

## Arkusz kosztów budowy domu jednorodzinnego GL 274 PRZYSTAŃ

Arkusz kalkulacyjny nie uwzględnia instalacji.

Lp	Opis robót Opis elementów budynku	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa elementu	Wartość
<b>1. Roboty ziemne</b>					
1	Zdjęcie ziemi urodzajnej gr. 15 cm	m2	295,65		
2	Wykopy fundamentowe	m3	61,65		
<b>2. Fundamenty</b>					
3	Podkład pod fundamenty gr. 10 cm (chudy beton B10)	m3	5,36		
4	Ławy fundamentowe + stopy, betonowe, beton B15	m3	17,92		
5	Ławy fundamentowe, żelbetowe, beton B15, przekrój 50x40 cm	m3	3,49		
6	Ściany fundamentowe, bloki, słupy; betonowe, beton B15	m3	29,90		
7	Podsypka gruzowa gr. 20 cm pod posadzki	m3	46,35		
8	Chudy beton B10 gr. 8 cm pod posadzki	m3	18,55		
9	Ocieplenie ścian fundamentowych styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	65,40		
10	Izolacja pozioma ścian fundamentowych (2 x papa na lepiku)	m2	27,15		
11	Stal zbrojeniowa na elementy żelbetowe ( w całym budynku)	kg	931,71		
				<b>Suma</b>	
<b>3. Ściany nośne</b>					
12	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	177,00		
13	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 25x25, 25x12, 25x50 cm	m3	2,84		
14	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	11,40		
15	Wieńce żelbetowe, beton B15, przekrój 25x20 cm	m3	4,00		
16	Docieplenie wieńcy żelbetowych styropianem FS 15, gr. 5 cm	m2	16,25		
17	Ściany wewnętrzne z cegły "POROTHERM 25 P+W" kl. 15 na zaprawie kl. M5	m2	12,50		
18	Wieńce żelbetowe, beton B15, przekrój 25x20 cm	m3	0,20		
19	Belki żelbetowe, beton B15, przekrój 25x25, 25x62 cm	m3	1,46		
20	Docieplenie belek styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	4,50		
21	Słupy betonowe, beton B15, przekrój 25x25 cm	m3	0,30		
				<b>Suma</b>	
<b>4. Kominy</b>					
22	Komin z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie kl. M5	m3	0,97		
23	Komin z cegły klinkierowej kl. 20 na zaprawie kl. M5 ( nad dachem)	m3	5,71		
24	Nakrywy betonowe kominów, beton B15	m3	0,23		

				<b>Suma</b>	
	<b>5. Wieżba</b>				
25	Drewno konstrukcyjne więźby kl. C30	m3	23,29		
26	Konstrukcja dachu ( w rozwinięciu)	m2	388,20		
				<b>Suma</b>	
	<b>6. Dach</b>				
27	Krycie dachówką	m2	388,20		
28	Folia wiatroizolacyjna	m2	388,20		
29	Rynny f 125	mb	87,60		
30	Rury spustowe f 100	mb	24,50		
31	Wyłaz dachowy o wymiarach min. 80 x 80 cm	szt	2		
32	Podbitka drewniana, heblowana gr. 2 cm	m2	66,15		
33	Podłoga drewniana strychu, deski gr. 3 cm	m2	236,85		
				<b>Suma</b>	
	<b>7. Ściany działowe</b>				
34	Ściana gr. 12 cm z cegły ceram. pełnej kl. 10 na zaprawie klasy M2	m2	157,70		
35	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	11		
				<b>Suma</b>	
	<b>8. Podłoga</b>				
36	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa (2 x papa na lepiku)	m2	231,75		
37	Wełna mineralna "STROPROCK" , gr. 10 cm	m2	226,75		
38	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 6, 5 cm, zatarta na gładko	m3	14,75		
				<b>Suma</b>	
	<b>9. Roboty wykończeniowe</b>				
	Tynki				
39	Tynk cementowo-wapienny na ścianach od wewnątrz	m2	511,70		
40	Tynk cementowo-wapienny na słupach od zewnątrz	m2	4,80		
	Docieplenie ścian zewnętrznych				
41	Ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną "FASROCK-L", gr. 10 cm	m2	209,45		
42	Ocieplenie cokołu zewnętrznego styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	24,50		
	Sufit podwieszany				
43	Wełna mineralna "ROCKMIN" gr. 12 cm	m2	256,90		
44	Wełna mineralna "ROCKMIN" gr. 5 cm	m2	224,50		
45	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL na ruszcie stalowym gr. 1, 0 cm	m2	224,50		
	Posadzki				
46	Posadzka z płytek ceramicznych	m2	71,50		
47	Posadzka z paneli podłogowych	m2	155,25		
				<b>Suma</b>	

	<b>10. Okna i drzwi</b>				
48	Okna o wymiarach ościeżnicy 86, 5x83, 5 cm	szt	4		
49	Okna o wymiarach ościeżnicy 146, 5x143, 5 cm	szt	9		
50	Okna o wymiarach ościeżnicy 266, 5x173, 5 cm	szt	2		
51	Drzwi wewnętrzne pokojowe o wymiarach ościeżnicy 88x205 cm	szt	6		
52	Drzwi wewnętrzne pokojowe o wymiarach ościeżnicy 98x205 cm	szt	1		
53	Drzwi wewnętrzne łazienkowe o wymiarach ościeżnicy 88x205 cm	szt	3		
54	Drzwi wewnętrzne garażowe o wymiarach ościeżnicy 88x205 cm	szt	1		
55	Drzwi zewnętrzne o wymiarach ościeżnicy 96, 5x222 cm	szt	1		
56	Drzwi balkonowe o wymiarach ościeżnicy 156, 5x234 cm	szt	2		
57	Brama garażowa uchylna firmy "Wiśniowski" typu Novum do otworu o wym. 500x232 cm	szt	1		
58	Wylaz strychowy o wymiarach 58x120 cm	szt	2		
59	Parapety zewnętrzne	mb	24,00		
60	Parapety wewnętrzne	mb	24,00		
				<b>Suma</b>	
	<b>11. Roboty terenowe</b>				
61	Schody zewnętrzne	m2	6,86		
62	Kostka brukowa gr. 6 cm	m2	4,15		
63	Palisady 12x12x40 cm	mb	22,60		
64	Tarasy zewnętrzne	m2	14,93		
65	Kostka brukowa gr. 6 cm	m2	13,90		
66	Palisady 12x12x40 cm	mb	8,60		
67	Podjazd do garażu	m2	9,50		
68	Kostka brukowa gr. 8 cm	m2	9,05		
69	Palisady 12x12x40 cm	mb	3,80		
				<b>Łącznie</b>	

Firma Studio Atrium informuje, że arkusz kalkulacyjny ma jedynie charakter poglądowy i w związku z tym nie odpowiada za ewentualne pomyłki.

[zobacz projekt GL 274 PRZYSTAŃ w internecie](#)

**Studio Atrium**  
[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)  
43-300 Bielsko-Biała ul. Malczewskiego 1  
tel. (0-33) 810 66 54, (0-33) 816 40 69, fax w. 108  
Data aktualizacji: 2008-05-27