

## Arkusz kosztów budowy domu jednorodzinnego GL 293 SŁODKA ZOSIA

Arkusz kalkulacyjny nie uwzględnia instalacji.

Lp	Opis robót Opis elementów budynku	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa elementu	Wartość
<b>1. Roboty ziemne</b>					
1	Zdjęcie ziemi urodzajnej gr. 15 cm	m2	110,00		
2	Wykopy fundamentowe	m3	32,00		
<b>2. Fundamenty</b>					
3	Podkład pod fundamenty gr. 10 cm (chudy beton B10)	m3	2,80		
4	Ławy fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	10,10		
5	Ławy fundamentowe, żelbetowe, beton B15, przekrój 60x40cm	m3	0,60		
6	Ściany fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	17,30		
7	Podsypka gruzowa gr. 20 cm pod posadzki	m3	14,20		
8	Chudy beton B10 gr. 8 cm pod posadzki	m3	5,70		
9	Ocieplenie ścian fundamentowych styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	41,00		
10	Izolacja pozioma ścian fundamentowych (2 x papa na lepiku)	m2	15,30		
11	Stal zbrojeniowa na elementy żelbetowe ( w całym budynku)	kg	1015,00		
				<b>Suma</b>	
<b>3. Ściany nośne parteru</b>					
12	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" klasy 15 na zaprawie klasy M5	m2	79,80		
13	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 25x25 cm	m3	0,90		
14	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	3,60		
15	Ściany wewnętrzne z cegły "POROTHERM 25 P+W" klasy 15 na zaprawie klasy M5	m2	15,30		
16	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	4		
17	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 240 cm	szt	2		
				<b>Suma</b>	
<b>4. Kominy parteru</b>					
18	Komin z cegły pełnej klasy 15 na zaprawie klasy M 5	m3	2,80		
				<b>Suma</b>	
<b>5. Strop nad parterem</b>					
19	Strop gęstożebrowy "POROTHERM" o rozpiętości 291, 315, 474cm	m2	60,00		
20	Płyta żelbetowa, beton B20, gr. 12-10 cm	m2	5,75		
21	Płyta żelbetowa, beton B20, gr. 12 cm	m2	5,00		
22	Wieńce żelbetowe, beton B20, przekrój 25x27 cm	m3	3,40		

23	Docieplenie wieńców styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	10,00		
24	Belki żelbetowe, beton B20, przekrój 25x23 cm, 35x23 cm, 25x33 cm	m3	0,80		
25	Schody płytowe, żelbetowe, beton B20, gr. 12 cm	m2	4,25		
				<b>Suma</b>	
	<b>6. Ściany nośne poddasza</b>				
26	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" klasy 15 na zaprawie klasy M5	m2	50,60		
27	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 25x25 cm	m3	0,40		
28	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	1,60		
29	Wieńce opaskowe żelbetowe, beton B15, przekrój 25x20 cm	m3	1,25		
30	Docieplenie wieńców styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	5,00		
31	Słupki kotwiące żelbetowe, beton B15, przekrój 25x25 cm	m3	0,40		
32	Docieplenie słupków kotwiących styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	1,50		
				<b>Suma</b>	
	<b>7. Kominy poddasza</b>				
33	Komin z cegły pełnej klasy 15 na zaprawie klasy M5	m3	3,20		
34	Komin z cegły klinkierowej klasy 20 na zaprawie klasy M5 ( nad dachem)	m3	1,30		
35	Nakrywy betonowe kominów, beton B15	m3	0,20		
				<b>Suma</b>	
	<b>8. Wieżba</b>				
36	Drewno konstrukcyjne wieżby klasy C30	m3	6,96		
37	Konstrukcja dachu ( w rozwinięciu)	m2	175,00		
				<b>Suma</b>	
	<b>9. Dach</b>				
38	Krycie dachówką	m2	175,00		
39	Folia wiatroizolacyjna	m2	175,00		
40	Rynny f 100	mb	22,00		
41	Rury spustowe f 70	mb	16,00		
42	Wyłaz dachowy o wymiarach min. 80 x 80 cm	szt	1		
43	Okna połaciowe o wymiarach ościeżnicy 78x140 cm	szt	5		
44	Podbitka drewniana, heblowana gr. 2 cm	m2	49,90		
				<b>Suma</b>	
	<b>10. Ściany działowe parteru</b>				
45	Ściana gr. 12 cm z cegły pełnej klasy 10 na zaprawie klasy M2	m2	37,10		
46	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	3		
47	Ścianka z płyty g-k na ruszcie stalowym	m2	2,00		
				<b>Suma</b>	
	<b>11. Podłoga na parterze</b>				
48	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa (2 x papa na lepiku)	m2	70,80		
49	Wełna mineralna "STROPROCK	m2	70,80		

50	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 6, 5 cm, zatarta na gładko	m3	4,60		
				<b>Suma</b>	
	<b>12. Ściany działowe poddasza</b>				
51	Ściana gr. 12 cm z cegły dziurawki klasy 5 na zaprawie klasy M2	m2	51,90		
52	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	5		
				<b>Suma</b>	
	<b>13. Podłoga na poddaszu</b>				
53	Styropian FS 20 gr. 3 cm	m2	67,40		
54	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 3, 5 cm, zatarta na gładko	m3	2,40		
				<b>Suma</b>	
	<b>14. Roboty wykończeniowe</b>				
	Tynki				
55	Tynk cementowo-wapienny na ścianach od wewnątrz	m2	356,00		
56	Tynk cementowo-wapienny na sufitach	m2	76,30		
57	Tynk cienkowarstwowy na cokole	m2	9,00		
	Docieplenie ścian zewnętrznych				
58	Ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną	m2	92,50		
59	Ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną	m2	65,60		
	Sufit podwieszany + skosy poddasza				
60	Wełna mineralna	m2	97,40		
61	Wełna mineralna	m2	82,00		
62	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL na ruszcie stalowym gr. 1, 0 cm	m2	82,00		
	Posadzki				
63	Posadzka z płytek gresowych	m2	24,80		
64	Posadzka z paneli podłogowych	m2	113,40		
65	Trepy dębowe na schodach	m2	4,25		
	Balkon				
66	Styropian FS 15 gr. 4 cm	m2	5,00		
67	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa (2 x papa na lepiku)	m2	6,00		
68	Folia izolacyjna PCV - 3 warstwy	m2	6,00		
69	Styropian FS 20 gr. 3 cm	m2	5,00		
70	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 4 cm, zatarta na gładko	m3	0,20		
71	Posadzka z płytek gresowych mrozoodpornych	m2	6,50		
	Balustrady				
72	Balustrada na schodach wysokości 90 cm	mb	4,50		
73	Balustrada na balkonie wysokości 100 cm	mb	7,20		
				<b>Suma</b>	
	<b>15. Okna i drzwi</b>				
74	Okna o wymiarach ościeżnicy 56, 5x53, 5 cm	szt	1		
75	Okna o wymiarach ościeżnicy 116, 5x143, 5 cm	szt	7		

76	Drzwi wewnętrzne pokojowe o wymiarach ościeżnicy 88x205 cm	szt	8		
77	Drzwi wewnętrzne pokojowe o wymiarach ościeżnicy 98x205 cm	szt	1		
78	Drzwi wewnętrzne łazienkowe o wymiarach ościeżnicy 88x205 cm	szt	2		
79	Drzwi zewnętrzne o wymiarach ościeżnicy 96, 5x222 cm	szt	1		
80	Drzwi balkonowe o wymiarach ościeżnicy 176, 5x234 cm	szt	1		
81	Drzwi balkonowe o wymiarach ościeżnicy 96, 5x219 cm	szt	2		
82	Wylaz strychowy o wymiarach 68x118 cm	szt	1		
83	Parapety zewnętrzne	mb	9,80		
84	Parapety wewnętrzne	mb	9,80		
				<b>Suma</b>	
	<b>16. Roboty terenowe</b>				
85	Schody zewnętrzne	m2	7,95		
86	Kostka brukowa gr. 6 cm	m2	4,90		
87	Palisady 12x12x40 cm	mb	25,60		
88	Tarasy zewnętrzne	m2	12,70		
89	Kostka brukowa gr. 6 cm	m2	11,40		
90	Palisady 12x12x40 cm	mb	10,80		
91	Murek zewnętrzny, beton B15	m3	1,25		
92	Nakrywa betonowa, beton B15	m3	0,15		
				<b>Łącznie</b>	

Firma Studio Atrium informuje, że arkusz kalkulacyjny ma jedynie charakter poglądowy i w związku z tym nie odpowiada za ewentualne pomyłki.

[zobacz projekt GL 293 SŁODKA ZOSIA w internecie](#)

**Studio Atrium**

[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

43-300 Bielsko-Biała ul. Malczewskiego 1  
tel. (0-33) 810 66 54, (0-33) 816 40 69, fax w. 108

Data aktualizacji: 2008-05-27