

Arkusz kosztów budowy domu jednorodzinnego GL 219 BOGUSIA

Arkusz kalkulacyjny nie uwzględnia instalacji.

Lp	Opis robót Opis elementów budynku	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa elementu	Wartość
1. Roboty ziemne					
1	Zdjęcie ziemi urodzajnej gr. 15 cm	m2	183,20		
2	Wykopy fundamentowe (ściany pionowe szerokości ław fundamentowych)	m3	45,00		
2. Fundamenty					
3	Podkład pod fundamenty gr. 10 cm (chudy beton B10)	m3	3,90		
4	Ławy fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	11,50		
5	Ławy fundamentowe, żelbetowe, beton B15, przekrój 60x40cm 50x40cm	m3	2,60		
6	Ściany fundamentowe, betonowe, beton B15	m3	24,85		
7	Podsypka gruzowa gr. 20 cm pod posadzki	m3	23,40		
8	Chudy beton B10 gr. 8 cm pod posadzki	m3	9,36		
9	Ocieplenie ścian fundamentowych styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	37,60		
10	Izolacja pozioma ścian fundamentowych (2 x papa na lepiku)	m2	28,80		
11	Stal zbrojeniowa na elementy żelbetowe (w całym budynku)	kg	1554,00		
				Suma	
3. Ściany nośne parteru					
12	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	87,60		
13	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 25x12; 25x25 cm,	m3	1,51		
14	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	6,06		
15	Słupy betonowe, beton B15, przekrój f 40cm	m3	0,98		
16	Ściany wewnętrzne z cegły "POROTHERM 25 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	19,80		
				Suma	
4. Kominy parteru					
17	Komin z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie klasy M 5	m3	2,80		
				Suma	
5. Strop nad parterem					
18	Strop gęstożebrowy "Fert-40" rozpiętości 445 cm	m2	99,10		
19	Wieńce żelbetowe, beton B15, przekrój 25x27; 27x30 cm	m3	3,71		
20	Docieplenie wieńców styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	12,65		

21	Belki żelbetowe, beton B15, przekrój 25x23 cm, 25x43 cm, 30x27 cm	m3	2,40		
22	Schody płytowe, żelbetowe, beton B15, gr. 12 cm	m2	4,55		
23	Płyty żelbetowe, beton B15, gr. 12 cm	m2	7,75		
24	Płyty żelbetowe, beton B15, gr. 12-10 cm	m2	7,35		
25	Docieplenie stropu styropianem FS15, gr. 10 cm	m2	5,50		
26	Docieplenie stropu styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	2,20		
				Suma	
	6. Ściany nośne poddasza				
27	Ściany zewnętrzne z cegły "POROTHERM 30 P+W" kl. 15 na zaprawie klasy M5	m2	53,20		
28	Nadproża żelbetowe, beton B15, przekrój 25x12; 25x25 cm,	m3	0,40		
29	Docieplenie nadproży styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	1,60		
30	Wieńce opaskowe żelbetowe, beton B15, przekrój 25x25 cm	m3	1,71		
31	Docieplenie wieńców styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	7,15		
32	Słupki kotwiące żelbetowe, beton B15, przekrój 25x25cm	m3	0,22		
33	Docieplenie słupków kotwiących styropianem FS15, gr. 5 cm	m2	0,88		
				Suma	
	7. Kominy poddasza				
34	Komin z cegły pełnej kl. 15 na zaprawie klasy M5	m3	4,48		
35	Komin z cegły klinkierowej kl. 20 na zaprawie klasy M5 (nad dachem)	m3	0,93		
36	Nakrywy betonowe kominów, beton B15	m3	0,20		
				Suma	
	8. Więźba				
37	Drewno konstrukcyjne więźby kl. C30	m3	13,31		
38	Konstrukcja dachu (w rozwinięciu)	m2	265,70		
				Suma	
	9. Dach				
39	Krycie dachówką	m2	265,70		
40	Folia wiatroizolacyjna	m2	265,70		
41	Rynny f 125	mb	31,60		
42	Rury spustowe f 100	mb	14,40		
43	Wylaz dachowy o wymiarach min. 80 x 80 cm	szt	1		
44	Okna połaciowe o wymiarach ościeżnicy 78x140 cm	szt	7		
45	Podbitka drewniana, heblowana gr. 2 cm	m2	62,10		
46	Podłoga na jętkach z desek gr. 3, 2 cm	m2	30,00		
				Suma	
	10. Ściany działowe parteru				
47	Ściana gr. 12 cm z cegły ceram. pełnej kl. 10 na zaprawie klasy M2	m2	93,65		
48	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	8		
49	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 150 cm	szt	1		
				Suma	

	11. Podłoga na parterze				
50	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa (2 x papa na lepiku)	m2	116,75		
51	Wełna mineralna "STROPROCK" , gr. 10 cm	m2	115,10		
52	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 6, 5 cm, zatarta na gładko	m3	7,48		
				Suma	
	12. Ściany działowe poddasza				
53	Ściana gr. 12 cm z cegły POROTHERM 11, 5 klasy 10 na zaprawie klasy M2	m2	74,40		
54	Nadproża prefabrykowane L-19 o dł. 120 cm	szt	4		
				Suma	
	13. Podłoga na poddaszu				
55	Styropian FS 20 gr. 3 cm	m2	112,10		
56	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 3, 5 cm, zatarta na gładko	m3	3,92		
				Suma	
	14. Roboty wykończeniowe				
	Tynki				
57	Tynk cementowo-wapienny na ścianach od wewnątrz	m2	546,00		
58	Tynk cementowo-wapienny na sufitach	m2	111,00		
59	Tynk cementowo-wapienny na słupach	m2	6,00		
60	Tynk cienkowarstwowy na słupach	m2	6,00		
	Docieplenie ścian zewnętrznych				
61	Ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną "FASROCK-L", gr. 10 cm	m2	187,60		
62	Ocieplenie cokołu zewnętrznego styropianem przeznaczonym do styku z gruntem gr. 5 cm	m2	14,15		
	Sufit podwieszany + skosy poddasza				
63	Wełna mineralna "ROCKMIN" gr. 12 cm	m2	140,00		
64	Wełna mineralna "ROCKMIN" gr. 5 cm	m2	133,50		
65	Płyta gipsowo-włóknowa FERMACELL gr. 1, 0 cm na ruszcie stalowym	m2	133,50		
	Posadzki				
66	Posadzka z płytek ceramicznych	m2	67,40		
67	Posadzka z paneli podłogowych	m2	157,35		
68	Trepy dębowe na schodach	m2	4,25		
	Balkon				
69	Docieplenie płyty styropianem FS15, gr. 2 cm	m2	6,55		
70	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa	m2	7,35		
71	Docieplenie płyty styropianem FS20, gr. 3 cm	m2	7,35		
72	Wylewka betonowa, beton B15, gr. 4 cm, zatarta na gładko	m3	0,29		
73	Posadzka z płytek gresowych	m2	6,55		
	Balustrady				
74	Balustrada na schodach wysokości 90 cm	mb	5,90		

75	Balustrada na balkonie wysokości 95 cm	mb	8,00		
				Suma	
	15. Okna i drzwi				
76	Okna o wymiarach ościeżnicy 86, 5x83, 5 cm	szt	2		
77	Okna o wymiarach ościeżnicy 116, 5x143, 5 cm	szt	9		
78	Drzwi wewnętrzne pokojowe o wymiarach ościeżnicy 88x205 cm	szt	6		
79	Drzwi wewnętrzne pokojowe o wymiarach ościeżnicy 98x205 cm	szt	2		
80	Drzwi wewnętrzne łazienkowe o wymiarach ościeżnicy 88x205 cm	szt	4		
81	Drzwi zewnętrzne o wymiarach ościeżnicy 96, 5x222 cm	szt	1		
82	Drzwi balkonowe o wymiarach ościeżnicy 96, 5x219 cm	szt	2		
83	Drzwi balkonowe o wymiarach ościeżnicy 156, 5x234 cm	szt	2		
84	Drzwi balkonowe o wymiarach ościeżnicy 196, 5x234 cm	szt	2		
85	Wylaz strychowy o wymiarach 70 x 110 cm	szt	1		
86	Parapety zewnętrzne	mb	13,70		
87	Parapety wewnętrzne	mb	13,70		
				Suma	
	16. Roboty terenowe				
88	Schody zewnętrzne	m2	6,00		
89	Kostka brukowa gr. 6 cm	m2	3,70		
90	Palisady 12x12x40 cm	mb	19,20		
91	Tarasy zewnętrzne	m2	36,94		
92	Kostka brukowa gr. 6 cm	m2	34,90		
93	Palisady 12x12x40 cm	mb	6,00		
94	Palisady 12x12x90 cm	mb	11,00		
95	Balustrada na tarasie	mb	10,00		
96	Balustrada na tarasie gr. 12cm, cegła klinkierowa	m2	10,25		
97	Nakrywa betonowa balustrady	m3	0,30		
				Łącznie	

Firma Studio Atrium informuje, że arkusz kalkulacyjny ma jedynie charakter poglądowy i w związku z tym nie odpowiada za ewentualne pomyłki.

[zobacz projekt GL 219 BOGUSIA w internecie](#)

Studio Atrium
www.studioatrium.pl
43-300 Bielsko-Biała ul. Malczewskiego 1
tel. (0-33) 810 66 54, (0-33) 816 40 69, fax w. 108
Data aktualizacji: 2008-05-27