

Arkusz kosztów budowy domu jednorodzinnego GL 355 BAJKOWA CHATA

Arkusz kalkulacyjny nie uwzględnia instalacji.

Lp	Opis robót Opis elementów budynku	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa elementu	Wartość
1. Roboty ziemne					
1	Zdjęcie ziemi urodzajnej gr. 15 cm	m2	148,55		
2	Wykopy fundamentowe (ściany pionowe szerokości ław fundamentowych na wysokość 115cm)	m3	46,00		
2. Fundamenty					
3	Podkład pod fundamenty gr. 10 cm (chudy beton B10)	m3	4,00		
4	Ławy fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	12,95		
5	Ławy fundamentowe zbrojone, o przekroju 50x40, 60x40cm, beton B15	m3	2,25		
6	Ściany i słupy fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	20,25		
7	Fundamenty przypór, betonowe, beton B15	m3	2,03		
8	Podsypka gruzowa gr. 20 cm pod posadzki	m3	18,03		
9	Chudy beton B10 gr. 8 cm pod posadzki	m3	7,21		
10	Ocieplenie ścian fundamentowych styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	36,82		
11	Izolacja pozioma i pionowa ścian fundamentowych (2 x papa na lepiku)	m2	23,00		
12	Stal zbrojeniowa na elementy żelbetowe (w całym budynku)	kg	1259,00		
				Suma	
3. Ściany nośne parteru					
13	Ściany zewnętrzne gr. 30cm z pustaków ceramicznych kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	106,86		
14	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 25x12cm, 25x25cm	m3	1,14		
15	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	4,57		
16	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	2		
17	Ściany zewnętrzne łukowe gr. 25cm z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	5,46		
18	Docieplenie łuków ceglanych styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	4,23		
19	Słupy żelbetowe 40(64)x40(64), beton B15	m2	0,80		
20	Ściany wewnętrzne gr. 25cm z pustaków ceramicznych kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	21,11		
21	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	6		
				Suma	
4. Kominy parteru					

22	Komin z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie klasy M 5	m3	3,54		
				Suma	
	5. Strop nad parterem				
23	Strop gęstożebrowy "POROTHERM 19/50" rozpiętości 413; 475; 490cm	m2	63,30		
24	Wieńce żelbetowe, beton B20, przekrój 25x27cm	m3	3,80		
25	Docieplenie wieńców styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	11,45		
26	Belki żelbetowe, beton B20, przekrój 25x23cm	m3	0,47		
27	Płyta stropowa, beton B20, gr. 12cm	m2	3,30		
28	Schody wewnętrzne płytowe, żelbetowe, beton B20, gr. 12cm	m2	4,50		
29	Płyta żelbetowa balkonu, beton B20, gr. 14-12cm	m2	6,60		
30	Docieplenie płyty styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	6,60		
				Suma	
	6. Ściany nośne poddasza				
31	Ściany zewnętrzne gr. 30cm z pustaków ceramicznych kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	44,74		
32	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 25x25cm	m3	0,40		
33	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	1,60		
34	Wieniec opaskowy żelbetowy, beton B15, przekrój 25x20cm	m3	1,36		
35	Docieplenie wieńców styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	5,80		
36	Słupki kotwiące żelbetowe, beton B15, przekrój 25x25cm	m3	0,38		
37	Docieplenie słupków kotwiących styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	1,50		
				Suma	
	7. Kominy poddasza				
38	Kominy z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie klasy M5	m3	5,51		
39	Kominy z cegły klinkierowej na zaprawie klasy M5 (nad dachem)	m3	1,59		
40	Nakrywy betonowe kominów, beton B15	m3	0,53		
				Suma	
	8. Więźba				
41	Drewno konstrukcyjne więźby kl. C30	m3	8,82		
42	Konstrukcja dachu (w rozwinięciu)	m2	210,60		
				Suma	
	9. Dach				
43	Krycie dachówką	m2	210,60		
44	Folia wiatroizolacyjna	m2	210,60		
45	Rynny f 125	mb	33,10		
46	Rury spustowe f100	mb	17,15		
47	Okna połaciowe o wymiarach ościeżnicy 78x140 cm	szt	4		
48	Wylaz dachowy o wymiarach 80x80cm	szt	1		
49	Podłoga na jętkach z desek gr. 3, 2 cm	m2	35,00		
50	Podbitka drewniana, heblowana gr. 2 cm	m2	49,00		

				Suma	
	10. Ściany działowe parteru				
51	Ściana gr. 12 cm z pustaków ceramicznych klasy 10 na zaprawie klasy M2	m2	36,08		
52	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	4		
				Suma	
	11. Podłoga na parterze				
53	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa (2 x papa na lepiku)	m2	90,17		
54	Wełna mineralna gr. 10 cm	m2	90,15		
55	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 6, 5 cm, zatarta na gładko	m3	5,86		
				Suma	
	12. Ściany działowe poddasza				
56	Ściana gr. 12 cm z pustaków ceramicznych klasy 10 na zaprawie klasy M2	m2	47,85		
57	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	4		
				Suma	
	13. Podłoga na poddaszu				
58	Styropian FS 20 gr. 3 cm	m2	68,10		
59	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 3, 5 cm, zatarta na gładko	m3	2,38		
				Suma	
	14. Roboty wykończeniowe				
	Tynki				
60	Tynk cementowo-wapienny na ścianach od wewnątrz	m2	408,20		
61	Tynk cementowo-wapienny na sufitach	m2	70,40		
62	Tynk cementowo-wapienny na przyporach	m2	12,40		
63	Tynk mineralny	m2	12,40		
	Docieplenie ścian zewnętrznych				
64	Ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną gr. 10 cm	m2	184,00		
65	Ocieplenie cokołu zewnętrznego styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	9,50		
	Sufit podwieszany + skosy poddasza				
66	Wełna mineralna gr. 12 cm	m2	113,70		
67	Wełna mineralna gr. 5 cm	m2	99,80		
68	Płyta gipsowo-włóknowa gr. 1, 0 cm na ruszcie stalowym	m2	105,50		
	Posadzki				
69	Posadzka z płytek ceramicznych	m2	62,30		
70	Posadzka z paneli podłogowych	m2	96,00		
71	Schody drewniane	m2	4,50		
	Balkon				
72	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa	m2	6,60		
73	Docieplenie płyty styropianem FS20, gr. 3 cm	m2	6,60		

74	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 4 cm, zatarta na gładko	m3	0,26		
75	Posadzka z płytek gresowych	m2	6,00		
	Balustrady				
76	Balustrada na balkonie wysokości 90 cm	mb	6,60		
77	Balustrada na schodach wysokości 90 cm	mb	5,00		
				Suma	
	15. Okna i drzwi				
78	Okna do otworu o wymiarach 60x60cm	szt	5		
79	Okiennica lewa składana do otworu o wymiarach 60x60cm	szt	1		
80	Okiennica prawa składana do otworu o wymiarach 60x60cm	szt	2		
81	Okna do otworu o wymiarach 120x150cm	szt	6		
82	Okiennica obustronna do otworu o wymiarach 120x150cm	szt	2		
83	Okiennica lewa składana do otworu o wymiarach 120x150cm	szt	1		
84	Okiennica prawa składana do otworu o wymiarach 120x150cm	szt	1		
85	Drzwi wewnętrzne pokojowe do otworu o wymiarach 90x207cm	szt	4		
86	Drzwi wewnętrzne pokojowe do otworu o wymiarach 100x207cm	szt	1		
87	Drzwi wewnętrzne łazienkowe do otworu o wymiarach 90x207cm	szt	2		
88	Drzwi wewnętrzne pełne do otworu o wymiarach 90x207cm	szt	2		
89	Drzwi wewnętrzne pełne do otworu o wymiarach 80x207cm	szt	2		
90	Drzwi zewnętrzne do otworu o wymiarach 100x220cm	szt	1		
91	Drzwi balkonowe do otworu o wymiarach 100x232cm	szt	2		
92	Okiennica obustronna do otworu o wymiarach 100x232cm	szt	2		
93	Drzwi balkonowe do otworu o wymiarach 100x217cm	szt	2		
94	Wylaz strychowy 70x110cm	szt	1		
95	Brama garażowa do otworu o wymiarach 250x207cm	szt	1		
96	Parapety zewnętrzne	mb	11,30		
97	Parapety wewnętrzne	mb	11,30		
				Suma	
	16. Roboty terenowe				
98	Schody zewnętrzne	m2	11,26		
99	Kostka brukowa gr. 6 cm	m2	7,00		
100	Palisady 12x12x40 cm	mb	35,50		
101	Tarasy zewnętrzne	m2	17,74		
102	Kostka brukowa gr. 6 cm	m2	16,05		
103	Palisady 12x12x40 cm	mb	14,05		
104	Podjazd do garażu	m2	4,30		
105	Kostka brukowa gr. 8 cm	m2	4,30		
				Łącznie	

Firma Studio Atrium informuje, że arkusz kalkulacyjny ma jedynie charakter poglądowy i w związku z tym nie odpowiada za ewentualne pomyłki.

[zobacz projekt GL 355 BAJKOWA CHATA w internecie](#)

Studio Atrium

www.studioatrium.pl

43-300 Bielsko-Biała ul. Malczewskiego 1

tel. (0-33) 810 66 54, (0-33) 816 40 69, fax w. 108

Data aktualizacji: 2008-05-27