

PROJEKTY



ATRIUM
STUDIO | PROJEKTY DOMÓW



ALUPROF
ALUMINIUM SYSTEMS

FAKRO

HÖRMANN

Termo Organika

spis projektów

ADA IV	85	LOPEZ II	94	RICARDO SZ	24
ADAM IV	33	LORENZO	54	RICARDO XIV	93
ADELA II	88	MADERA III	72	RICKY II	5
ALASKA	7	MALBEC	98	ROBERTO	29
ALBERTO	42	MARIN III	89	ROBERTO LIFT	82
AMBER X	34	MARIN SMART	10	ROBERTO VI	38
AMETYST	45	MARS	67	ROMANO	25
ARTURO	28	MERIDA II	46	ROMANO II	11
AURELIA	30	MERLIN	43	RONALDO X	23
AURORA II SZ	50	MINORKA II	73	ROY II	36
AURORA MIDI IV	83	MIODEK	80	RYŚ	69
AURORA SMART II	6	MORGAN II	55	RYŚ III	13
BOSFOR	97	MUNA	59	SAMBA XV	90
BOSTON	87	MUNA II	60	SARDYNIA X	58
BURSZTYN PLUS	31	NEBRASKA	65	SFINKS	40
BURSZTYN PLUS MAXI II	44	NEO	27	SFINKS VIII	39
BURSZTYN V	32	NEO IV	84	SILESIA III	86
DROPS III	9	NEPTUN III	48	SKARPA III	8
ELBA	52	OLIMP	64	STOKROTKA III	4
GUSTAW II	56	OSTOJA	66	SZAROTKA	79
HELLADA II	16	PANI HANIA II SZ	26	TANGO V SZ	15
HORIZONTAL	76	PELIKAN SLIM	37	TENDA	21
IBIS II	71	PELIKAN SLIM VI	41	TIP TOP IV	47
IKARIA	70	PELIKAN VI	61	WEKTOR XI	22
KAJA	35	PLISZKA V BIS	53	WEKTOR XIV	12
KANON II BIS	95	PLISZKA VII	63	WILSON	96
KOLIBER	62	PLISZKA VIII	91	WINNER	77
KOS	68	REMIK	17	WINONA	51
KOS MAXI	74	RICARDO LIFT II	20	WINSTON VIII	75
KOS VIII	92	RICARDO LIFT V	81	WINSTON XVI SZ	57
KRASKA	49	RICARDO PLUS	18	ZORBA VII	19

WYJAŚNIENIE OZNACZEŃ ZASTOSOWANYCH W KATALOGU

ENERGO-OSZCZĘDNY	Projekty domów które według klasyfikacji energetycznej Stowarzyszenia na Rzecz równoważonego Rozwoju mieszczą się w przedziale budynków energooszczędnych.
WJAZD OD POŁUDNIA	Projekty domów przygotowane z myślą o działkach z wjazdem od południa.
KOTŁOWNIA NA PALIWO STAŁE	Projekty domów z kotłownią na paliwo stałe lub takie w których po niewielkich modyfikacjach można kotłownię na paliwo stałe wykonać.

WĄSKA DZIAŁKA

Projekty domów do realizacji na wąskich działkach. Założyliśmy że są to działki o szerokości nie większej niż 18 m.

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Projekty domów dostępne od ręki lub na zamówienie również w technologii szkieletowej.

ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ

Projekty domów dostępne od ręki lub na zamówienie również w technologii murowanej.

DWU-LOKALOWY

Projekty domów z dwoma niezależnymi mieszkaniami.

Wydawca, projekt i skład:



Tytuł i koncepcja opracowania graficznego katalogu chroniona prawami autorskimi.
Żadna część niniejszej publikacji nie może być reprodukowana lub przedrukowywana bez pisemnej zgody Studia Atrium.
Wszelkie prawa zastrzeżone.

Siedziba pracowni projektowej STUDIO ATRIUM:
43-300 Bielsko-Biała, ul. Malczewskiego 1

Dział sprzedaży:
tel. 33 810 66 54, 33 822 94 96,
kom. 602 303 160, tel. konsultanta 33 816 40 69
<http://www.studioatrium.pl>
e-mail: atrium@studioatrium.pl

Dział reklamy:
kom. 602 303 160,
e-mail: mirek@studioatrium.pl

Dział techniczny:

tel./fax 33 816 60 17
e-mail: piotr@studioatrium.pl

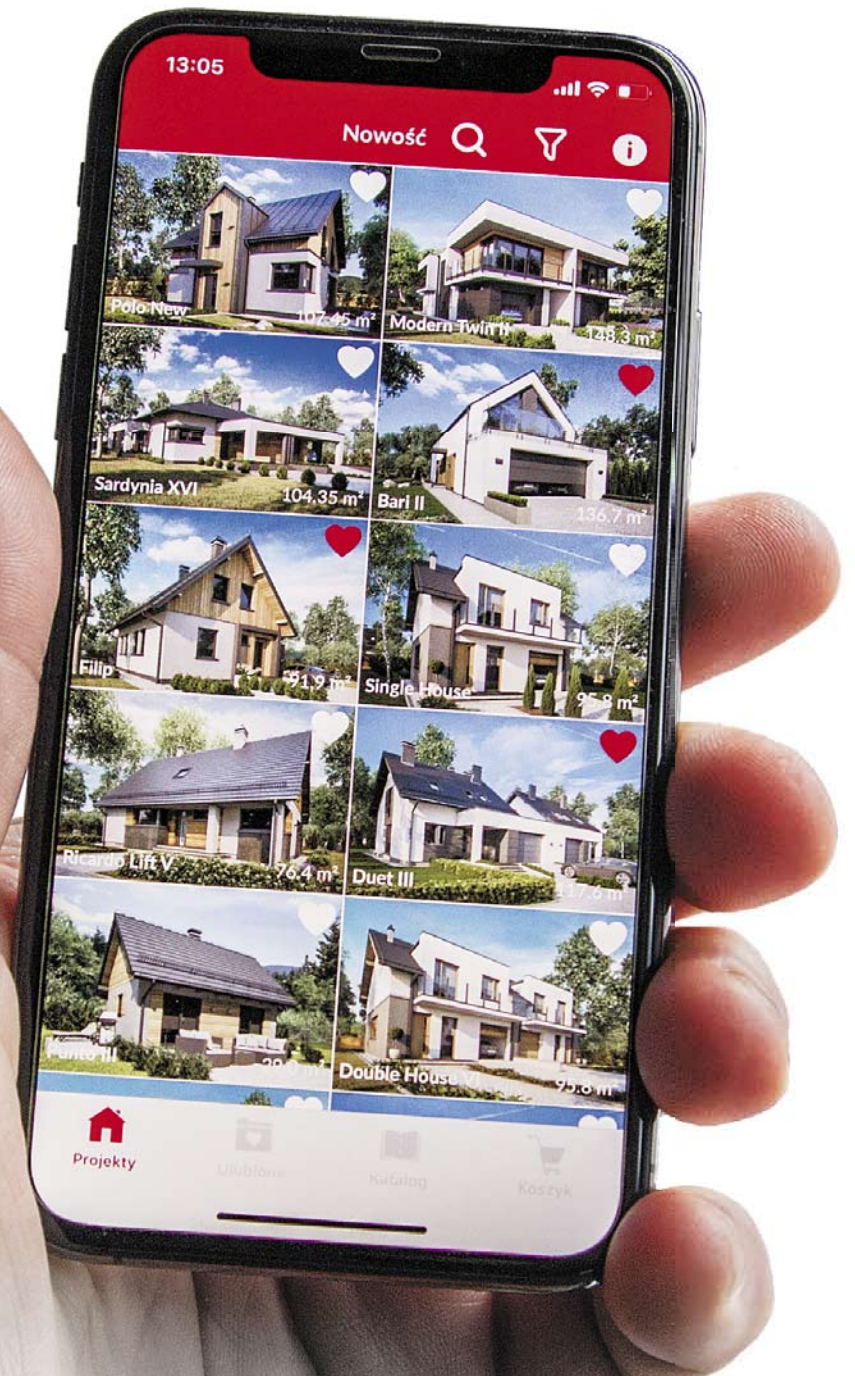
Oddziały:
Raszyn k. Warszawy, Aleja Krakowska 31,
tel. 661 530 298,
e-mail: warszawa@studioatrium.pl
42-500 Bedzin, ul. Małobądzka 101,
tel. 509 748 672,
e-mail: bedzin@studioatrium.pl

Aplikacja Studia Atrium

Android



iOS



Dla systemów Android i iOS

Aplikacja prezentująca projekty domów pracowni Studio Atrium.
Poprzez aplikację można zakupić projekty i zapłacić za nie online.

*projekty inspirowane
tradycją regionu Beskidów*

www.domybeskidzkie.pl

Domy Beskidzkie to serwis poświęcony projektom domów inspirowanych tradycyjną, regionalną zabudową Beskidu Żywieckiego i Śląskiego. Znajdą tutaj Państwo kilkanaście projektów idealnie wpisujących się w pejzaż gór i pogórza. Wszystkie detale architektoniczne, zaakcentowanie wejścia, ganki, charakterystyczny układ dachu, z pewnością zachwycą każdego miłośnika gór.



tel. 33 810 66 54

43-300 Bielsko-Biała, ul. Malczewskiego 1 • e-mail: atrium@studioatrium.pl • www.studioatrium.pl

**Aluminiowe drzwi wejściowe ThermoCarbon
Klasa Premium w każdym szczególe**



- Znakomita izolacyjność cieplna, współczynnik U_D nawet $0,47 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$
- Standardowo klasa przeciwwłamaniowa RC 3, opcjonalnie RC 4
- Nowoczesny design

www.hormann.pl • 801 500 100
Opłata za połączenie zgodna z taryfą operatora

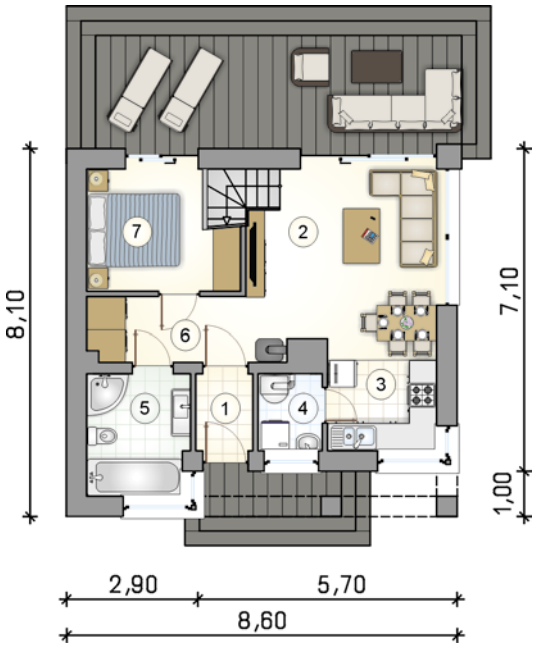
HÖRMANN
Bramy • Drzwi • Napędy

Stokrotka III

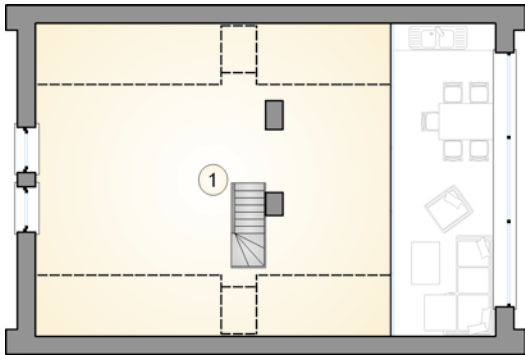
Dom jednorodzinny, parterowy
ze strychem

POW. UŻYTKOWA	63,10 m²
+ strych	32,80 m ²
pow. netto parteru	64,75 m ²
pow. netto strychu	52,55 m ²
pow. całkowita	168,65 m ²
pow. zabudowy	84,30 m ²
kubatura	486,35 m ³
wysokość budynku	7,99 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	125,65 m ²
wielkość działki	17,95 x 15,70 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	141 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsiónek	2,45
2. hall z komunikacją	4,95
3. pokój	8,65
4. pokój	11,10
5. łazienka	3,65
6. kotłownia	2,65
7. kuchnia	8,55
8. pokój dzienny z jadalnią	21,10
RAZEM [m²]	63,10



Stokrotka III to dwukondygnacyjny budynek w stylu „stodoły”. Dwuspadowy dach pokryty szarą blachą dobrze komponuje się z elewacją, na której ułożono wertykalne deskowanie. Duże przeszklenia w ścianie szczytowej zapewniają odpowiednią ilość naturalnego światła. Otwierają również wnętrze domu na taras i ogród. Program użytkowy parteru zawiera pokój dzienny z kuchnią i jadalnią, dwie sypialnie oraz łazienkę. Przy kuchni zaprojektowano kotłownię, która może jednocześnie pełnić funkcję spiżarni. Schody z hallu prowadzą na nieużytkowe poddasze, pozostawione do dowolnej aranżacji. Nad salonem pozostawiono otwartą przestrzeń. Dom dobrze wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę. Ze względu na lokalizację pokoju dziennego i tarasu Stokrotka III jest świetną propozycją na działki z wjazdem od południa lub zachodu.



RZUT PODDASZA
1. strych 32,80 m²



ENERGO-
OSZCZĘDNY



Ricky II

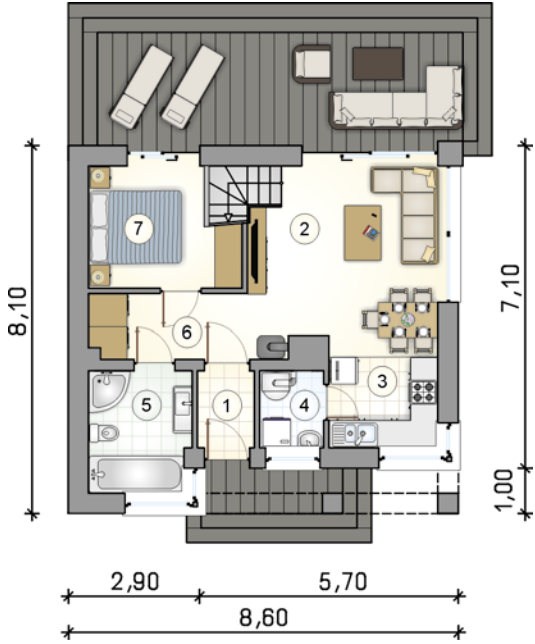


POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 64,90 m²

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem

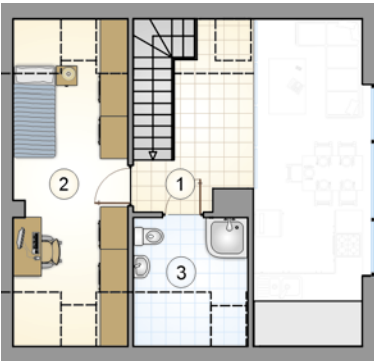
POW. UŻYTKOWA	64,90 m²
pow. netto parteru	49,40 m ²
pow. netto poddasza	32,85 m ²
pow. całkowita	139,40 m ²
pow. zabudowy	69,75 m ²
kubatura	422,20 m ³
wysokość budynku	8,32 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	124,90 m ²
wys. ścianki kolankowej	0,71 m
wielkość działki	15,60 x 16,10 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	114 tys. zł

Ricky II to niewielki, parterowy dom z użytkowym poddaszem. Prosta bryła budynku została przykryta dwuspadowym blaszanym dachem w kolorze grafitowym. Na elewacjach obok tynku zastosowano elementy drewniane. Tam też swoją kontynuację znalazła blacha. Front budynku urozmaicono podcięciem, natomiast z tyłu umieszczono zacieniony markizą taras, dostępny zarówno z pokoju dziennego jak i z sypialni. Na dolnej kondygnacji znalazła się otwarta na pokój dzienny kuchnia. Przy niej zlokalizowano kotłownię mogącą pełnić również funkcję spiżarni. Oprócz tego sypialnia, łazienka i garderoba w hallu. Kondygnacja górna to pokój, łazienka i antresola z komunikacją. Nad salonem pozostawiono otwartą przestrzeń. Niewielkie gabaryty i prosta forma gwarantują, że koszty budowy i użytkowania nie będą wysokie. Projekt Ricky II to dobra propozycja na małe działki.



RZUT PARTERU	
1. przedsiónek	2,05
2. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	16,40
3. kuchnia	4,60
4. kotłownia	2,30
5. łazienka	5,85
6. hall	4,90
7. pokój	7,60
RAZEM [m²]	43,70

RZUT PODDASZA	
1. hall z komunikacją	4,30
2. pokój	12,40
3. łazienka	4,50
RAZEM [m²]	21,20



ENERGO-OSZCZĘDNY
WĄSKA DZIAŁKA

Aurora Smart II



Aurora Smart II to projekt domu parterowego z nieużytkowym poddaszem. Budynek posiada prostą, klasyczną bryłę zwieńczoną dwuspadowym, krytym blachą dachem. Do jasnych elewacji dodano drewnopodobne panele kompozytowe. W programie parteru znajduje się kuchnia otwarta na salon z jadalnią.

Spiralne schody prowadzą z niego na nieużytkowe poddasze, przewidziane do samodzielnego zagospodarowania. Ponadto w domu zaplanowano łazienkę z piecem centralnego ogrzewania i przedsionek, a w części nocnej trzy ustawne sypialnie. Dostępny z salonu taras spaja dom z ogrodem. Aurora Smart II to nie-

duży lecz wciąż komfortowy dom dla czteroosobowej rodziny. Projekt doskonale sprawdzi się na niewielkich, podmiejskich działkach a jego prostota i niewielkie rozmiary sprawiają, że koszty budowy i użytkowania nie będą duże.

ENERGO-
OSZCZĘDNY



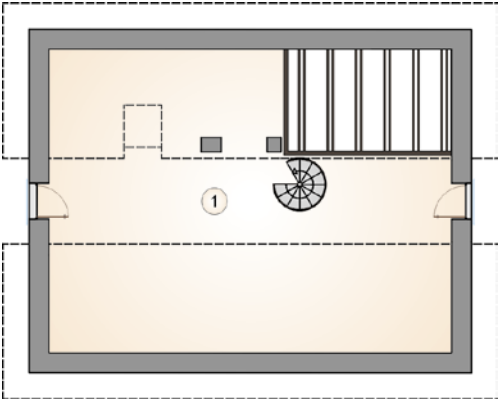
Dom jednorodzinny, parterowy,
ze strychem

POW. UŻYTKOWA	69,60 m²
+ strych	21,60 m ²
pow. netto parteru	71,60 m ²
pow. całkowita	190,90 m ²
pow. zabudowy	95,45 m ²
kubatura	458,80 m ³
wysokość budynku	7,07 m
kąt nachylenia dachu	38°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	156,00 m ²
wielkość działki	19,10 x 16,60 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	142 tys. zł



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	4,90
2. hall	5,70
3. pokój	7,00
4. pokój	8,35
5. pokój	13,20
6. łazienka z piecem c.o.	6,40
7. pokój dzienny z jadalnią	18,25
8. kuchnia	5,80
RAZEM [m²]	69,60

RZUT PODDASZA	
1. strych	21,60



Alaska III

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 69,95 m²

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,70
2. hall	5,80
3. pokój	7,45
4. pokój	9,80
5. pokój	10,95
6. łazienka z piecem c.o.	5,25
7. w.c.	1,55
8. pokój dzienny z jadalnią	19,35
9. kuchnia	6,10

RAZEM [m²] 69,95

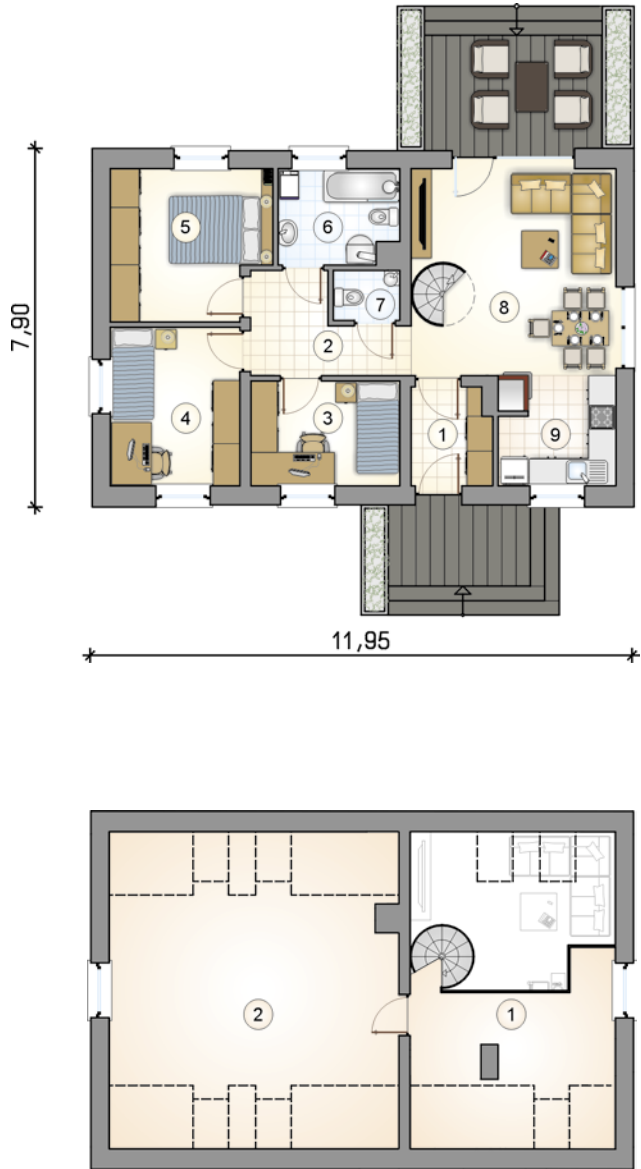
Dom jednorodzinny, parterowy
ze strychem

POW. UŻYTKOWA	69,95 m²
+ strych	38,20 m ²
pow. netto parteru	71,95 m ²
pow. netto strychu	61,20 m ²
pow. całkowita	188,80 m ²
pow. zabudowy	94,40 m ²
kubatura	530,30 m ³
wysokość budynku	7,57 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	125,00 m ²
wys. ścianki kolankowej	0,69 m
wielkość działki	19,95 x 15,90m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	158 tys. zł

RZUT PODDASZA

1. strych	10,60 m ²
2. strych	273,60 m ²

RAZEM [m²] 38,20

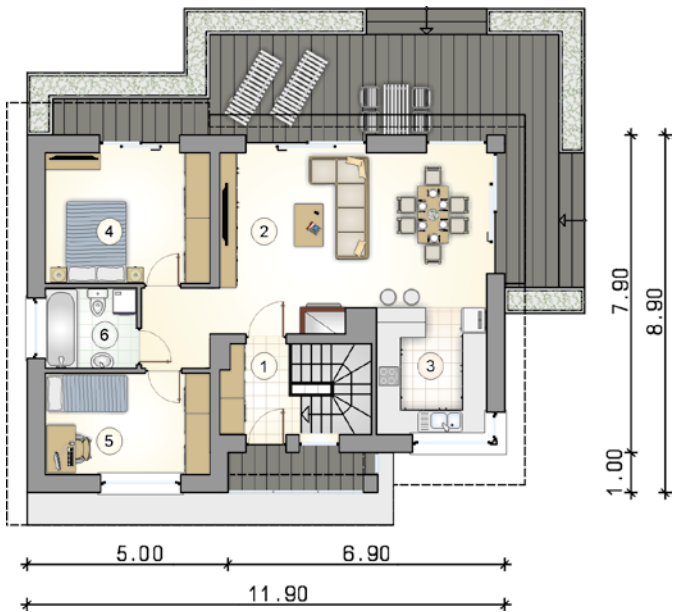


Alaska III to projekt niewielkiej, dwukondygnacyjnej „stodoły”, przykrytej blaszanym dachem. Pokrycie dachu znalazło swoją kontynuację na elewacjach budynku, gdzie zestawiono je z pionowym deskowaniem. Nieużytkowe poddasze doświetlone jest oknami połaciowymi oraz oknami w ścianach szczytowych. Ta przemyślana kompozycja sprawia, że bryła budowli jest atrakcyjna wizualnie. Przestrzeń wnętrza to salon z otwartą na kuchnię i jadalnię. Z salonu spiralne schody prowadzą na strych, który pozostawiono do dowolnej aranżacji. W części nocnej znalazły się trzy sypialnie, łazienka i osobne w.c. Niewielki taras spaja dom z ogrodem. Ta prosta konstrukcja będzie miała przełożenie na koszty budowy a następnie użytkowania, które w tym wypadku nie będą wysokie. Dom świetnie zafunkcjonuje zarówno na miejskich, jak i oddalonych od miasta działkach.



ENERGO-
OSZCZĘDNY

Skarpa III



RZUT PARTERU

1. przedsiónek z komunikacją	4,00
2. pokój dzienny z jadalnią	30,90
3. kuchnia	8,55
4. pokój	13,05
5. pokój	10,15
6. łazienka	4,45
RAZEM [m²]	71,10

RZUT PIWNIC

1. przedsiónek z komunikacją	4,60
2. korytarz	5,00
3. kotłownia	11,45
4. piwnica	17,85
RAZEM [m²]	38,90
5. garaż	17,85



Skarpa III to jeszcze jedna propozycja na parcele o znacznym spadku terenu. Główne wejście do budynku przewidziano w piwnicy z garażem i obszerną kotłownią na paliwo stałe. Na froncie domu zaprojektowano mały podcień oraz żelbetową płytę, która pełni funkcję zadaszenia nad wejściem do budynku i wjazdem do garażu. Dolna część elewacji frontowej wykonana jest z betonu architektonicznego, wyżej dominuje drewno. Na murach oporowych znalazły się efektowne balustrady ze szkła, a atrakcyjną kompozycję wieńczy dwuspadowy dach. Wyższa kondygnacja zawiera kuchnię, pokój dzienny z dwoma wyjściami na duży taras, dwie sypialnie i łazienkę. Taras dostępny jest również z jednej z sypialni. Skarpa III to znakomita propozycja dla niedużej rodziny, ceniącej funkcjonalność i prostotę. Budynek znakomicie zafunkcjonuje na parcelach o dużym nachyleniu, zarówno wśród tradycyjnej, jak i nowoczesnej zabudowy.



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 71,10 m²



Dom jednorodzinny, parterowy, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	71,10 m ²
+ piwnica	38,90 m ²
+ garaż	32,45 m ²
pow. netto parteru	76,60 m ²
pow. netto piwnic	80,15 m ²
pow. całkowita	205,50 m ²
pow. zabudowy	102,75 m ²
kubatura	743,50 m ³
wysokość budynku	5,72 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	140,60 m ²
wielkość działki	19,90 x 16,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	207 tys. zł

Drops III



ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY



RZUT PARTERU		
1. przedsionek	4,35	
2. hall	5,00	
3. łazienka z pralnią	5,45	
4. pokój dzienny z jadalnią	21,15	
5. kuchnia	7,35	
6. spiżarka	3,20	
7. kotłownia	2,50	
8. pokój	9,80	
9. łazienka	3,10	
10. pokój	10,00	
RAZEM [m²]	71,90	

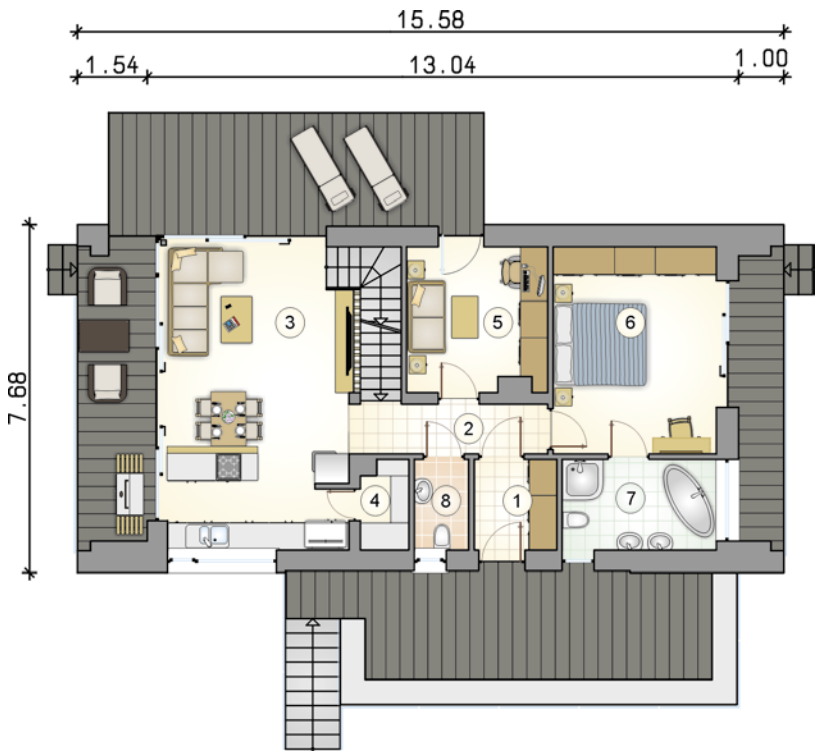
Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	71,90 m²
pow. netto parteru	73,05 m ²
pow. całkowita	98,70 m ²
pow. zabudowy	98,70 m ²
kubatura	444,65 m ³
wysokość budynku	5,74 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	142,70 m ²
wielkość działki	20,00 x 16,20 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	129 tys. zł

Drops III to nieduży, jednokondygnacyjny dom z dwuspadowym, blaszanym dachem. Jego tynkowane elewacje wzbogacone zostały drewnem. Zaprojektowany na planie prostokąta parter to m.in. trzy pokoje i kuchnia z funkcjonalną spiżarnią. W jednej z dwóch łazienek wydzielono pralnię, przedsionek natomiast może pełnić funkcję małej garderoby. Kominiek w pokoju dziennym umili domownikom zimowe wieczory a przesuwne drzwi poprowadzą na zgrabny taras umieszczony przy elewacji ogrodowej. Letnią porą można będzie tam znaleźć chwilę relaksu albo zaprosić przyjaciół. Atrakcyjny, nowoczesny wygląd oraz klarowna funkcja to niewątpliwe atuty Drop-sa III a dzięki prostej formie koszty budowy i późniejszej eksploatacji domu nie będą wysokie. Projekt świetnie sprawdzi się zarówno na niewielkich, podmiejskich działkach jak i na większych przestrzeniach.

Marin Smart

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 84,30 m²



RZUT PARTERU

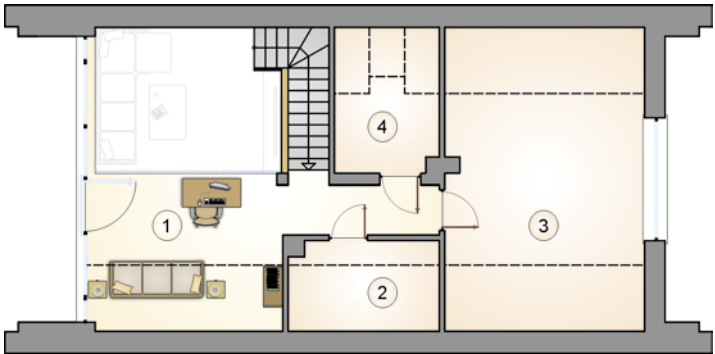
1. przedsionek	3,55
2. hall z komunikacją	4,75
3. pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	26,55
4. spiżarka	1,90
5. pokój	9,55
6. pokój	16,25
7. łazienka	6,65
8. w.c.	2,30
RAZEM [m²]	71,50

RZUT PODDASZA

1. antresola z komunikacją	12,80
2. strych	2,10
3. strych	17,60
4. strych	4,20
RAZEM [m²]	12,80

RZUT PIWNIC

1. przedsionek	5,50
2. hall z komunikacją	4,80
3. kotłownia	4,45
4. pomieszczenie gospodarcze	12,50
RAZEM [m²]	27,25
5. garaż	34,30



Niewielki, zgrabny Marin Smart to uzupełnienie cyklu w stylu „stodoły”. Przejrzysta forma i efektowne materiały elewacyjne dają wrażenie lekkości i nowoczesności. Prostą bryłę wykończono kompozycją blachy, drewna i szkła. Duże przeszklenia i otaczające budynek tarasy dyskretnie łączą przestrzeń domu i ogrodu. Na parterze zaprojektowano zarówno część dzienną, jak i nocną. Poddasze to antresola i przestrzeń do adaptacji. W podpiwniczeniu zlokalizowano m.in. dwustanowiskowy garaż i kotłownię. Marin Smart to doskonała propozycja na działki ze spadkiem. Projekt spodoba się ceniącym prostotę i nowoczesność.

ENERGO-
OSZCZĘDNY

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem do adaptacji, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	84,30 m²
+ piwnice	27,25 m ²
+ garaż	34,30 m ²
+ strych	23,90 m ²
pow. netto parteru	91,80 m ²
pow. netto poddasza	62,50 m ²
pow. netto piwnic	70,35 m ²
pow. całkowita	311,80 m ²
pow. zabudowy	145,15 m ²
kubatura	944,20 m ³
wysokość budynku	10,08 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	157,00 m ²
wys. ścianki kolankowej	0,67 m
wielkość działki	23,58 x 18,59 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	220 tys. zł



Romano II



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

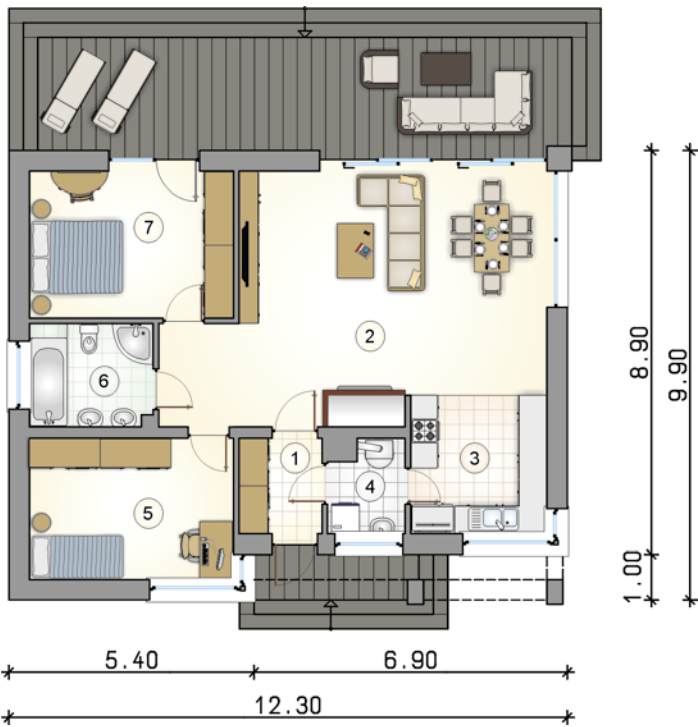
Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	87,95 m²
pow. netto parteru	93,85 m²
pow. całkowita	121,75 m²
pow. zabudowy	121,95 m²
kubatura	531,40 m³
wysokość budynku	6,48 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	185,00 m²
wielkość działki	20,30 x 17,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	161 tys. zł



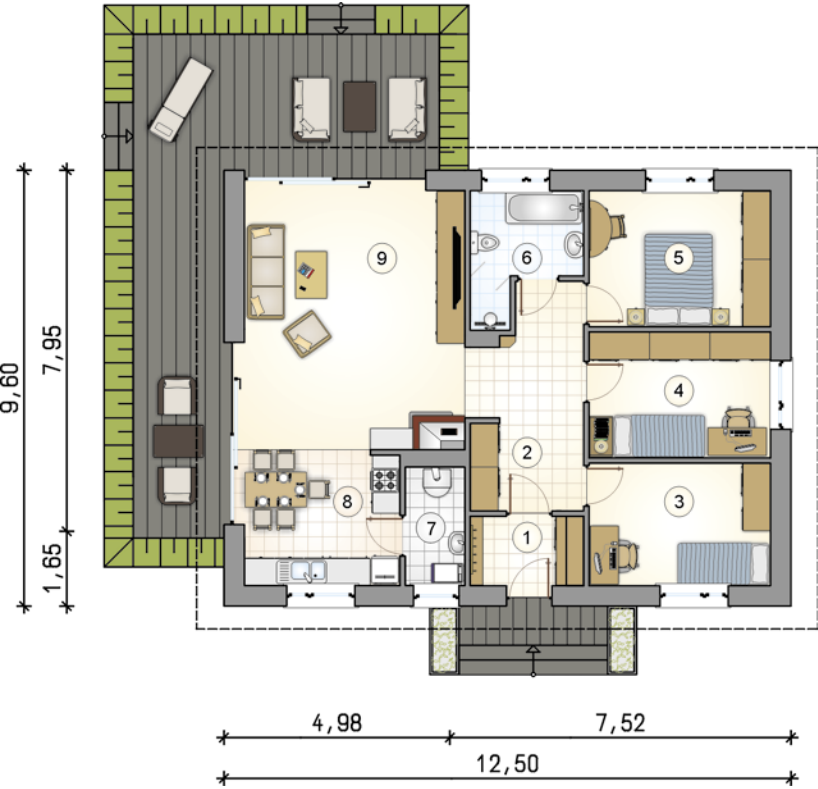
Prezentujemy nieco większą wersję projektu Romano. W stosunku do pierwotnego bryła budynku została wydłużona i poszerzona o 1m. Program użytkowy zaprojektowano z myślą o trzyosobowej rodzinie. Prostokątną bryłę przykrytą czterospadowym dachem wyróżnia podcienie tworzące zadaszenie nad wejściem do budynku. Uwagę przykuwa również elewacja, będąca połączeniem bieli, szarości i bordo. Dach przykryty grafitową dachówką typu tegalit. Program użytkowy obejmuje otwartą kuchnię, jadalnię, pokój dzienny z kominkiem, dwie sypialnie i zaprojektowaną pomiędzy nimi łazienkę z oknem. Do dyspozycji mieszkańców jest również kotłownia, dostępna zarówno z przedsionka, jak i z kuchni, dzięki czemu może jednocześnie pełnić rolę spiżarni. Romano II to komfortowy dom, pełen naturalnego światła wpadającego przez duże przeszklenia, nadające bryle nowoczesny charakter. Dzięki niewielkim gabarytom budynek może być realizowany na niedużych działkach. Romano II świetnie wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę.

RZUT PARTERU	
1 przedsionek	3,75
2 pokój dzienny z jadalnią	39,65
3 kuchnia	9,10
4 kotłownia	3,15
5 pokój	13,75
6 łazienka	6,00
7 pokój	14,35
RAZEM [m²]	89,75



Wektor IV

Wektor XIV to prosta w formie parterówka, przykryta dwuspadowym dachem. Na niespełna 100m² powierzchni uzyskano program użytkowy, który spełni oczekiwania czteroosobowej rodziny. W przedsiönku zaprojektowano zarówno wieszaki, jak i szafę na odzież wierzchnią. Sporo miejsca na przechowywanie znajdziemy również w holu, z którego zaprojektowano komunikację do pozostałych pomieszczeń. Do dyspozycji mieszkańców są kuchnia z jadalnią i pokojem dziennym, kotłownia, która może pełnić również funkcję spiżarni, a także trzy pokoje i łazienka. Duże przeszklenia w strefie dziennej doświetlają wnętrze naturalnym światłem i otwierają je na ogród. Uwagę przykuwa duży, narożny taras, dostępny zarówno z jadalni, jak i z pokoju dziennego. Główna dachówka typu tegalit, białe tynk i drewniane lub imitujące drewno dodatki tworzą elegancką całość o ponadczasowym charakterze. Atutem jest zwarta i nieskomplikowana konstrukcyjnie bryła, co gwarantuje, że koszty budowy i późniejszej eksploatacji nie będą wysokie. Wektor XIV dobrze wpisze się zarówno w tradycyjną, jak i nowoczesną zabudowę.



RZUT PARTERU

1. przedsiönek	3,80	6. łazienka	5,55
2. hall	11,60	7. kotłownia	3,45
3. pokój	10,80	8. kuchnia	9,90
4. pokój	11,05	9. pokój dzienny	28,10
5. pokój	12,00	RAZEM [m²]	96,25

Dom jednorodzinny, parterowy

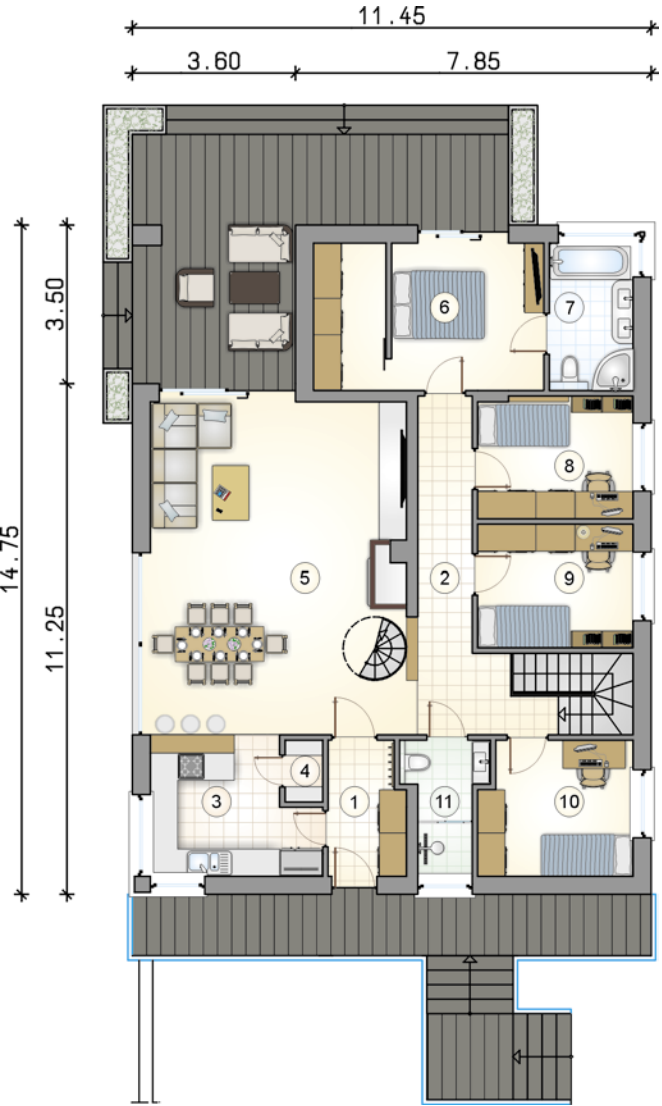
POW. UŻYTKOWA	96,25 m²
pow. netto parteru	96,25 m ²
pow. całkowita	120,00 m ²
pow. zabudowy	120,00 m ²
kubatura	534,50 m ³
wysokość budynku	6,52 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	160,25 m ²
wielkość działki	20,50 x 17,60 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	173 tys. zł



ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Ryś III



RZUT PARTERU

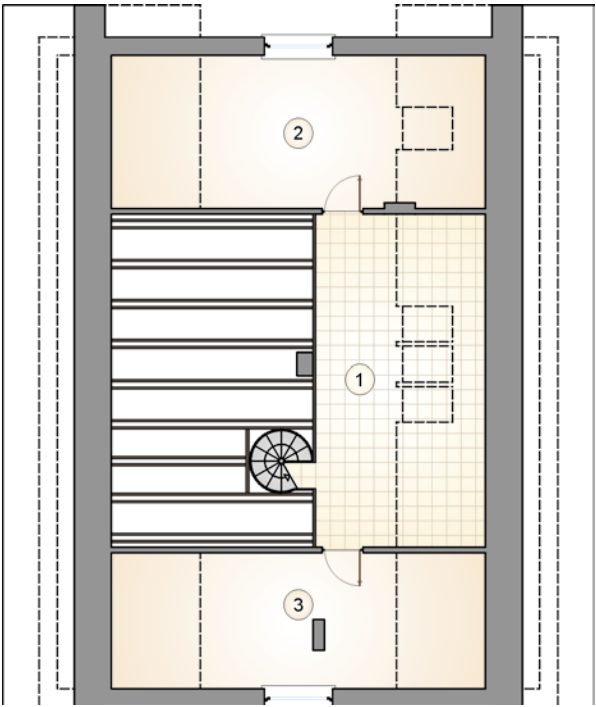
1. przedsionek	4,75
2. hall	11,20
3. kuchnia	10,20
4. spiżarka	1,05
5. pokój dzienny z jadalnią	40,15
6. pokój z garderobą	10,00
7. łazienka	5,85
8. pokój	9,00
9. pokój	9,10
10. pokój	9,70
11. łazienka	4,20
RAZEM [m²]	121,10

RZUT PIWNIC

1. przedsionek	4,85
2. hall	9,60
3. piwnica	8,15
4. piwnica	5,25
5. kotłownia	15,45
6. piwnica	22,60
RAZEM [m²]	65,90
7. garaż	69,80

RZUT PODDASZA

1. strych i antresola	14,75
2. strych	15,65
3. strych	13,75
RAZEM [m²]	44,15



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 121,10 m²

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA

+ piwnice	65,90 m²
+ garaż	69,80 m²
+ strych	44,15 m²

pow. netto parteru	130,20 m²
pow. netto strychu	123,65 m²
pow. netto piwnic	139,75 m²
pow. całkowita	506,60 m²
pow. zabudowy	177,95 m²
kubatura	1384,10 m³
wysokość budynku	8,68 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	258,00 m²
wielkość działki	19,45 x 24,78 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	363 tys. zł

ENERGO-OSZCZĘDNY

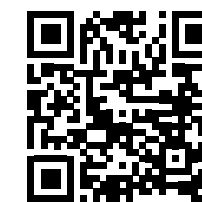
Kolejna odsłona projektu Ryś, zaprojektowanego na działki o dużym nachyleniu terenu. Piwnica mieści sporych rozmiarów garaż, w którym poza dwoma samochodami zmieszczą się również takie pojazdy jak motor czy rowery. Ponadto w programie tej kondygnacji mamy dużą kotłownię oraz kilka pomieszczeń gospodarczych. Na parterze zaprojektowano cztery pokoje, w tym jeden z łazienką i garderobą oraz kuchnię połączoną z jadalnią i pokojem dziennym. Program uzupełniają przedsionek z szafą wewnętrzną, spiżarnia i w.c. W strefie dziennej zaprojektowano duże okna, które doświetlają wnętrze i otwierają je na ogród. Efektownymi akcentami są kominek i spiralne schody na poddasze, na którym przewidziano kilka pomieszczeń do dowolnej adaptacji. Uwagę zwracają odkryte drewniane belki stropowe, które optycznie powiększają przestrzeń salonu i jadalni oraz tworzą wnętrze o wyjątkowym charakterze. Przedłużeniem pokoju dziennego jest zadaszony taras, który osłoni przed nadmiarem promieni słonecznych w upalne dni. Budynek wieńczy dwuspadowy dach pokryty grafitową dachówką typu tegalit. Na elewacji zastosowano połączenie białego tynku i horyzontalnie ułożonych desek. Grafitowe okna świetnie komponują się z szarym tynkiem na poziomie piwnicy oraz szklaną balustradą tarasu przy wejściu do budynku. Ryś III to świetna propozycja dla cztero lub pięcioosobowej rodziny, ceniącej klasę z domieszką nowoczesności. Dzięki temu połączeniu dom dobrze wpisze się zarówno w tradycyjną, jak i nowoczesną zabudowę.



Sila Pasji

NOWA GENERACJA OKIEN DACHOWYCH **GREENVIEW** O ENERGOOSZCZĘDNEJ KONSTRUKCJI

Okna **GREENVIEW** powstały z pasji tworzenia i zmieniania świata. Przedstawiamy Ci nową generację okien dachowych, które łączą najwyższe standardy funkcjonalne i estetyczne z wysoką energooszczędnością i wyjątkową akustyką. Okna dachowe **GREENVIEW** to więcej niż innowacja – to rewolucja z myślą o nowej jakości życia.



Poznaj moją
pasję

 **FAKRO®**

Tango V SZ



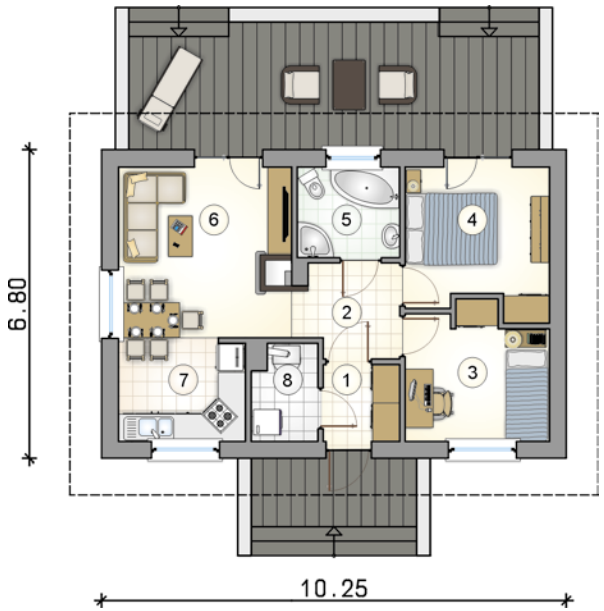
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 54,45 m²



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	54,45 m²
pow. netto parteru	54,45 m ²
pow. całkowita	69,70 m ²
pow. zabudowy	69,70 m ²
kubatura	321,70 m ³
wysokość budynku	5,88 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	113,00 m ²
wielkość działki	20,75 x 18,80 m

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	2,85
2. hall	4,55
3. pokój	8,85
4. pokój	9,90
5. łazienka	4,50
6. pokój dzienny	14,45
7. kuchnia	6,35
8. kotłownia	3,00
RAZEM [m²]	54,45



ENERGO-
OSZCZĘDNY

WĄSKA
DZIAŁKA

ZAPYTAJ
O WERSJĘ
MUROWANĄ

Niewielka parterówka zaprojektowana na planie prostokąta i przykryta dwuspadowym dachem. Jasna elewacja dobrze komponuje się z grafitową dachówką typu tegalit i zastosowanymi w narożach budynku płytami ze speków kwarcowych, również w kolorze grafitowym. Program użytkowy przygotowany z myślą o dwu lub trzyosobowej rodzinie do której dyspozycji zaprojektowano strefę dzienną i sypialną. Tę pierwszą tworzą zaprojektowane w otwartej przestrzeni kuchnia, jadalnia i pokój dzienny z kominkiem natomiast część sypialna mieści dwa pokoje. Program uzupełniają przedsionek z szafą wnękową, kotłownia oraz łazienka. Z pokoju dziennego i jednej z sypialni zaprojektowano wyjścia na przestronny taras. Zwarta bryła o małej powierzchni zabudowy to gwarancja, że koszty budowy i użytkowania nie będą wysokie. Atutem jest również to, że tego typu bryła zmieści się na niewielkiej działce.

Hellada II



Tani w budowie i użytkowaniu parterowy dom będzie doskonałym wyborem dla małżeństwa z dorosłymi już dziećmi, które mieszkają osobno. Na tej parterowej przestrzeni nic nie jest dziełem przypadku – każde z pomieszczeń jest komfortowe i funkcjonalne. Mimo niewielkiej powierzchni projekt zawiera praktyczną spiżarkę, dużą kotłownię, która może również pełnić rolę pomieszczenia gospodarczego oraz przeznaczony pod zabudowę przedsiónek.



ENERGO-
OSZCZĘDNY

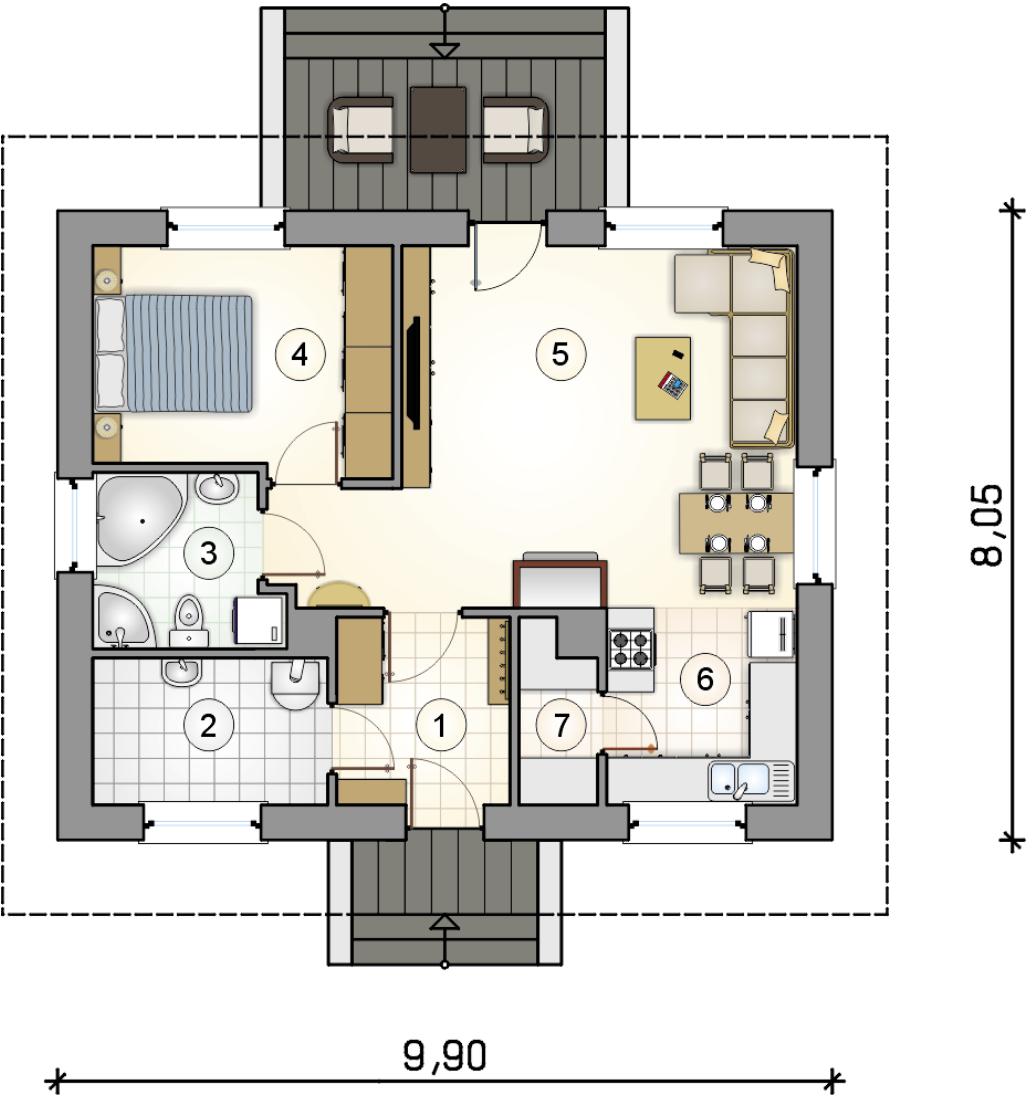
WĄSKA
DZIAŁKA

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	59,90 m²
pow. netto parteru	59,90 m²
pow. całkowita	79,70 m²
pow. zabudowy	79,70 m²
kubatura	380,30 m³
wysokość budynku	6,23 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	130,00 m²
wielkość działki	17,90 x 16,05 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	108 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsiónek	5,15
2. kotłownia	5,50
3. łazienka	4,85
4. pokój	10,75
5. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	25,55
6. kuchnia	6,05
7. spiżarka	2,05
RAZEM [m²]	59,90



Remik

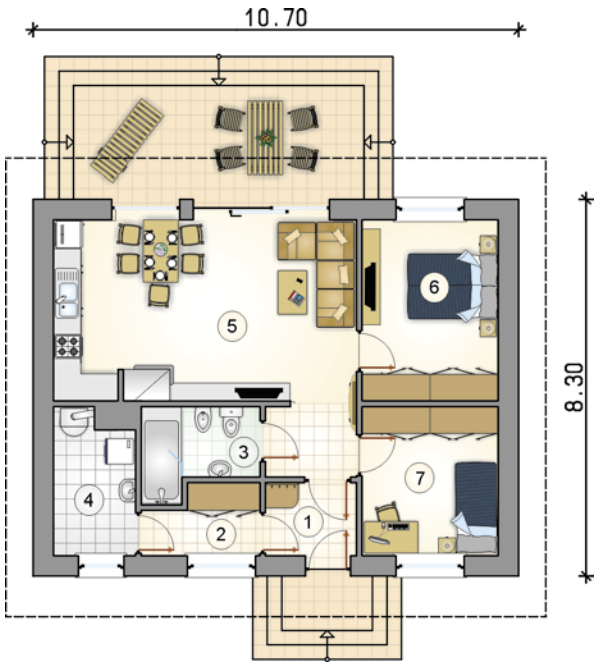


Remik jest jednym z najprostszych, a zarazem najtańszych w realizacji domów z naszej oferty, przeznaczonych dla 2-3 osobowej rodziny. Jego układ funkcjonalny obejmuje trzy równe powierzchniowo strefy – dzienną, sypialną i higieniczno-gospodarczą, zawarte w obrysie prostokąta o wymiarach 8,30 m x 10,70 m. Bryłę przekryto najprostszym dachem dwuspadowym. W związku z tym, że poddasze nie jest przeznaczone na cele mieszkalne oraz aby obniżyć koszty budowy zastosowano strop lekki drewniany. Dwie boczne ściany nie posiadają otworów okiennych i drzwiowych, co sprawia, że można ten budynek wpiąć w niespełna 17 metrową działkę. Ten typ domu może być również wykorzystany do zabudowy szeregowej.



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	68,60 m ²
pow. netto parteru	68,60 m ²
pow. całkowita	88,80 m ²
pow. zabudowy	88,80 m ²
kubatura	365,65 m ³
wysokość budynku	5,26 m
kąt nachylenia dachu	22°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	129,60 m ²
wielkość działki	16,70 x 16,30 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	123 tys. zł



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	3,20
2. garderoba	3,60
3. łazienka	4,65
4. kotłownia	5,45
5. pokój dzienny z kuchnią	29,85
6. pokój	12,00
7. pokój	9,85
RAZEM [m²]	68,60

Ricardo Plus

Dom jednorodzinny, parterowy, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	68,95 m²
+ piwnice	67,40 m ²
pow. netto piwnic	73,00 m ²
pow. netto parteru	80,75 m ²
pow. całkowita	197,30 m ²
pow. zabudowy	104,00 m ²
kubatura	713,20 m ³
wysokość budynku	5,72 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	143,30 m ²
wielkość działki	19,30 x 17,92 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	198 tys. zł

Urokliwa i bardzo lubiana przez Inwestorów parterówka doczekała się wersji z piwnicą. Prosta bryła przykryta dwuspadowym dachem o niewielkim spadku została wzbogacona o kamienne i drewniane elementy wykończeniowe, które zgrabnie połączone tworzą nietuzinkowy klimat. Ozdobą elewacji są również duże panoramiczne okna, które zapewniają wspaniały widok na ogród i pięknie doświetlają wnętrze. W programie parteru poza częścią dzienną, tworzoną przez kuchnię, jadalnię i salon oraz nocną, obejmującą dwa pokoje i łazienkę, zaprojektowano schody do piwnicy. Kondygnacja podziemna poza kotłownią na paliwo stałe obejmuje trzy dodatkowe pomieszczenia do dowolnej aranżacji. Świetne proporcje, szlachetne materiały wykończeniowe i stonowana kolorystyka sprawiają że bryła ma ponadczasowy charakter i świetnie wkomponuje się zarówno w miejską jak i podmiejską zabudowę. Program użytkowy zapewni komfortowe użytkowanie domu trzysobowej rodzinie.

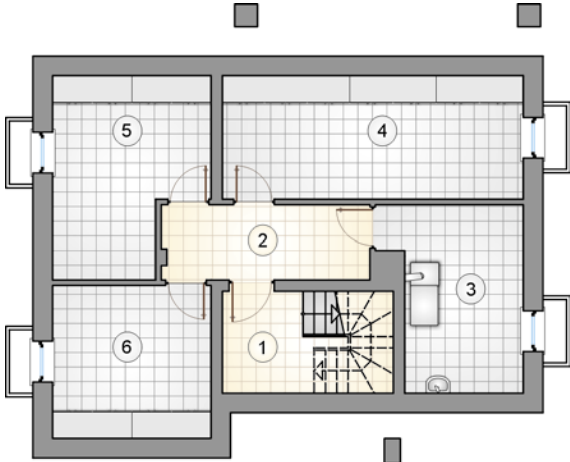
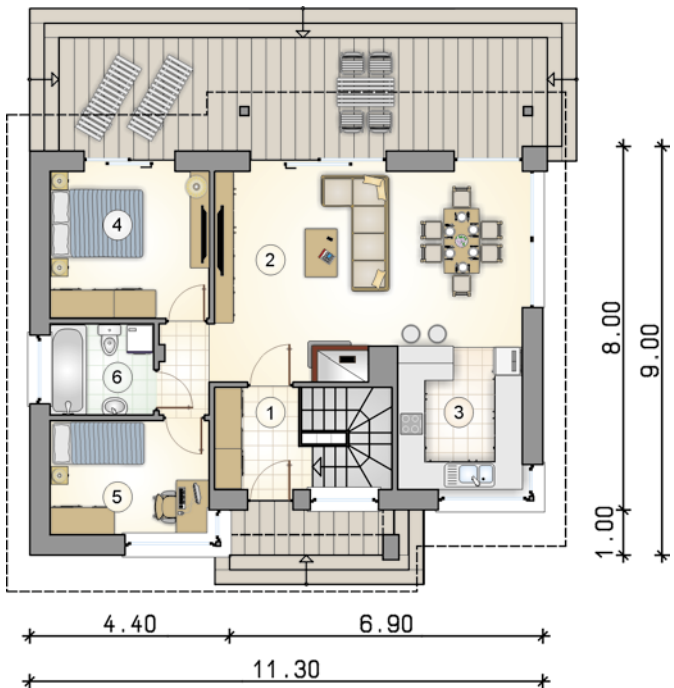


RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,55
2. pokój dzienny z jadalnią	31,05
3. kuchnia	8,65
4. pokój	11,35
5. pokój	8,80
6. łazienka	4,55
RAZEM [m²]	68,95

RZUT PIWNIC

1. hall z komunikacją	4,65
2. korytarz	7,75
3. kotłownia	11,40
4. piwnica	18,15
5. piwnica	13,60
6. piwnica	11,85
RAZEM [m²]	67,40

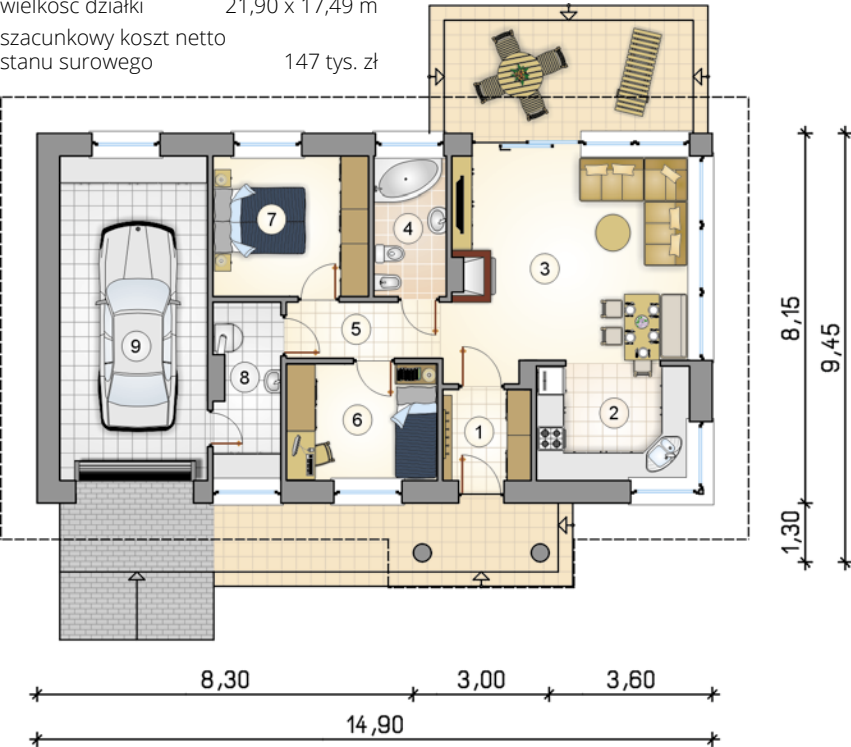


ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY
KOTŁOWNIA
NA PALIWO
STAŁE

Zorba VII

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	69,95 m²	RZUT PARTERU	
+ garaż	23,00 m ²	1. przedsionek	3,80
pow. netto parteru	96,55 m ²	2. kuchnia	8,55
pow. całkowita	125,30 m ²	3. pokój dzienny z jadalnią	22,35
pow. zabudowy	125,30 m ²	4. łazienka	4,80
kubatura	560,50 m ³	5. komunikacja	6,20
wysokość budynku	5,83 m	6. pokój	8,40
kąt nachylenia dachu	30°	7. pokój	10,40
rodzaj stropu	lekki	8. kotłownia	5,45
pow. dachu	191,00 m ²	RAZEM [m²]	69,95
wielkość działki	21,90 x 17,49 m	9. garaż	23,00
szacunkowy koszt netto stanu surowego	147 tys. zł		



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 69,95 m²

Niezwykle funkcjonalny, mały dom parterowy z prostym, dwuspadowym dachem i urokliwym zadaszonym wejściem z kolumnami. Przyciąga uwagę swoim nowoczesnym stylem i ciekawą elewacją. Szklane drzwi wychodzące na taras oraz duże okna sprzyjają dobremu oświetleniu wnętrza, w którego centrum znajduje się spory pokój dzienny z jadalnią i kominkiem, który oprócz funkcji estetycznej, świetnie sprawdzi się w jesienno-zimowe wieczory, dogrzewając dodatkowo otoczenie. Otwarta kuchnia łącząca się z jadalnią i salonem tworzą wyjątkowo praktyczne i ustawne pomieszczenie, a pomysł umiejscowienia kotłowni tuż przy garażu (dzięki czemu służy również za swego rodzaju przejście), jest bardzo dogodnym rozwiązaniem, docenionym zwłaszcza w okresie jesienno-zimowym, kiedy suchą nogą można przedostać się z garażu wprost do domu. Do dyspozycji mieszkańców będą jeszcze dwa ustawne pokoje oraz łazienka z wanną i przedsionek z małą wnęką nadającą się na ustawienie w nich szaf, przydatnych na okrycia wierzchnie. Ten mały, ale funkcjonalny dom, dzięki swej prostej konstrukcji i niewielkim gabarytom, z całą pewnością może stać się doskonałą alternatywą dla inwestorów marzących o zamienieniu swojego mieszkania w bloku, na własne przysłówowe cztery kąty, z dala od miejskiego zgiełku. Tania w budowie i późniejszej eksploatacji energooszczędna Zorba VII to zatem idealna propozycja dla małej rodziny dysponującej mniejszą zasobnością portfela.



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY

Ricardo Lift II

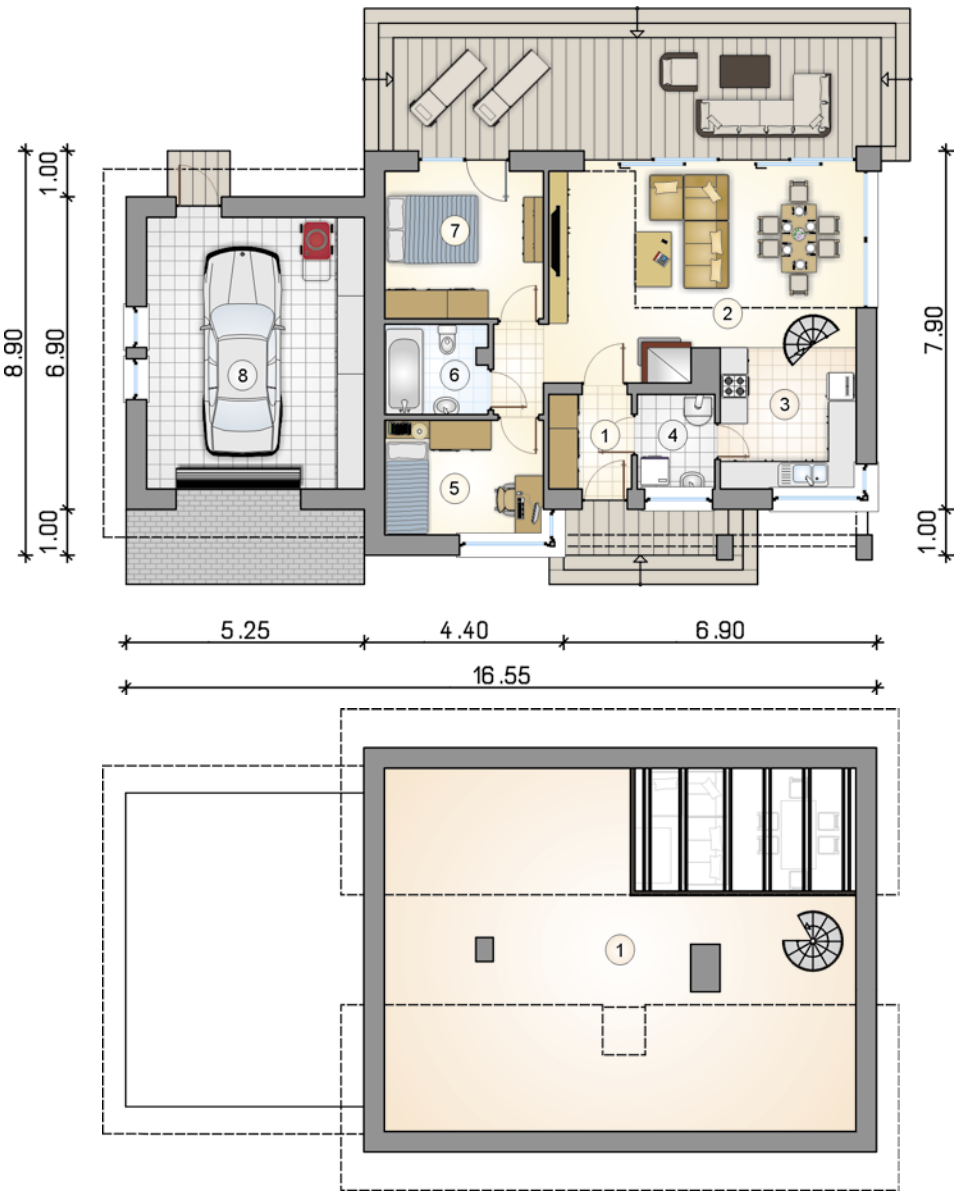
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 70,00 m²

Dom jednorodzinny, parterowy
ze strychem

POW. UŻYTKOWA	70,00 m²
+ strych	23,75 m ²
+ garaż	28,50 m ²
pow. netto parteru	98,60 m ²
pow. netto strychu	68,40 m ²
pow. całkowita	237,40 m ²
pow. zabudowy	136,95 m ²
kubatura	676,90 m ³
wysokość budynku	7,09 m
kąt nachylenia dachu	38°
rodzaj stropu	drewniany
pow. dachu	219,90 m ²
wielkość działki	24,55 x 16,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	175 tys. zł



Domy ze strychem na poddaszu o wybranym przez Inwestora sposobie zagospodarowania, cieszą się coraz większym zainteresowaniem. Ricardo Lift II wychodzi na przeciw tym oczekiwaniom. W tym konkretnym przypadku na strych dostaniemy się wprost z salonu za pośrednictwem spiralnych schodów. Sama przestrzeń natomiast urozmaicona została otwarciem na znajdujący się poniżej salon. Budynek przykryty został dwuspadowym dachem, detale podkreślają jego nowoczesny charakter. Zadaszone wejście, zewnętrzny taras na tyłach oraz duży powierzchniowo garaż, urozmaicają prostą bryłę. Ricardo Lift II przewidziano dla trzyosobowej rodziny, która wygodnie pomieści się w zaplanowanej przestrzeni. Parter podzielono na dwie strefy. Dzienna oferuje salon, jadalnię otwartą na wnękę kuchenną oraz kotłownię. Nocna to dwie sypialnie i łazienka. Na poddaszu opisany powyżej strych. Garaż swobodnie pomieści nie tylko samochód, ale znajdzie się tutaj miejsce także na narzędzia ogrodnicze, szafy warsztatowe, czy rower. Ricardo Lift II to świetna propozycja dla ceniących sobie prostotę i wygodę Inwestorów z ograniczonymi środkami na cele budowlane.



RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,70
2. pokój dzienny z jadalnią	30,00
3. kuchnia	8,70
4. kotłownia	3,45
5. pokój	8,65
6. łazienka	4,35
7. pokój	11,15
RAZEM [m²]	70,00
8. garaż	28,50



RZUT PODDASZA

1. strych	23,75 m ²
-----------	----------------------

ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY



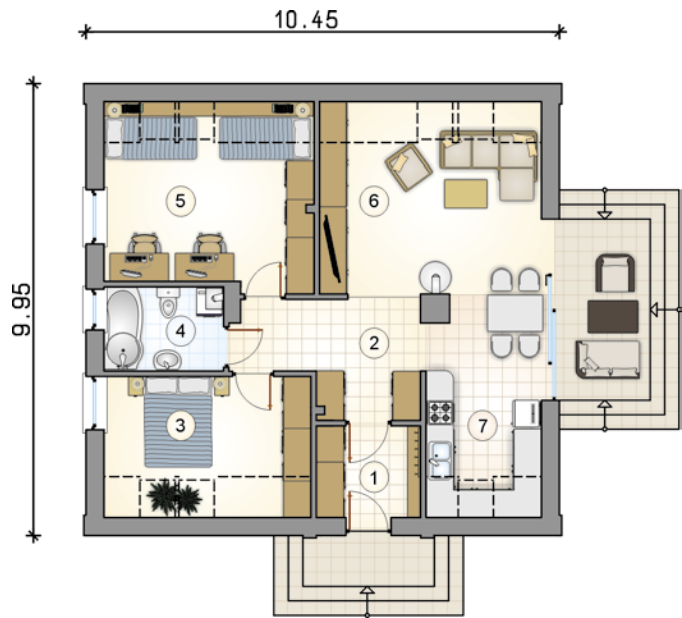
Tenda



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	70,50 m²
pow. netto parteru	84,55 m²
pow. całkowita	104,00 m²
pow. zabudowy	104,00 m²
kubatura	393,25 m³
wysokość budynku	6,12 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	135,15 m²
wielkość działki	18,45 x 17,95 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	126 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsiónek	4,70
2. hall	9,10
3. pokój	10,25
4. łazienka z piecem c.o.	4,85
5. pokój	14,85
6. pokój dzienny	16,85
7. kuchnia z jadalnią	9,90
RAZEM [m²]	70,50



Tenda to oryginalny w formie projekt domu parterowego, przykryty dwuspadowym dachem krytym dachówką typu Tegalit. W odróżnieniu od większości typowych domów parterowych posiada skosy, które nadają wnętrzu klimat i niepowtarzalny charakter. Pomieszczenia są doświetlone zarówno tradycyjnymi otworami okiennymi, jak i oknami w połaci dachu. Przestrzeń podzielono na strefę dzienną i nocną. W tej pierwszej centralnym punktem jest kominek, który stanowi jedyną przegrodę pomiędzy kuchnią a pokojem dziennym. Część nocna obejmuje dwie sypialnie oraz mieszczącą się pomiędzy nimi łazienkę, w której zainstalowano niewielki piec gazowy. Uwagę zwraca starannie zaprojektowana elewacja, na której dominuje grafit i drewno z dodatkami bieli przy wejściu i na obrzeżach ścian szczytowych. Tenda to dom całoroczny, który ze względu na niewielkie gabaryty i charakter może również pełnić funkcję domu letniskowego. Zaprojektowany układ funkcjonalny zapewni komfort użytkowania trzyposobowej rodzinie.



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

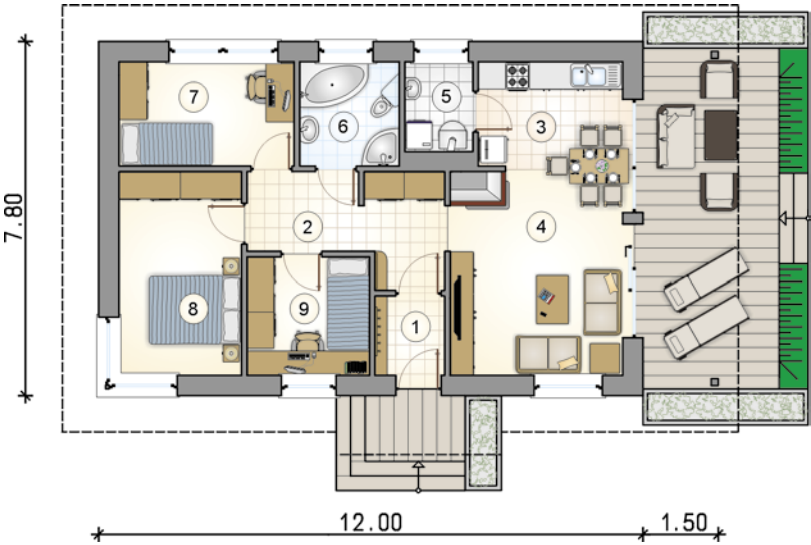
Wektor XI



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	71,00 m²
pow. netto parteru	82,00 m²
pow. całkowita	104,65 m²
pow. zabudowy	104,65 m²
kubatura	470,60 m³
wysokość budynku	5,92 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	162,00 m²
wielkość działki	21,50 x 15,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	127 tys. zł

Prosty w formie dom parterowy z ciekawie zaaranżowaną elewacją. Uwagę przykuwa przede wszystkim elewacja boczna, w której szczycie zaprojektowano zadaszony taras. Drewniana ażurowa konstrukcja pełni zarówno dekoracyjną, jak i funkcjonalną rolę, chroniąc przed nadmiarem słońca. Elementy drewniane stanowią przeciwwagę dla szarości, występujących zarówno na ścianach, jak i na dachu. Dwuspadowy dach pokryty grafitową dachówką typu tegalit. Mimo niewielkiej powierzchni, w budynku mieści się bogaty program użytkowy. W przedsionku zaprojektowano wieszaki na odzież wierzchnią, a w holu szafy wnękowe, które ułatwią przechowywanie i utrzymanie porządku. W strefie dziennej umieszczono kuchnię, jadalnię i pokój dzienny oraz kotłownię, która może pełnić również funkcję spiżarni. Strefa nocna obejmuje trzy pokoje i łazienkę z oknem. Wektor XI może stanowić wygodne lokum nawet dla czteroosobowej rodziny. Ze względu na lokalizację pokoju dziennego i tarasu dom dobrze wpisze się w działkę z wjazdem od południa lub zachodu.



RZUT PARTERU

1. przedsionek	2,60
2. hall	8,75
3. kuchnia z jadalnią	7,55
4. pokój dzienny	16,85
5. kotłownia	2,85
6. łazienka	4,95
7. pokój	8,70
8. pokój	11,90
9. pokój	6,85
RAZEM [m²]	71,00



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY
WJAZD
OD POŁUDNIA

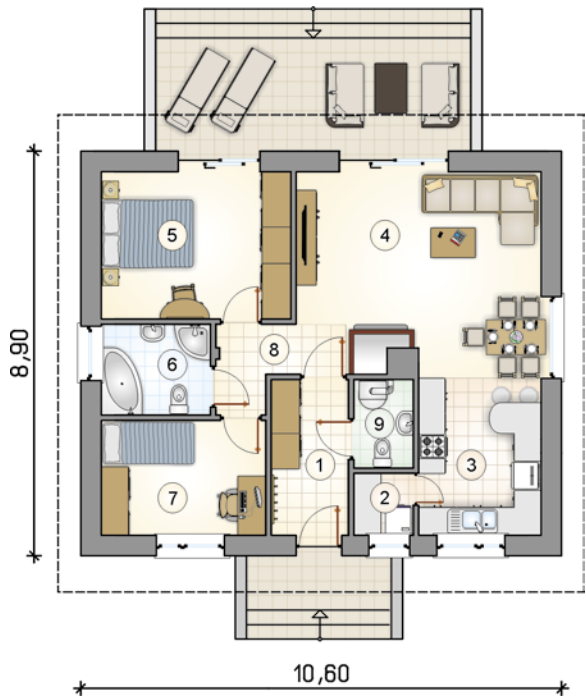
Ronaldo X



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	72,35 m²
pow. netto parteru	72,35 m²
pow. całkowita	94,35 m²
pow. zabudowy	94,35 m²
kubatura	439,30 m³
wysokość budynku	6,23 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	139,90 m²
wielkość działki	18,38 x 16,98 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	130 tys. zł



RZUT PARTERU			
1. przedsionek	5,65	6. łazienka	4,70
2. spiżarnia	1,70	7. pokój	8,95
3. kuchnia	10,95	8. hall	2,80
4. pokój dzienny z jadalnią	21,85	9. w.c. z piecem c.o.	2,45
5. pokój	13,30	RAZEM [m²]	72,35

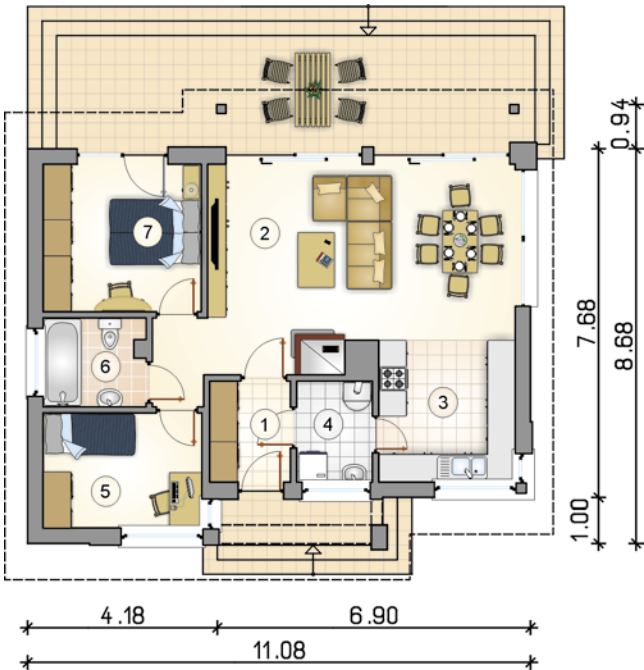
Ronaldo X to kolejna odsłona w ramach popularnej rodziny małych, prostych w budowie i tanich domów parterowych. Bryłę budynku wieńczy dwuspadowy dach kryty grafitową dachówką typu tegalit. Biały tynk dobrze komponuje się z deskami w szarym kolorze, które nadają bryle nowoczesnego charakteru. Program użytkowy przygotowano z myślą o dwu lub trzysobowej rodzinie. Ronaldo X może również pełnić funkcję domu rekreacyjnego. Sporej wielkości przedsionek dzieli budynek na dwie strefy - dzienną i sypialną. Ta pierwsza obejmuje kuchnię ze spiżarnią, pokój dzienny z jadalnią oraz w.c. z piecem gazowym. Natomiast strefa nocna mieści dwa pokoje oraz zaprojektowaną pomiędzy nimi łazienkę. Z pokoju dziennego i jednej sypialni zaprojektowano wyjście na taras. Dzięki niewielkiej powierzchni zabudowy Ronaldo X jest świetną propozycją dla właścicieli małych działek. Dom dobrze wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską przestrzeń.

Ricardo SZ

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	72,40 m²
pow. netto parteru	81,90 m ²
pow. całkowita	99,65 m ²
pow. zabudowy	99,65 m ²
kubatura	432,95 m ³
wysokość budynku	5,73 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	138,05 m ²
wielkość działki	23,16 x 20,76 m

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	3,95
2. pokój dzienny z jadalnią	30,85
3. kuchnia	9,40
4. kotłownia	3,70
5. pokój	8,85
6. łazienka	4,35
7. pokój	11,30
RAZEM [m²]	72,40



Niewielki dom o zgrabnej, nowoczesnej bryle, przeznaczany dla dwu lub trzypersonowej rodziny. Jak w przypadku wielu domów parterowych przestrzeń została wyraźnie podzielona na strefę dzienną i nocną. W części dziennej zaprojektowano kuchnię, pokój dzienny i kotłownię. Atutem budynku jest duże przeszklenie na elewacji bocznej i ogrodowej, które optycznie powiększa przestrzeń salonu, otwierając go na ogród. Strefa nocna obejmuje dwie sypialnie i łazienkę. Uwagę przyciągają starannie dopracowane detale wykończeniowe - połączenie jasnego tynku z naturalnymi materiałami, takimi jak drewno i kamień, sprawia, że ta prosta bryła nabiera nietuzinkowego charakteru. Bardzo funkcjonalnym rozwiązaniem jest niewielkie podcienie na elewacji frontowej tworzące zadaszenie wejścia. Budynek dobrze wkomponuje się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie działki.

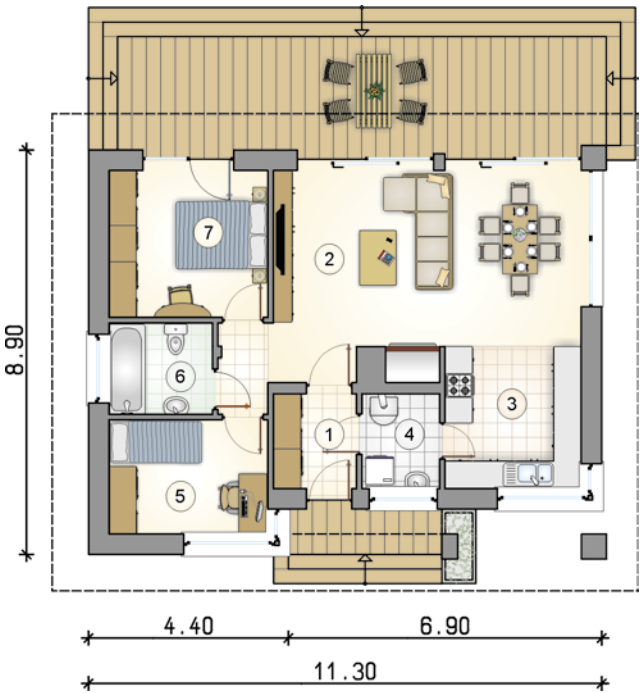
Romano

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	72,50 m²
pow. netto parteru	82,40 m ²
pow. całkowita	101,55 m ²
pow. zabudowy	101,55 m ²
kubatura	423,35 m ³
wysokość budynku	5,71 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	154,60 m ²
wielkość działki	19,30 x 16,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	130 tys. zł



Romano to niewielki dom parterowy zaprojektowany z myślą o trzysobowej rodzinie. Elegancką bryłę przykrytą czterospadowym dachem wyróżniają zaprojektowane detale architektoniczne. Płaska dachówka typu Tegalit dobrze komponuje się z tynkiem w odcieniach bieli, a całości dopełniają drewniane i kamienne dodatki. Na drugiej wersji elewacji prezentuje się natomiast stylowa i ponadczasowa biel, która nadaje domowi zupełnie inny charakter. Na nieco ponad 70-metrowej powierzchni zaprojektowano klasyczną funkcję z podziałem na strefę dzienną i sypialną. W tej pierwszej umieszczono kuchnię z oknem narożnym oraz pokój dzienny z jadalnią i wyjściem na taras. Strefa nocna obejmuje dwie sypialnie i zaprojektowaną pomiędzy nimi łazienkę z oknem. Do dyspozycji mieszkańców jest również kotłownia, dostępna zarówno z przedsionka, jak i z kuchni, dzięki czemu może jednocześnie pełnić rolę spiżarni. Uwagę zwraca podcięcie na elewacji frontowej, tworzące funkcjonalne zadaszenie wejścia oraz chroniące kuchnię przed przegrzaniem w upalne, słoneczne dni. Romano to dom komfortowy, pełen naturalnego światła wpadającego przez duże przeszklenia, które dodatkowo zdobią bryłę budynku. Jest to propozycja optymalna dla Inwestorów, ceniących spokojną, ale nietuzinkową architekturę. Dzięki niewielkim gabarytom budynek może być realizowany na niedużych działkach. Romano świetnie wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską przestrzeń.



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	3,85
2. pokój dzienny z jadalnią	31,00
3. kuchnia	9,35
4. kotłownia	3,60
5. pokój	8,80
6. łazienka	4,55
7. pokój	11,35
RAZEM [m²]	72,50

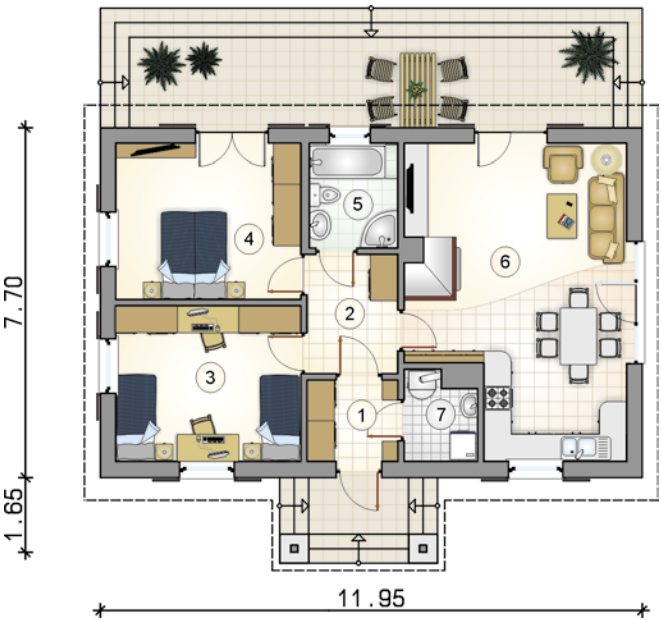


ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY



Pani Hania II SZ

Dom jednorodzinny, parterowy



POW. UŻYTKOWA	74,90 m²
pow. netto parteru	79,80 m ²
pow. całkowita	96,95 m ²
pow. zabudowy	96,95 m ²
kubatura	431,05 m ³
wysokość budynku	6,14 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	141,00 m ²
wielkość działki	24,03 x 19,70 m

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	3,65
2. hall	5,25
3. pokój	14,05
4. pokój	14,05
5. łazienka	4,50
6. pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	30,40
7. kotłownia	3,00
RAZEM [m²]	74,90



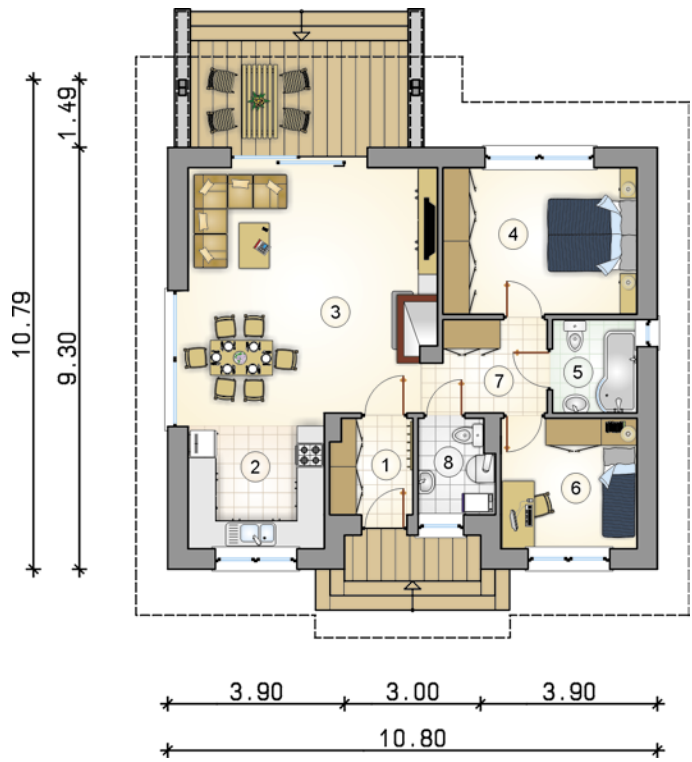
Prosty i tani w realizacji parterowy dom w technologii szkieletowej. Zaprojektowaną na planie prostokąta bryłę zwieńczono dwuspadowym dachem i wyposażono w detale architektoniczne, które sprawiają, że prezentuje się ona niezwykle urokliwie. Zadaszone wejście z drewnianymi kolumnami, taras na całej długości domu, okiennice - to wszystko stanowi o charakterze tego niewielkiego domu. W programie wygodny podział na dwie strefy: dzienną z salonem, jadalnią i kuchnią, a także kotłownią i łazienką oraz nocną z dwiema sypialniami. Projekt będzie wygodnym lokum dla trzyosobowej rodziny.



Neo



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	76,85 m²
pow. netto parteru	86,40 m ²
pow. całkowita	108,50 m ²
pow. zabudowy	108,50 m ²
kubatura	450,25 m ³
wysokość budynku	5,49 m
kąt nachylenia dachu	22°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	159,00 m ²
wielkość działki	18,80 x 18,79 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	138 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,75
2. kuchnia	9,00
3. pokój dzienny z jadalnią	29,10
4. pokój	13,80
5. łazienka	3,85
6. pokój	8,65
7. hall	5,30
8. w.c. z piecem c.o.	3,40
RAZEM [m²]	76,85

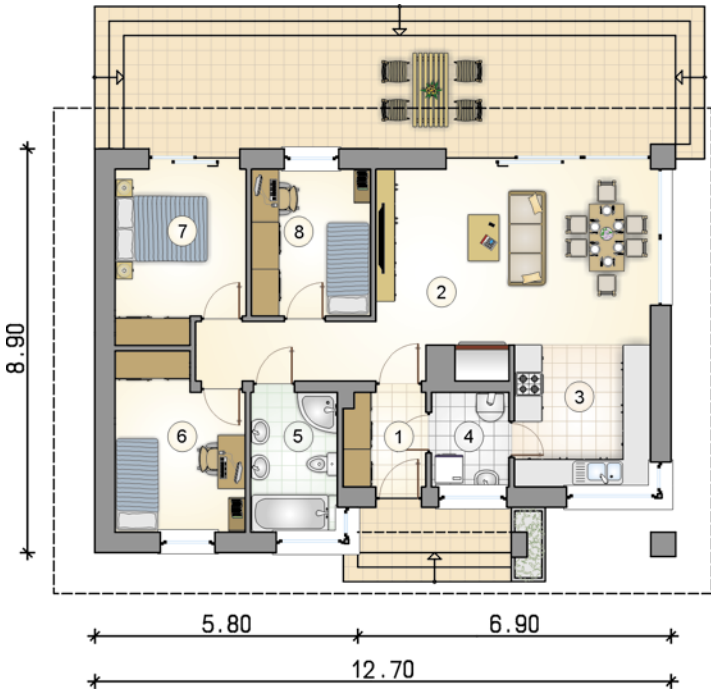
Energooszczędny i tani w budowie projekt dla niewielkiej rodziny. Znajdująca się w prawej części domu strefa sypialna zawiera dwa oddzielone łazienką pokoje, gwarantując mieszkańcom niezbędną prywatność. Po przeciwnej stronie zaprojektowano komfortową część dzienną, która dzięki panoramicznym oknom otwiera się na otaczającą budynek przestrzeń ogrodową, jednocześnie zapewniając dobre nasłonecznienie wnętrza. Częściowo zadaszoną taras umożliwia relaks na łonie natury nawet przy mniej sprzyjającej aurze. Prosta, kompaktowa bryła, przykryta dwuspadowym dachem gwarantuje niskie koszty budowy i użytkowania.

Arturo

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	81,10 m²
pow. netto parteru	85,15 m²
pow. całkowita	114,25 m²
pow. zabudowy	114,25 m²
kubatura	476,65 m³
wysokość budynku	5,71 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	171,10 m²
wielkość działki	19,70 x 16,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	145 tys. zł

Arturo to projekt niewielkiego, ale bardzo eleganckiego domu, którego bryłę wieńczy czterospadowy dach, kryty dachówką typu Tegalit. Biały i szary tynk zestawiono z drewnem i kamieniem, tworząc kompozycję o nietuzinkowym charakterze. Podcienie na elewacji frontowej tworzy funkcjonalne zadaszenie nad wejściem do budynku i chroni kuchnię przed przegrzaniem w upalne dni. Z przedsionka zaprojektowano przejście zarówno do holu, jak i do kotłowni, która dzięki zastosowaniu niewielkiego kotła gazowego, może pełnić również funkcję spiżarni. Program użytkowy budynku obejmuje strefę dzienną i sypialną. Do tej pierwszej należą kuchnia, jadalnia i pokój dzienny z kominkiem, który świetnie sprawdzi się w długie zimowe wieczory. Duże przeszklenie zapewnia dopływ naturalnego światła i otwiera pomieszczenia na strefę ogrodową. Strefa nocna obejmuje trzy sypialnie i łazienkę. Arturo będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny. Projekt doskonale się wpisze zarówno w miejską, jak i podmiejską przestrzeń.



RZUT PARTERU			
1. przedsionek	3,65	5. łazienka	5,85
2. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	30,10	6. pokój	10,25
3. kuchnia	9,25	7. pokój	10,10
4. kotłownia	3,50	8. pokój	8,40
		RAZEM [m²]	81,10



ENERGO-OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

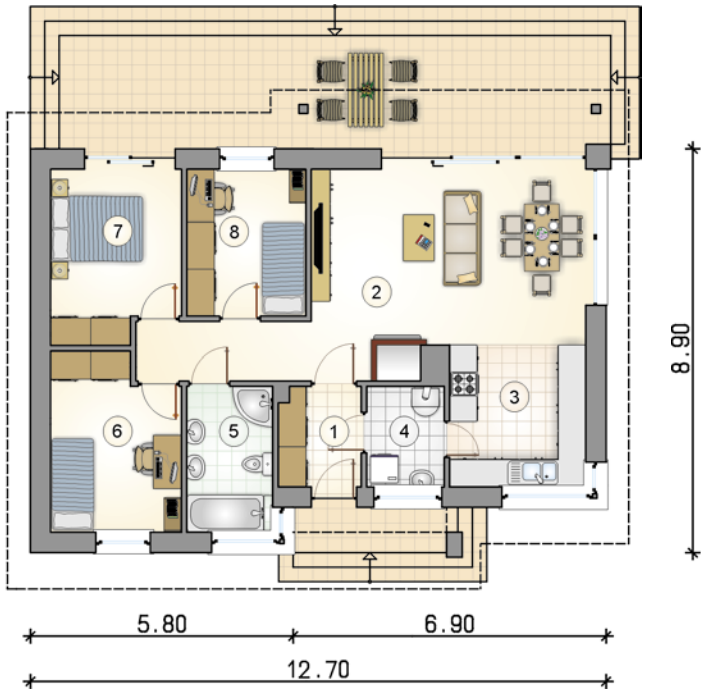
Roberto

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	81,70 m²
pow. netto parteru	91,60 m²
pow. całkowita	116,50 m²
pow. zabudowy	116,50 m²
kubatura	493,05 m³
wysokość budynku	5,63 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	159,50 m²
wielkość działki	19,70 x 17,88 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	146 tys. zł

Roberto to ciekawa propozycja dla osób poszukujących niewielkiego, ale pełnego uroku projektu domu parterowego. Prosta bryła wzbogacającą modne detale elewacyjne imitujące deski oraz kamień. Dwuspadowy dach przykryto blachą ocynkową w kolorze grafitowym. Na planie budynku znajdują się trzy sypialnie i spora łazienka w części nocnej, oraz mocno przeszklony salon z jadalnią, kuchnią i kotłownią w części dziennej. Z salonu i sypialni rodziców można wyjść na częściowo zadaszony taras zaprojektowany na całej szerokości elewacji ogrodowej. Dom będzie wygodnym, przytulnym i tanim w eksploatacji lokum dla czteroosobowej rodziny.

RZUT PARTERU	
1. przedsiónek	3,85
2. pokój dzienny z jadalnią	30,00
3. kuchnia	9,25
4. kotłownia	3,70
5. łazienka	6,05
6. pokój	10,30
7. pokój	10,15
8. pokój	8,40
RAZEM [m²]	81,70



ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY



Aurelia

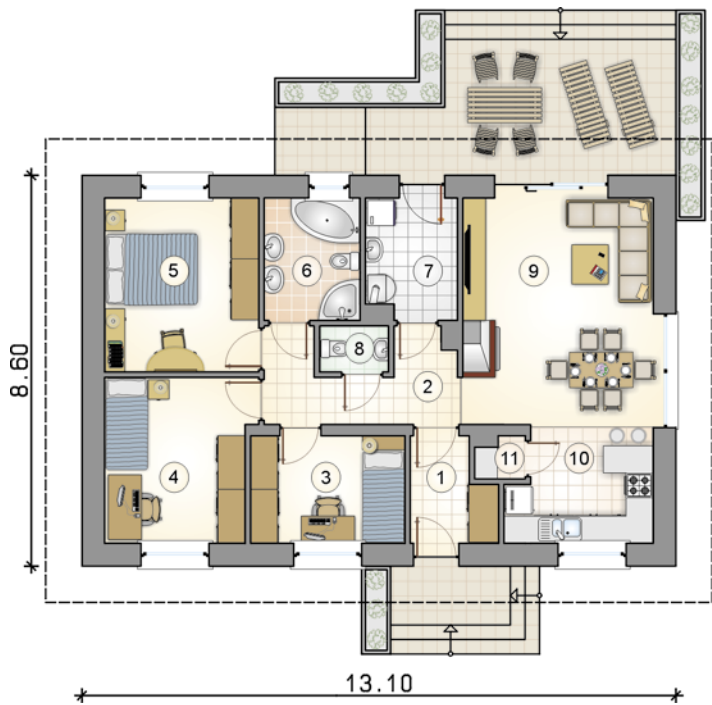
Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	84,15 m²
pow. netto parteru	84,15 m²
pow. całkowita	112,65 m²
pow. zabudowy	112,65 m²
kubatura	507,75 m³
wysokość budynku	6,20 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	173,25 m²
wielkość działki	20,14 x 16,68 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	151 tys. zł



RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,80
2. hall	6,85
3. pokój	7,85
4. pokój	11,45
5. pokój	12,75
6. łazienka	5,55
7. kotłownia	5,10
8. w.c.	1,45
9. pokój dzienny z jadalnią	20,80
10. kuchnia	7,65
11. spiżarnia	0,90
RAZEM [m²]	84,15



Aurelia to funkcjonalny dom parterowy, przykryty eleganckim czterospadowym dachem. Umiejętnie dobrane drewniane dodatki to świetny sposób na uzyskanie ładnej i nowoczesnej elewacji. Mimo niewielkiej powierzchni, bryła mieści bogaty program użytkowy przygotowany z myślą o czteroosobowej rodzinie. Pomiedzy strefą dzienną i nocną znajduje się część komunikacyjna, obejmująca przedsionek i hol. W części dziennej zaprojektowano kuchnię, jadalnię, pokój dzienny i w.c. Architekt uwzględnił również tak istotne pomieszczenia gospodarcze, jak funkcjonalna spiżarnia przy kuchni oraz duża kotłownia, która może także pełnić funkcję pralni. Strefa nocna obejmuje trzy sypialnie i łazienkę. Do dyspozycji mieszkańców będzie również duży taras na elewacji tylnej. Prosta, zwarta bryła gwarantuje niewysokie koszty budowy i późniejszego użytkowania. Stonowana, ponadczasowa architektura świetnie wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską przestrzeń.



ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Bursztyn Plus

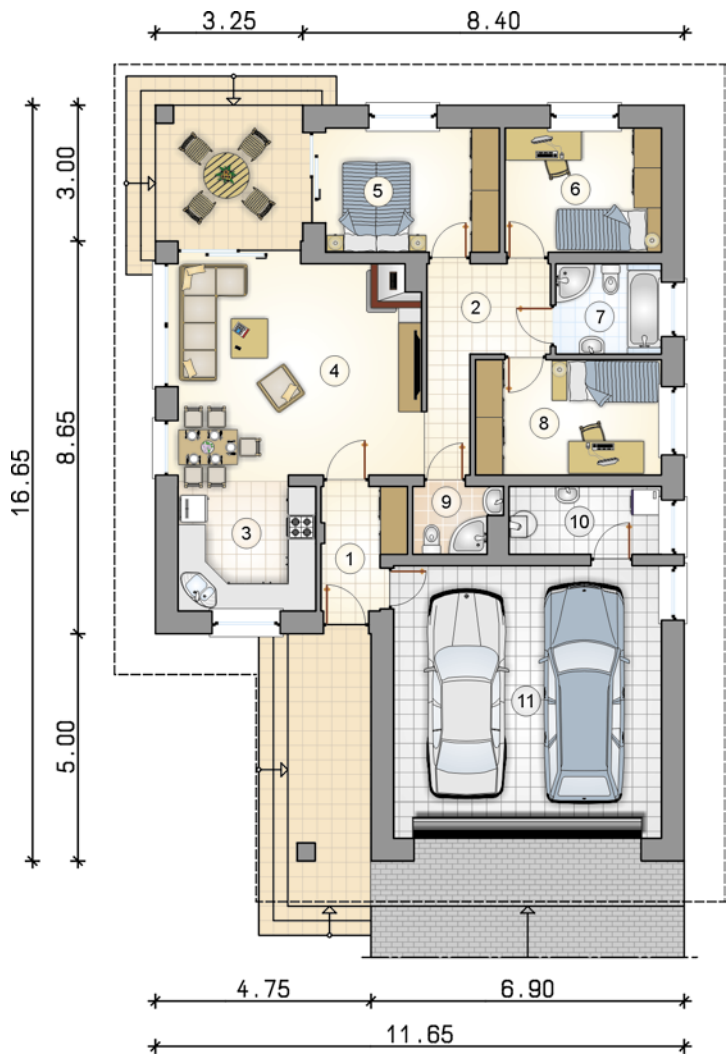


Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	87,40 m²
+ garaż	35,05 m²
pow. netto parteru	140,05 m²
pow. całkowita	178,40 m²
pow. zabudowy	178,40 m²
kubatura	866,50 m³
wysokość budynku	7,27 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	269,00 m²
wielkość działki	19,73 x 24,69 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	190 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsiónek	4,30
2. hall	6,45
3. kuchnia	8,85
4. pokój dzienny	25,90
5. pokój	10,35
6. pokój	9,30
7. łazienka	4,50
8. pokój	10,25
9. łazienka	2,60
10. kotłownia	4,90
RAZEM [m²]	87,40
11. garaż	35,05



Mały i bardzo funkcjonalny, a przez to popularny projekt parterowego domu Bursztyn rozbudowano o dwustanowiskowy garaż, który izoluje część mieszkalną budynku od ulicy. Z garażu przejdziemy do kotłowni, w której bez problemu urządzimy również małą pralnię. Zadaszony taras z tyłu domu dostępny jest zarówno z pokoju dziennego, jak i jednej z sypialni, pozwalając na bliski kontakt domowników z naturą. Duży salon wyposażony w rogowy kominek, który podkreśli urokliwy charakter domu. Zwolenników praktycznych rozwiązań cieszyć będą dwie niezależne i w pełni funkcjonalne łazienki, które sprawdzą się zarówno w momencie odwiedzin gości, jak i w przypadku większej ilości domowników. Budynek mieści także otwartą kuchnię z aneksem jadalnym oraz trzy niezależne pokoje, dzięki czemu komfortowe warunki znajdzie w nim czteroosobowa rodzina. Tradycja z nutką nowoczesności i elegancji dzięki zastosowaniu drewnianych elementów elewacji sprawia, że dom idealnie wpasuje się w dowolne otoczenie.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Bursztyn V

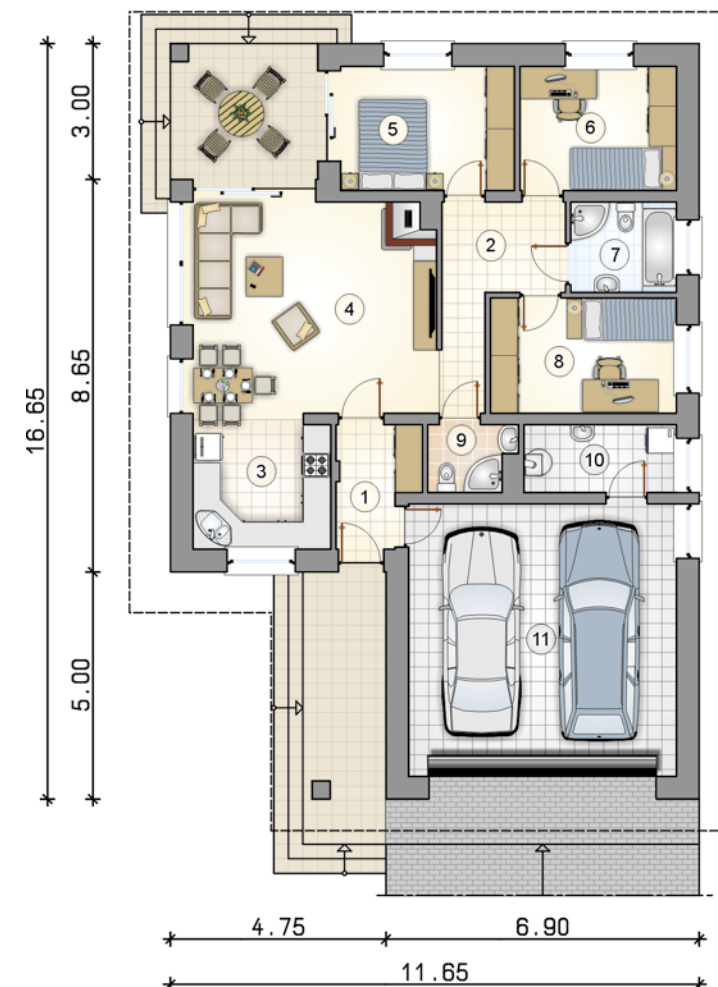
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 87,40 m²ENERGO-
OSZCZĘDNYZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY

W słonecznym nastroju

Wychodząc naprzeciw Państwa potrzebom stworzyliśmy wersję bardzo popularnego projektu Bursztyn z dachem dwuspadowym. Ta nieduża parterówka cechuje się doskonałą funkcją oraz perfekcyjnymi proporcjami, a w tej opcji może okazać się tańsza w budowie od poprzedniczek. W programie znajdują Państwo trzy sypialnie i dwie w pełni funkcjonalne łazienki w części nocnej oraz pokój dzienny z jadalnią i kuchnią w części dziennej.

W salonie przewidziano miejsce na rogowy kominek - świetne rozwiązanie na jesienno-zimowe wieczory, które nada temu przestronnemu pomieszczeniu nietuzinkowy charakter.

Z tyłu domu znajduje się zadaszony taras - wspaniałe miejsce sprzyjające odpoczynkowi po trudach dnia. Od frontu domu zaprojektowano garaż na dwa samochody, za którym znajduje się dodatkowe pomieszczenie z przeznaczeniem na kotłownię i pralnię. Ten niepełna 90 metrowy dom będzie przytulnym lokum dla rodziny 2+2, a dzięki jasnej elewacji pokrytej sporą ilością drewnianych elementów, będzie również cieszyć oko domowników.



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	87,40 m²
+ garaż	35,05 m ²
pow. netto parteru	140,05 m ²
pow. całkowita	178,40 m ²
pow. zabudowy	178,40 m ²
kubatura	942,50 m ³
wysokość budynku	7,27 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	263,00 m ²
wielkość działki	19,65 x 24,65 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	190 tys. zł

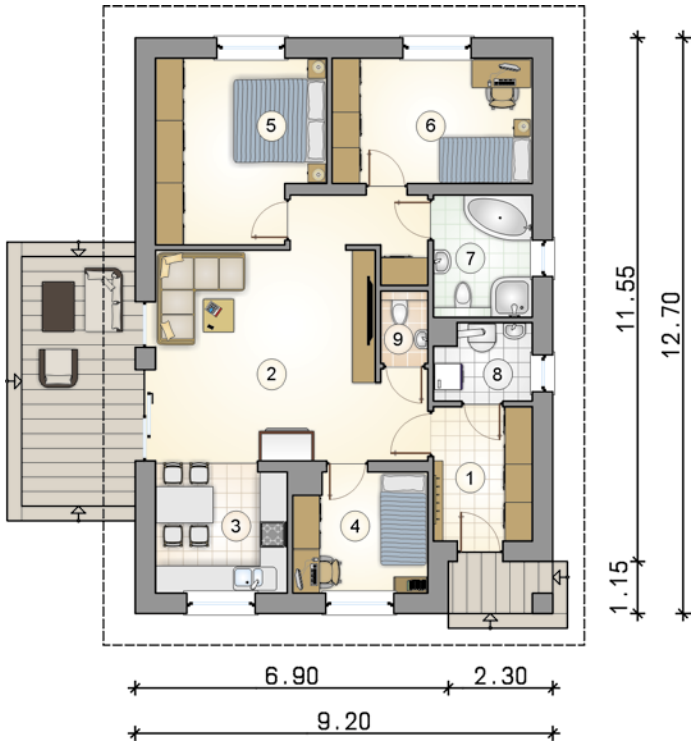
RZUT PARTERU

1. przedsiónek	4,30
2. hall	6,45
3. kuchnia	8,85
4. pokój dzienny	25,90
5. pokój	10,35
6. pokój	9,30
7. łazienka	4,50
8. pokój	10,25
9. łazienka	2,60
10. kotłownia	4,90
RAZEM [m²]	87,40
11. garaż	35,05



Adam IV

Adam IV to kolejna odsłona w ramach tej linii, tym razem przykryta eleganckim, czterosпадowym dachem. Program użytkowy spełni oczekiwania trzy lub czteroosobowej rodziny, do której dyspozycji są sporej wielkości przedsionek z szafą wnękową, kuchnia z jadalnią, pokój dzienny, trzy dodatkowe pokoje, łazienka, w.c. i kotłownia. Z pokoju dziennego możemy wyjść na taras na elewacji bocznej. Wartością dodaną jest podcienie, tworzące zadaszenie nad wejściem do budynku. Projekt wyróżnia się stonowaną kolorystyką, w której dominują biele i szarości z dodatkami drewna w ciepłym odcieniu. Zwarta bryła pozwala na umieszczenie domu nawet na niewielkich działkach i gwarantuje ekonomiczne koszty budowy i późniejszego użytkowania. Ponadczasowa, stonowana architektura sprawi, że dom dobrze wpisze się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie działki.



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 87,45 m²

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	87,45 m ²
pow. netto parteru	89,90 m ²
pow. całkowita	116,85 m ²
pow. zabudowy	116,85 m ²
kubatura	525,60 m ³
wysokość budynku	6,18 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	173,00 m ²
wielkość działki	17,20 x 20,70 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	157 tys. zł

RAZEM [m ²]	87,45
1. przedsionek	6,30
2. pokój dzienny	28,75
3. kuchnia	8,20
4. pokój	7,45
5. pokój	14,05
6. pokój	12,00
7. łazienka	5,75
8. kotłownia	3,35
9. w.c.	1,60

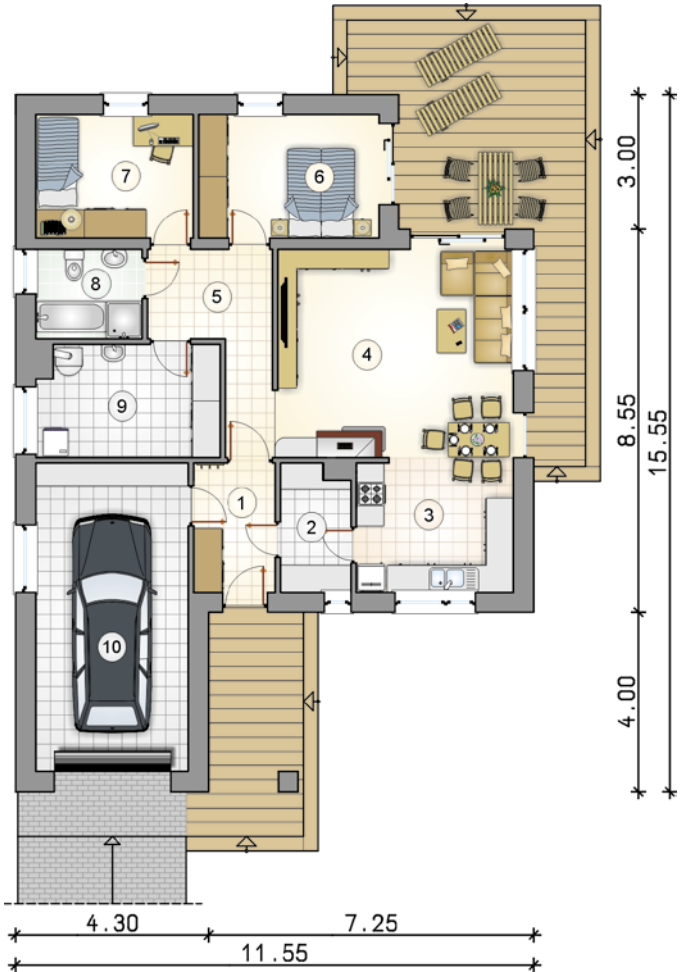


Amber X

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	88,45 m²
+ garaż	23,40 m²
pow. netto parteru	119,65 m²
pow. całkowita	149,60 m²
pow. zabudowy	149,60 m²
kubatura	770,75 m³
wysokość budynku	6,78 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	239,00 m²
wielkość działki	19,63 x 23,59 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	181 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsiónek	5,20
2. spiżarnia	4,30
3. kuchnia	10,05
4. pokój dzienny z jadalnią	24,90
5. hall	8,45
6. pokój	11,05
7. pokój	9,65
8. łazienka	4,75
9. kotłownia	10,10
RAZEM [m²]	88,45
10. garaż	23,40



Wygodne i stosunkowo tanie w budowie lokum dla nie-dużej rodziny posiadającej samochód. Garaż umieszczony od frontu budynku izoluje część mieszkalną od gwaru ulicy, zapewniając spokój i prywatność jego mieszkańcom, a także tworzy praktyczne zadaszenie nad wejściem do domu. Jasny i słoneczny dzięki dużym oknom pokój dzienny zachęca do wspólnego spędzania czasu, które dzięki kominkowi będzie jeszcze przyjemniejsze, zwłaszcza w długie jesienno-zimowe wieczory. Dwie sypialnie z oknami na ogród gwarantują komfort użytkowania rodzinie 2+1. Na uwagę zasługuje sporej wielkości przestrzeń gospodarcza, w skład której wchodzi duża kotłownia i spiżarnia przy kuchni. Dzięki takiej wielkości kotłowni kocioł gazowy można bez problemu zastąpić kotłem na paliwo stałe. Jasny tynk połączony z drewnianymi elementami na elewacji oraz szara dachówka nadają domowi elegancki wygląd. Amber X sprawdzi się zatem świetnie zarówno na działkach miejskich, jak i ulokowanych poza miastem.

ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Kaja

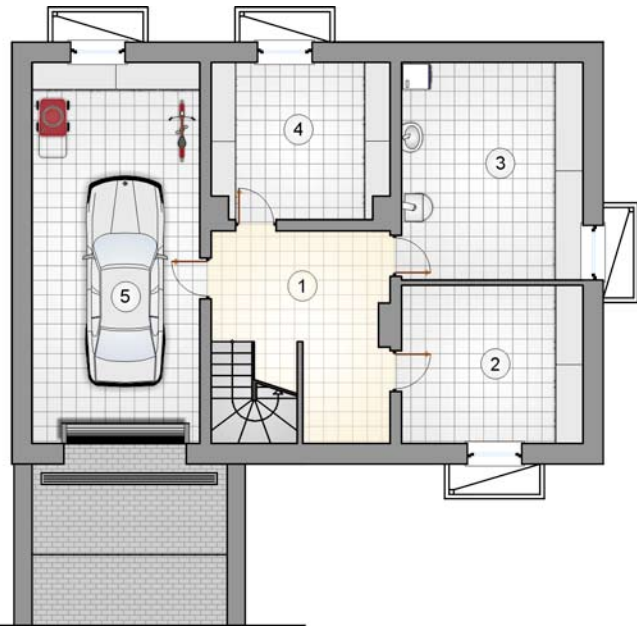


Dom jednorodzinny, parterowy, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	89,25 m²
+ piwnice	59,50 m ²
+ garaż	30,70 m ²
pow. netto piwnic	95,80 m ²
pow. netto parteru	95,15 m ²
pow. całkowita	249,35 m ²
pow. zabudowy	134,50 m ²
kubatura	984,75 m ³
wysokość budynku	6,52 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	184,80 m ²
wielkość działki	20,15 x 25,40 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	260 tys. zł

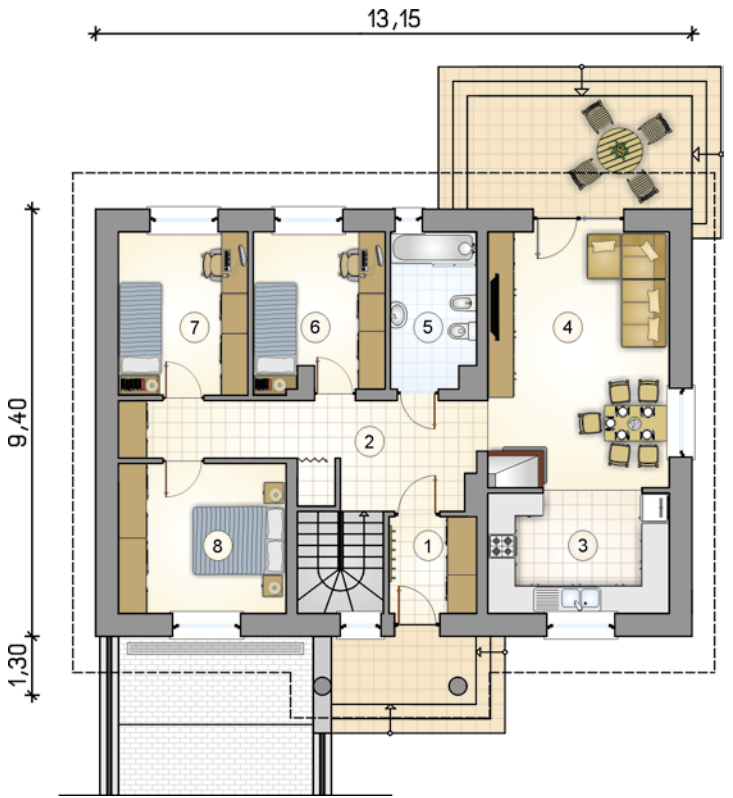
RZUT PIWNIC	
1. hall z komunikacją	13,75
2. piwnica	13,70
3. kotłownia	18,95
4. piwnica	13,10
RAZEM [m²]	69,50
5. garaż	30,70

Mały parterowy domek w dworcowym stylu, któremu odświeżono wygląd elewacji, nadając mu bardziej nowoczesny charakter. Duże bezszprosowe okna w kolorze szarym, idealnie kontrastują z bielą tynku i dachówką typu Tegalit. Na stosunkowo niewielkiej przestrzeni zaprojektowano trzy niezależne sypialnie, wygodną łazienkę oraz otwartą część dzienną, stanowiącą połączenie dużej kuchni z jadalnią i pokojem dziennym. Spędzanie ciepłych dni na świeżym powietrzu umożliwi taras zaplanowany w części ogrodowej, natomiast w porze chłódów domowników ogrzeje znajdujący się w salonie kominek. Dzięki podpiwniczeniu budynek zyskał dodatkową powierzchnię gospodarczą oraz miejsce na garaż bez powiększania obszaru zabudowy. Duża kotłownia w piwnicy pomieści piec gazowy oraz pozwoli na zorganizowanie praktycznej pralni. Jeżeli na działce nie ma dostępu do sieci gazowej, bez problemu nada się również na kocioł na paliwo stałe. Dobre parametry energetyczne budynku pozwolą na obniżenie kosztów użytkowania. To ciekawa propozycja dla czteroosobowej rodziny.



RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,00
2. hall z komunikacją	14,05
3. kuchnia	10,55
4. salon z jadalnią	22,55
5. łazienka	6,20
6. pokój	9,75
7. pokój	10,00
8. pokój	12,15
RAZEM [m²]	89,25



ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIEŁET DREWNIANY

Roy II

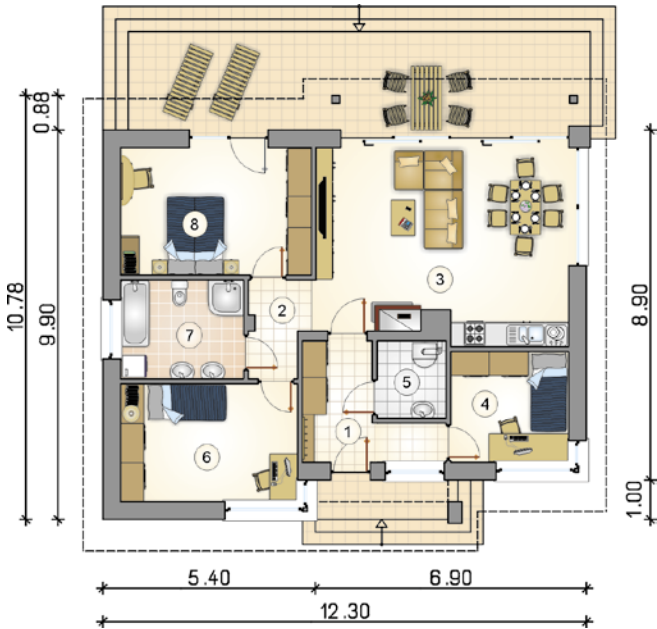


Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	89,30 m²
pow. netto parteru	98,20 m²
pow. całkowita	124,00 m²
pow. zabudowy	124,20 m²
kubatura	596,55 m³
wysokość budynku	6,59 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	177,30 m²
wielkość działki	20,38 x 18,82 m

szacunkowy koszt netto stanu surowego	161 tys. zł
---------------------------------------	-------------

Prosta bryła utrzymana w tonie nowoczesnej elegancji, którą podkreślają drewniane i kamienne wykończenia elewacji a także duże panoramiczne okna w kolorze szarym. Parterowa powierzchnia mieszkalna zawiera trzy przytulne sypialnie, dużą łazienkę oraz obszerny pokój dzienny połączony z jadalnią i aneksem kuchennym. W tym centralnym miejscu domu przewidziano także miejsce na kominek, który świetnie sprawdzi się w jesienno-zimowe wieczory dogrzewając i rozświetlając wnętrze. Program użytkowy uzupełnia niewielka kotłownia z kotłem gazowym oraz przedsionek, w którym znajdzie się miejsce na praktyczne szafy, pomagające w utrzymaniu porządku. Ten dom to ciekawa propozycja dla Inwestorów planujących zamienić mieszkanie w bloku na mały, ale przytulny domek w ustronnym miejscu. Spokojnie pomieści czteroosobową rodzinę.



RZUT PARTERU			
1 przedsionek	7,20	5 kotłownia	3,35
2 hall	3,60	6 pokój	13,30
3 pokój dzienny z jadalnią i kuchnią	30,40	7 łazienka	7,70
4 pokój	8,30	8 pokój	15,45
		RAZEM [m²]	89,30



ENERGO-OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY



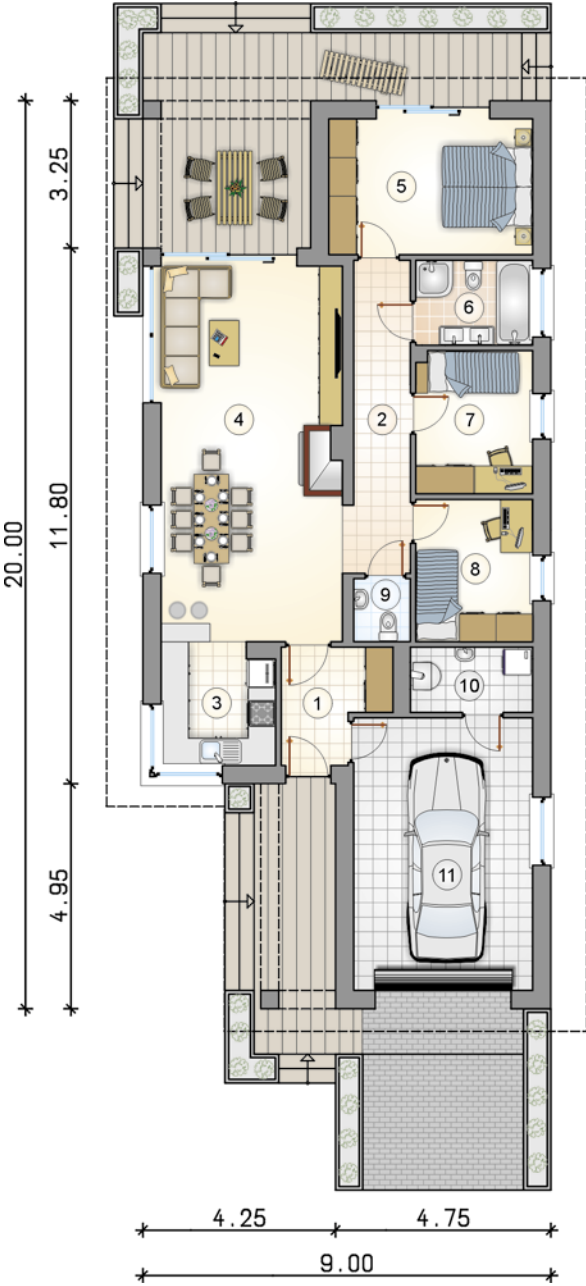
Pelikan Slim



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	92,40 m²
+ garaż	23,40 m²
pow. netto parteru	135,70 m²
pow. całkowita	167,15 m²
pow. zabudowy	167,15 m²
kubatura	768,90 m³
wysokość budynku	6,28 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	245,00 m²
wielkość działki	17,08 x 28,08
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	188 tys. zł

Znakomita propozycja dla inwestorów dysponujących wąską działką. Nowoczesne proporcje parterowej bryły podkreśla usytuowany z przodu garaż i zadaszony taras na tyłach. Całość została przykryta dwuspadowym dachem. W programie wyraźnie oddzielono strefę dzienną od wypoczynkowej. W tej pierwszej znajduje się kuchnia otwarta na jadalnię i pokój dzienny z przylegającym doń tarasem. W strefie wypoczynkowej przewidziano 3 sypialnie, ubikację oraz łazienkę. Warto podkreślić, że kotłownia znajduje się za garażem, do którego swobodnie można się dostać z przedsionka. Przedstawiona propozycja świetnie wpasuje się w każdy rodzaj działek, a zwarta bryła gwarantuje nieduże koszty budowy i eksploatacji.



RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,15
2. hall	8,60
3. kuchnia	6,60
4. pokój dzienny z jadalnią	32,70
5. pokój	13,30
6. łazienka	4,65
7. pokój	8,00
8. pokój	8,00
9. w.c.	1,65
10. kotłownia	3,75
RAZEM [m²]	92,40
11. garaż	23,40

ENERGO-
OSZCZĘDNY
WĄSKA
DZIAŁKA
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Roberto VI



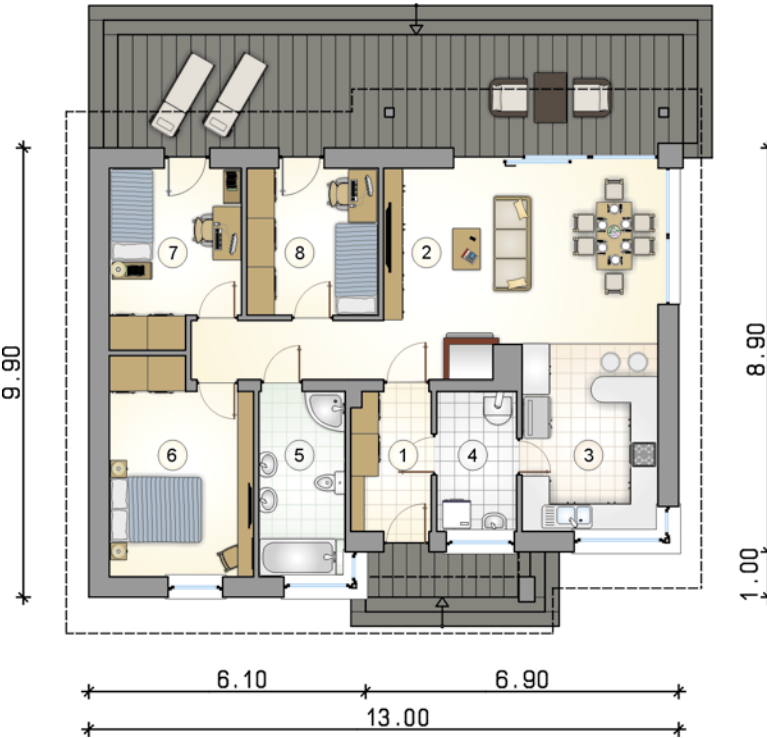
ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	95,90 m²
pow. netto parteru	95,90 m²
pow. całkowita	131,00 m²
pow. zabudowy	131,25 m²
kubatura	630,50 m³
wysokość budynku	6,59 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	186,60 m²
wielkość działki	20,00 x 17,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	170 tys. zł

Roberto VI to kolejna, nieco większa wersja w ramach popularnej serii. Bryłę budynku wieńczy dwuspadowy dach pokryty grafitową dachówką typu tegalit. Na elewacji królują biele, szarości oraz drewno. Uwagę przykuwa starannie dobrana stolarka, w tym kilka okien narożnych, dzięki którym wnętrze będzie pełne naturalnego światła. Jeżeli mowa już o wnętrzu, do dyspozycji domowników będzie dobrze przemyślana niespełna stumetrowa przestrzeń, w ramach której znajdą się trzy pokoje, spora łazienka z wanną i prysznicem oraz najważniejsze miejsce w domu: pokój dzienny połączony z jadalnią i ustawną kuchnią. Duże przeszklenia w salonie są świetnym rozwiązaniem, które nie tylko optycznie powiększy wnętrze, ale nada mu niepowtarzalny charakter, otwierając wnętrze na zieleni ogrodu. Z salonu przewidziano bowiem także wyjście na delikatnie osłonięty przedłużeniem dachu taras wypoczynkowy. Jesiennie-zimowe wieczory umili natomiast centralnie usytuowany kominek. Z praktycznych rozwiązań w domu znajdziemy także sporą kotłownię umiejscowioną zaraz obok kuchni, co umożliwi urządzenie w niej także funkcjonalnej spiżarki, ponieważ kocioł gazowy przewidziany do ogrzania domu i wody użytkowej, nie będzie zajmował wiele miejsca. Dlatego też w pomieszczeniu tym przewidziano także miejsce na pralkę. Dobrze przemyślana funkcja w połączeniu z ponadczasową bryłą i nowoczesnym wykończeniu budynku będzie stanowił świetne rozwiązanie dla Inwestorów chcących wybudować swój wymarzony dom na swoich działkach zarówno w miejskim, jak i podmiejskim otoczeniu architektury i przyrody.

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	5,35
2. pokój dzienny z jadalnią	31,50
3. kuchnia	11,85
4. kotłownia	5,30
5. łazienka	7,95
6. pokój	14,45
7. pokój	10,25
8. pokój	9,25
RAZEM [m²]	95,90



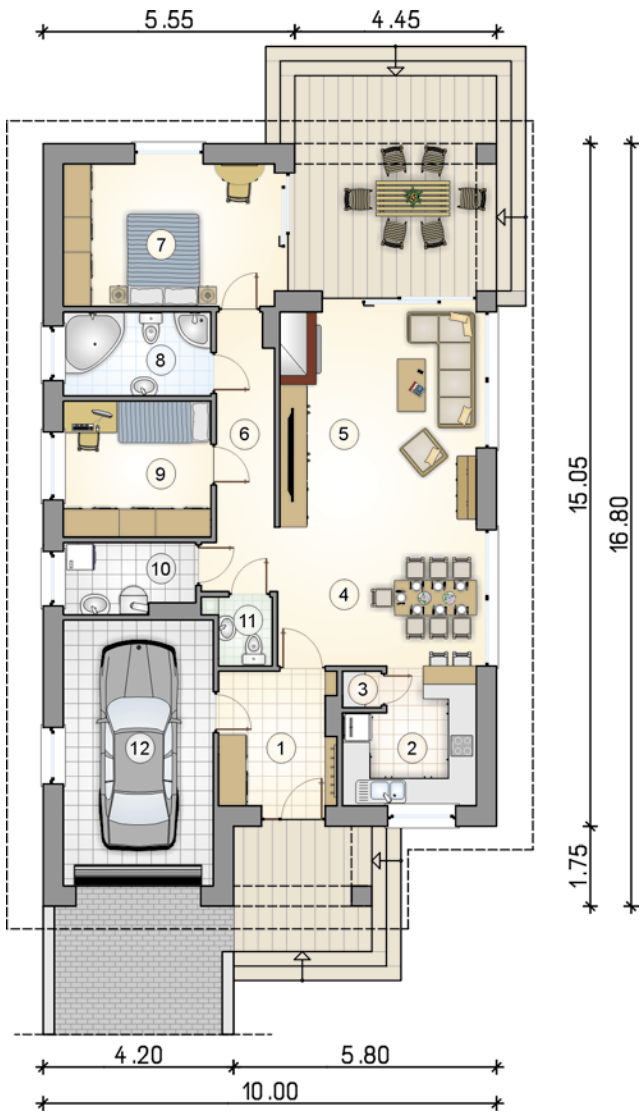
Sfinks VIII

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA **94,85 m²**
+ garaż 19,30 m²
pow. netto parteru 133,75 m²
pow. całkowita 163,15 m²
pow. zabudowy 163,15 m²
kubatura 814,10 m³
wysokość budynku 6,81 m
kąt nachylenia dachu 30°
rodzaj stropu lekki
pow. dachu 235,40 m²
wielkość działki 18,00 x 24,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego 188 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	7,50
2. kuchnia	8,00
3. spiżarka	0,70
4. jadalnia	13,20
5. pokój dzienny	20,75
6. korytarz	8,10
7. pokój	14,55
8. łazienka	6,00
9. pokój	9,75
10. kotłownia	4,35
11. w.c.	1,95
RAZEM [m²]	94,85
12. garaż	19,30



Przytulny dom parterowy dla trzyosobowej rodziny z lekko wysuniętą częścią garażową. Jest wersją projektu Sfinks ze zmienionym dachem na dwuspadowy. Projekt idealnie wkomponuje się nawet w bardzo wąskie działki, gdyż ma raptem 10 metrów szerokości. Strefy wyraźnie podzielono na część dzienną z kuchnią od frontu, jadalnią oraz salonem, w części nocnej znajdują się dwie sypialnie i łazienka. Tuż za garażem ulokowano kotłownię, a zaraz za obszernym przedsionkiem dodatkowe w.c. Projekt posiada spory zadaszony taras, na który dostaniemy się zarówno z salonu, jak i sypialni rodziców. Dom ma bardzo uniwersalny wygląd przez co idealnie wpisze się w każdy krajobraz.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 94,85 m²



ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

WĄSKA
DZIAŁKA



Sfinks

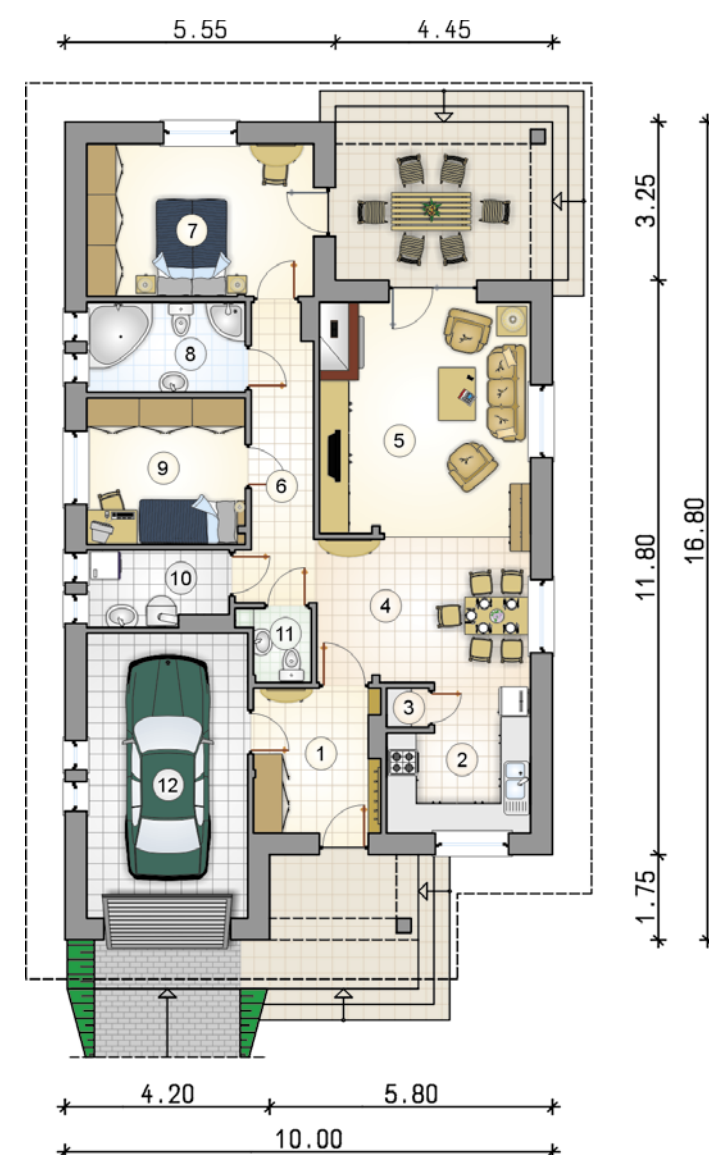
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 94,85 m²

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	94,85 m²
+ garaż	19,30 m ²
pow. netto parteru	133,75 m ²
pow. całkowita	163,15 m ²
pow. zabudowy	163,15 m ²
kubatura	763,60 m ³
wysokość budynku	6,76 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	241,00 m ²
wielkość działki	18,00 x 24,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	189 tys. zł

RZUT PARTERU

1 przedsiónek	7,50
2 kuchnia	8,00
3 spiżarka	0,70
4 jadalnia	13,20
5 pokój dzienny	20,75
6 korytarz	8,10
7 pokój	14,55
8 łazienka	6,00
9 pokój	9,75
10 kotłownia	4,35
11 w.c.	1,95
RAZEM [m²]	94,85
12. garaż	19,30



Mały dom o komfortowym wnętrzu, który dzięki zaprojektowaniu na planie prostokąta, będzie odpowiedni na wąskie działki. Szerokość domu wynosi bowiem tylko 10m, co sprawia, że wkomponuje się na działki o minimalnej szerokości 18m. Wnętrze tradycyjnie zostało podzielone na dwie części. Strefa dzienna, która będzie miejscem spotkań całej rodziny przy wspólnym stole lub wieczornym seansie telewizyjnym, to spory salon i otwarta na jadalnię kuchnia, obok której przewidziano również spiżarkę. Do dyspozycji mieszkańców i gości wygospodarowano również małe w.c. Część nocna to dwie sypialnie i łazienka. W ciepłe dni do odpoczynku w otoczeniu natury zachęca taras i to niezależnie od pogody – dzięki zadaszeniu zarówno upał, jak i deszcz nie przeszkadzą relaksowi na świeżym powietrzu. Bryłę przykryto dachem czterospadowym.



ENERGO-OSZCZĘDNY

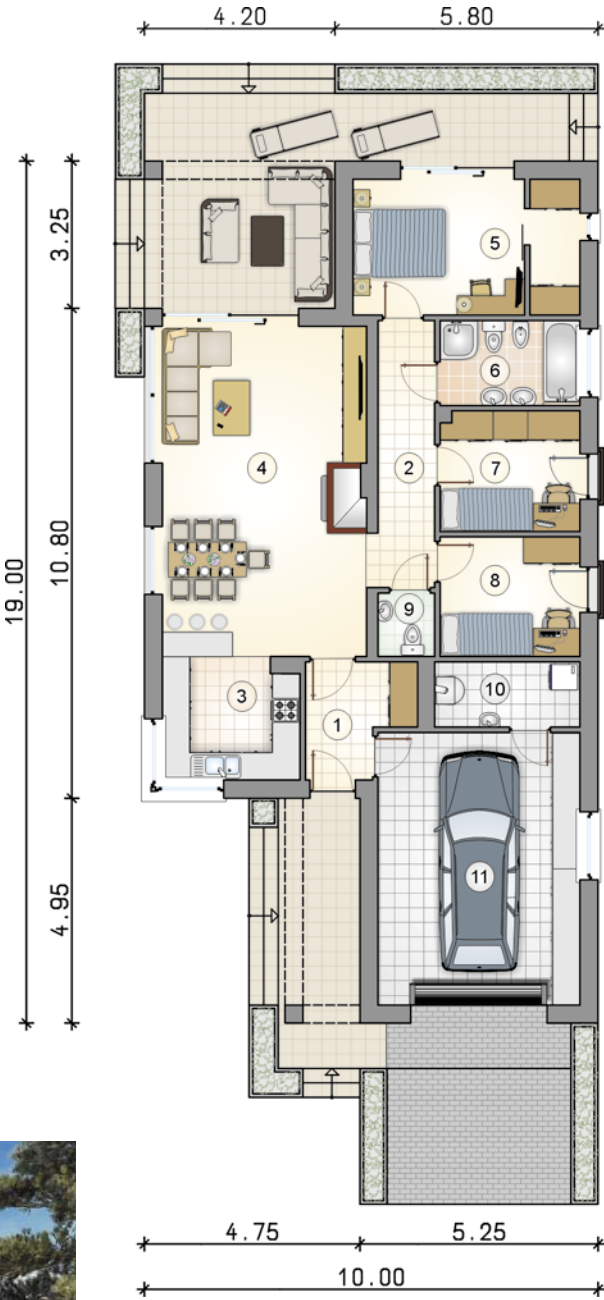
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Pelikan Slim VI

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 94,90 m²



Przed Państwem parterowy dom w modnej stylistyce nowoczesnej stodoły z prostymi detalami architektonicznymi. W przedniej części budynku zaprojektowano jednostanowiskowy garaż wystający z głównej bryły. Na tyłach usytuowano charakterystyczny, wygodny taras, częściowo w podcieniach, częściowo w formie tarasu zewnętrznego. Całość pomyślano jako propozycję tanią w budowie, aczkolwiek w oryginalnej i współczesnej, świeżej formie. Dwuspadowy dach przykryty blachą tytanowo-cynkową, idealnie zamyka przestrzeń parterowego domu. Program użytkowy spełnia oczekiwania czteroosobowej rodziny i został podzielony na dwie strefy. W dziennej znajduje się kuchnia, jadalnia i komfortowy salon z dostępem do wspomnianego wyżej zadaszzonego tarasu. Ta część jest otwarta i swobodnie można się po niej przemieszczać. Druga strefa to już domena wypoczynku. Mamy tutaj dwie sypialnie, sporą łazienkę i sypialnię rodziców z wydzieloną garderobą i dostępem do zewnętrznego tarasu. Ponadto wygospodarowano odrębne w.c. blisko strefy dziennej. Należy dodać, że na tyłach garażu przewidziano kotłownię, a do samego garażu bez trudu dostaniemy się poprzez wiatrołap. Pelikan Slim VI to świetna propozycja dla rodziny gustującej w nowoczesnej architekturze, ceniącej sobie przy tym dyskretny, ponadczasowy minimalizm linii. Dom idealnie sprawdzi się zarówno na miejskich działkach, jak i w terenach podmiejskich bogatych w roślinność.



ENERGO-OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ O SZKIEŁET DREWNIANY
WĄSKA DZIAŁKA

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	94,90 m²
+ garaż	26,40 m ²
pow. netto parteru	142,80 m ²
pow. całkowita	174,65 m ²
pow. zabudowy	174,65 m ²
kubatura	859,20 m ³
wysokość budynku	7,09 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	216,00 m ²
wielkość działki	18,00 x 27,00 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	195 tys. zł



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	5,15
2. hall	7,30
3. kuchnia	7,90
4. pokój dzienny z jadalnią	32,40
5. pokój z garderobą	14,45
6. łazienka	5,60
7. pokój	8,00
8. pokój	8,00
9. w.c.	1,65
10. kotłownia	4,45
RAZEM [m²]	94,90
11. garaż	26,40

Alberto

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	95,60 m²
pow. netto parteru	108,00 m ²
pow. całkowita	138,10 m ²
pow. zabudowy	138,10 m ²
kubatura	596,90 m ³
wysokość budynku	5,54 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	193,00 m ²
wielkość działki	22,48 x 18,15 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	172 tys. zł

Urokliwy dom parterowy o przemyślanym programie użytkowym, w którego skład wchodzi aż cztery pokoje sypialne. Uzupełnieniem strefy nocnej jest duża łazienka z oknem. Część dzienną stanowią kuchnia z salonem, w.c. dla gości oraz kotłownia. Uwagę przykuwa starannie dobrany detal, stanowiący istotny element wykończenia bryły budynku. Horyzontalnie ułożone deski wokół okien świetnie komponuje się z zastosowanym kamieniem elewacyjnym. Przedłużenie dachu na elewacji frontowej i ogrodowej tworzy praktyczne zadaszenie strefy wejściowej oraz tarasu, gdzie domownicy mogą zrelaksować się po dniu pełnym zajęć i obowiązków. Mimo niewielkiej powierzchni użytkowej dom będzie wygodnym lokum nawet dla pięcioosobowej rodziny.

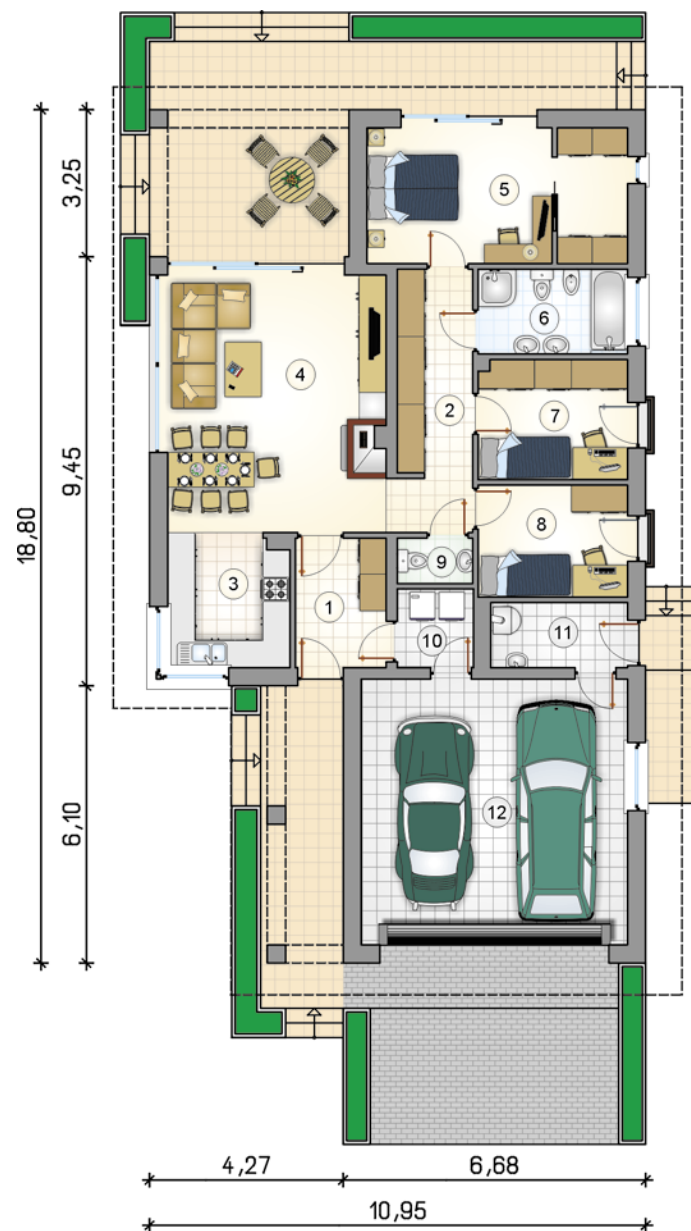


ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	3,35
2. hall	11,40
3. kotłownia	2,95
4. kuchnia	7,90
5. pokój dzienny z jadalnią	20,30
6. łazienka	5,90
7. pokój	10,85
8. pokój	11,80
9. pokój	10,10
10. pokój	9,05
11. w.c.	2,00
RAZEM [m²]	95,60

Merlin

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 97,60 m²

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	97,60 m²
+ garaż	34,05 m ²
pow. netto parteru	155,65 m ²
pow. całkowita	190,00 m ²
pow. zabudowy	190,00 m ²
kubatura	911,10 m ³
wysokość budynku	6,84 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	274,00 m ²
wielkość działki	19,03 x 26,88 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	208 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsiónek	5,60
2. hall	7,40
3. kuchnia	7,75
4. pokój dzienny z jadalnią	29,10
5. pokój z garderobą	16,65
6. łazienka	6,00
7. pokój	8,50
8. pokój	8,00
9. w.c.	1,60
10. pralnia	2,80
11. kotłownia	4,20
RAZEM [m²]	97,60
12. garaż	34,05

Merlin to idealna propozycja dla użytkowników ceniących prostotę, funkcjonalność i komunikację na jednym poziomie. Prosta bryła budynku przykryta dwuspadowym dachem, znacznie obniża koszty przyszłej inwestycji a funkcjonalny i przemyślany pod każdym względem rozkład pomieszczeń parteru, zapewnia na stosunkowo niewielkiej powierzchni wysoki komfort użytkowania. Domownicy będą mieć do swej dyspozycji przestronny, bardzo jasny dzięki zastosowanym dużym przeszkleniom salon z jadalnią połączony z otwartą kuchnią, wzbogacony dodatkowo kominkiem, który nada wnętrzu niepowtarzalny charakter. Trzy ustawne pokoje, w tym jeden z garderobą usatysfakcjonują czteroosobową rodzinę i odwiedzających gości. Tych ostatnich ucieszy również odrębna dodatkowa toaleta. A w ciepłe słoneczne dni będziemy mogli przyjmować ich na zadaszonym, dużym tarasie umiejscowionym z tyłu budynku. Bardzo praktyczne będą także odrębna pralnia oraz duże pomieszczenie gospodarcze. Dodatkowym atutem projektu jest zintegrowany z częścią mieszkalną dwustanowiskowy garaż, do którego mamy dostęp z części mieszkalnej przez pralnię. Warto również zwrócić uwagę na nietuzinkowy charakter elewacji podkreślony harmonijnym połączeniem pastelowych kolorów z drewnianymi akcentami.



ENERGO-OSZCZĘDNY

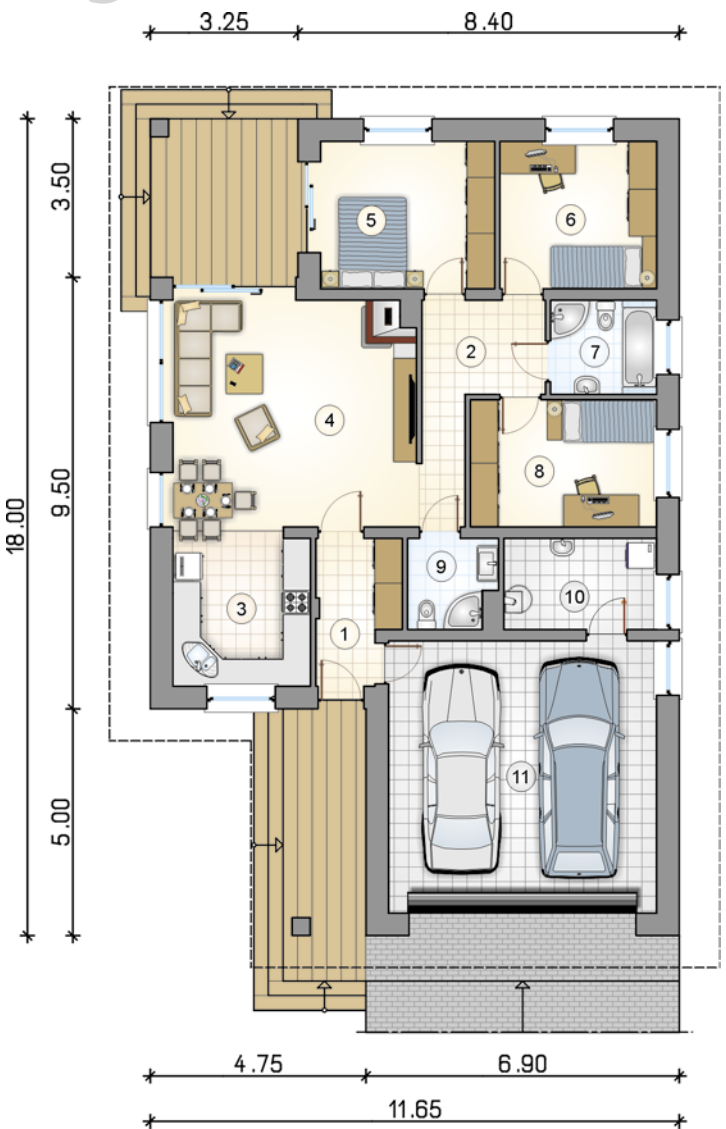
ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Bursztyn Plus Maxi II

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	99,60 m²
+ garaż	33,05 m ²
pow. netto parteru	153,85 m ²
pow. całkowita	194,10 m ²
pow. zabudowy	194,10 m ²
kubatura	1027,30 m ³
wysokość budynku	7,27 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	294,90 m ²
wielkość działki	19,65 x 26,00 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	210 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsiónek	5,25
2. hall	6,95
3. kuchnia	10,35
4. pokój dzienny	27,75
5. pokój	12,25
6. pokój	11,00
7. łazienka	4,70
8. pokój	11,25
9. łazienka	3,55
10. kotłownia	6,55
RAZEM [m²]	99,60
11. garaż	35,05



Wersja projektu Bursztyn Plus Maxi tym razem z dachem dwuspadowym. Piękny, parterowy dom stumetrowy, w którym dzięki zastosowaniu właśnie takiego, a nie innego rodzaju dachu, uda się zapewne obniżyć koszty budowy. Doskonały budynek dla rodziny czteroosobowej. Posiada trzy wygodne sypialnie i dwie łazienki w części nocnej oraz pokój dzienny (salon) z jadalnią i kuchnię zlokalizowaną z przodu budynku. Przed dom wysunięto dwustanowiskowy garaż, a za nim ulokowano dużą kotłownię z kotłem gazowym, ale dzięki swym sporym rozmiarom istnieje możliwość zastosowania pieca na paliwo stałe. Zarówno z salonu, jak i sypialni rodziców można wyjść na spory, zadaszony taras, celem relaksu lub spożycia posiłku w letnie dni. Przytulności wnętrzu doda kominek, który rozświetli i ogrzeje pokój w zimowe i jesienne wieczory, a jego przestronność podkreślą duże przeszklenia, które wpuszczą całkiem sporo światła dziennego. Ponadczasowy wygląd w połączeniu z przemyślaną funkcjonalnością gwarantuje, że ten dom spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających Inwestorów.



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

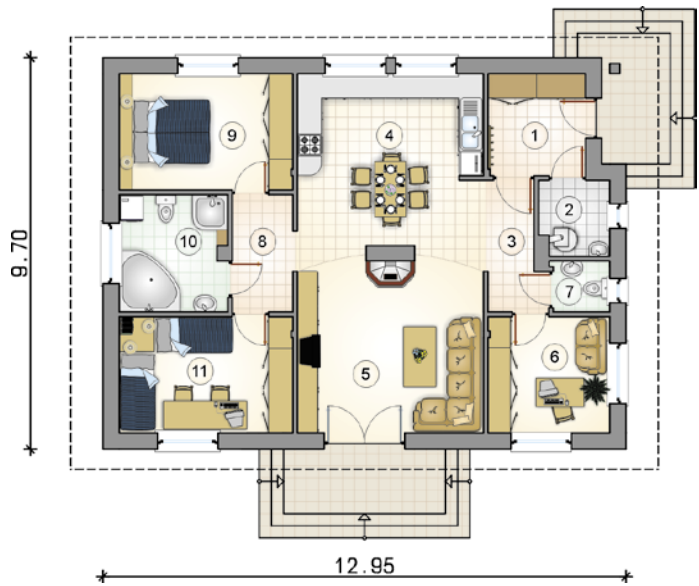
Ametyst

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	99,80 m²
pow. netto parteru	101,30 m ²
pow. całkowita	125,60 m ²
pow. zabudowy	125,60 m ²
kubatura	592,90 m ³
wysokość budynku	6,45m
kąt nachylenia dachu	31°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	181,60 m ²
wielkość działki	21,03 x 17,78 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	180 tys. zł



Centrum postawionego na planie prostokąta budynku stanowi kominek, oddzielający część kuchenno-jadalną od pokoju dziennego. Nieduży przedsionek nie tylko chroni wnętrze domu przed warunkami atmosferycznymi, ale także stanowi praktyczną garderobę. Parterowa zabudowa mieści trzy przytulne pokoje oraz dużą, jasną łazienkę. Dom będzie wygodnym lokum dla rodziny 2+2.



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	5,95
2. kotłownia	3,10
3. komunikacja	4,10
4. kuchnia z jadalnią	20,60
5. pokój dzienny	19,65
6. pokój	8,50
7. w.c.	1,70
8. komunikacja	4,30
9. pokój	12,20
10. łazienka	7,50
11. pokój	12,20
RAZEM [m²]	99,80

ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY

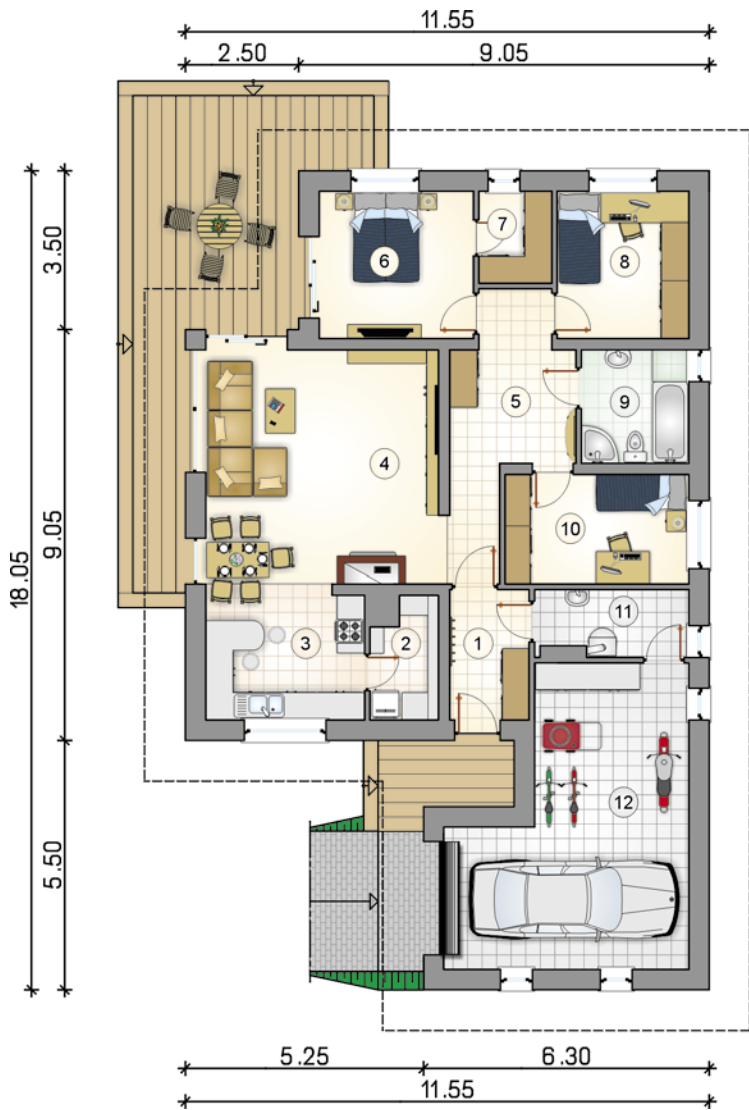
Merida II



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	100,20 m²
+ garaż	28,90 m²
pow. netto parteru	131,95 m²
pow. całkowita	170,85 m²
pow. zabudowy	170,85 m²
kubatura	723,35 m³
wysokość budynku	5,67 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	250,90 m²
wielkość działki	19,63 x 26,13 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	221 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	4,90
2. spiżarka	3,55
3. kuchnia	10,20
4. pokój dzienny z jadalnią	28,10
5. hall	10,15
6. pokój	10,85
7. garderoba	3,15
8. pokój	9,25
9. łazienka	5,80
10. pokój	9,55
11. kotłownia	4,70
RAZEM [m²]	100,20
12. garaż	28,90



Merida II to kolejna odsłona popularnego projektu, tym razem z lekkim stropem. Elegancka bryła z jednostanowiskowym garażem została przykryta wielospadowym dachem o niewielkim kącie nachylenia połaci. Program użytkowy skrojono pod potrzeby czteroosobowej rodziny, która ma do dyspozycji kuchnię z jadalnią i salonem, trzy sypialnie i łazienkę. Komfort użytkowania podnoszą pomieszczenia gospodarcze, czyli spiżarnia, kotłownia oraz garderoba. Dodatkową przestrzeń na przechowywanie rowerów, nart czy kosiarki, wygospodarowano w części garażu. Lokalizacja pokoju dziennego i tarasu umożliwia zastosowanie projektu na działkach z wjazdem od strony południowej lub zachodniej. Nowoczesny charakter budynku podkreślają panoramiczne, narożne okna, dzięki którym wnętrze jest pełne naturalnego światła. Dużą rolę odgrywa też kolorystyka elewacji - grafitowa dachówka dobrze komponuje się z białym tynkiem oraz drewnianymi deskami w ciepłym odcieniu. Merida II to projekt o ponadczasowej bryle, który dobrze wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę.



Tip Top IV

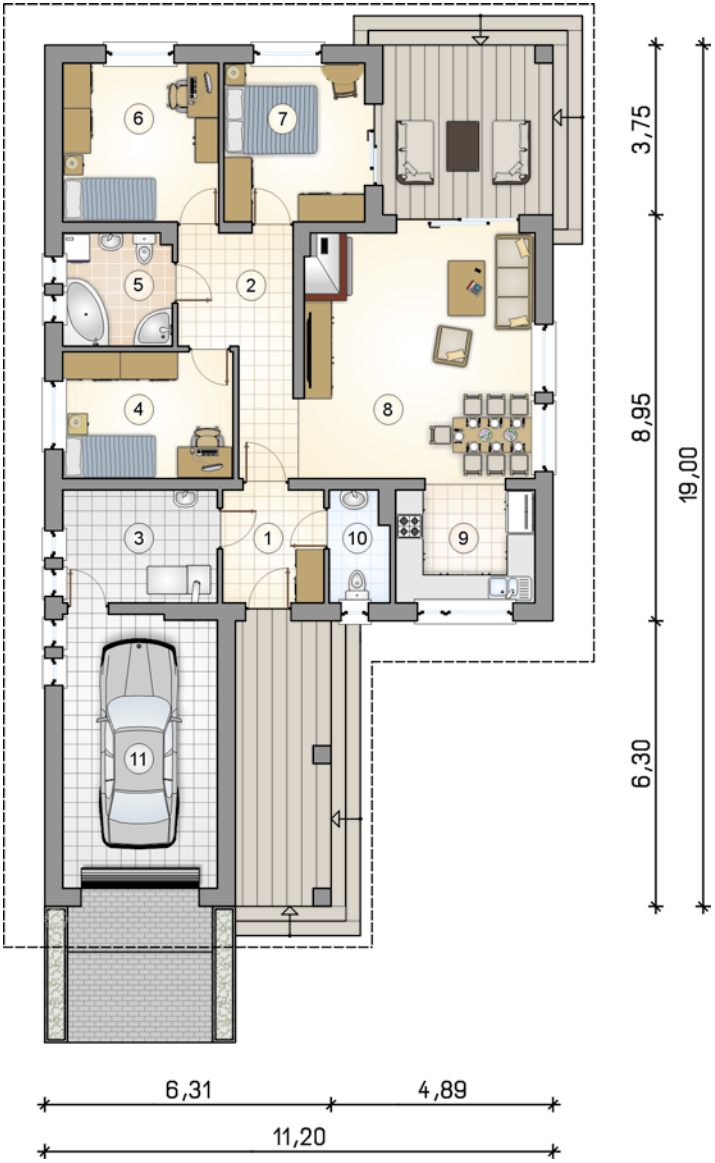
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 100,40 m²



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	100,40 m²
+ garaż	20,15 m ²
pow. netto parteru	120,55 m ²
pow. całkowita	182,00 m ²
pow. zabudowy	182,00 m ²
kubatura	853,30 m ³
wysokość budynku	7,14 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	plyta żelbetowa
pow. dachu	276,70 m ²
wielkość działki	19,20 x 27,00 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	199 tys. zł

Tip Top IV to projekt domu parterowego, przeznaczonego dla czteroosobowej rodziny, poszukującej niewielkiego, ale funkcjonalnego lokum. Program użytkowy obejmuje strefę dzienną, którą tworzy kuchnia i pokój dzienny z jadalnią i kominkiem. Strefa nocna zawiera trzy sypialnie oraz dużą łazienkę z oknem. Uzupełnieniem programu jest przestronny przedsionek z szafą oraz w.c. i duża kotłownia na paliwo stałe. Od frontu wkomponowano jednostanowiskowy garaż, dzięki czemu bryła ma niewielką szerokość i można ją realizować na wąskich działkach. Atutem budynku są podcienia na elewacji frontowej i ogrodowej, tworzące zadaszenia nad strefą wejściową i tarasem. Elegancki, wielospadowy dach pokryto grafitową dachówką typu tegalit. Na ścianach zastosowano połączenie delikatnej szarości i drewna, co dało świetny efekt wizualny. Stonowana, ponadczasowa architektura budynku sprawia, że dom dobrze wpisze się zarówno tradycyjną, jak i nowoczesną zabudowę. Tip Top IV będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny.



RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,40
2. hall	9,85
3. kotłownia	8,25
4. pokój	10,30
5. łazienka	5,80
6. pokój	11,80
7. pokój	10,65
8. pokój dzienny z jadalnią	27,65
9. kuchnia	7,70
10. w.c.	3,00
RAZEM [m²]	100,40
11. garaż	20,15

ENERGO-OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY
KOTŁOWNIA NA PALIWO STAŁE

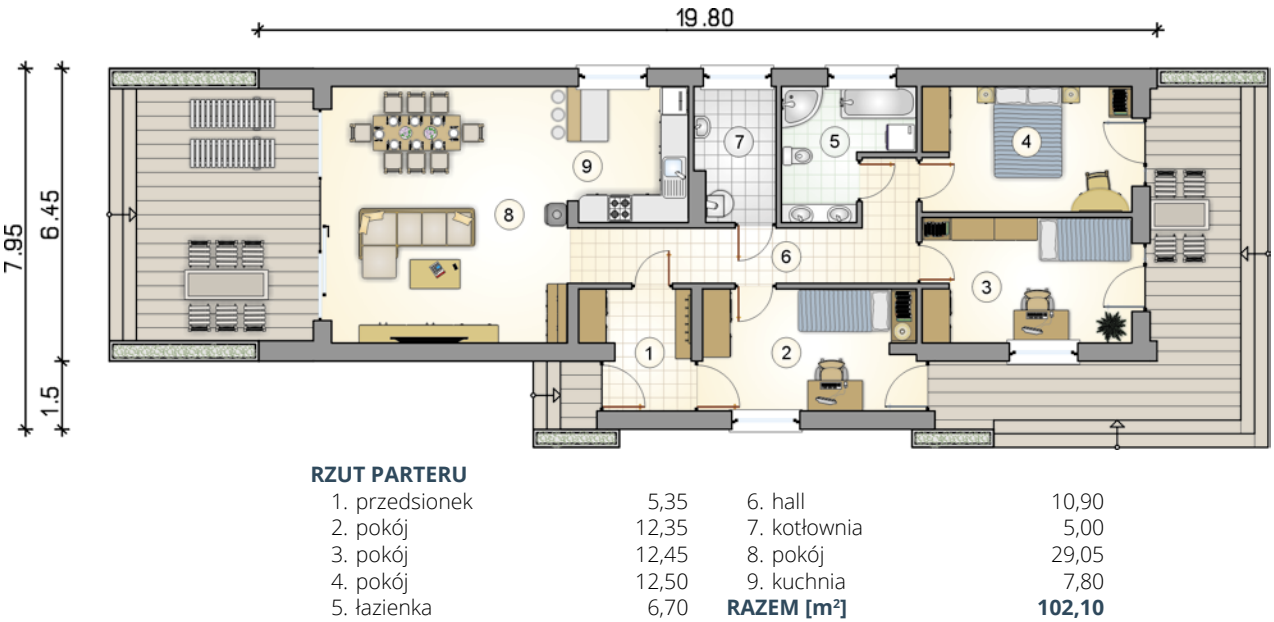
Neptun III



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	102,10 m²
pow. netto parteru	109,85 m ²
pow. całkowita	139,20 m ²
pow. zabudowy	139,20 m ²
kubatura	638,70 m ³
wysokość budynku	6,10 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	170,60 m ²
wielkość działki	15,95 x 27,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	183 tys. zł

Nowoczesny w formie dom parterowy z charakterystycznym dużym przeszkle-
niem od frontu, za którym znajduje się pokój dzienny z aneksem kuchennym.
Strefa wypoczynkowa zaprojektowana została na tyłach budynku i składa się
z trzech sypialni i przestronnej łazienki z dużym oknem. Warto zwrócić uwagę,
że jedna z sypialni posiada bezpośredni dostęp do przedsionka, w związku
z czym może z powodzeniem pełnić funkcję gabinetu lub pokoju gościnnego.
Salon został otwarty aż po sam dach, przez co otwiera się przestrzeń, oferu-
jąc dodatkowe pole do popisu dla miłośników aranżacji wnętrz. Wspomniane
przeszklenie stanowi przezroczystą bramę do zadaszowanego tarasu, a patrząc
dalej do zielonego ogrodu. Dwuspadowy dach bezokapowy wpisuje się w no-
woczesne trendy coraz bardziej przyciągające uwagę Inwestorów. Dom będzie
idealnie pasował do podmiejskiej zabudowy, na działki z wjazdem od południa,
oferując oryginalne rozwiązanie za niewielką cenę.



ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

WĄSKA
DZIAŁKA

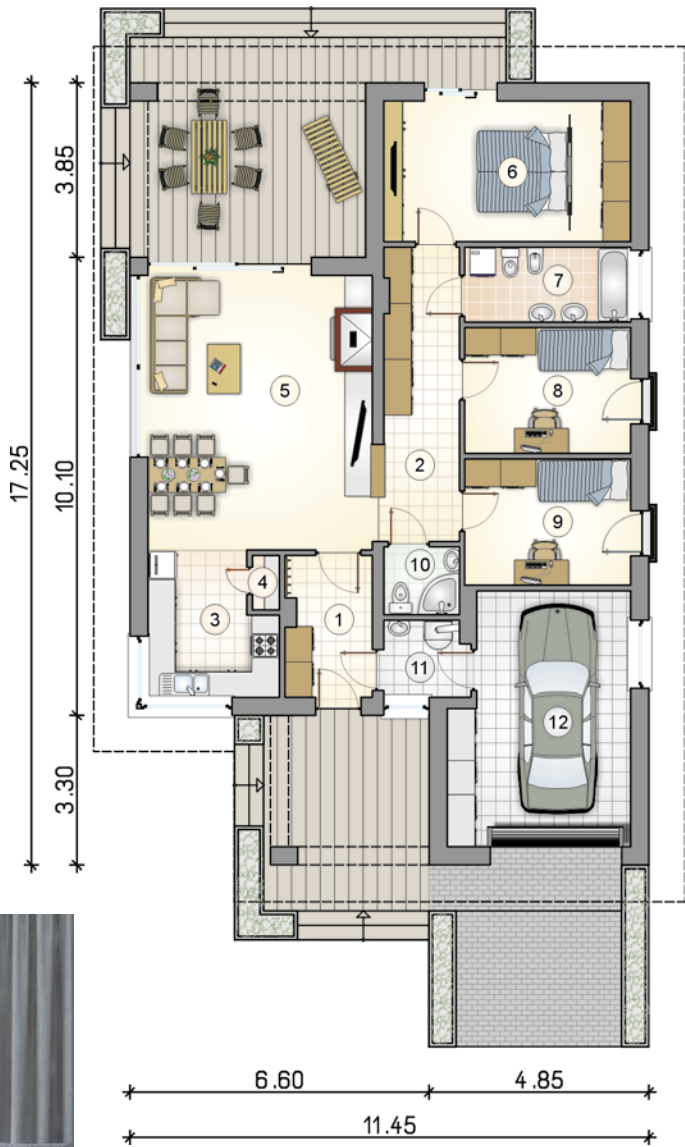
WJAZD
OD POŁUDNIA

Kraska

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	102,95 m²
+ garaż	20,90 m²
pow. netto parteru	154,95 m²
pow. całkowita	187,30 m²
pow. zabudowy	187,30 m²
kubatura	822,00 m³
wysokość budynku	6,81 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	265,00 m²
wielkość działki	19,53 x 25,33 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	205 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	5,70
2. hall	10,65
3. kuchnia	8,30
4. spiżarka	0,65
5. pokój dzienny z jadalnią	29,65
6. pokój z garderobą	16,70
7. łazienka	5,85
8. pokój	10,00
9. pokój	10,00
10. łazienka	2,40
11. kotłownia	3,05
RAZEM [m²]	102,95
12. garaż	20,90



w obowiązujące trendy. Mamy tutaj zadaszone wejście do budynku i zadaszony, spory taras wypoczynkowy na jego tyłach. Stolarka okienna nadaje sporej dynamiki i oczywiście solidnie doświetla wnętrze. Dość duża swoboda w wyborze zarówno charakteru, jak i samych materiałów wykończeniowych, pozwalają na indywidualne podejście do tematu. Kraska jest domem parterowym przeznaczonym dla czteroosobowej rodziny i to zadanie wypełnia znakomicie. Wchodzimy do niego poprzez przedsionek, gdzie zmieszczono szafy garderobiane i skąd możemy także dostać się do kotłowni i dalej do wkomponowanego w bryłę garażu. Przedsionek otwiera nam widok na część dzienną z salonem i jadalnią oraz kuchnię z własną, niewielką, ale przydatną, spiżarką. Salon wyróżniają przeszklenia i wspomniany przyległy, zadaszony taras. Do części nocnej prowadzi hall również wyposażony w garderobiane szafy. Stąd łatwo dostać się do trzech sypialni i dwóch niezależnych łazienek. Sypialnia rodziców także posiada dostęp do tarasu. Kraska to świetna propozycja architektoniczna, która wpisze się idealnie w każdy rodzaj zabudowy, a jej zaplanowana różnorodność cieszyć będzie oko przechodniów i zapewni wygodę mieszkańców.



ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Aurora II SZ



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 103,00 m²

ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O WERSJĘ
MUROWANĄ

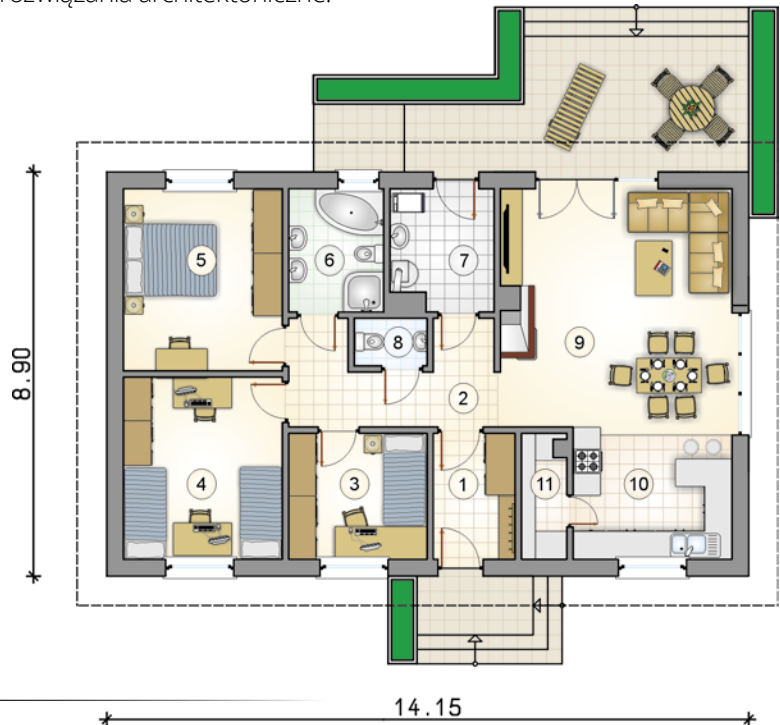
Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	103,00 m²
pow. netto parteru	103,00 m ²
pow. całkowita	125,95 m ²
pow. zabudowy	125,95 m ²
kubatura	623,90 m ³
wysokość budynku	6,79 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	193,00 m ²
wielkość działki	24,69 x 20,98 m

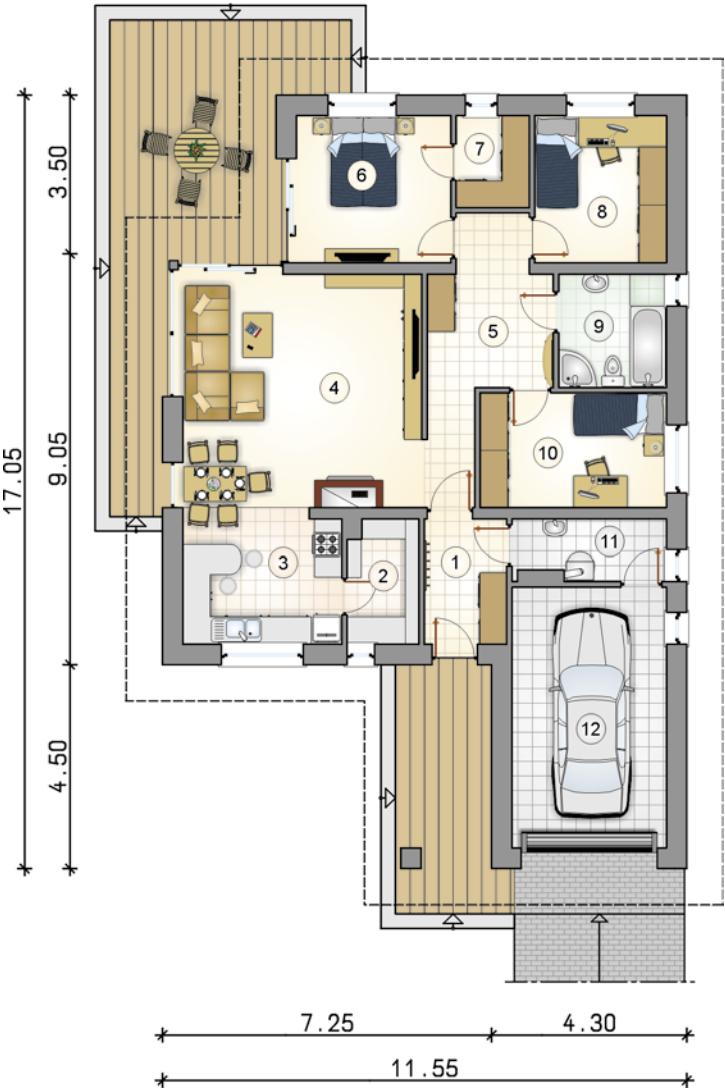
Tani w budowie dom parterowy w technologii szkieletowej, idealny dla czteroosobowej rodziny. Poza prostą bryłą, atutem budynku jest przemyślany program użytkowy. Przedśionek i hol dzielą bryłę budynku na dwie strefy. Część dzienna obejmuje kuchnię ze spiżarnią oraz pokój dzienny z kominkiem. Duża kotłownia może równolegle pełnić rolę pralni, a w razie potrzeby można w niej zainstalować piec na paliwo stałe. W strefie nocnej zaprojektowano trzy sypialnie oraz łazienkę. Optymalny projekt dla Inwestorów ceniących proste i sprawdzone rozwiązania architektoniczne.

RZUT PARTERU

1. przedśionek	5,00
2. hall	8,80
3. pokój	8,45
4. pokój	14,05
5. pokój	14,05
6. łazienka	5,65
7. kotłownia	5,90
8. w.c.	1,70
9. pokój dzienny z jadalnią	26,55
10. kuchnia	10,20
11. spiżarka	2,65
RAZEM [m²]	103,00



Winona



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	103,15 m²
+ garaż	19,60 m²
pow. netto parteru	131,55 m²
pow. całkowita	164,55 m²
pow. zabudowy	164,55 m²
kubatura	720,70 m³
wysokość budynku	6,13 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	246,00 m²
wielkość działki	19,63 x 25,13 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	204 tys. zł

Ciekawa w formie parterówka z funkcjonalnym wnętrzem. Bryła składająca się z kilku traktów została przykryta wielospadowym dachem. Część dzienna to jasny salon, do którego światło wpada poprzez piękne narożne okno oraz kuchnia z funkcjonalną spiżarką. Strefę sypialną tworzą trzy sypialnie - w tym jedna z garderobą - oraz duża łazienka z oknem. Od strony frontowej zaprojektowano jednostanowiskowy garaż połączony z kotłownią prowadzącą do części mieszkalnej. Podcięcie wzdłuż garażu tworzy praktyczne i urokliwe zadanie wejścia do budynku. Winona to optymalna propozycja dla rodziny 2 plus 2 ceniącej ponadczasową architekturę. Świetnie sprawdzi się zarówno w warunkach miejskich, jak i podmiejskich.



RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,00
2. spiżarka	4,20
3. kuchnia	10,30
4. pokój dzienny z jadalnią	28,85
5. hall	10,35
6. pokój	11,05
7. garderoba	3,25
8. pokój	9,45
9. łazienka	5,95
10. pokój	10,35
11. kotłownia	4,40
RAZEM [m²]	103,15
12. garaż	19,60

Elba

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	103,60 m²
pow. netto parteru	105,80 m²
pow. całkowita	135,35 m²
pow. zabudowy	135,35 m²
kubatura	663,10 m³
wysokość budynku	6,28 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	183,00 m²
wielkość działki	24,15 x 16,20 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	186 tys. zł



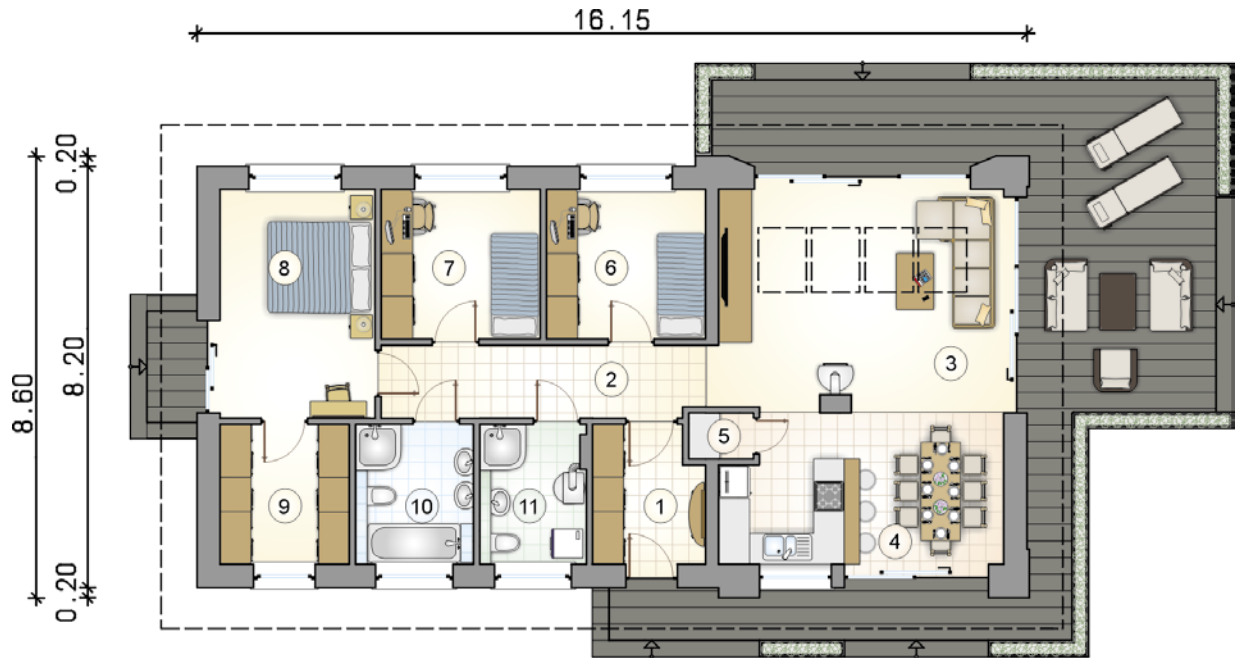
Elba to zaprojektowany na planie prostokąta dom parterowy przeznaczony dla czteroosobowej rodziny. Na program użytkowy składają się kuchnia z jadalnią, spiżarnia, pokój dzienny, trzy sypialnie, w tym jedna z garderobą oraz dwie łazienki. Źródłem ciepła jest piec gazowy zainstalowany w jednej z łazienek. W centralnej części strefy dziennej zaprojektowano kominek, który w połączeniu z otwartą przestrzenią nad pokojem dziennym tworzy niepowtarzalny charakter tego wnętrza. Elba posiada dwa tarasy - duży, narożny, na który można wyjść z pokoju dziennego, kuchni i jadalni oraz mniejszy, dostępny z sypialni rodziców. Projektant zaproponował dwie wersje wykończenia elewacji - bardziej surową grafitowo-drewnianą oraz cieplejszą z jasnym tynkiem i drewnianymi dodatkami. Dwuspadowy dach w obu wersjach przykryto grafitową dachówką typu tegalit. Nowoczesny charakter budynku podkreślają duże przeszklenia, które zdobią bryłę i zapewniają sporą dawkę naturalnego światła w pomieszczeniach. Pokój dzienny jest dodatkowo doświetlony poprzez okna w połaci dachu. Elba to idealna propozycja dla inwestorów poszukujących domu łączącego w sobie prostotę i nowoczesność. Budynek bardzo dobrze wpisze się w podmiejskie działki.



ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIEŁET DREWNIANY

RZUT PARTERU					
1. przedsionek	5,50	5. spiżarnia	1,05	9. garderoba	6,70
2. hall	8,95	6. pokój	8,85	10. łazienka	6,15
3. pokój dzienny	23,65	7. pokój	8,85	11. łazienka z piecem c.o.	5,45
4. kuchnia z jadalnią	15,30	8. pokój	13,15	RAZEM [m²]	103,60



Pliszka V Bis



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	103,90 m²
+ garaż	35,65 m ²
pow. netto parteru	167,45 m ²
pow. całkowita	201,50 m ²
pow. zabudowy	201,50 m ²
kubatura	937,00 m ³
wysokość budynku	6,71 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	231,60 m ²
wielkość działki	19,53 x 27,03 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	220 tys. zł



Parterowy dom jednorodzinny na wąskiej działce z wysuniętym garażem dwustanowiskowym przed front budynku. Jest to wersja popularnego projektu Pliszka V, w której zlikwidowano okapy, dodając bryle nowoczesnego wyglądu. Na planie domu w części dziennej znajduje się usytuowana od frontu kuchnia połączona z jadalnią i salonem, z którego prowadzi wyjście na piękny, duży, zadaszony taras. W części dziennej zaprojektowano trzy sypialnie (małżeńską z garderobą i dwie mniejsze). W tej części ulokowano również dwie łazienki (większą z wanną i miejscem na pralkę oraz mniejszą z kabiną prysznicową). Za wspomnianym wcześniej garażem znalazło się miejsce na kotłownię. Sprawdzona funkcja z pewnością przypadnie do gustu rodzinom 2+2 również w tej nowoczesnej odsłonie.



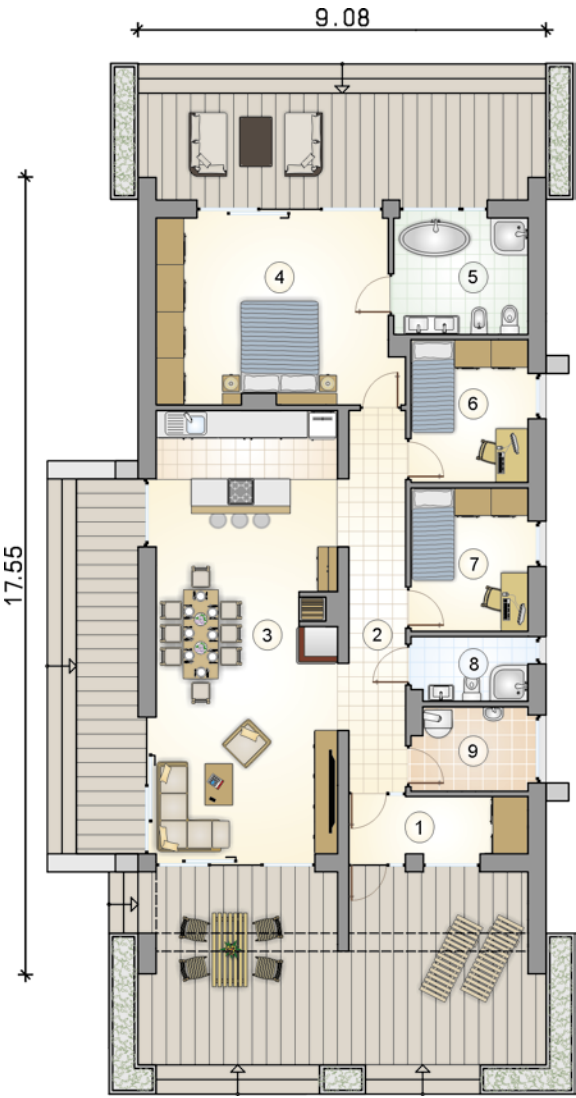
RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,20
2. hall	10,65
3. kuchnia	8,30
4. spiżarka	0,65
5. pokój dzienny z jadalnią	29,65
6. pokój z garderobą	16,70
7. łazienka	5,85
8. pokój	10,00
9. pokój	10,00
10. łazienka	2,60
11. kotłownia	4,30
RAZEM [m²]	103,90
12. garaż	35,65



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	106,10 m²
pow. netto parteru	106,10 m ²
pow. całkowita	150,65 m ²
pow. zabudowy	152,20 m ²
kubatura	761,00 m ³
wysokość budynku	6,80 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	196,00 m ²
wielkość działki	17,08 x 25,55 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	191 tys. zł



RZUT PARTERU

1. przedsiónek	4,80
2. komunikacja	10,20
3. pokój dzienny z kuchnią	38,60
4. pokój	21,10
5. łazienka	7,35
6. pokój	8,10
7. pokój	7,95
8. w.c.	3,50
9. kotłownia	4,50
RAZEM [m²]	106,10

Lorenzo



Lorenzo to piękny w swej prostocie projekt utrzymany w stylistyce „stodoły”. Budynek zaprojektowano na planie prostokąta i przykryto dwuspadowym dachem. Atutem jest niewielka szerokość elewacji frontowej, dzięki czemu istnieje możliwość jego realizacji na wąskich działkach. Projekt zainteresuje przede wszystkim właścicieli parceli z wjazdem od południa lub zachodu, ponieważ pokój dzienny i taras zostały w nim umiejscowione we frontowo-bocznej części budynku. Program użytkowy zapewni komfort użytkowania czteroosobowej rodzinie, która ma do dyspozycji przestrzeń podzieloną na strefę dzienną i nocną. Część dzienna obejmuje przestronny przedsiónek, ogólnodostępną łazienkę, kotłownię oraz zaprojektowane w otwartej przestrzeni kuchnię z wyspą, pokój dzienny z kominkiem oraz jadalnię, w której nie zabraknie miejsca na duży stół, będący idealnym miejscem do integracji domowników i ich gości. Dodatkową zaletą będzie zapewne powiększająca optycznie otwartą przestrzeń nad częścią pokoju dziennego. Strefa nocna obejmuje sypialnię rodziców z własną łazienką oraz dwa pokoje dziecięce. Bryła budynku urzeka prostotą, a jej nowoczesny charakter podkreślają odpowiednio zestawione materiały wykończeniowe. Blacha tytanowo-cynkowa zastosowana na dachu i części elewacji świetnie komponuje się z drewnianymi i kamiennymi elementami. Duże przeszklenia pięknie doświetlają pomieszczenia i tworzą niepowtarzalny klimat otwierając wnętrze na ogród. Podcienie na elewacji frontowej tworzy zadaszenie zarówno nad wejściem do budynku, jak i nad tarasem. Lorenzo to ciekawa propozycja dla Inwestorów lubiących nowoczesną architekturę i przestronne, jasne wnętrza. Dom świetnie wpisze się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie działki.

ENERGO-
OSZCZĘDNY

WJAZD
OD POŁUDNIA

WĄSKA
DZIAŁKA

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIAŃY

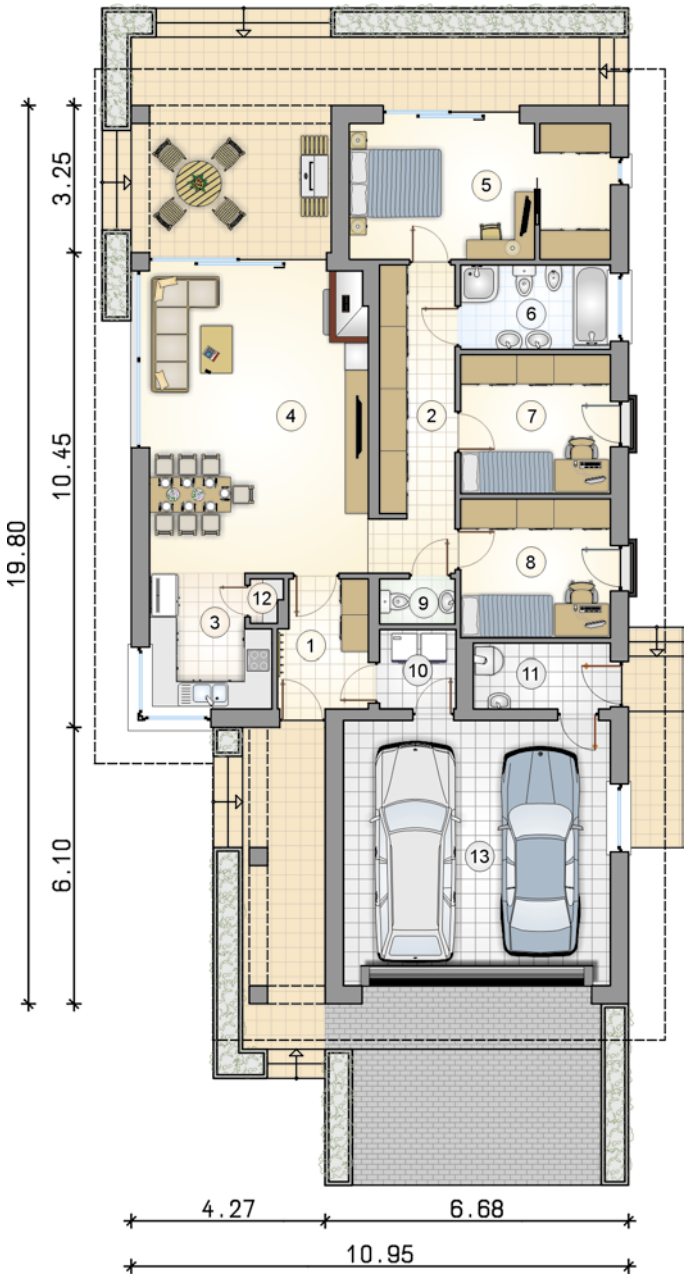
Morgan II



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	107,05 m²
+ garaż	34,05 m²
pow. netto parteru	165,10 m²
pow. całkowita	200,95 m²
pow. zabudowy	200,95 m²
kubatura	913,00 m³
wysokość budynku	6,84 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	291,80 m²
wielkość działki	19,03 x 27,88 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	225 tys. zł

Elegancki dom parterowy, z dwustanowiskowym garażem, przykryty czterospadowym dachem. Program użytkowy został skrojony pod potrzeby czteroosobowej rodziny, do której dyspozycji są kuchnia, pokój dzienny, sypialnia rodziców z garderobą, dwie sypialnie dziecięce oraz łazienka i w.c. Atutem jest przemyślana przestrzeń gospodarcza, którą tworzą kotłownia na gaz, pralnia oraz niewielka spiżarnia. Podcienia na elewacjach frontowej i ogrodowej stanowią funkcjonalne zadaszenia nad wejściem i tarasem. Duże narożne okno w salonie optycznie powiększa przestrzeń tego pomieszczenia i pięknie je doświetla. Bryłę budynku cechuje stonowana elegancja, będąca wypadkową świetnych proporcji i trafnie dobranej kolorystyki elewacji.



RZUT PARTERU

1. przedsiónek	5,30
2. hall	9,05
3. kuchnia	7,20
4. pokój dzienny z jadalnią	33,85
5. pokój z garderobą	16,65
6. łazienka	6,00
7. pokój	9,90
8. pokój	9,90
9. w.c.	1,60
10. pralnia	2,80
11. kotłownia	4,20
12. spiżarnia	0,60
RAZEM [m²]	107,05
13. garaż	34,05

ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY

Gustaw II



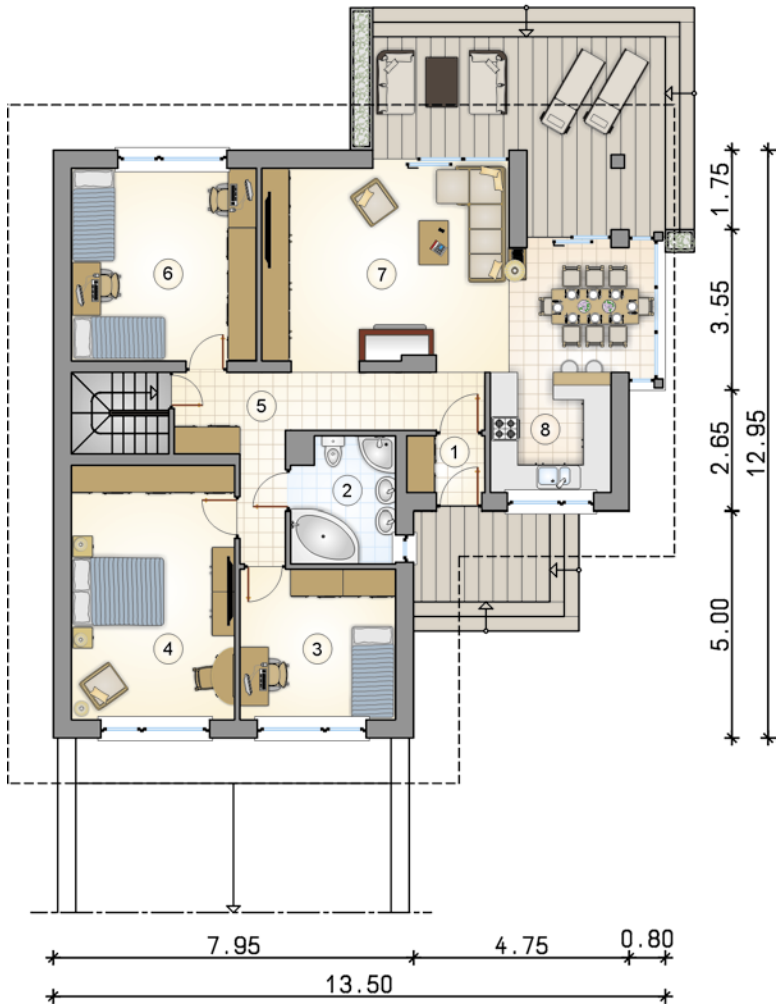
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 107,20 m²

Dom jednorodzinny, parterowy, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	107,20 m²
+ piwnice	74,30 m ²
+ garaż	39,70 m ²
pow. netto piwnic	115,60 m ²
pow. netto parteru	111,05 m ²
pow. całkowita	283,20 m ²
pow. zabudowy	149,95 m ²
kubatura	1035,40 m ³
wysokość budynku	6,16 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	226,00 m ²
wielkość działki	21,50 x 28,45 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	315 tys. zł

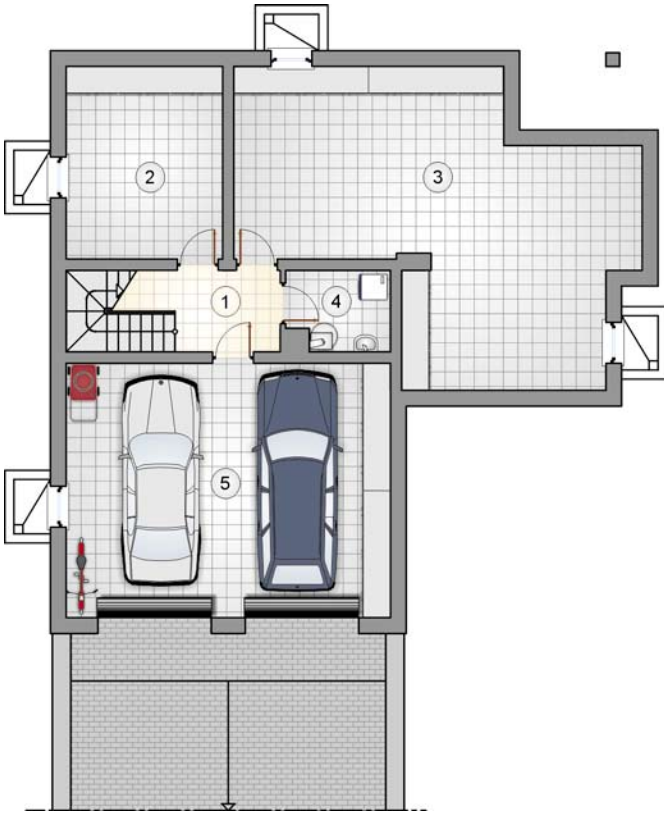
RZUT PARTERU

1. przedsiónek	2,05
2. łazienka	6,00
3. pokój	11,20
4. pokój	19,90
5. hall	12,10
6. pokój	17,10
7. pokój dzienny z jadalnią	31,85
8. kuchnia	7,00
RAZEM [m²]	107,20



RZUT PIWNIC

1. hall z komunikacją	10,70
2. piwnica	14,45



3. piwnica	45,40
4. kotłownia	3,75
RAZEM [m²]	74,30
5. garaż	39,70

Gustaw II to kolejna odsłona popularnego projektu, który z pewnością zainteresuje zwolenników stonowanej, współczesnej architektury. Ten parterowy dom z piwnicą świetnie sprawdzi się na działkach z dużym spadkiem terenu. Najniższa kondygnacja obejmuje dwustanowiskowy garaż, kotłownię oraz dwa duże pomieszczenia gospodarcze do dowolnej aranżacji. Parter dzieli się na dwie strefy - dzienną i nocną. Centralnym miejscem części dziennej jest salon z kominkiem, otwarty na jadalnię zaprojektowaną w ryzalicie. Od strony frontowej umieszczono kuchnię, która również jest otwarta na jadalnię. Część nocna obejmuje trzy sypialnie i łazienkę z oknem. Bryłę budynku wieńczy elegancki wielospadowy dach w grafitowym kolorze, który świetnie koresponduje z kolorem stolarki okiennej. Przeciwwagą jest biel tynków na elewacji i drewniana podbitka w ciepłym odcieniu. Uwagę zwraca również duży, częściowo zadaszony taras. Gustaw II będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny. Klasyczna bryła o ponadczasowej formie dobrze wpisze się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie działki.



ENERGO-
OSZCZĘDNY

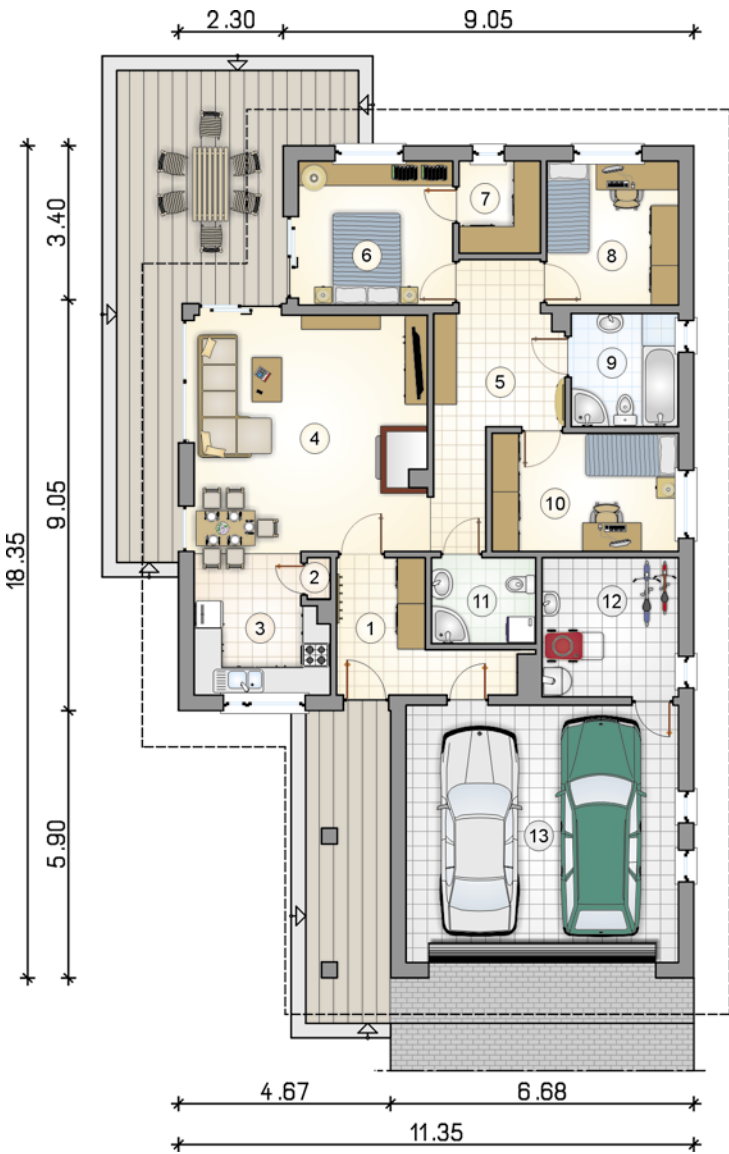
Winston XVI SZ

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	110,00 m²
+ garaż	34,05 m ²
pow. netto parteru	152,75 m ²
pow. całkowita	181,85 m ²
pow. zabudowy	181,85 m ²
kubatura	882,55 m ³
wysokość budynku	6,13 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	267,90 m ²
wielkość działki	23,35 x 30,35 m

RZUT PARTERU

1. przedsionek	7,95
2. spiżarka	0,50
3. kuchnia	8,60
4. pokój dzienny z jadalnią	28,20
5. hall	11,05
6. pokój	10,80
7. garderoba	3,65
8. pokój	9,20
9. łazienka	5,90
10. pokój	10,70
11. łazienka	4,30
12. kotłownia	9,15
RAZEM [m²]	110,00
13. garaż	34,05



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O WERSJĘ
MUROWANĄ



Ta wersja popularnej serii parterówek Winston, została zaprojektowana w technologii szkieletowej i jest najbardziej zbliżona do projektu Winston X, niemniej jednak jest dłuższa o ponad metr. Garaże projektu wysunięto bowiem całkowicie przed bryłę budynku dzięki czemu uzyskano całkiem duże pomieszczenie gospodarcze, pełniące równocześnie funkcję kotłowni. Pojawiła się zatem alternatywa na utworzenie w tym miejscu kotłowni na paliwo stałe dla tych, którzy na swojej działce nie posiadają dostępu do gazu. Ponadto zwiększyła się dodatkowa łazienka. Pozostała funkcja bez zmian: w części dziennej kuchnia z jadalnią oraz spory salon, a w części nocnej trzy sypialnie oraz główna łazienka.



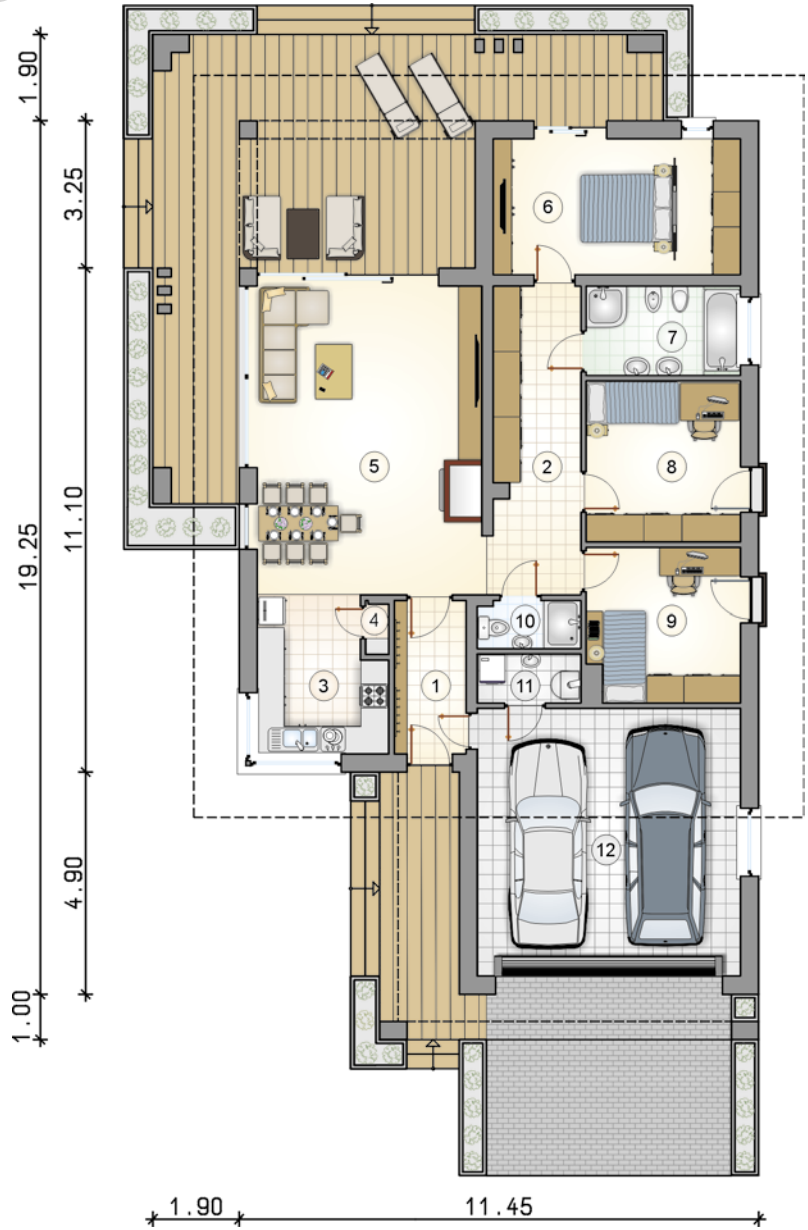
Sardynia X

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	111,45 m²
+ garaż	33,85 m ²
pow. netto parteru	178,10 m ²
pow. całkowita	213,55 m ²
pow. zabudowy	251,00 m ²
kubatura	1093,20 m ³
wysokość budynku	8,04 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	254,00 m ²
wielkość działki	21,35 x 30,15 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	232 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,20
2. hall	12,75
3. kuchnia	9,10
4. spiżarka	0,50
5. pokój dzienny z jadalnią	33,70
6. pokój z garderobą	16,10
7. łazienka	6,55
8. pokój	11,85
9. pokój	11,10
10. łazienka	2,25
11. kotłownia	2,35
RAZEM [m²]	111,45
12. garaż	33,85



Sardynia X to wspaniała propozycja dla czteroosobowej rodziny gustującej w domach parterowych z kopertowym dachem. Tradycyjny i prosty w swojej istocie dom został urozmaicony nowoczesnymi detalami, które w znaczący sposób wpłynęły na jego ostateczny kształt. Warto wymienić bezszprosowe okna, wejście do domu pod oryginalną pergolą i powtórzenie tego elementu w taki sposób, by przykrywał okalający taras zewnętrzny. Dach nad dwustanowiskowym garażem usytuowanym w przedniej części, jest płaski co wyraźnie dynamizuje linię całości. Z dużą przyjemnością patrzy się na połączenie tradycji z nowoczesnością. W programie Sardynii X znalazło się miejsce dla strefy dziennej i wypoczynkowej. W tej pierwszej dominuje pokój dzienny z jadalnią. Duże przeszklenia prowadzą stąd do zadaszonego tarasu i części tarasowej osłoniętej wspomnianą powyżej pergolą. W tej strefie przewidziano ponadto otwartą na salon kuchnię ze spiżarką. Strefa wypoczynkowa to trzy wygodne sypialnie, łazienka z oknem oraz mniejsza łazienka pomocnicza. Sypialnia rodziców posiada dostęp do zewnętrznego tarasu. W tylnej części garażu zaprojektowano kotłownię z piecem gazowym. Sardynia X będzie pasować na każdy rodzaj działki, preferując zielone otoczenie z przydomową roślinnością.

ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY



Muna



Muna to idealna propozycja na działki z dużym spadkiem terenu. Pierwszą kondygnację stanowi piwnica, w której zaprojektowano przedsionek z garderobą na odzież wierzchnią. Piwnica obejmuje również kotłownię, dwa pomieszczenia gospodarcze do dowolnego wykorzystania oraz duży garaż na dwa samochody. Na kolejną kondygnację prowadzą wygodne dwubiegowe schody ze spocznikiem. Program użytkowy podzielono tutaj na dwie strefy. W centrum części dziennej zaprojektowano kominek, który stanowi jedyny element oddzielający kuchnię z jadalnią od pokoju dziennego. Z jadalni i pokoju dziennego zaprojektowano wyjścia na narożny taras. W tej strefie zrezygnowano z sufitu podwieszonego, dzięki czemu pokój dzienny doświetlają dodatkowo okna w połaci dachu. Część sypialna obejmuje pokój rodziców z własną garderobą i łazienką, czyli tzw. master bedroom oraz dwa pokoje i ogólnodostępną łazienkę. Z pokoju rodziców zaprojektowano wyjście na taras. Budynek ma prostą formę a o jego niepowtarzalnym charakterze decydują detale architektoniczne, takie jak chociażby szklana balustrada na elewacji frontowej. Umiejętne połączenie białego tynku i horyzontalnie ułożonych desek tworzy efektowną całość. Bryłę wieńczy dwuspadowy dach pokryty grafitową dachówką typu tegalit. Muna będzie komfortowym lokum dla czteroosobowej rodziny, ceniącej prostotę i elegancję. Dom dobrze wpisze się w przestrzeń o zróżnicowanym ukształtowaniu terenu, z dużą ilością zieleni w tle.

ENERGO-
OSZCZĘDNY

WJAZD
OD POŁUDNIA

Dom jednorodzinny, parterowy
podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	113,30 m²
+ piwnice	55,70 m ²
+ garaż	57,65 m ²
pow. netto piwnic	120,25 m ²
pow. netto parteru	114,95 m ²
pow. netto strychu	123,65 m ²
pow. całkowita	297,20 m ²
pow. zabudowy	171,60 m ²
kubatura	1166,10 m ³
wysokość budynku	9,00 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	219,00 m ²
wielkość działki	24,15 x 17,20 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	326 tys. zł

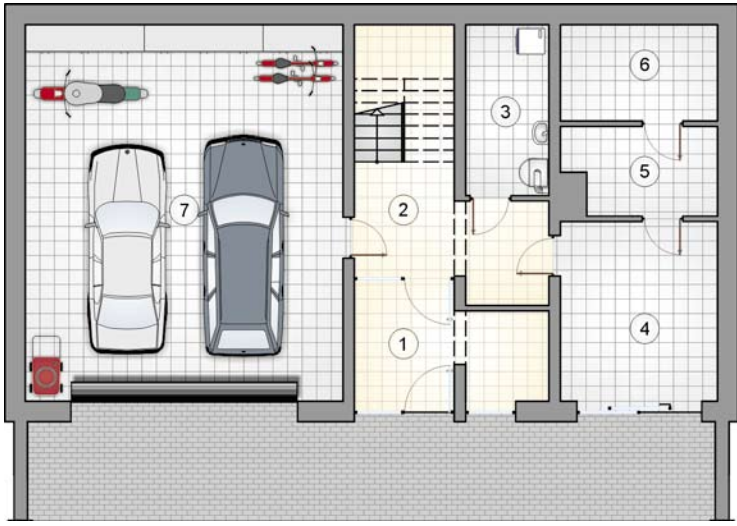


RZUT PARTERU

1. hall z komunikacją	9,75
2. pokój dzienny	27,00
3. kuchnia z jadalnią	17,75
4. pokój	11,00
5. pokój	11,00
6. pokój	16,50
7. garderoba	7,45
8. łazienka	6,80
9. łazienka	6,05
RAZEM [m²]	113,30

RZUT PIWNIC

1. przedsionek z garderobą	9,50
2. hall z komunikacją	12,65
3. kotłownia	6,75
4. pomieszczenie gospodarcze	13,50
5. pomieszczenie gospodarcze	6,15
6. pomieszczenie gospodarcze	7,15
RAZEM [m²]	55,70
7. garaż	57,65

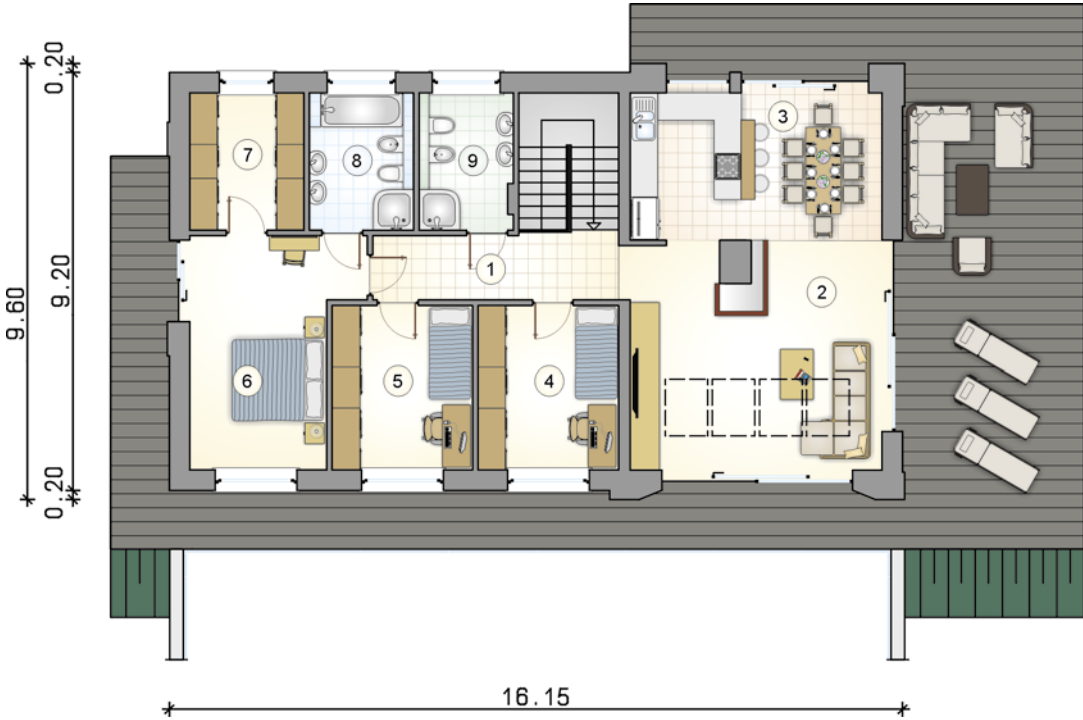


Muna II

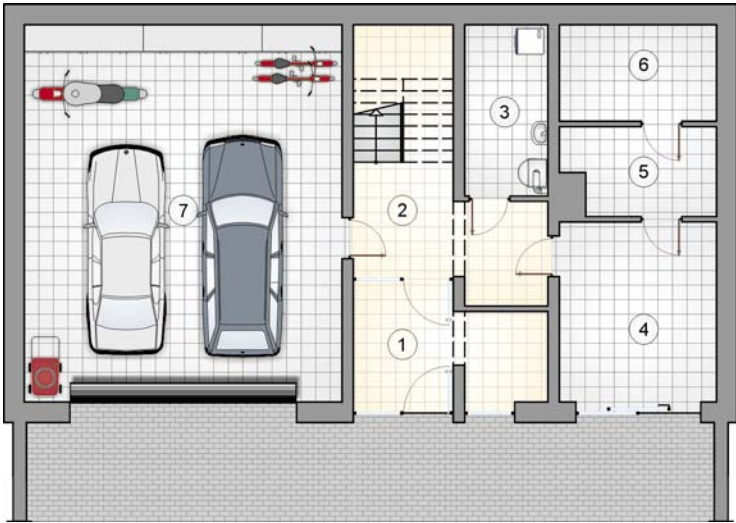


Dom jednorodzinny, parterowy, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	111,65 m²
+ piwnice	57,35 m²
+ garaż	57,65 m²
pow. netto piwnic	120,25 m²
pow. netto parteru	114,95 m²
pow. całkowita	297,20 m²
pow. zabudowy	151,75 m²
kubatura	1166,00 m³
wysokość budynku	9,00 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	172,00 m²
wielkość działki	24,15 x 17,20 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	328 tys. zł



RZUT PARTERU			
1. hall z komunikacją	8,10	6. pokój	16,50
2. pokój dzienny	27,00	7. garderoba	7,45
3. kuchnia z jadalnią	17,75	8. łazienka	6,80
4. pokój	11,00	9. łazienka	6,05
5. pokój	11,00	RAZEM [m²]	111,65



RZUT PIWNIC			
1. przedsiónek z garderobą	9,50	5. pomieszczenie gospodarcze	6,15
2. hall z komunikacją	11,00	6. pomieszczenie gospodarcze	7,15
3. kotłownia	6,75	RAZEM [m²]	54,05
4. pomieszczenie gospodarcze	13,50	7. garaż	57,65

ENERGO-
OSZCZĘDNY

WJAZD
OD POŁUDNIA

Pelikan VI

Dom jednorodzinny, parterowy

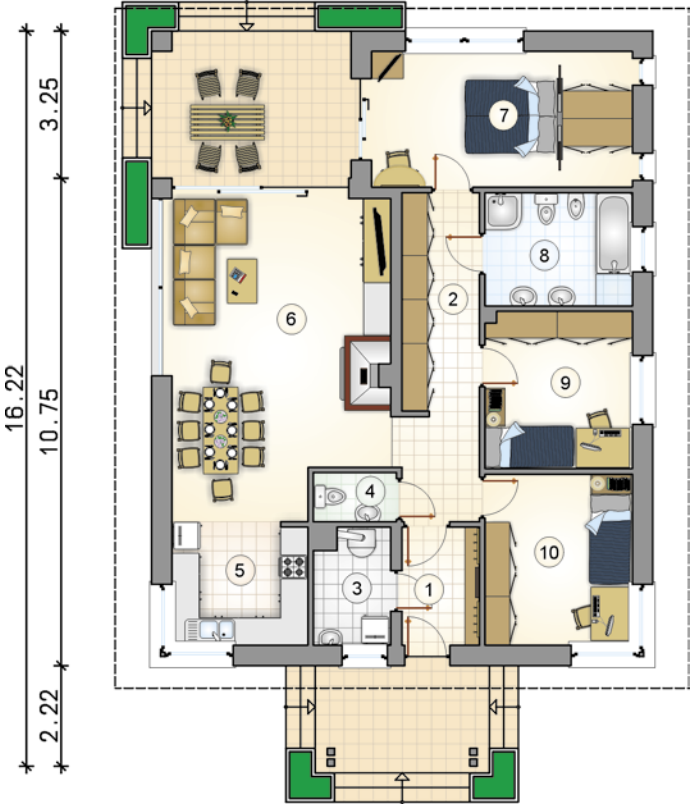
POW. UŻYTKOWA	112,05 m²
pow. netto parteru	133,35 m ²
pow. całkowita	162,00 m ²
pow. zabudowy	162,05 m ²
kubatura	778,55 m ³
wysokość budynku	6,81 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	219,00 m ²
wielkość działki	19,05 x 24,22 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	201 tys. zł

Kolejna odsłona popularnego projektu Pelikan, tym razem bez garażu. Prosta, minimalistyczna bryła przykryta dwuspadowym dachem to niezawodny sposób na minimalizację kosztów budowy. Charakter domu tworzą drewniane elementy w postaci horyzontalnie ułożonego deskowania oraz widocznych elementów konstrukcji dachu. W tej samej stylistyce utrzymany jest ganek w formie drewnianej pergoli, przykrytej hartowanym szkłem, tworzący funkcjonalne zadaszenie wejścia. Zastosowanie takich rozwiązań to udany kompromis między tradycją a nowoczesnością. Program użytkowy tworzą kuchnia otwarta na duży salon, z którego można wyjść na przestronny, zadaszony taras oraz trzy pokoje sypialne, w tym jeden z garderobą i wyjściem na taras. Do dyspozycji użytkowników jest również duża łazienka, w.c. oraz kotłownia. Projekt jest ciekawą propozycją dla czteroosobowej rodziny ceniącej klasykę i funkcjonalność.



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 112,05 m²

RZUT PARTERU	
1. przedsiónek	4,45
2. hall	12,45
3. kotłownia	4,15
4. w.c.	1,85
5. kuchnia	8,10
6. pokój dzienny z jadalnią	32,15
7. pokój	17,25
8. łazienka	8,15
9. pokój	11,20
10. pokój	12,30
RAZEM [m²]	112,05



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Kolibber



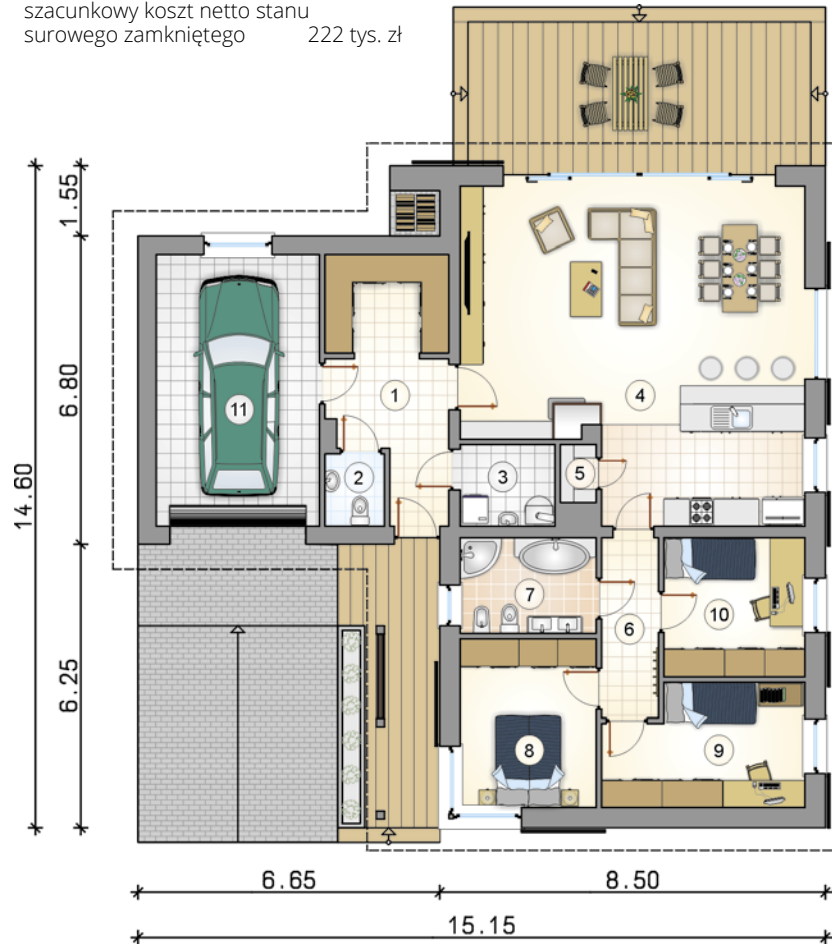
Wygodny dom dla czteroosobowej rodziny przypominający kształtem literę L. Uwagę przykuwa zadaszone wejście, które jest nie tylko praktycznym, ale również estetycznym zabiegiem. Strefa wejściowa obejmuje wygodny przedsionek z możliwością zabudowy szafami wnękowymi, z którego można dostać się do kotłowni, w.c., garażu oraz części dziennej, na którą składają się kuchnia z małą spiżarnią oraz salon z jadalnią. Tylna ściana budynku jest niemal w całości przeszklona, przez co salon w naturalny sposób otwiera się na taras i ogród. W części frontowej zaprojektowano trzy sypialnie i łazienkę dla domowników. Bryłę tego domu cechuje lekkość uzyskana poprzez odpowiednie proporcje oraz umiejętnie dobrane detale architektoniczne. Budynek świetnie wkomponuje się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie dziatki.

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	112,50 m²
+ garaż	21,30 m ²
pow. netto parteru	142,20 m ²
pow. całkowita	177,80 m ²
pow. zabudowy	179,50 m ²
kubatura	834,90 m ³
wysokość budynku	5,73 m
kąt nachylenia dachu	22°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	226,00 m ²
wielkość działki	22,20 x 22,60 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	222 tys. zł

RZUT PARTERU

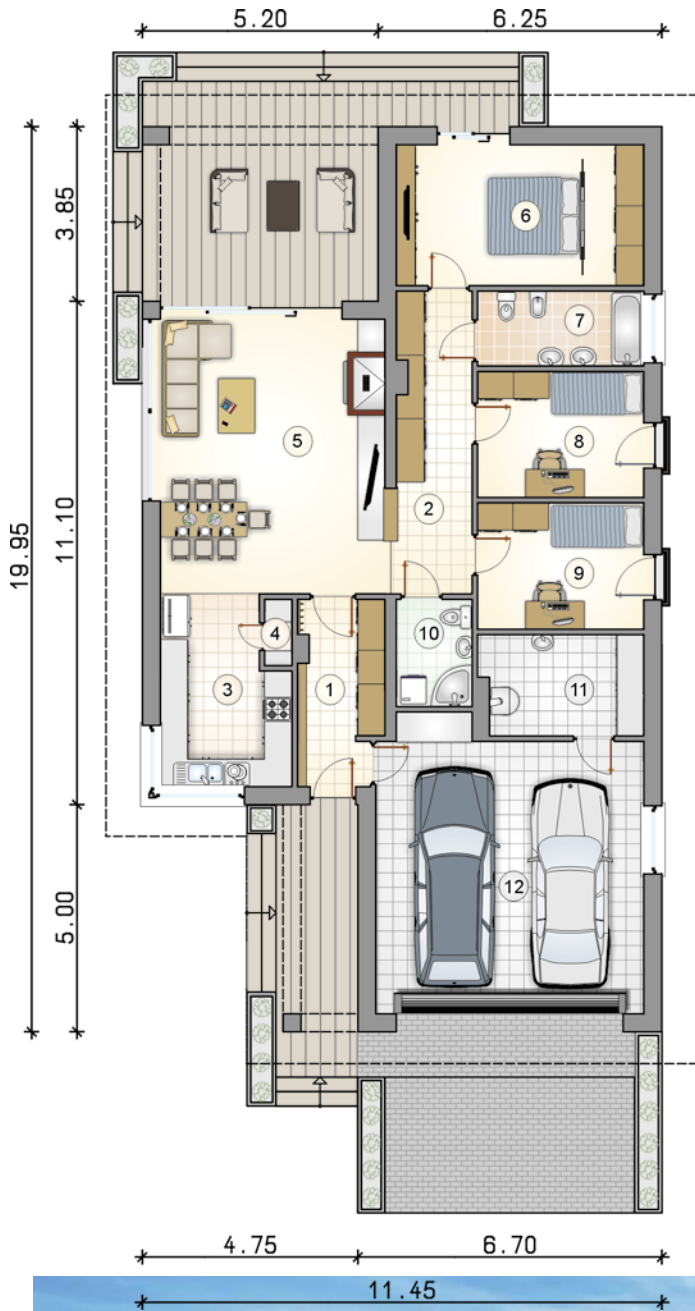
1. przedsionek z garderobą	13,30
2. w.c.	2,00
3. kotłownia	3,65
4. pokój dzienny z aneksem kuchennym	50,40
5. spiżarka	0,95
6. hall	4,80
7. łazienka	6,20
8. pokój	10,95
9. pokój	10,85
10. pokój	9,40
RAZEM [m²]	112,50
11. garaż	21,30



ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIEŁET DREWNIANY

Pliszka VII



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	113,55 m²
+ garaż	36,10 m ²
pow. netto parteru	177,55 m ²
pow. całkowita	212,90 m ²
pow. zabudowy	212,90 m ²
kubatura	928,30 m ³
wysokość budynku	6,08 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	290,30 m ²
wielkość działki	19,45 x 27,95 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	238 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	7,20
2. hall	11,00
3. kuchnia	10,95
4. spiżarka	0,80
5. pokój dzienny z jadalnią	29,65
6. pokój z garderobą	16,70
7. łazienka	5,85
8. pokój	10,00
9. pokój	10,00
10. łazienka	3,80
11. kotłownia	7,60
RAZEM [m²]	113,55
12. garaż	36,10



Przed Państwem kolejna odsłona projektu Pliszka, oznaczona numerem VII. Ten dom charakteryzuje się zwartą, prostą bryłą, dwuspadowym dachem i garażem w części przedniej. Funkcjonalność, nowoczesność i niewysokie koszty budowy to trzy podstawowe cele przyświecające architektom przy jego powstawaniu. Nieduża szerokość i usytuowanie garażu, sprawiają że Pliszka VII będzie pasowała na większość działek ze szczególnym wskazaniem działek wąskich. Charakterystycznie zaakcentowane wejście i duże przeszklenia oraz zadaszony taras wyraźnie wpisują Pliszkę w grupę domów nowoczesnych. Brak przesadnych detali i rzut oparty na prostokącie, stanowią równocześnie atut w kwestiach finansowych. Program użytkowy starano się dostosować do czteroosobowej rodziny i zaaranżowano w klasyczny sposób, dzieląc przestrzeń na dwie strefy. W strefie dziennej przewidziano pokój dzienny z jadalnią i swobodnym dostępem do zadashowanego tarasu oraz otwartą kuchnię z wygodną spiżarką. Część wypoczynkowa to trzy sypialnie i dwie łazienki oraz hall z szafami garderobianymi. Warto dodać, że na tyłach dwustanowiskowego garażu zmieszczono dużą kotłownię z kotłem gazowym, która po niewielkiej modyfikacji może posłużyć również jako kotłownia na paliwo stałe. Pliszka VII to propozycja dla oszczędnych rodzin ceniących sobie wygodę i prostotę.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Olimp

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	113,70 m²
pow. netto parteru	119,50 m ²
pow. całkowita	152,00 m ²
pow. zabudowy	152,00 m ²
kubatura	688,10 m ³
wysokość budynku	5,84 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	222,00 m ²
wielkość działki	16,00 x 26,00 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	204 tys. zł



RZUT PARTERU

1. przedsionek z garderobą	9,80
2. hall	12,30
3. pokój dzienny z aneksem kuchennym	29,80
4. sypialnia	4,10
5. w.c.	2,75
6. pokój	11,30
7. pokój	16,05
8. pokój	11,40
9. łazienka	6,35
10. pralnia	4,85
11. kotłownia	5,00
RAZEM [m²]	113,70

Parterowy dom przykryty prostym, dwuspadowym dachem zaprojektowany z myślą o właścicielach działek bardzo wąskich i z wjazdem od południa. Od frontu zaprojektowano zatem taras oraz nieco cofnięte, schowane pod zadaszeniem wejście do budynku. Dom wita nas wygodnym przedsionkiem z garderobą, z którego wchodzimy bezpośrednio do części dziennej z salonem i jadalnią zakończoną kuchnią z praktyczną spiżarką. Do części nocnej z trzema sypialniami i wygodną łazienką prowadzi nas wąski korytarz ale wcześniej, po drodze napotkamy jeszcze w.c. i dwa pomieszczenia gospodarcze: kotłownię oraz pralnię. Na dachu zaproponowano cementową dachówkę, a biały tynk udekorowano gdzieśdeskami elewacyjnymi. Prosta forma budynku z pewnością okaże się relatywnie niedrogą inwestycją.



ENERGO-OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY
WĄSKA DZIAŁKA
WJAZD OD POŁUDNIA

Nebraska

Nebraska to elegancki dom parterowy, przykryty dwuspadowym dachem, będący ciekawą propozycją dla Inwestorów poszukujących nowoczesnego projektu ze starannie zaplanowanym układem funkcjonalnym. Bryła jest utrzymana w charakterystycznych dla współczesnego designu kolorach - bieli i graficie, uzupełnionych drewnianymi akcentami. Uwagę zwracają podcienia - jeden na elewacji frontowej, tworzący osłonę strefy wejściowej i drugi od strony ogrodu, stanowiący zadaszony taras. Program użytkowy skrojono pod potrzeby czteroosobowej rodziny. W przestronnym przedsionku, w którym oprócz wejścia do strefy mieszkalnej zaprojektowano również drzwi do garażu, znajdzie się miejsce na pakowne szafy. Długi hol wyznacza podział na dwie części - dzienną i sypialną. Strefa dzienna obejmuje kuchnię ze spiżarnią, salon z jadalnią oraz w.c. Część nocna mieści sypialnię rodziców z garderobą, dwa pokoje dla dzieci oraz dużą łazienkę. W pokojach dziecięcych zaprojektowano okna typu portfenetr. Z salonu oraz sypialni rodziców można wyjść na przestronny, częściowo zadaszony taras. Źródłem ciepła dla budynku jest piec gazowy zainstalowany w kotłowni, która mieści się za garażem. Nebraska to projekt o stonowanej, ponadczasowej architekturze, który dobrze wpisze się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie działki.



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	114,30 m²
pow. netto parteru	153,75 m ²
pow. całkowita	188,80 m ²
pow. zabudowy	188,80 m ²
kubatura	982,45 m ³
wysokość budynku	7,52 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	285,15 m ²
wielkość działki	26,00 x 18,95 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	227 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	8,20
2. hall	12,85
3. kuchnia	10,40
4. pokój dzienny z jadalnią	29,70
5. pokój z garderobą	16,65
6. łazienka	6,45
7. pokój	8,50
8. pokój	8,50
9. w.c.	2,10
10. pralnia	3,40
11. kotłownia	7,55
RAZEM [m²]	114,30
12. garaż	23,15

ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Ostoja

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	114,85 m²
+ garaż	19,05 m ²
pow. netto parteru	156,65 m ²
pow. całkowita	192,75 m ²
pow. zabudowy	192,80 m ²
kubatura	916,65 m ³
wysokość budynku	7,40 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	289,10 m ²
wielkość działki	20,30 x 26,05 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	224 tys. zł

Ostoja będzie nią z pewnością dla wszystkich domowników. Elegancka bryła zwieńczona kopertowym dachem ukrywa trzy sypialnie i salon, połączony z jadalnią. To w nim zapewne będzie się skupiać życie rodzinne. Zlokalizowana we frontowej części domu kuchnia posiada dostęp do spiżarni. Przemyślany rozkład pomieszczeń zapewni komfortowe użytkowanie domu, podobnie jak położona blisko garażu kotłownia oraz osobna toaleta dla gości. Ostoja to dom uniwersalny, który może zainteresować zarówno zwolenników tradycyjnej, jak i nowoczesnej architektury. Ze względu na garaż wysunięty przed bryłę budynku świetnie sprawdzi się nawet na niezbyt szerokich działkach, z wjazdem od wschodu lub północy. W ofercie dostępna jest również wersja przeznaczona na działki z wjazdem od południa i od zachodu o nazwie Floryda.



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 114,85 m²



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	5,20
2. hall	14,95
3. kotłownia	4,45
4. pokój	11,00
5. łazienka	6,10
6. pokój	13,95
7. pokój	13,85
8. pokój dzienny z jadalnią	30,60
9. kuchnia	10,00
10. spiżarnia	2,80
11. w.c.	1,95
RAZEM [m²]	114,85
12. garaż	19,05



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY

Mars

Dom jednorodzinny, parterowy

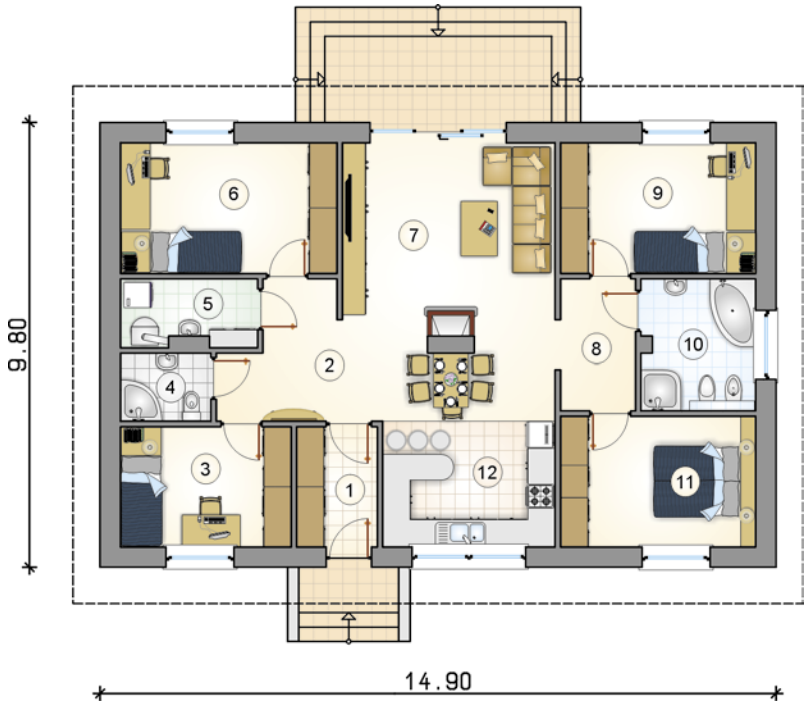
POW. UŻYTKOWA	116,30 m²
pow. netto parteru	116,30 m ²
pow. całkowita	146,00 m ²
pow. zabudowy	146,00 m ²
kubatura	731,30 m ³
wysokość budynku	6,63 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	212,00 m ²
wielkość działki	21,98 x 17,88 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	209 tys. zł



Projekt domu Mars to wygodny dom dla pięcio-, a nawet sześcioosobowej rodziny. W tej stosunkowo niewielkiej parterówce zmieszczono aż cztery sypialnie. Każda znajduje się w narożniku budynku zaprojektowanego na planie prostokąta. W centralnej części domu znajduje się zaś duży salon z kominkiem, a od frontu kuchnia z jadalnią. Ponadto projekt posiada dwie łazienki usytuowane w pobliżu każdej z czterech sypialni oraz kotłownię, w której przewidziano miejsce na kocioł gazowy oraz pralkę. Mars jest domem prostym, a jednocześnie bardzo eleganckim. Dwuspadowy dach czyni go domem bardzo tanim w budowie, a funkcja spełni oczekiwania rodziny wielodzietnej lub wielopokoleniowej. Przez wspomnianą prostą konstrukcję oraz dwuspadowy dach, nie będzie domem bardzo droгим w budowie, co zapewne ucieszy Inwestorów z mniej zasobnym portfelem. Swoim wyglądem sprawdzi się w każdym otoczeniu, zarówno miejskim, jak i z dala od miastowego zgiełku.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,60
2. hall	8,10
3. pokój	9,75
4. łazienka	2,85
5. kotłownia	4,20
6. pokój	13,50
7. pokój dzienny	21,20
8. hall	4,80
9. pokój	12,15
10. łazienka	7,05
11. pokój	12,15
12. kuchnia z jadalnią	15,95
RAZEM [m²]	116,30



ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY





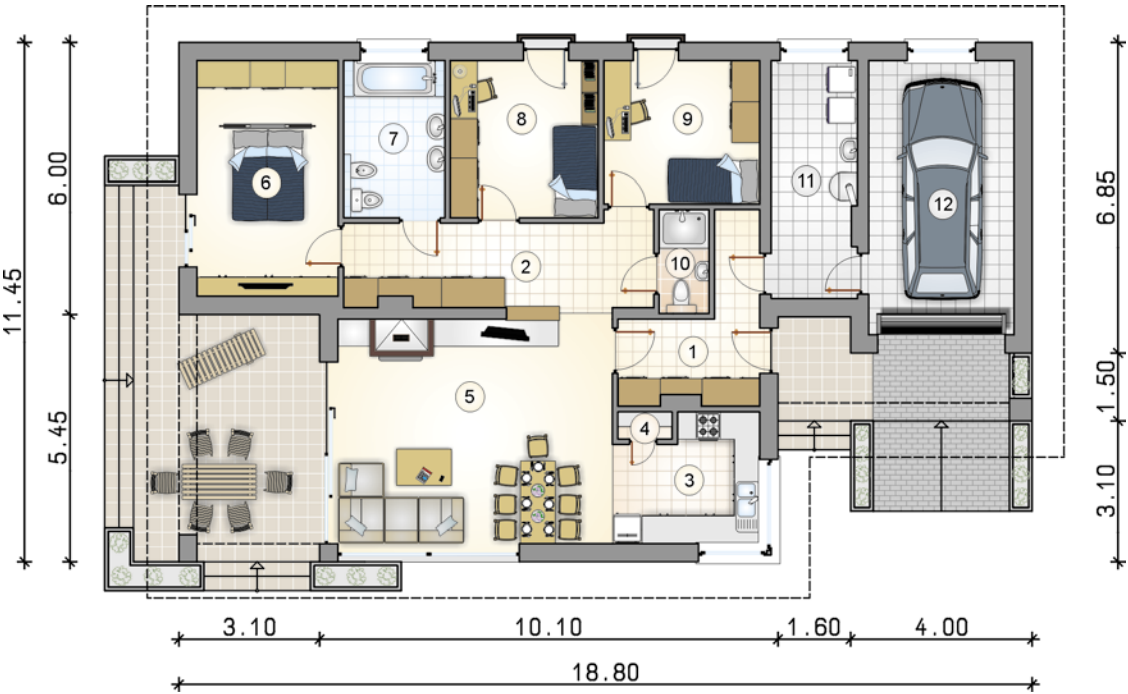
Elegancki dom parterowy z jednostanowiskowym garażem to wyjątkowy projekt dla czteroosobowej rodziny. Niewielki przedsionek prowadzi do części dziennej – znajdziemy tam przestronny salon z kominkiem i dużym stołem jadalnym oraz kuchnię o otwartej zabudowie z niewielką spiżarką. Z pokoju dziennego można także wyjść na zadaszony taras, który pozwoli na odpoczynek niezależnie od aury za oknem. W oddzielonej hallem drugiej części domu zaprojektowano trzy sypialnie i dwie łazienki. Wnęki przedsionka i holu umożliwią montaż szaf, które pomieszczą wszystkie niezbędne ubrania i przedmioty codziennego użytku. Duża kotłownia zlokalizowana obok garażu poza piecem gazowym i pralką, może stanowić przestrzeń na sprzęty ogrodowe, takie jak chociażby kosiarka. Dom idealnie wkomponuje się na działki z wjazdem od południa lub zachodu.

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	116,90 m²
+ garaż	19,10 m ²
pow. netto parteru	162,10 m ²
pow. całkowita	197,90 m ²
pow. zabudowy	197,90 m ²
kubatura	859,80 m ³
wysokość budynku	6,08 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	276,00 m ²
wielkość działki	25,88 x 19,53 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	228 tys. zł



RZUT PARTERU					
1. przedsionek	8,00	5. pokój dzienny z jadalnią	30,00	9. pokój	10,65
2. hall	12,65	6. pokój z garderobą	15,90	10. łazienka	2,45
3. kuchnia	8,25	7. łazienka	7,55	11. kotłownia	9,65
4. spiżarka	0,70	8. pokój	11,10	RAZEM [m²]	116,90
				12. garaż	19,10



ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

WJAZD
OD POŁUDNIA

Ryś

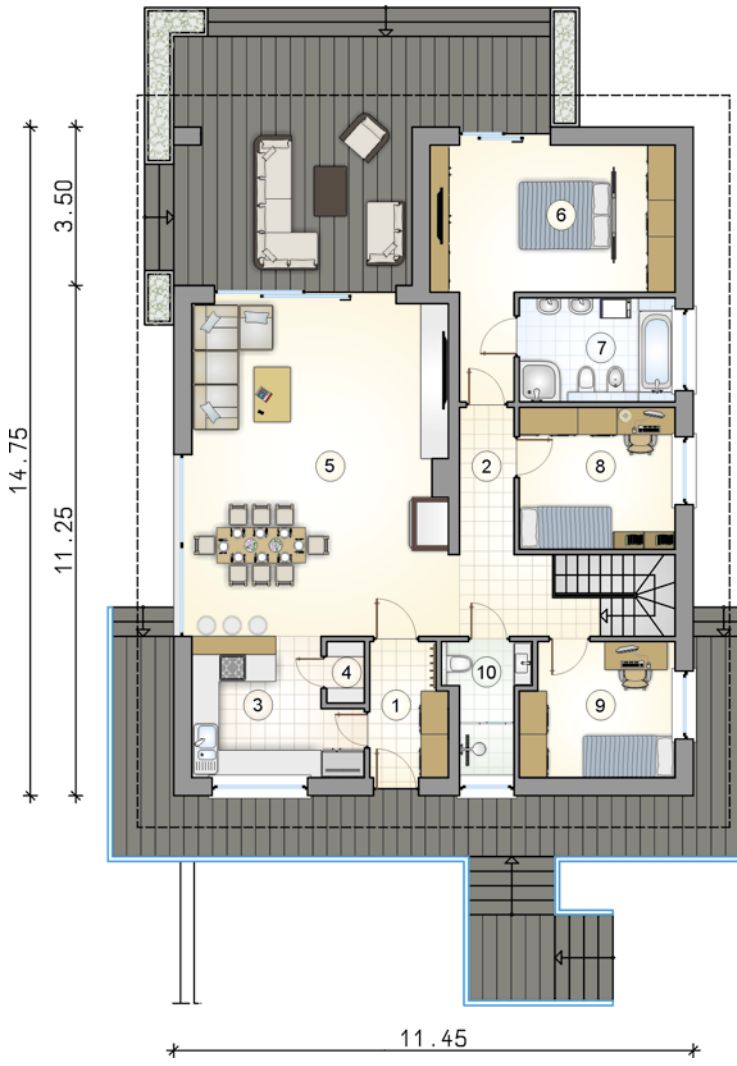
Dom jednorodzinny, parterowy, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	117,45 m²
+ piwnice	48,25 m ²
+ garaż	52,00 m ²
pow. netto piwnic	104,30 m ²
pow. netto parteru	137,55 m ²
pow. całkowita	297,75 m ²
pow. zabudowy	174,95 m ²
kubatura	1212,60 m ³
wysokość budynku	8,00 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	244,00 m ²
wielkość działki	19,45 x 24,78 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	324 tys. zł

Ciekawa propozycja na działki ze spadkiem. Wykorzystując istniejące ukształtowanie terenu architekt zaprojektował piwnicę, umieszczając w niej dwustanowiskowy garaż i kilka funkcjonalnych pomieszczeń gospodarczych. Mieści się tutaj kotłownia, zaplecze na rowery i narty a także kilka pomieszczeń do dowolnego wykorzystania w zależności od potrzeb właścicieli. Parter mieści zarówno strefę dzienną, jak i sypialną. W tej pierwszej umieszczono przedsionek z miejscem na szafę, kuchnię ze spiżarnią oraz przestronny pokój dzienny z jadalnią i kominem. Uwagę zwraca narożny, zadaszony taras, który przy odpowiedniej aurze będzie idealnym miejscem na wypoczynek. Do dyspozycji mieszkańców są również trzy pokoje, w tym jeden z garderobą oraz dwie łazienki. Bryłę budynku wieńczy dwuspadowy dach pokryty grafitową dachówką typu tegalit. Na elewacji połączono jasny tynk z drewnem i kamieniem co tworzy całość o nietuzinkowym charakterze. Ryś będzie wygodnym lokum dla trzy lub czteroosobowej rodziny. Dom świetnie wpisze się przede wszystkim w podmiejskie działki.

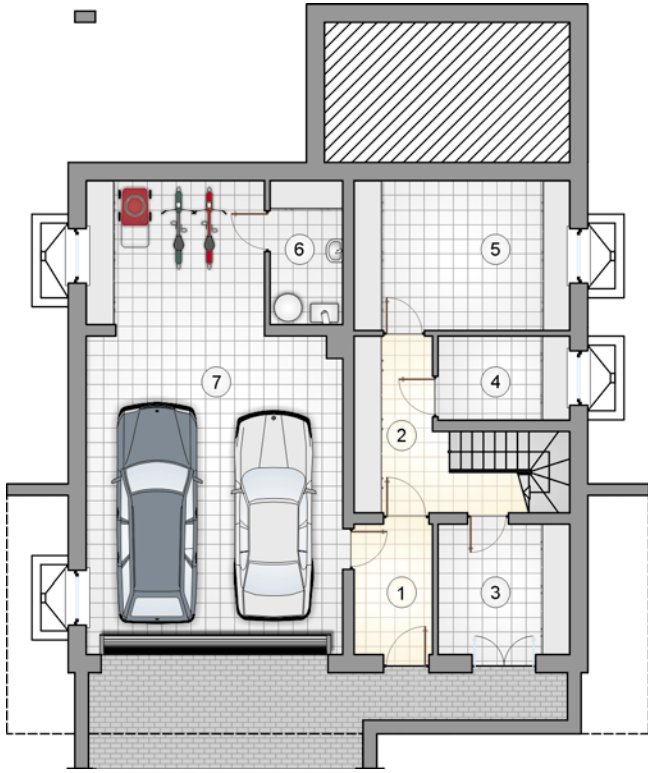


POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 117,45 m²



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	4,75
2. hall	8,35
3. kuchnia	10,20
4. spiżarka	1,05
5. pokój dzienny z jadalnią	40,95
6. pokój z garderobą	20,10
7. łazienka	7,70
8. pokój	10,50
9. pokój	9,70
10. łazienka	4,15
RAZEM [m²]	117,45

RZUT PIWNIC	
1. przedsionek	4,85
2. hall	9,60
3. piwnica	8,15
4. piwnica	5,25
5. piwnica	15,45
6. kotłownia	4,95
RAZEM [m²]	48,25
7. garaż	52,00



ENERGO-OSZCZĘDNY

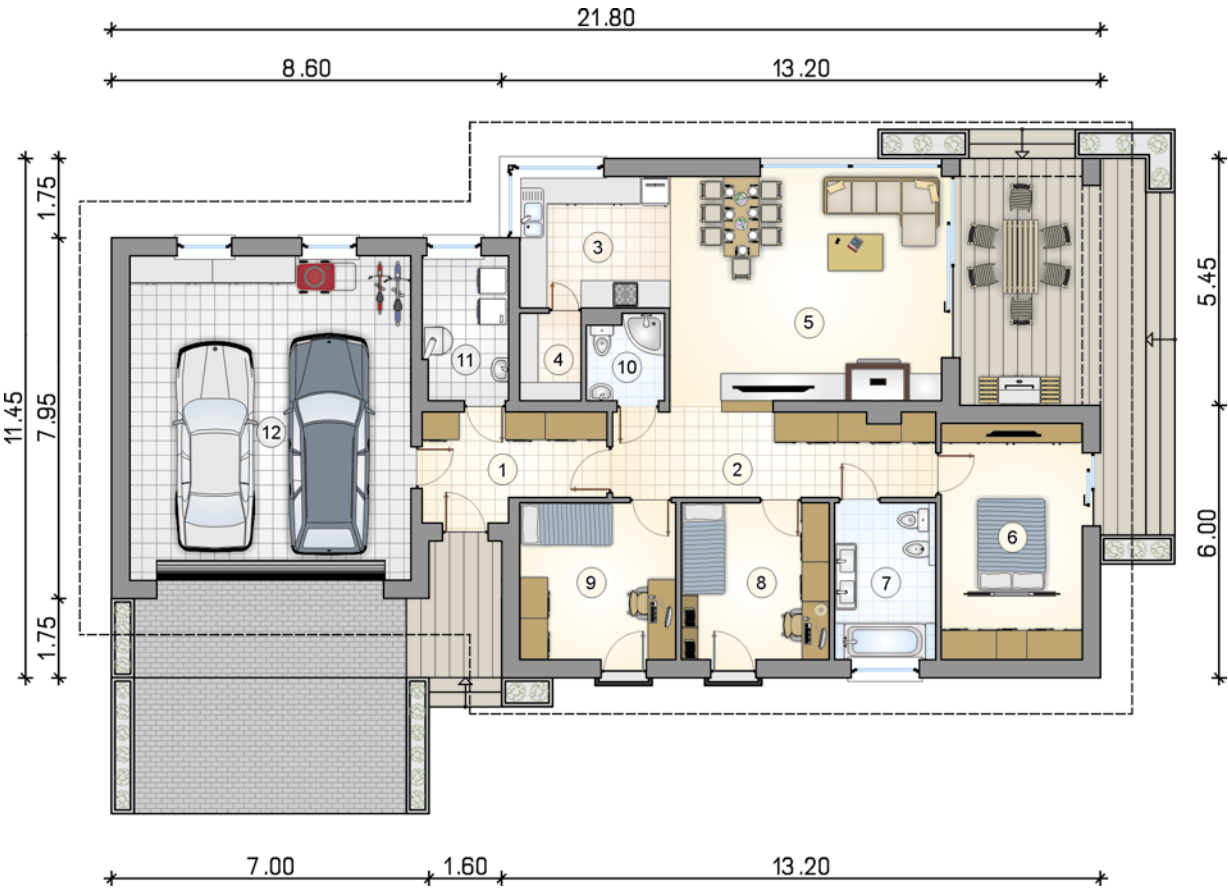
Ikaria

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	118,05 m²
+ garaż	43,95 m ²
pow. netto parteru	180,70 m ²
pow. całkowita	219,50 m ²
pow. zabudowy	219,50 m ²
kubatura	945,55 m ³
wysokość budynku	6,08 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	308,20 m ²
wielkość działki	28,80 x 19,45 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	254 tys. zł



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 118,05 m²



RZUT PARTERU			
1. przedsionek	8,50	7. łazienka	7,55
2. hall	12,85	8. pokój	11,10
3. kuchnia	9,45	9. pokój	11,70
4. spiżarka	2,50	10. łazienka	3,00
5. pokój dzienny z jadalnią	29,70	11. kotłownia	5,80
6. pokój z garderobą	15,90	RAZEM [m²]	118,05
		12. garaż	43,95

Ikaria to projekt eleganckiego domu parterowego z dwuspadowym dachem. Budynek składa się z dwóch brył, z których jedna zawiera część mieszkalną a druga - przedsionek, kotłownię i dwustanowiskowy garaż. Zaproponowany program użytkowy budynku zapewni komfort użytkowania czteroosobowej rodzinie, do której dyspozycji są trzy pokoje, w tym jeden z garderobą, długi korytarz z miejscem na szafy, dwie łazienki, kuchnia ze spiżarnią oraz salon z aneksem jadalnym i kominkiem. Kontynuacją strefy dziennej jest duży, zadaszony taras, w którym przewidziano miejsce na grill. Odpowiedni dobór kolorystyki elewacji oraz detale wykończeniowe sprawiają, że bryła prezentuje się bardzo stylowo. Przeciwwagą dla grafitowej dachówki typu tegalit jest biel tynków i drewniane akcenty w ciepłym odcieniu. Uwagę zwraca również stolarka w grafitowym kolorze - przede wszystkim narożne okna w kuchni i pokoju dziennym oraz okna typu portfenetr w dwóch sypialniach. Duża powierzchnia przeszklona zapewnia dobre doświetlenie pomieszczeń oraz optycznie powiększa przestrzeń wewnątrz, otwierając ją na ogród. Ten piękny budynek o ponadczasowej formie świetnie sprawdzi się zarówno na miejskich, jak i podmiejskich działkach.

ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY



Ibis II

Energooszczędny dom parterowy nawiązujący do skandynawskiej stylistyki. Kuchnię, jadalnię i salon zaprojektowano w otwartej przestrzeni. Strefa nocna z czterema sypialniami jest dostępna dopiero po przejściu hallu, co gwarantuje domownikom prywatność. W hallu tym znajdzie się miejsce na szafy w zabudowie. Łącznikiem domu z otaczającą przestrzenią jest częściowo zadaszony taras, w którego zaciszu czeka na domowników upragniony wypoczynek. Na taras można wyjść prosto z przestronnego, jasnego salonu wyposażonego w kominek, który umili domownikom spędzanie zimowych wieczorów, bądź z pokoju/sypialni usytuowanej z tyłu domu i wzbogaconej o praktyczną garderobę. Jako, że architekt postawił w tym projekcie na funkcjonalność, nie mogło zabraknąć również pralni, przez którą można przejść do domu suchą nogą wprost z dwustanowiskowego garażu wysuniętego gustownie przed bryłę budynku. Spora kotłownia z osobnym wyjściem świetnie sprawdzi się również jako domowy schowek, nawet na ogrodowe narzędzia. Dwie w pełni funkcjonalne łazienki zadowolą zarówno domowników większej rodziny, jak i odwiedzających ich gości. Wszystkie te cechy rozkładu pomieszczeń wraz z nowoczesną bryłą oraz drewnianymi elementami elewacji sprawiają, że to dom ponadczasowy.



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	119,60 m²
+ garaż	34,05 m ²
pow. netto parteru	174,00 m ²
pow. całkowita	211,90 m ²
pow. zabudowy	211,90 m ²
kubatura	1053,80 m ³
wysokość budynku	6,84 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	300,00 m ²
wielkość działki	19,03 x 28,88 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	247 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,40
2. hall	13,50
3. kuchnia	8,85
4. pokój dzienny z jadalnią	29,65
5. pokój	12,25
6. garderoba	3,25
7. pokój	10,60
8. łazienka	6,00
9. pokój	8,75
10. pokój	11,05
11. łazienka	2,40
12. pralnia	2,65
13. kotłownia	4,25
RAZEM [m²]	119,60
14. garaż	34,05



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY



Madera III



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	132,20 m²
+ garaż	37,85 m ²
pow. netto parteru	188,75 m ²
pow. całkowita	228,30 m ²
pow. zabudowy	275,20 m ²
kubatura	1268,40 m ³
wysokość budynku	7,65 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	341,00 m ²
wielkość działki	21,25 x 32,55 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	273 tys. zł

RZUT PARTERU

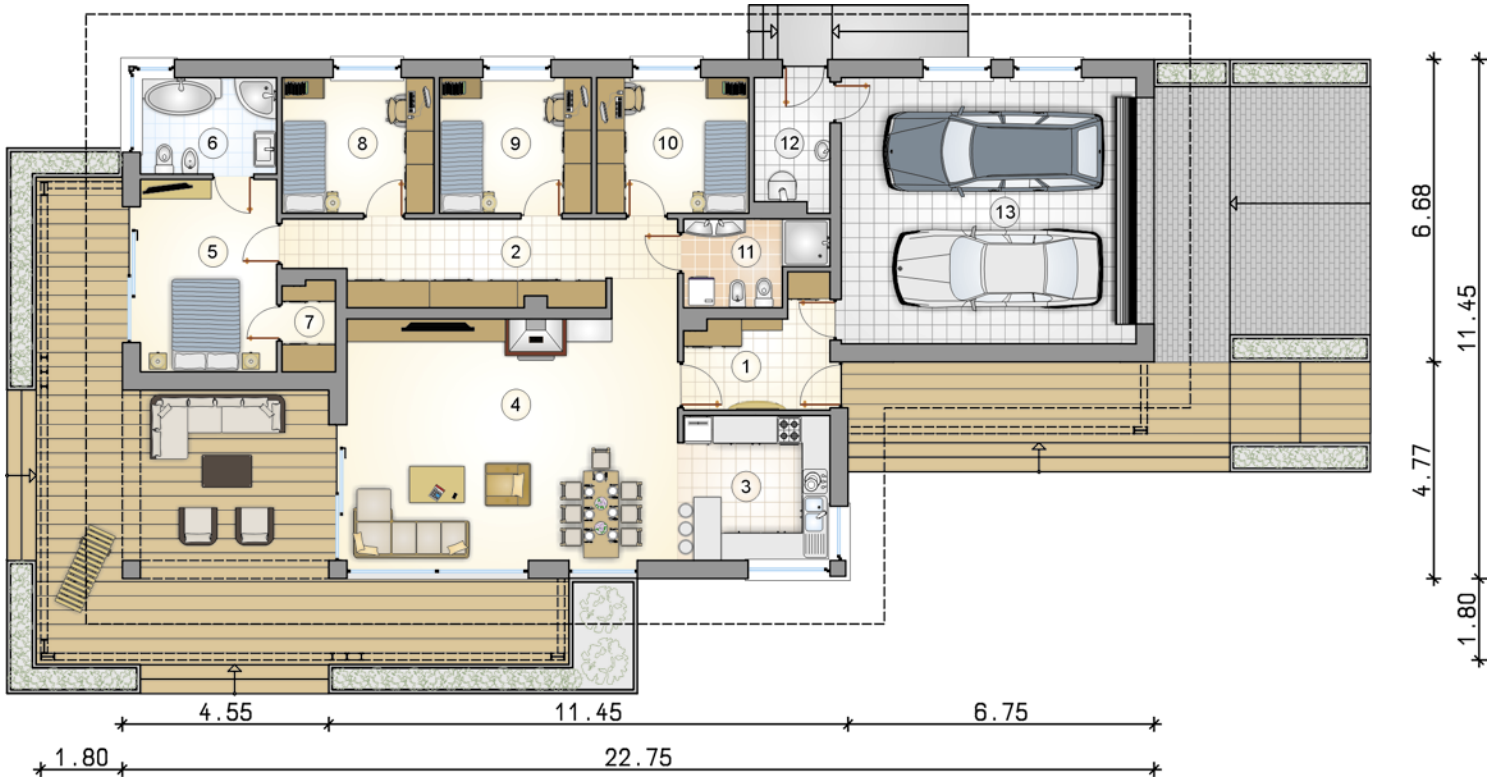
1. przedsionek	7,10
2. hall	15,70
3. kuchnia	10,55
4. pokój dzienny z jadalnią	38,45
5. pokój	12,55
6. łazienka	6,25
7. garderoba	2,25
8. pokój	9,85
9. pokój	9,85
10. pokój	9,85
11. łazienka	5,20
12. kotłownia	4,60
RAZEM [m²]	132,20
13. garaż	37,85



Madera III to projekt eleganckiego domu parterowego z dwuspadowym dachem i charakterystyczną pergolą, przykrywającą taras i strefę wejściową. Drewniane elementy wsparto na metalowej konstrukcji, nadającej budynkowi nowoczesny charakter, z którym świetnie współgrają duże przeszklenia. Szczególną uwagę zwracają narożne okna, przez które do środka wpada dużo naturalnego światła. Projekt przygotowano z myślą o pięcioosobowej rodzinie, a jego funkcję podzielono na dwie strefy. W części dziennej zaprojektowano duży salon z jadalnią i otwartą kuchnią. Przedłużeniem pokoju dziennego jest zaprojektowany w podcieniu zadaszony, narożny taras. Część nocna obejmuje master bedroom, czyli sypialnię rodziców z własną łazienką i garderobą oraz trzy dodatkowe sypialnie i ogólnodostępną łazienkę. Zaprojektowany od frontu dwustanowiskowy garaż jest skomunikowany z częścią mieszkalną za pośrednictwem drzwi w wiatrołapie. Kotłownia przeznaczona na montaż pieca gazowego jest dostępna z garażu oraz posiada drzwi prowadzące na zewnątrz. Klasyczna w formie bryła wraz z elementami o nowoczesnym charakterze tworzą oryginalny projekt, który dobrze wpisze się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie działki.



ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY



Minorka II



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	132,80 m²
pow. netto parteru	132,80 m²
pow. całkowita	169,85 m²
pow. zabudowy	169,85 m²
kubatura	892,50 m³
wysokość budynku	7,05 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	198,00 m²
wielkość działki	22,90 x 19,40 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	239 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	7,85
2. kuchnia z jadalnią	17,90
3. spiżarnia	0,85
4. w.c.	1,35
5. kotłownia	3,35
6. pokój dzienny	25,45
7. hall	11,60
8. sypialnia z garderobą	14,10
9. pokój	11,30
10. łazienka	4,80
11. pokój	10,95
12. łazienka	5,30
13. pokój	18,00
RAZEM [m²]	132,80



Kolejna odsłona projektu Minorka, tym razem w wersji bez okapów. Nowoczesny charakter bryły podkreśla starannie zaprojektowana elewacja, w której biel przenika się z szarością i ciepłym odcieniem drewna. Zaproponowany układ pomieszczeń gwarantuje komfort użytkowania cztero- lub pięcioosobowej rodzinie. W projekcie widać wyraźny podział na część dzienną i sypialną. Zaprojektowane w otwartej przestrzeni kuchnia, jadalnia i salon są dobrze doświetlone poprzez duże przeszklenia, w tym dwa efektowne okna narożne. Z salonu dostępny jest przestronny taras z widokiem na ogród. W programie strefy dziennej znajdują się również duży przedsionek, spiżarnia, w.c. oraz kotłownia. W części sypialnej zaprojektowano łazienkę i cztery pokoje, w tym sypialnię rodziców z własną garderobą i łazienką. Minorka II to idealna propozycja dla tych Inwestorów dla których liczy się przede wszystkim prostota i funkcjonalność.

ENERGO-
OSZCZĘDNY
ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

Kos Maxi



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	156,75 m²
+ garaż	37,15 m ²
pow. netto parteru	187,35 m ²
pow. całkowita	268,70 m ²
pow. zabudowy	268,75 m ²
kubatura	1165,15 m ³
wysokość budynku	6,08 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	366,10 m ²
wielkość działki	32,88 x 19,53 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	317 tys. zł

Średniej wielkości dom o klasycznej bryle i komfortowej funkcji, optymalny na działki z wjazdem od południa lub zachodu. Całość programu użytkowego została zaprojektowana na jednej kondygnacji. W części dziennej mamy kuchnię z efektownym, narożnym oknem i funkcjonalną spiżarnią oraz przestronny salon z aneksem jadalnym i kominkiem. Przedłużeniem strefy wypoczynkowej jest zadaszony taras zaprojektowany w podcieniu, będący idealnym miejscem na relaks w gronie rodzinnym. Część nocna zawiera sypialnię rodziców z miejscem na wygodną garderobę, dwie sypialnie dziecięce i dużą łazienkę. Dodatkowo do dyspozycji mieszkańców jest dostępny z przedśionka pokój, który może pełnić funkcję gabinetu oraz łazienka. Uzupełnieniem części mieszkalnej są tak potrzebne w domu pomieszczenia gospodarcze, jak pralnia z suszarnią oraz duża kotłownia, stanowiąca łącznik pomiędzy częścią mieszkalną a dwustanowiskowym garażem. Dom będzie komfortowym lokum dla czteroosobowej rodziny.



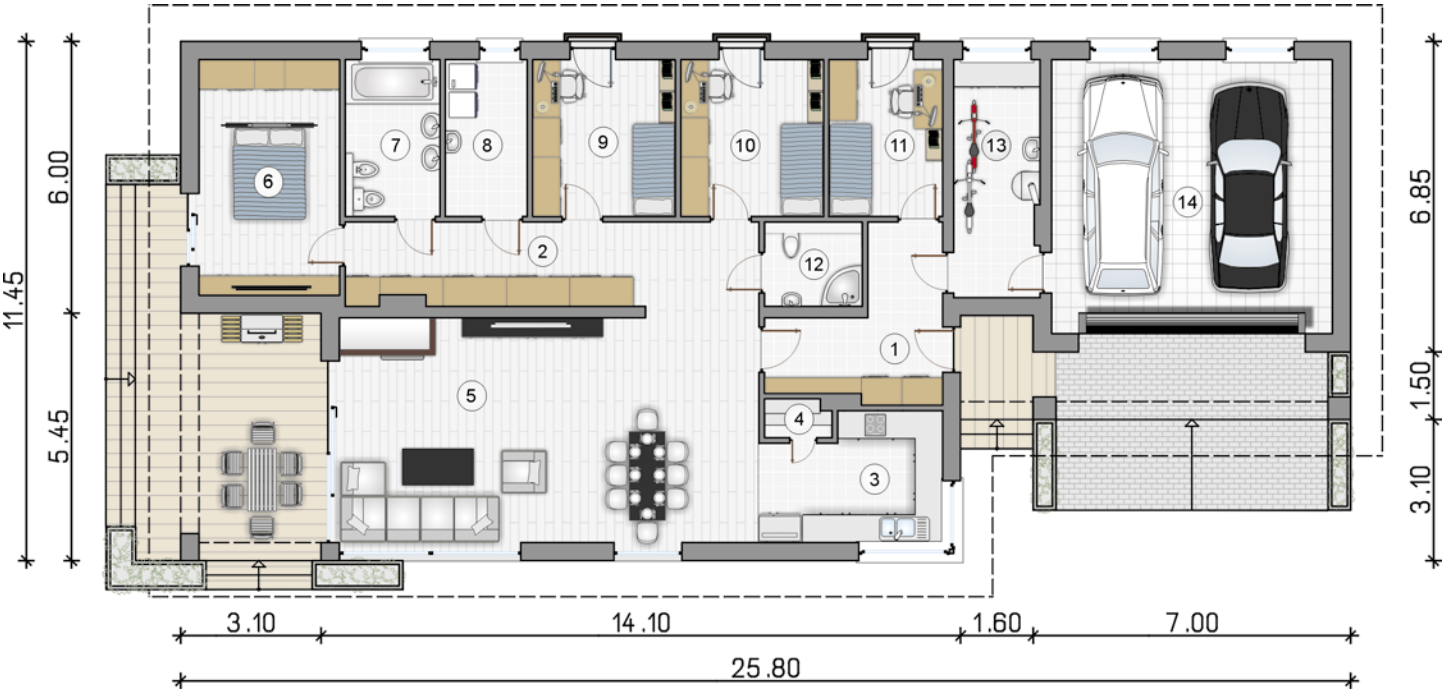
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 156,75 m²

RZUT PARTERU			
1. przedśionek	10,30	8. pralnia	6,05
2. hall	16,45	9. pokój	10,70
3. kuchnia	10,35	10. pokój	10,70
4. spiżarka	1,15	11. pokój	8,50
5. pokój dzienny z jadalnią	46,00	12. łazienka	3,90
6. pokój z garderobą	15,90	13. kotłownia	9,65
7. łazienka	7,10	RAZEM [m²]	156,75
		14. garaż	37,15

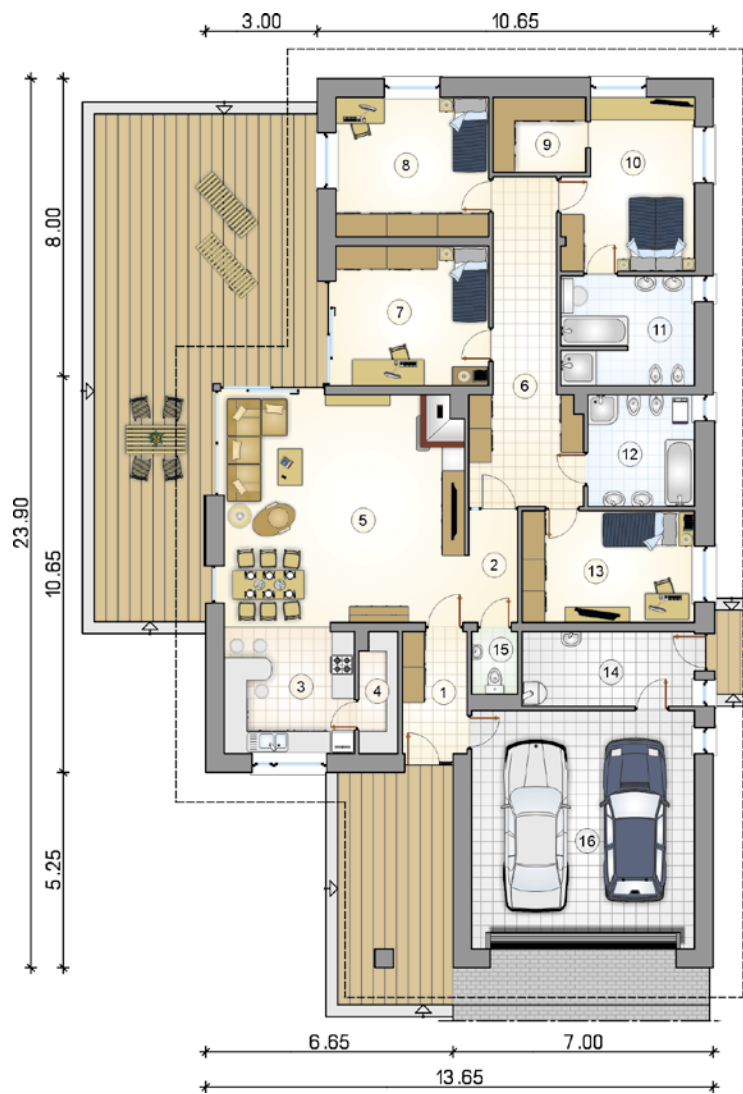
ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY

WJAZD
OD POŁUDNIA



Winston VIII



Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	176,00 m²
+ garaż	38,10 m ²
pow. netto parteru	224,90 m ²
pow. całkowita	278,35 m ²
pow. zabudowy	278,35 m ²
kubatura	1394,05 m ³
wysokość budynku	6,57 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	393,75 m ²
wielkość działki	21,73 x 31,98 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	352 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsiónek	5,55
2. hall	3,80
3. kuchnia	12,05
4. spiżarka	3,20
5. pokój dzienny z jadalnią	39,15
6. hall	18,70
7. pokój	15,20
8. pokój	15,20
9. garderoba	4,90
10. pokój	14,85
11. łazienka	10,15
12. łazienka	8,45
13. pokój	13,70
14. kotłownia	9,10
15. w.c.	2,00
RAZEM [m²]	176,00
16. garaż	38,10



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 176,00 m²

Winston VIII to większa wersja popularnej serii ale podobnie jak jego poprzednicy, stawia na maksymalne wykorzystanie minimalnej przestrzeni. Znalazło się tu miejsce na 4 sypialnie, w tym jedna dla rodziców, z łazienką i garderobą. W części nocnej jest kolejna łazienka oraz wc ogólnodostępne dla pozostałych domowników. Klarowności projektowi dodaje wyraźne wyodrębnienie części dziennej i nocnej domu. W projekcie uwzględniono również dwustanowiskowy garaż. To kolejna już wersja znanego i lubianego Winstona, cenionego za prostotę stylu i praktyczność zastosowanych rozwiązań. Znajdzie tu swoje miejsce na ziemi pięcioosobowa rodzina.

ENERGO-
OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ
O SZKIELET
DREWNIANY



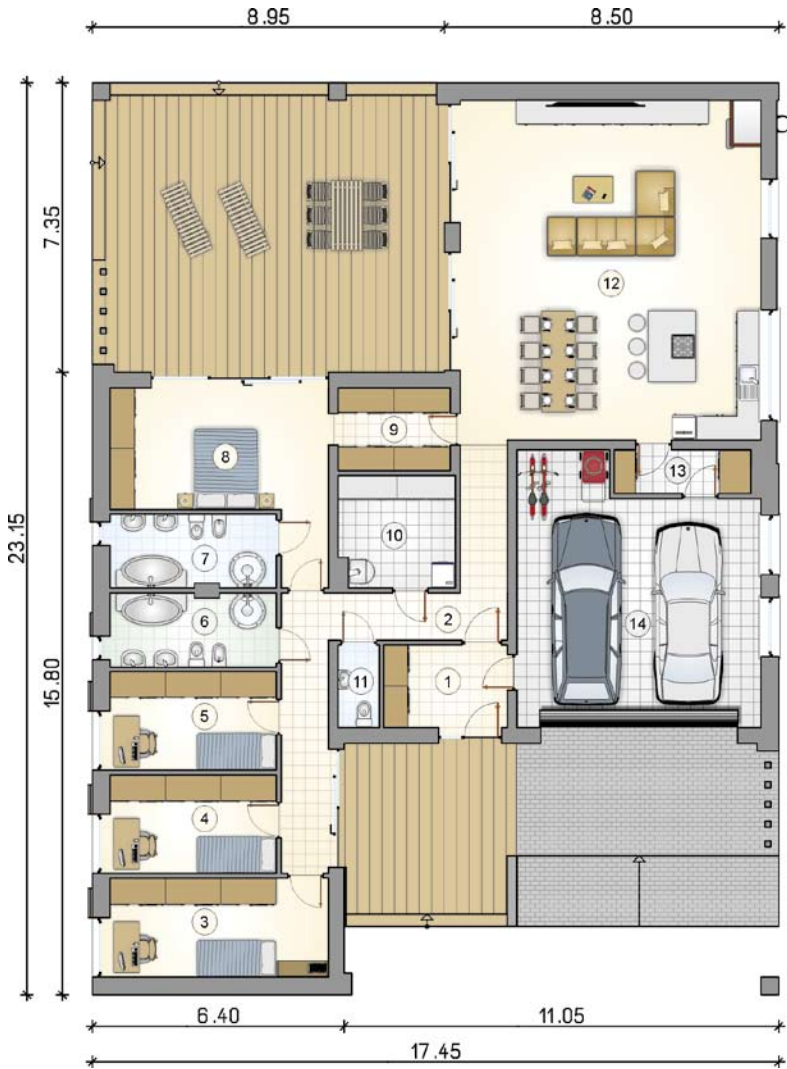
Horizontal III

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	178,95 m²
+ garaż	38,60 m ²
pow. netto parteru	220,25 m ²
pow. całkowita	289,00 m ²
pow. zabudowy	403,95 m ²
kubatura	1069,15 m ³
wysokość budynku	3,97 m
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	247,80 m ²
wielkość działki	25,45 x 31,15 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	358 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,45
2. hall	18,10
3. pokój	13,70
4. pokój	10,40
5. pokój	10,40
6. łazienka	7,70
7. łazienka	7,70
8. sypialnia	19,20
9. garderoba	5,85
10. kotłownia	8,15
11. w.c.	2,10
12. salon z kuchnią i jadalnią	65,55
13. pomieszczenie gospodarcze	3,65
RAZEM [m²]	178,95
14. garaż	38,60



POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 178,95 m²



ENERGO-
OSZCZĘDNY

Efektowny budynek o nowoczesnej formie, idealny dla inwestorów poszukujących komfortowego wnętrza dla cztero- lub pięcioosobowej rodziny. W projekcie zastosowano wyraźny podział na część dzienną oraz nocną. Kuchnię, jadalnię i salon zaprojektowano w otwartej przestrzeni, której przedłużeniem jest rozległy, częściowo zadaszony taras. Strefa nocna obejmuje trzy pokoje, ogólnodostępną łazienkę oraz sypialnię rodziców z garderobą i łazienką oraz wyjściem na taras. W dużym przedsionku przewidziano sporo miejsca na zaprojektowanie funkcjonalnej szafy. Przestrzeń gospodarczą uzupełniają kotłownia z pralnią oraz pomieszczenie gospodarcze, które może pełnić funkcję spiżarni lub schowka. W tę rozległą bryłę wkomponowano również praktyczny dwustanowiskowy garaż z wydzielonym miejscem do przechowywania rowerów lub urządzeń do pielęgnacji ogrodu. Kubiczna forma, duże przeszklenia oraz żelbetowo-drewniane pergole przy wejściu do budynku oraz nad tarasem dają w efekcie nowoczesną bryłę, którą cechuje lekkość i wysoka jakość.



Winner



Winner to obszerny dom z bogatym programem użytkowym. Już na pierwszy rzut oka urzeka kolorystyką. Szarości, jasna elewacja i drewno to jedno z najbardziej eleganckich połączeń, a w Winnerze podkreśla nowoczesny i minimalistyczny charakter projektu. Bardzo praktyczny podział na część dzienną i nocną spełnia swoją rolę i w tym przypadku. Tę pierwszą tworzy przestronny pokój dzienny z jadalnią, kuchnia ze spiżarnią, łazienka oraz duża pralnia. Na strefę sypialną składają się cztery sypialnie, w tym jedna z garderobą oraz duża łazienka. Całość uzupełnia dwustanowiskowy garaż zaprojektowany od frontu oraz duża kotłownia. Winner to doskonała propozycja dla pięcioosobowej rodziny, która ceni komfort i praktyczne rozwiązania.

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	180,75 m²
+ garaż	38,10 m ²
pow. netto parteru	229,65 m ²
pow. całkowita	283,65 m ²
pow. zabudowy	283,65 m ²
kubatura	1445,25 m ³
wysokość budynku	7,03 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	400,80 m ²
wielkość działki	22,23 x 30,98 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	361 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	7,20
2. hall	6,30
3. kuchnia	12,05
4. spiżarka	3,20
5. pokój dzienny z jadalnią	42,20
6. hall	17,25
7. pokój	15,20
8. pokój	15,20
9. wnęka garderobiana	3,30
10. pokój	13,30
11. pokój	13,30
12. łazienka	10,60
13. pralnia	10,50
14. kotłownia	6,15
15. łazienka	5,00
RAZEM [m²]	180,75
11. garaż	38,10



ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIEŁET DREWNIANY





Stylowe, ciepłe i bezpieczne. Drzwi zewnętrzne firmy Hörmann

Drzwi wejściowe powinny dobrze wpisywać się w estetykę budynku i skutecznie zapobiegać stratom ciepła. Ważne też jest, by były mocne i miały dobre zabezpieczenia przeciwwłamaniowe. Wszystkie te wymagania spełniają drzwi zewnętrzne firmy Hörmann.

Nowoczesne materiały

Wybierając drzwi do domu, nie należy obawiać się nowoczesnych materiałów, takich jak aluminium, stal nierdzewna czy włókno węglowe. One bowiem zapewniając najwyższy komfort użytkowania i najlepsze parametry techniczne, umożliwiają też piękną aranżację wejścia do domu. Warto postawić na drzwi aluminiowe lub wykonane z aluminium i stali nierdzewnej. Wiele takich modeli proponuje firma Hörmann.

To drzwi, które pasują do szerokich reprezentacyjnych wejść i dobrze komponują się z modną minimalistyczną architekturą. Niektóre modele świetnie wpisują się także w tradycyjne budownictwo.

Designerskie akcenty i praktyczne dodatki

Wszystko dzięki oferowanej przez firmę Hörmann wielości wzorów i kolorów, naświetli bocznych i górnych oraz opcjonalnych dodatków, zamków i przeszkleń, a także rozmaitych designerskich detali. Znaleźć tu można modne okucia z serii black.edition, a także bardzo ciekawe aplikacje i uchwyty z aluminium i stali nierdzewnej. W niektórych wzorach uchwyty te zagłębione są w płycie drzwiowej i tworzą z nią jedną płaszczyznę, a w innych efektownie podświetlone np. przez listwę LED.

Praktycznym rozwiązaniem w drzwiach stalowo-aluminiowych firmy Hörmann może też być przeszklecie typu „lustro weneckie”. Dzięki niemu po jaśniejszej stronie, np. w ciągu dnia, powstaje lustrzane odbicie, co uniemożliwia zaglądnienie do środka, podczas gdy od ciemniejszej strony szyba pozostaje przejrzysta. Niektóre projekty nowoczesnych domów wymagają też drzwi wejściowych o ponadstandardowej wysokości, czasem równej wysokości kondygnacji. Tutaj Hörmann oferuje dwa modele drzwi aluminiowych w wersji XXL – ThermoSafe do 2,5 metra i ThermoCarbon – do 3 metrów wysokości.

Wysoka odporność

Drzwi powinna cechować też duża sztywność i stabilność. Szczególnie wytrzymałe są drzwi firmy Hörmann o specjalnej konstrukcji, powstałej z połączenia aluminium i stali nierdzewnej. Dzięki zastosowaniu po zewnętrznej stronie skrzydła malowanej proszkowo blachy ze stali nierdzewnej są one odporne na działanie czynników atmosferycznych i nie odkształcają się, nawet pod wpływem dużych różnic temperatur panujących wewnątrz i na zewnątrz domu. Takie właśnie są drzwi ThermoSafe Hybrid i ThermoPlan Hybrid firmy Hörmann.

Bezpieczeństwo i energooszczędność

Drzwi wejściowe chronią przed ucieczką ciepła. Aluminiowe drzwi ThermoCarbon, których niewidoczny profil skrzydła wykonany został z kompozytu karbonu i włókna szklanego, znacznie przekraczają wymagania stawiane drzwiom w domach pasywnych. Współczynnik przenikania ciepła tych drzwi UD wynosić może nawet 0,47 W/(m²K). We wszystkich drzwiach firmy Hörmann energooszczędność idzie w parze z wysokim poziomem zabezpieczeń przeciwwłamaniowych. Te aluminiowe standardowo oferowane są w klasie przeciwwłamaniowej RC 3, a opcjonalnie w klasie RC 4, a drzwi stalowo-aluminiowe w standardzie zazwyczaj mają wyposażenie przeciwwłamaniowe w klasie RC 2.



www.hormann.pl • 801 500 100



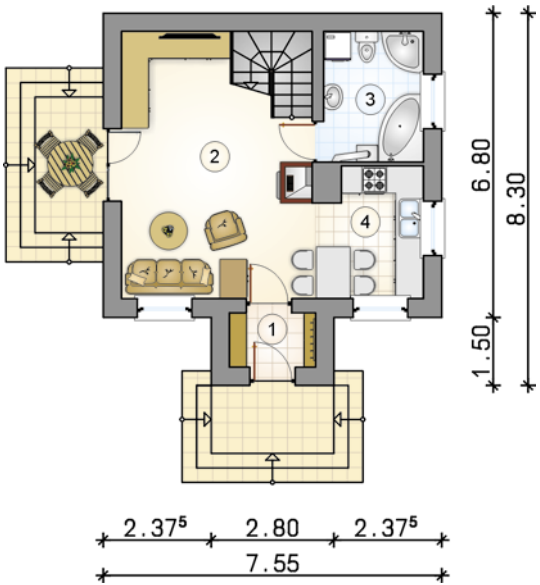
Szarotka



Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

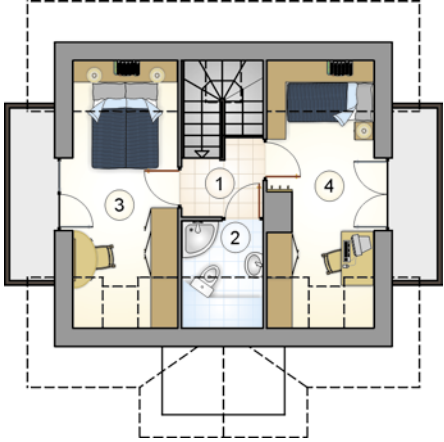
POW. UŻYTKOWA	60,35 m²
pow. netto parteru	41,55 m ²
pow. netto poddasza	36,05 m ²
pow. całkowita	103,90 m ²
pow. zabudowy	53,95 m ²
kubatura	296,55 m ³
wysokość budynku	7,60 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	108,50 m ²
wys. ścianki kolankowej	0,77 m
wielkość działki	15,45 x 15,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	106 tys. zł

Mały dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym, w którym wygodnie zamieszka dwu a nawet trzyosobowa rodzina. Utrzymana w brązach kolorystyka elewacji i dachu nadaje całości ciepły, gościnny charakter, który doskonale koresponduje z przytulnym wnętrzem. Parter to strefa dzienna, która mimo niewielkiej powierzchni jest przestronna i komfortowa, co zawdzięcza przede wszystkim otwartej kompozycji pomieszczeń. Na wyższej kondygnacji znalazły się dwie sypialnie z dostępem do balkonu oraz nieduża łazienka.



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	2,30
2. pokój dzienny z komunikacją	22,30
3. łazienka z piecem c.o.	6,35
4. kuchnia	6,65
RAZEM [m²]	37,60

RZUT PODDASZA	
1. hall z komunikacją	2,80
2. łazienka	2,40
3. pokój	8,95
4. pokój	8,60
RAZEM [m²]	22,75



ENERGO-
OSZCZĘDNY

WĄSKA
DZIAŁKA

Miodek

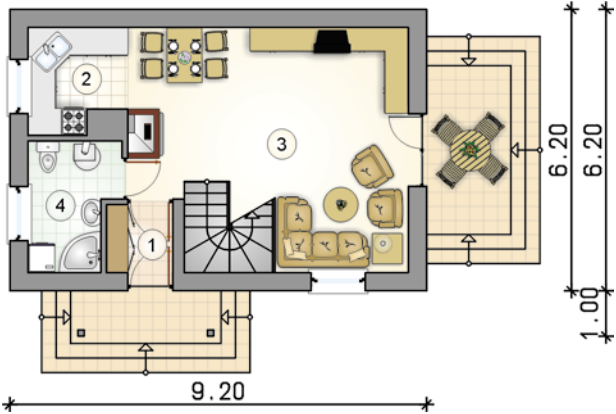


Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym

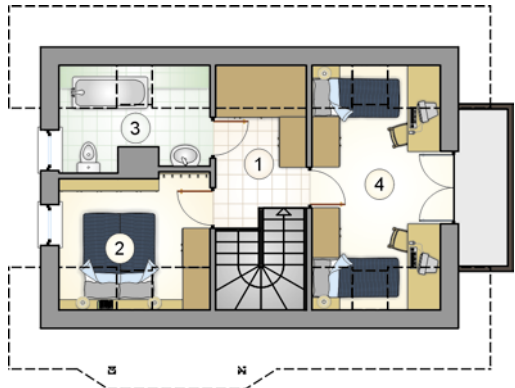


POW. UŻYTKOWA	66,80 m²
pow. netto parteru	48,45 m²
pow. netto poddasza	41,25 m²
pow. całkowita	117,10 m²
pow. zabudowy	60,05 m²
kubatura	331,60 m³
wysokość budynku	7,48 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	122,50 m²
wys. ścianki kolankowej	0,90 m
wielkość działki	17,20 x 14,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	117 tys. zł

Ten nieduży dom o słodkiej nazwie Miodek, przeznaczony jest dla 3-4 osobowej rodziny. Parter o otwartą przestrzeń z pokojem dziennym, kuchnią i komunikacją. Dodatkowo łazienka z piecem c.o. Na poddaszu dwie sypialnie i druga łazienka. Budynek został przykryty dwuspadowym dachem, wejście zostało zadaszone, jedna z sypialni ma dostęp do balkonu. Miodek to idealny dom dla małej rodziny ceniącej sobie komfort i oszczędność.



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	2,20
2. kuchnia	4,70
3. pokój dzienny z komunikacją	28,35
4. łazienka z piecem c.o.	5,25
RAZEM [m²]	40,50
RZUT PODDASZA	
1. hall z komunikacją	5,00
2. pokój	6,85
3. łazienka	4,25
4. pokój	10,20
RAZEM [m²]	26,30

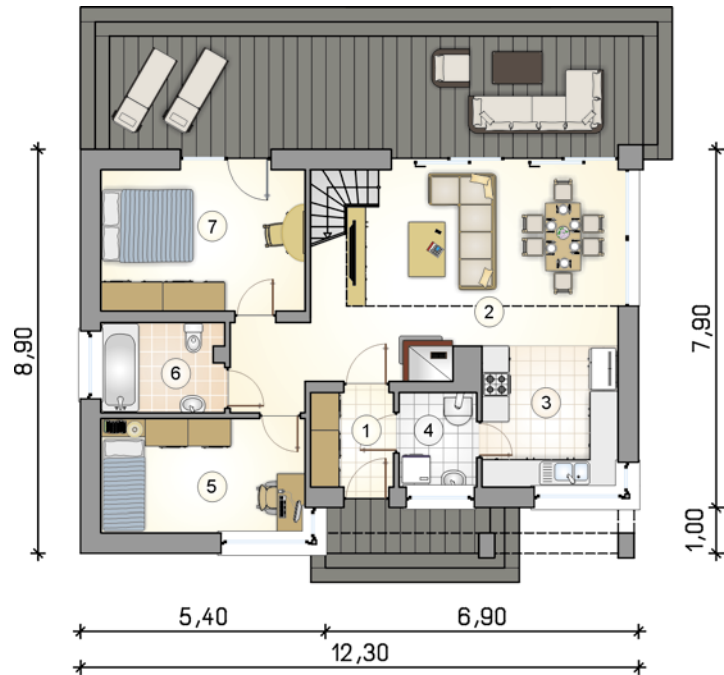


ENERGO-OSZCZĘDNY
WJAZD OD POŁUDNIA
WAŚKA DZIAŁKA

Ricardo Lift V

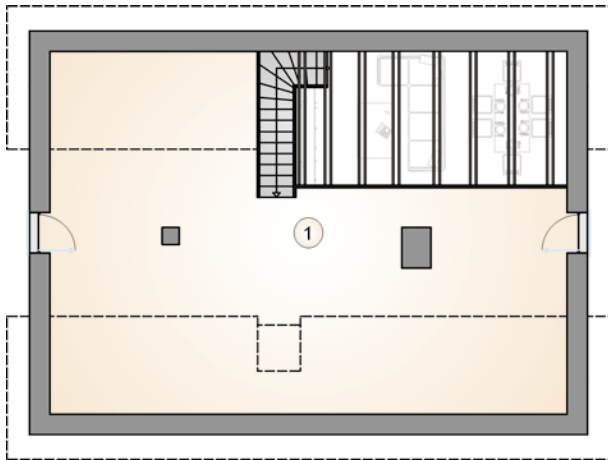
Dom jednorodzinny,
parterowy ze strychem

POW. UŻYTKOWA	76,40 m²
+ poddasze (strych)	36,50 m²
pow. netto parteru	82,20 m²
pow. netto poddasza (strychu)	63,80 m²
pow. całkowita	218,95 m²
pow. zabudowy	109,65 m²
kubatura	607,25 m³
wysokość budynku	8,08 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	188,10 m²
wielkość działki	20,30 x 16,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	168 tys. zł



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	3,70
2. pokój dzienny z jadalnią	29,90
3. kuchnia	9,25
4. kotłownia	3,45
5. pokój	11,15
6. łazienka	5,20
7. pokój	13,75
RAZEM [m²]	76,40

RZUT PODDASZA	
1. strych	36,50
RAZEM [m²]	36,50



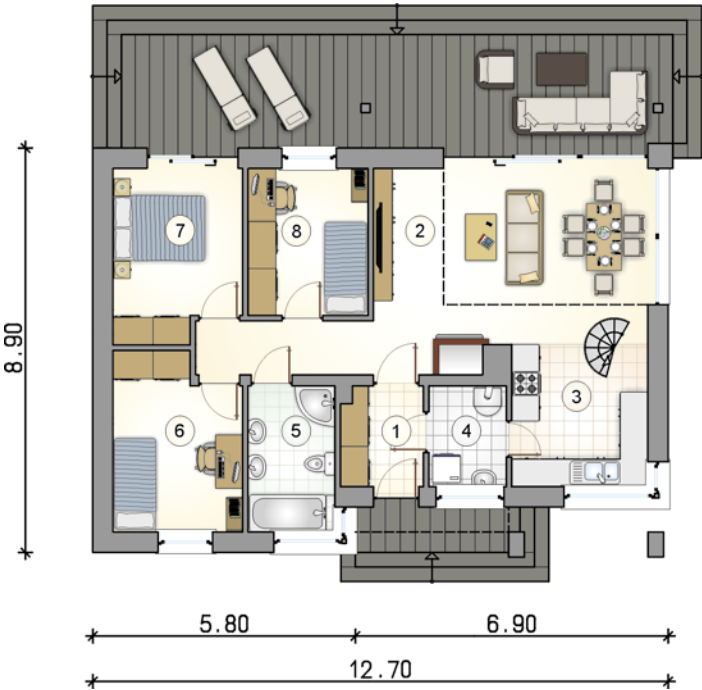
Ricardo Lift V to kolejna odsłona w ramach popularnej serii projektów parterowych ze strychem. Program użytkowy przygotowany z myślą o trzyosobowej rodzinie. Przestrzeń parteru podzielono na część dzienną i nocną. W strefie dziennej zaprojektowano kuchnię połączoną z jadalnią i pokojem dziennym. Strefa nocna obejmuje dwie sypialnie i łazienkę. Program uzupełniają przedsionek z miejscem na szafę oraz kotłownia, która może pełnić również funkcję spiżarni. Na drugą kondygnację prowadzą schody zabiegowe zaprojektowane wzdłuż ściany pomiędzy pokojem dziennym a sypialnią. Strych stanowi otwartą przestrzeń, którą można wykorzystać jako pracownię lub pomieszczenie dla gości. Drewniane, ażurowe schody na strych będą ciekawym elementem wystroju wnętrza, którego atutem jest również otwarta przestrzeń nad pokojem dziennym, z widocznymi drewnianymi belkami stropowymi. Elewacja zewnętrzna to połączenie grafitowych spieków kwarcowych, jasnego tynku i drewnianych, horyzontalnie ułożonych desek. Bryłę budynku zwieńczono dwuspadowym dachem pokrytym grafitową dachówką typu Tegalit. Duże przeszklenia i narożne okna doświetlają wnętrze oraz nadają bryle nowoczesny charakter. Podcienie zaprojektowane na części elewacji frontowej tworzy funkcjonalne zadaszenie nad wejściem do budynku. Ricardo Lift V dobrze wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę. Ponadto jest to optymalne rozwiązanie dla Inwestorów zainteresowanych budową parterowego domu na terenie, gdzie obowiązuje zabudowa ze stromymi dachami o dużym spadku.



ENERGO-
OSZCZĘDNY

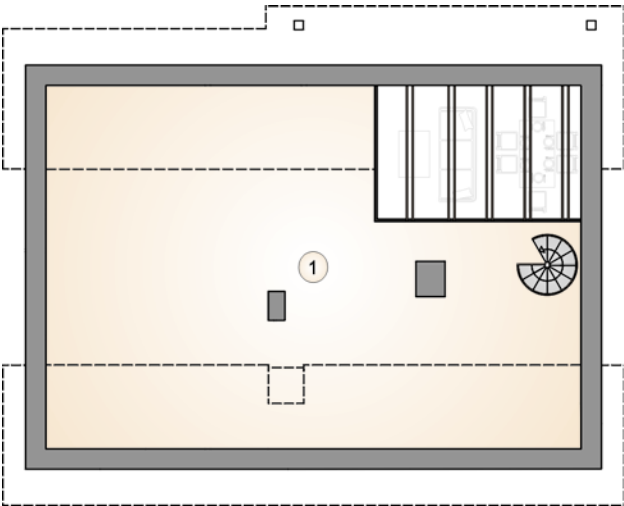
ZAPYTAJ
O SZKIEŁET
DREWNIANY

Roberto Lift



RZUT PARTERU	
1. przedsiónek	3,85
2. pokój dzienny z jadalnią	28,75
3. kuchnia	8,60
4. kotłownia	3,70
5. łazienka	6,05
6. pokój	10,30
7. pokój	10,20
8. pokój	8,40
RAZEM [m²]	79,85

RZUT PODDASZA	
1. strych	45,60
RAZEM [m²]	45,60



Prezentujemy kolejną odsłonę projektu Roberto ze strychem do dowolnej aranżacji. Bryłę budynku przykrywa dwuspadowy dach pokryty blachą tytanowo-cynkową. Umiejętne połączenie drewna, białego tynku i spieków kwarcowych daje efektowny i oryginalny efekt wizualny. Duże przeszklenia nadają bryle nowoczesnego charakteru i sprawiają, że wnętrze domu i strefa ogrodowa przenikają się wzajemnie. Roberto Lift to projekt przygotowany z myślą o czteroosobowej rodzinie, do której dyspozycji jest parter podzielony na dwie strefy oraz strych. Na prawo od wejścia mamy część dzienną, którą tworzą kuchnia z jadalnią i pokojem dziennym. Po drugiej stronie zaplanowano strefę sypialną z trzema pokojami i łazienką. Program parteru uzupełnia kotłownia, która może pełnić również funkcję spiżarni. Nad pokojem dziennym i jadalnią pozostawiono otwartą przestrzeń z widocznymi drewnianymi belkami. Ten element w połączeniu ze spiralnymi schodami na strych to niewątpliwie ozdoba wnętrza, nadająca mu oryginalnego charakteru. Strych to przestrzeń otwarta, którą właściciele mogą dostosować do swoich potrzeb. I tak może tam powstać mini siłownia, domowa biblioteka z kątem do pracy lub strefa przeznaczona głównie dla gości. Do zewnętrznych atutów budynku należą na pewno zadane wejście oraz duży, częściowo zadany taras, dostępny z pokoju dziennego i sypialni rodziców. Ponadczasowa forma to gwarancja, że budynek dobrze wpisze się w każdy rodzaj zabudowy a zwarta bryła umożliwi jego realizację nawet na niewielkich działkach.

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem

POW. UŻYTKOWA	79,85 m²
+ poddasze (strych)	45,60 m ²
pow. netto parteru	100,30 m ²
pow. netto poddasza (strychu)	78,25 m ²
pow. całkowita	230,05 m ²
pow. zabudowy	119,70 m ²
kubatura	640,60 m ³
wysokość budynku	7,73 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	192,95 m ²
wielkość działki	19,70 x 17,88 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	182 tys. zł

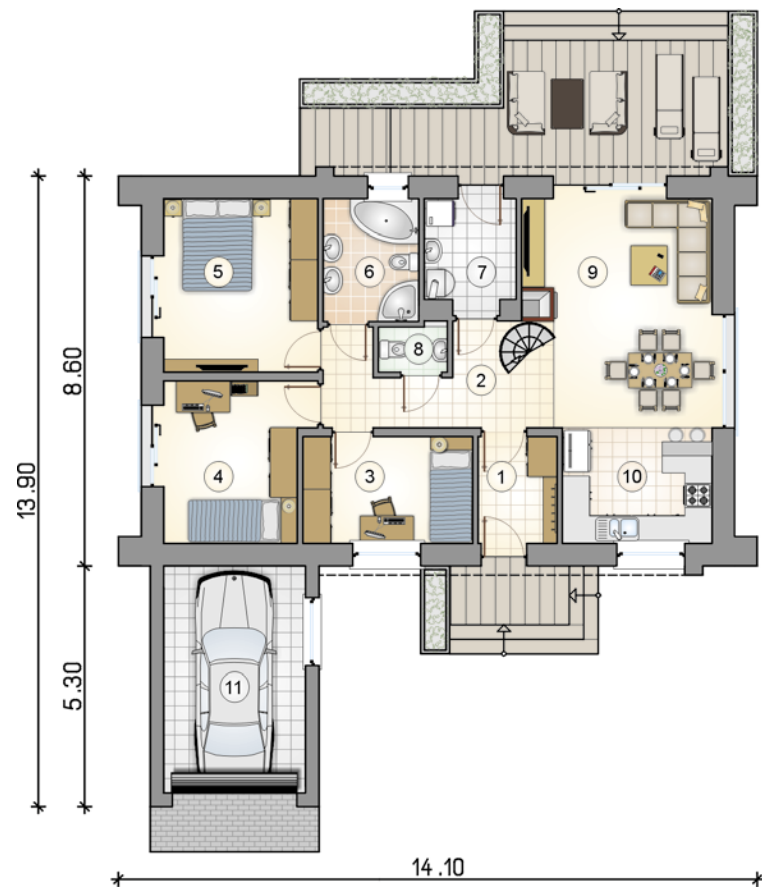


ENERGO-OSZCZĘDNY



Aurora Midi IV

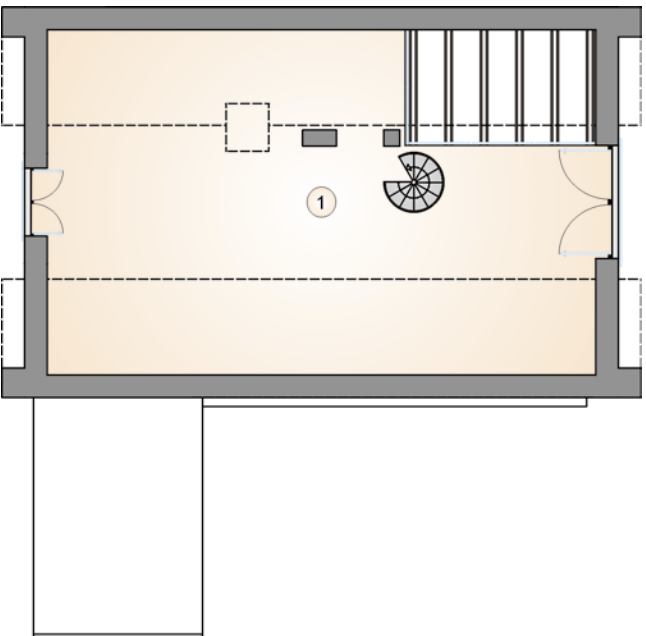
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 83,80 m²



RZUT PARTERU		
1. przedsionek	4,00	
2. hall	7,35	
3. pokój	8,65	
4. pokój	10,85	
5. pokój	12,75	
6. łazienka	5,55	
7. kotłownia	4,70	
8. w.c.	1,50	
9. pokój dzienny z jadalnią	20,10	
10. kuchnia	8,35	
RAZEM [m²]	83,80	
11. garaż	15,40	

Dom jednorodzinny,
parterowy ze strychem

POW. UŻYTKOWA		83,80 m²
+ garaż	15,40 m ²	
pow. netto parteru	99,20 m ²	
pow. netto poddasza (strychu)	73,80 m ²	
pow. całkowita	245,00 m ²	
pow. zabudowy	133,95 m ²	
kubatura	657,15 m ³	
wysokość budynku	7,96 m	
kąt nachylenia dachu	45°	
rodzaj stropu	lekki	
pow. dachu	187,40 m ²	
wielkość działki	21,90 x 21,10 m	
szacunkowy koszt netto stanu surowego	161 tys. zł	



RZUT PODDASZA		
1. strych	39,10	
RAZEM [m²]	39,10	



ENERGO-
OSZCZĘDNY

Aurora Midi IV to połączenie tradycji z nowoczesnością. Prosta, zaprojektowana na planie prostokąta bryła z dwuspadowym dachem nawiązuje do stylistyki stodoły, a materiały wykończeniowe i garaż z płaskim dachem nadają jej nowoczesny charakter. Dach pokryto blachą tytanowo-cynkową, którą zastosowano również na części elewacji. Chłodna kolorystyka dobrze komponuje się z drewnem o ciepłym odcieniu. Ciekawym zabiegiem są również duże okna, z których część ma nieregularny kształt i posiada szklane balustrady. Program użytkowy spełni oczekiwania czteroosobowej rodziny, do której dyspozycji jest podzielony na dwie strefy parter oraz poddasze, pełniące rolę strychu. W części dziennej parteru zaprojektowano kuchnię, jadalnię i salon z wyjściem na taras. Ponadto w programie strefy dziennej mamy przedsionek, w.c. oraz dużą kotłownię, która może pełnić jednocześnie funkcję pralni. Część nocna obejmuje trzy sypialnie i dużą łazienkę z oknem. Na strych prowadzą schody spiralne umieszczone w holu. Powierzchnia drugiej kondygnacji liczy niemal 40 m², więc stanowi sporą przestrzeń, którą właściciele mogą wykorzystać stosownie do swoich potrzeb. Dla jednych będzie to idealne miejsce na pracownię, dla innych pomieszczenie dla gości, a jeszcze inni zorganizują tam domową siłownię. Otwarta przestrzeń nad pokojem dziennym umożliwia stworzenie wnętrza o niepowtarzalnym charakterze z widocznymi belkami stropowymi. Aurora Midi IV to ciekawa propozycja dla zwolenników prostoty i nowoczesności. Ponadto jest to optymalne rozwiązanie dla Inwestorów zainteresowanych budową parterowego domu na terenie, gdzie obowiązuje zabudowa ze stromymi dachami o dużym spadku.



Neo IV

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 89,00 m²



RZUT PARTERU

1. przedsiónek	3,00	6. pokój	10,80
2. kuchnia	8,20	7. hall z komunikacją	7,05
3. pokój dzienny z jadalnią	29,15	8. łazienka	5,15
4. pokój	10,15	9. w.c. z piecem c.o.	2,70
5. pokój	12,80	RAZEM [m²]	89,00

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	9,30
2. strych do adaptacji	22,55
3. strych do adaptacji	16,15
RAZEM [m²]	48,00

ENERGO-

OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ

O SZKIELET

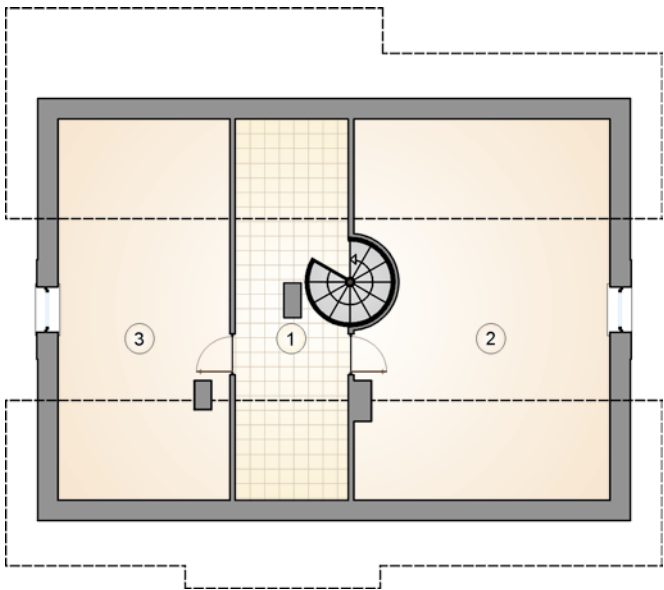
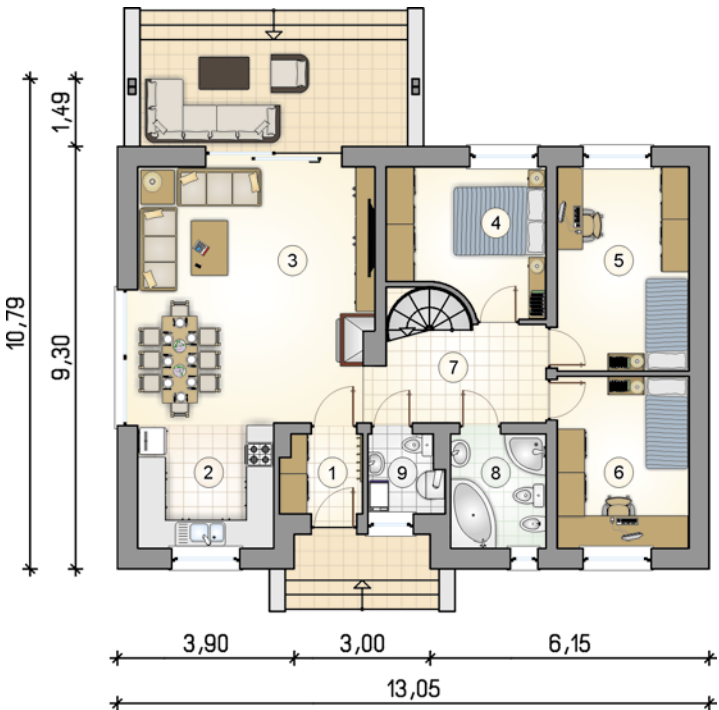
DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy
ze strychem

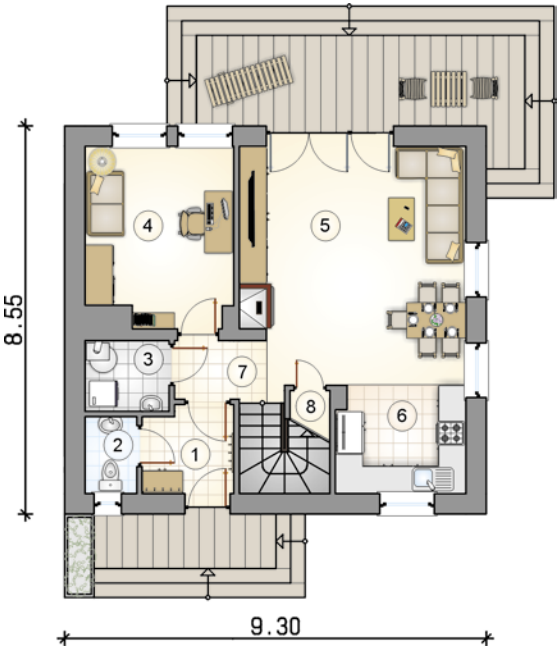
POW. UŻYTKOWA	89,00 m²
+ strych	48,00 m ²
pow. netto parteru	103,60 m ²
pow. netto strychu	96,80 m ²
pow. całkowita	252,45 m ²
pow. zabudowy	131,05 m ²
kubatura	679,30 m ³
wysokość budynku	7,09 m
kąt nachylenia dachu	32°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	220,00 m ²
wielkość działki	21,05 x 18,79 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	200 tys. zł

Praktyczna nowoczesność

Projekt domu Neo IV będzie doskonałym wyborem dla powiększającej się rodziny. Dzięki zaprojektowaniu stropu nośnego i strychu do adaptacji, mieszkańcy zyskają dodatkowe 48 m² powierzchni, którą można przeznaczyć na pomieszczenia do rekreacji lub pokoje sypialne. Pełen program użytkowy na parterze, obejmujący trzy sypialnie, łazienkę oraz wspólną strefę dzienną z otwartą kuchnią i salonem, pozwoli na przeprowadzenie prac na strychu w drugim etapie inwestycji. Wspomniany duży salon z dobrze doświetlonym miejscem przeznaczonym na jadalnię, kominkiem oraz wyjściem na zadaszony taras, umili codzienne życie i odpoczynek. Zgrabna sylwetka domu połączona z dbałością o detal wykończeniowy daje w efekcie bryłę o ponadczasowej formie, która świetnie wpisze się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie działki, a prosta konstrukcja w połączeniu z dwuspadowym dachem, z pewnością obniży koszty budowy i późniejszej eksploatacji.



Ada IV

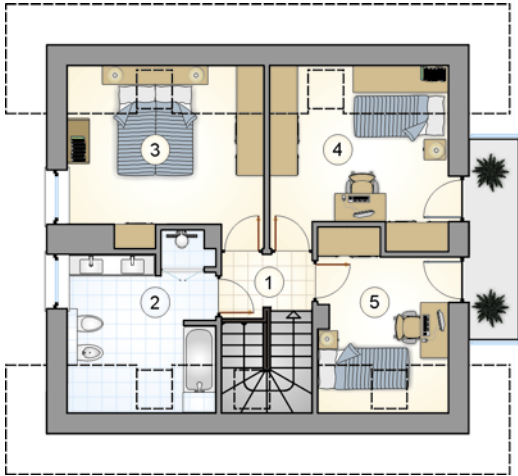


RZUT PARTERU

1. przedsiónek	3,70
2. w.c.	1,85
3. kotłownia	2,80
4. pokój	12,30
5. pokój dzienny	24,95
6. kuchnia	6,60
7. hall z komunikacją	2,95
8. schowek	1,10
RAZEM [m²]	56,25

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	2,55
2. łazienka	8,25
3. pokój	7,50
4. pokój	10,75
5. pokój	11,50
RAZEM [m²]	40,55



Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	96,80 m²
pow. netto parteru	60,80 m ²
pow. netto poddasza	57,20 m ²
pow. całkowita	159,05 m ²
pow. zabudowy	79,50 m ²
kubatura	482,60 m ³
wysokość budynku	8,17 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	141,90 m ²
wys. ścianki kolankowej	0,95 m
wielkość działki	17,30 x 16,55 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	170 tys. zł



ENERGO-OSZCZĘDNY

WĄSKA DZIAŁKA

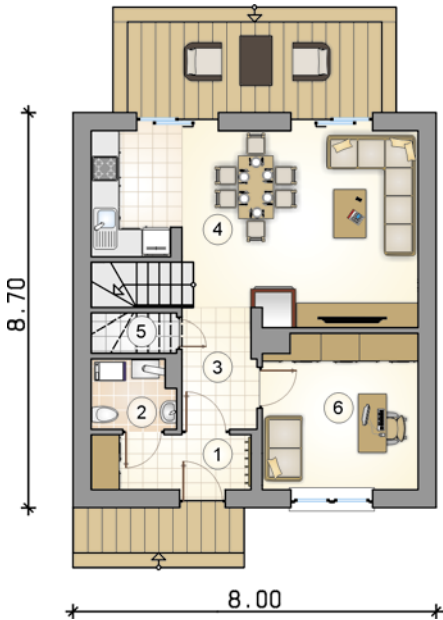
Kolejna odsłona popularnego projektu Ada. Ten niewielki, prosty w formie budynek wieńczy dwuspadowy dach pokryty grafitową dachówką typu tegalit. Drewniane akcenty wokół okien ocieplają elewację utrzymaną w chłodnych odcieniach bieli i szarości. Program użytkowy zaprojektowano w myśl o czteroosobowej rodzinie. Na parterze umieszczono strefę dzienną, której centralnym miejscem jest pokój dzienny z kominkiem i wyjściem na taras. Kuchnia jest otwarta na salon a obok niej mieści się funkcjonalna spiżarnia. W tylnej części domu zaprojektowano gabinet z widokiem na ogród. Program uzupełniają przedsiónek, w.c. i kotłownia na gaz. Na poddaszu umieszczono sypialnię rodziców, pokoje dziecięce z wyjściem na balkon oraz dużą łazienkę. Atutem budynku jest prostota formy, która gwarantuje niższe koszty budowy i użytkowania. Ponadczasowa architektura sprawi, że projekt dobrze wpisze się w każdy rodzaj zabudowy, zarówno tradycyjny, jak i nowoczesny.

Silesia III

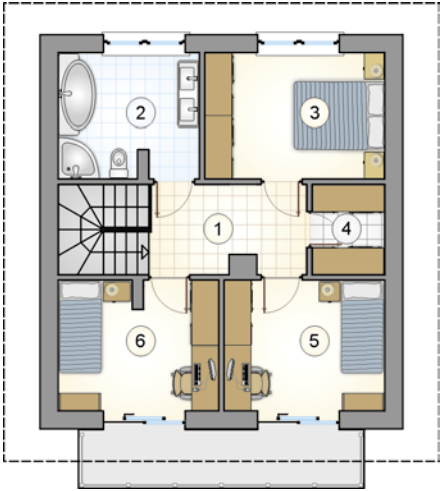
Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	97,25 m²
pow. netto parteru	53,15 m²
pow. netto poddasza	50,75 m²
pow. całkowita	139,20 m²
pow. zabudowy	69,60 m²
kubatura	475,15 m³
wysokość budynku	8,35 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	118,40 m²
wys. ścianki kolankowej	2,03 m
wielkość działki	14,00 x 16,70 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	170 tys. zł

Prosty w formie dom z użytkowym poddaszem o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 70 m². Bryłę przykryto dwuspadowym dachem, który pokryto grafitową dachówką typu tegalit. Do kolorystyki dachu nawiązują kolory okien i drzwi, które dobrze prezentują się na tle białego tynku. Ciekawym akcentem jest szklana balustrada balkonu, dzięki czemu budynek prezentuje się nowocześnie i elegancko. Program użytkowy przygotowano z myślą o czteroosobowej rodzinie. Na parterze umieszczono przestronny przedsionek z szafą, gabinet, w.c. z piecem gazowym oraz zaprojektowane w otwartej przestrzeni kuchnię, jadalnię i pokój dzienny. Na poddaszu zaprojektowano trzy pokoje, garderobę i łazienkę. Atutem projektu jest prostota, dzięki czemu koszty budowy i późniejszego użytkowania nie będą wysokie. Silesia III to dom o ponadczasowej formie, która dobrze wpisze się w każdy rodzaj zabudowy. Z kolei niewielka szerokość elewacji frontowej umożliwi realizację budynku na wąskich działkach.



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	4,10
2. w.c. z piecem c.o.	2,65
3. hall z komunikacją	5,45
4. pokój dzienny z aneksem kuchennym	25,75
5. spiżarka	0,75
6. gabinet	11,45
RAZEM [m²]	50,15



RZUT PODDASZA	
1. hall z komunikacją	6,50
2. łazienka	7,90
3. pokój	10,45
4. garderoba	2,85
5. pokój	9,60
6. pokój	9,45
RAZEM [m²]	46,75

ENERGO-OSZCZĘDNY
WĄSKA DZIAŁKA

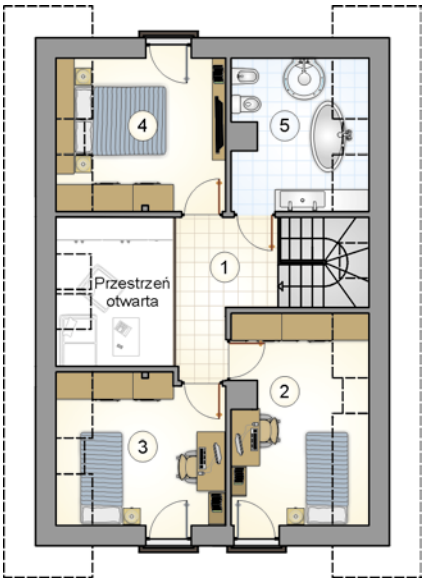
Boston

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	98,25 m²
pow. netto parteru	63,70 m ²
pow. netto poddasza	56,25 m ²
pow. całkowita	174,70 m ²
pow. zabudowy	87,35 m ²
kubatura	523,10 m ³
wysokość budynku	7,93 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	151,30 m ²
wys. ścianki kolankowej	1,05 m
wielkość działki	15,80 x 19,20 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	173 tys. zł



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	5,35
2. hall z komunikacją	3,10
3. kuchnia	5,50
4. pokój dzienny z jadalnią	24,85
5. pokój	8,00
6. łazienka	3,00
7. kotłownia	7,55
RAZEM [m²]	57,35



RZUT PODDASZA	
1. hall z komunikacją	6,00
2. pokój	9,50
3. pokój	9,15
4. pokój	9,50
5. łazienka	6,75
RAZEM [m²]	40,90



ENERGO-
OSZCZĘDNY

WJAZD
OD POŁUDNIA

WĄSKA
DZIAŁKA



Prosty w formie, bardzo elegancki budynek z użytkowym poddaszem, przykryty dwuspadowym dachem. Dzięki niewielkiej szerokości elewacji frontowej dom jest ciekawą propozycją na wąskie działki o szerokości mniejszej niż 16 m. Projekt zainteresuje również właścicieli działek z wjazdem od południa lub zachodu, ponieważ zarówno pokój dzienny jak i taras zaprojektowano od strony frontowej. Dom podzielono na dwie strefy - dzienną na parterze i nocną na poddaszu. Parter obejmuje duży przedsionek z szafami na wierzchnie ubrania i buty, kuchnię z jadalnią, pokój dzienny z kominkiem, gabinet, łazienkę oraz kotłownię, która pełni również funkcję pralni. Poddasze mieści trzy sypialnie i łazienkę. Atutem jest pustka nad salonem, tworząca niepowtarzalny klimat we wnętrzu i dająca ciekawe możliwości jego aranżacji. Prosta bryła przykryta dwuspadowym dachem zyskuje nietuzinkowy charakter poprzez zastosowanie odpowiednich detali architektonicznych. Uwagę zwraca narożne okno kuchenne, które świetnie komponuje się z podcieniem przy wejściu do budynku. Jasną elewację z graficznym dachem i nowoczesną stolarką ze szklanymi balustradami dopełnia utrzymany w chłodnych szarościach taras. Przeciwwagą jest drewniana podbitka dachowa w ciepłym odcieniu. Projekt dobrze wkomponuje się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie działki i będzie komfortowym miejscem do życia dla czteroosobowej rodziny.

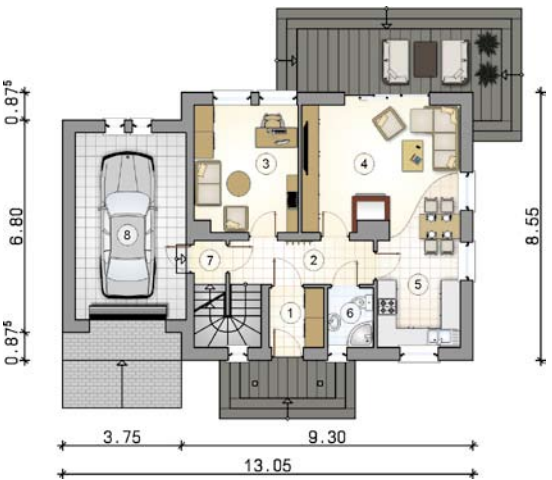
Adela II



Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony

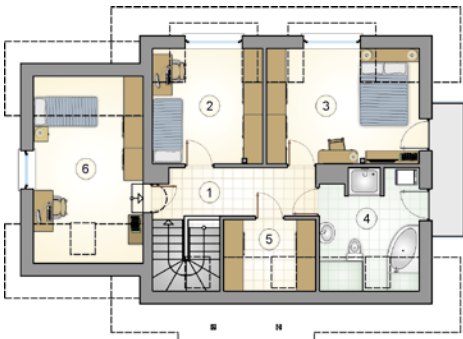
POW. UŻYTKOWA	106,95 m²
+ piwnica	55,55 m²
+ garaż	20,05 m²
pow. netto parteru	76,30 m²
pow. netto poddasza	76,40 m²
pow. netto piwnic	58,30 m²
pow. całkowita	289,40 m²
pow. zabudowy	106,70 m²
kubatura	844,85 m³
wysokość budynku	8,45 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	203,00 m²
wys. ścianki kolankowej	0,79 m
wielkość działki	20,05 x 17,35 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	277 tys. zł

Adela II to idealna propozycja dla Inwestorów ceniących tradycyjną, stonowaną architekturę. Bryłę budynku uzupełnia jednostanowiskowy garaż. Poza parterem i poddaszem do dyspozycji jest również duża piwnica, w której zaprojektowano kotłownię oraz pomieszczenia gospodarcze. Parter to strefa dzienna, w której skład wchodzi przedśionek, kuchnia, jadalnia, salon, gabinet i łazienka z oknem. Na poddaszu zaprojektowano trzy sypialnie, garderobę i łazienkę. Tradycyjną bryłę zwieńczoną dwuspadowym dachem urozmaicają detale architektoniczne, takie jak lukarny na elewacji ogrodowej czy balkon ze szklaną balustradą na elewacji bocznej. Dach pokryto grafitową dachówką tegalit, która świetnie komponuje się z białym tynkiem i drewnianym dekowaniem na elewacji. Wartością dodaną jest przestronny taras z wyjściem z pokoju dziennego oraz zadaszenie chroniące strefę wejściową. Adela II będzie wygodnym lokum dla cztero a nawet pięcioosobowej rodziny. Dom dobrze wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę.



RZUT PARTERU	
1. przedśionek	3,15
2. hall z komunikacją	6,05
3. pokój	12,80
4. pokój dzienny z jadalnią	19,75
5. kuchnia	9,00
6. łazienka	2,60
7. łącznik	1,30
RAZEM [m²]	54,65
8. garaż	20,05

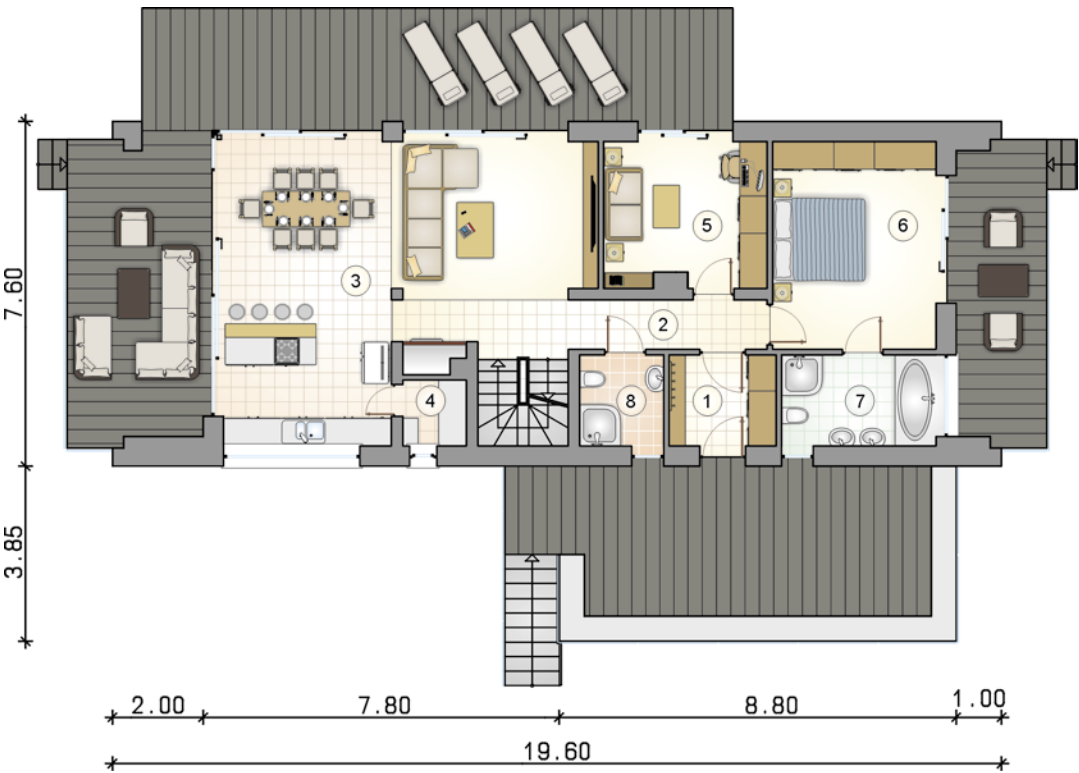
RZUT PODDASZA	
1. hall z komunikacją	7,50
2. pokój	9,00
3. pokój	12,50
4. łazienka	8,30
5. garderoba	3,55
6. pokój	11,45
RAZEM [m²]	52,30



RZUT PIWNIC	
1. hall z komunikacją	3,80
2. piwnica	12,05
3. piwnica	19,65
4. kotłownia	20,05
RAZEM [m²]	55,55

ENERGO-OSZCZĘDNY

Marin III



RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,60
2. hall z komunikacją	6,40
3. pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	43,60
4. spiżarka	1,95
5. pokój	11,15
6. pokój	16,25
7. łazienka	6,65
8. łazienka	3,60
RAZEM [m²]	94,20

RZUT PODDASZA

1. antresola z komunikacją	16,90
RAZEM [m²]	16,90
2. strych	8,10
3. strych	21,80
4. strych	7,80



RZUT PIWNIC

1. przedsionek	4,00
2. hall z komunikacją	9,80
3. kotłownia	11,40
4. pomieszczenie gospodarcze	12,55
RAZEM [m²]	37,75
5. garaż	35,20



Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem do adaptacji, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA

+ piwnice	37,75 m²
+ garaż	35,20 m²
+ strych	37,70 m²
pow. netto piwnic	85,15 m²
pow. netto parteru	116,95 m²
pow. netto poddasza	74,40 m²
pow. całkowita	384,60 m²
pow. zabudowy	182,65 m²
kubatura	1172,20 m³
wysokość budynku	10,15 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	199,00 m²
wys. ścianki kolankowej	0,67 m
wielkość działki	27,68 x 19,49 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	320 tys. zł

Kolejna odsłona projektu Marin z zastosowaniem innych materiałów wykończeniowych oraz zmodyfikowaną funkcją strychu. Zaprojektowaną na planie prostokąta bryłę wieńczy dwuspadowy dach, przykryty grafitową dachówką typu tegalit. Zastosowanie na elewacji drewnianych, pionowo ułożonych desek świetlnie komponuje się z architekturą budynku, nawiązującą do stylistyki „stodoły”. Budynek jest częściowo podpiwniczony, dzięki czemu można go realizować na działkach o dużym nachyleniu terenu. W piwnicy zaprojektowano duży, dwustanowiskowy garaż, kotłownię oraz pomieszczenie gospodarcze na rowery, narty i sprzęt do pielęgnacji ogrodu. Parter mieści przestronną, zaprojektowaną w kształcie litery L część dzienną, którą tworzą kuchnia, jadalnia i salon. Duże przeszklenie otwiera tę strefę na ogród i zapewnia dostęp naturalnego światła. W kuchni zaprojektowano wyspę, dzięki czemu nawet w czasie przygotowywania posiłków gospodarze mogą mieć kontakt z gośćmi przebywającymi w jadalni. Atutem jest również zlokalizowana tuż przy kuchni spiżarnia, będąca funkcjonalnym miejscem na przechowywanie. Nad jadalnią i pokojem dziennym pozostawiono otwartą przestrzeń, doświetloną dodatkowo oknami w połaci dachu. W ten sposób uzyskano efektowną antresolę, którą można przeznaczyć na domową bibliotekę lub miejsce do pracy. Parter mieści poza tym dwie sypialnie, w tym jedną własną łazienką oraz ogólnodostępną łazienkę. Z większości pomieszczeń zaprojektowano wyjścia na tarasy, które w Marinie III znajdują się z trzech stron domu. Tarasy w szczytach budynku, na które dostajemy się z kuchni, jadalni oraz sypialni rodziców są zadaszone. Strych to przestrzeń do dowolnej aranżacji. Poza wspomnianą już antresolą mieści trzy niezależne pomieszczenia. Marin III to efektowny budynek, którego głównymi atutami są prostota i elegancja. Dom idealnie wpisze się w podmiejską przestrzeń z dużą ilością zieleni. Stanowi komfortowe lokum dla trzyosobowej rodziny.

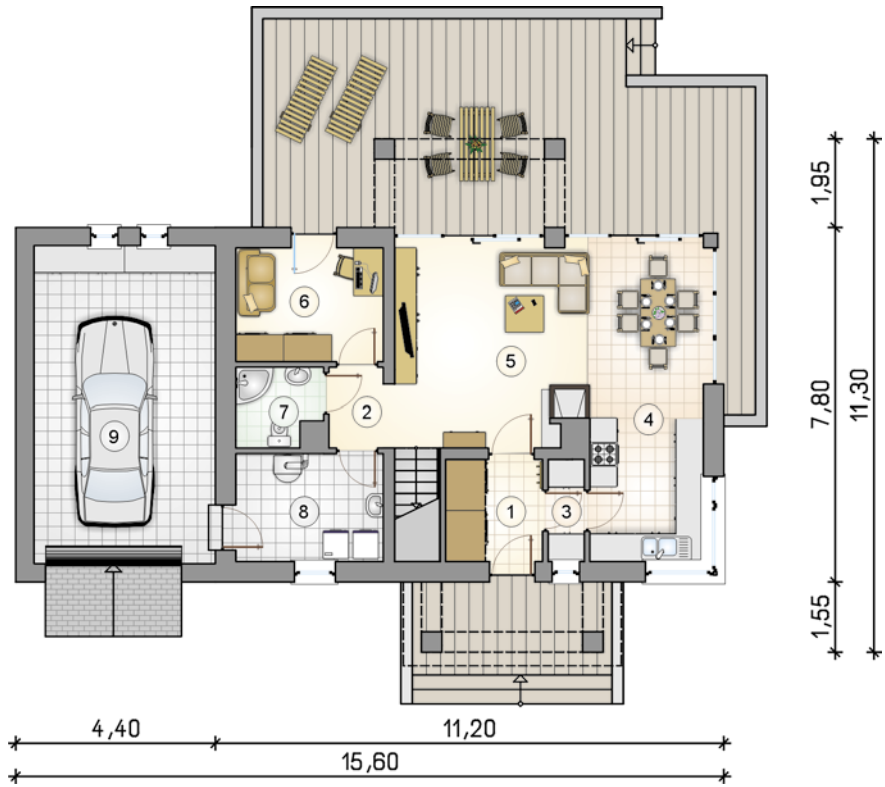
ENERGO-OSZCZĘDNY



Samba XV

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	115,95 m²
+ garaż	28,00 m²
pow. netto parteru	94,05 m²
pow. netto poddasza	71,95 m²
pow. całkowita	234,90 m²
pow. zabudowy	136,05 m²
kubatura	723,60 m³
wysokość budynku	7,93 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	148,50 m²
wys. ścianki kolankowej	1,02 m
wielkość działki	22,60 x 19,30 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	229 tys. zł



RZUT PARTERU

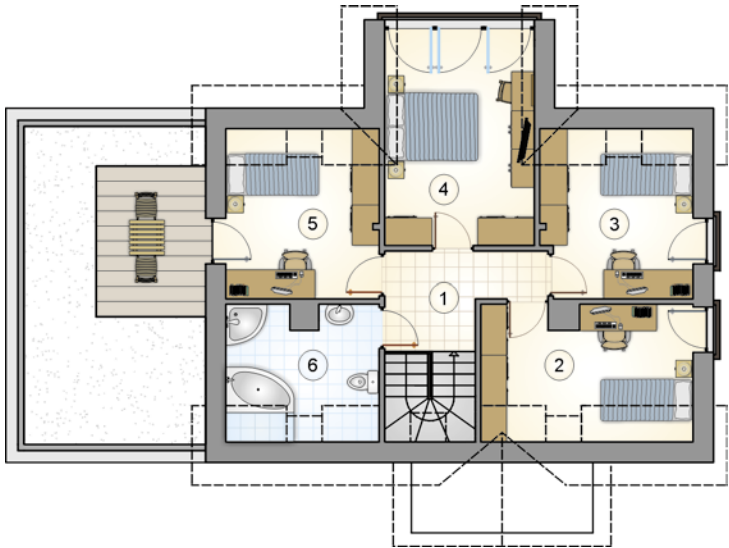
1. przedsionek	3,35
2. hall z komunikacją	3,15
3. spiżarnia	1,80
4. kuchnia	8,00
5. pokój dzienny z jadalnią	27,05
6. pokój	8,15
7. łazienka	3,10
8. kotłownia	7,75

RAZEM [m²]	62,35
9. garaż	28,00

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	6,15
2. pokój	9,65
3. pokój	9,20
4. pokój	12,15
5. pokój	9,60
6. łazienka	6,85

RAZEM [m²]	53,60
-------------------	--------------



ENERGO-
OSZCZĘDNY

Samba XV to projekt eleganckiego domu parterowego z użytkowym poddaszem. Bryłę domu wieńczy dwuspadowy dach kryty grafitową dachówką typu Tegalit. Dekoracyjny ganek mimo tradycyjnego rodowodu dobrze komponuje się z nowoczesną bryłą budynku i stanowi funkcjonalne zadaszenie nad wejściem do budynku. Nad garażem zaprojektowano taras, dostępny z jednej z sypialni poddasza. Program użytkowy budynku spełni oczekiwania pięcioosobowej rodziny. Na parterze mieści się strefa dzienna, której największym atutem jest przestronny salon połączony z jadalnią. Duże przeszklenie gwarantuje, że mieszkańcy będą cieszyć się naturalnym światłem, a przy okazji wyjście na ogród jest na wyciągnięcie ręki. Oryginalny ryzalit, który na poziomie parteru nie jest zabudowany ścianami, tworzy zadaszenie nad częścią tarasu. Strefa parteru mieści również kuchnię, łazienkę oraz gabinet, z którego zaprojektowano wyjście na obszerny taras. Program tej kondygnacji uzupełniają przedsionek z pojemną szafą na odzież wierzchnią oraz tak potrzebne w każdym domu pomieszczenia gospodarcze, jak spiżarnia przy kuchni oraz duża kotłownia, w której z powodzeniem zafunkcjonuje pralnia/suszarnia. Na poddaszu zaprojektowano cztery sypialnie, z których trzy posiadają okna francuskie a jedna wyjście na taras nad garażem. Sypialnia rodziców zaprojektowana w ryzalicy ma znacznie mniejsze skosy niż pozostałe pomieszczenia, dzięki czemu jej powierzchnia użytkowa jest większa. Poddasze mieści również komfortową łazienkę, doświetloną oknem połaciowym. Samba XV to projekt o ponadczasowym charakterze, który dobrze wkomponuje się w każdy rodzaj zabudowy - zarówno tradycyjnej, jak i nowoczesnej.

Pliszka VIII



Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem

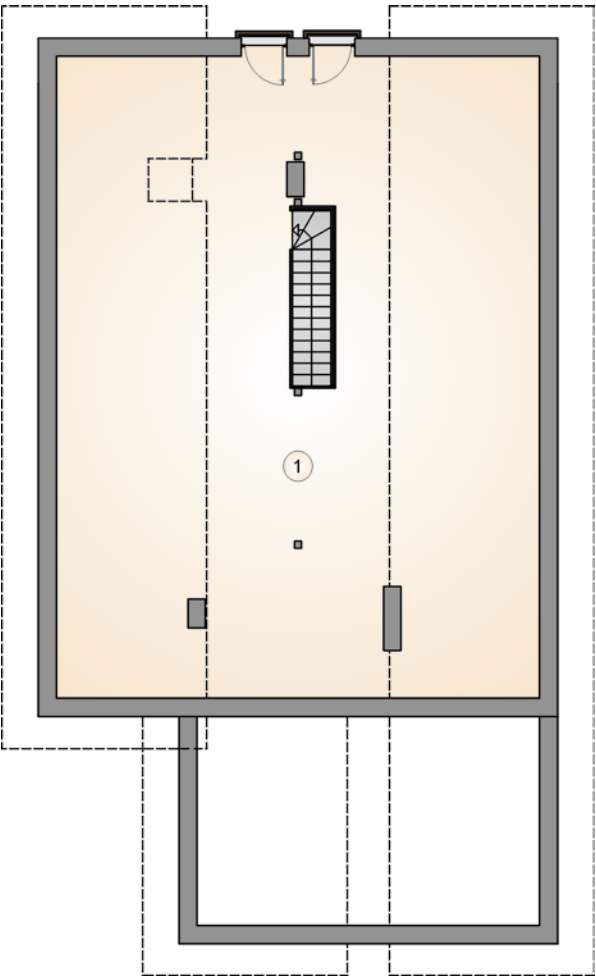
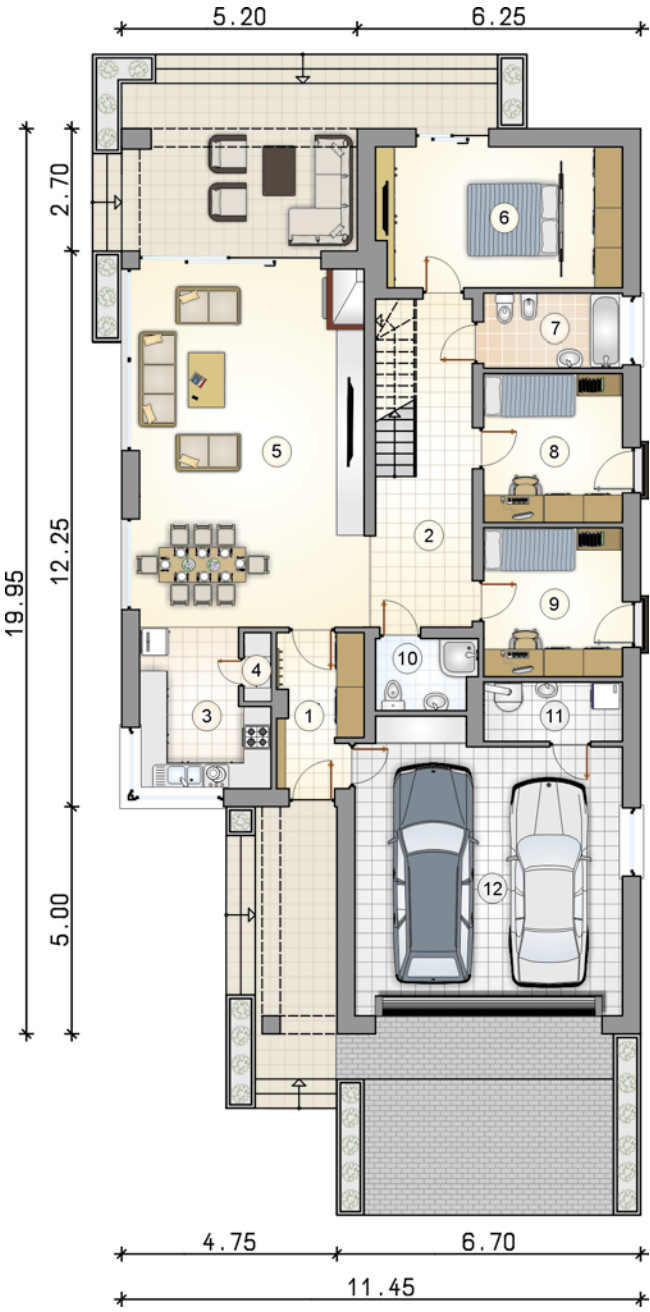
POW. UŻYTKOWA	116,60 m²
+ strych	56,80 m ²
+ garaż	36,00 m ²
pow. netto parteru	177,80 m ²
pow. netto strychu	146,30 m ²
pow. całkowita	384,10 m ²
pow. zabudowy	212,95 m ²
kubatura	1058,00 m ³
wysokość budynku	7,02 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	308,00 m ²
wys. ścianki kolankowej	0,30 m
wielkość działki	19,45 x 27,95 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	290 tys. zł

Pliszka VIII to kolejna propozycja z popularnej rodziny projektów. Charakterystyczna, prosta bryła przykryta dwuspadowym dachem z garażem wysuniętym do przodu budynku, idealnie wpasuje się w wąskie działki. Strych podnosi walory użytkowe budynku czyniąc z niego atrakcyjną propozycję dla cztero-pięcioosobowej rodziny. W programie parteru można wyróżnić strefę dzienną z kuchnią otwartą na salon i zewnętrznym, zadaszonym tarasem. Warto dodać, że kuchnia posiada niewielką spiżarkę, która powinna ucieszyć gotujących w domu. Z tej strefy dostajemy się do strefy wypoczynku, mijając po drodze ogólnodostępną łazienkę. W tej części mamy trzy sypialnie obsługiwane przez dodatkową łazienkę oraz schody prowadzące na blisko sześćdziesięciometrowy strych, który można przysposobić do preferowanej funkcji. Ponadto w budynku przewidziano dwustanowiskowy garaż i kotłownię. Pliszka VIII to świetny przykład projektu wygodnego i taniego w budowie, zachowującego przy tym nowoczesny i ponadczasowy charakter.



RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,90
2. hall z komunikacją	14,00
3. kuchnia	8,95
4. spiżarka	0,85
5. pokój dzienny z jadalnią	38,65
6. pokój z garderobą	16,40
7. łazienka	4,90
8. pokój	9,85
9. pokój	9,90
10. łazienka	3,30
11. kotłownia	3,90
RAZEM [m²]	116,60
12. garaż	36,00



RZUT PODDASZA
1. strych 56,80 m²

ENERGO-OSZCZĘDNY

Kos VIII

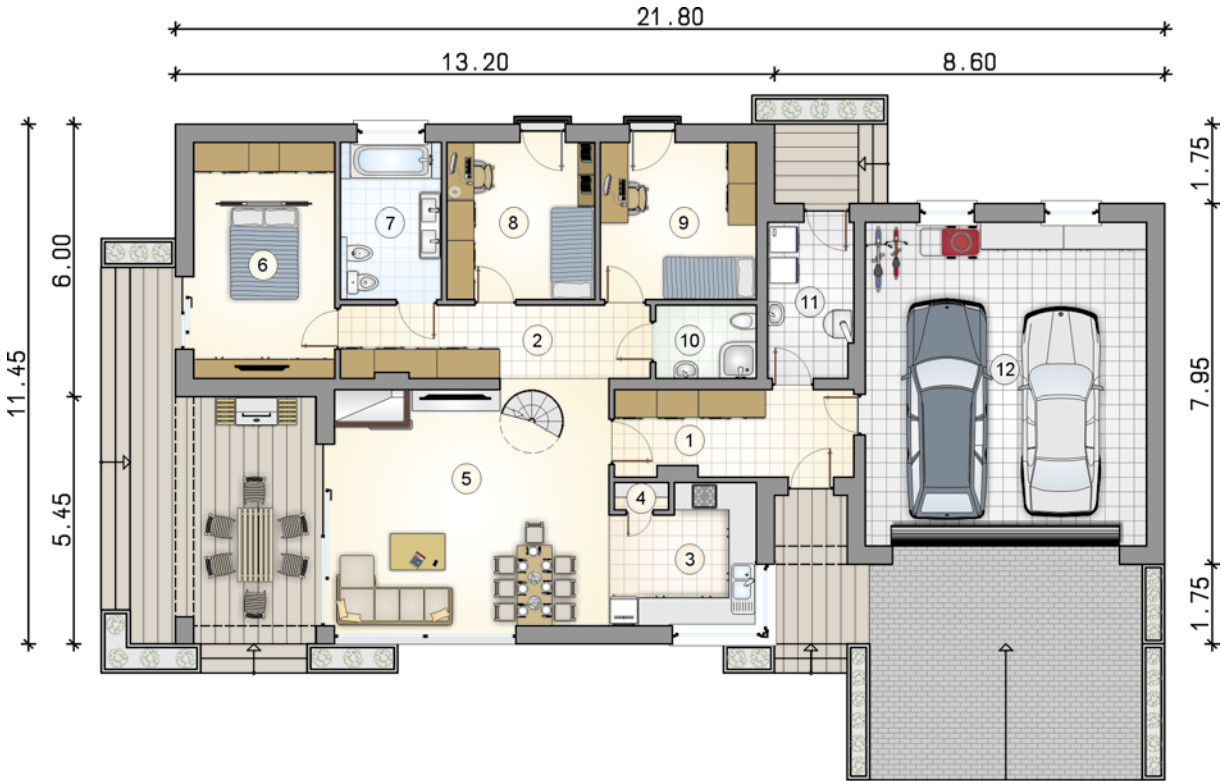


Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem

POW. UŻYTKOWA	117,10 m²
+ strych	37,30 m ²
+ garaż	43,95 m ²
pow. netto parteru	181,15 m ²
pow. netto strychu	95,85 m ²
pow. całkowita	370,60 m ²
pow. zabudowy	219,50 m ²
kubatura	1084,60 m ³
wysokość budynku	7,06 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	323,00 m ²
wielkość działki	28,80 x 19,45 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	280 tys. zł

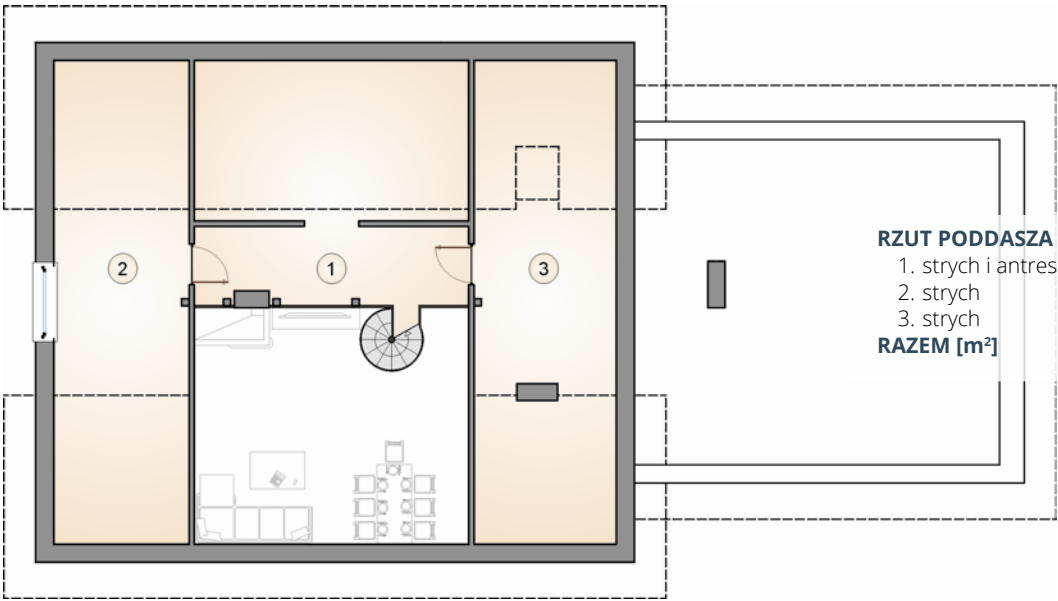
Kos VIII to prosty w formie, ale niezwykle efektowny wizualnie projekt domu, w którym każdy detal elewacji został starannie przemyślany i zaprojektowany. Biel tynku przenika się tutaj z grafitem i drewnianymi dodatkami w ciepłym odcieniu. Duże przeszklenia zapewniają odpowiednią ilość naturalnego światła w pomieszczeniach, ale również otwierają wnętrze na strefę ogrodową. Program użytkowy w całości mieści się na parterze, ale do dyspozycji mieszkańców jest dodatkowo strych o powierzchni 37m². Wnętrze domu otwiera duży przedsiónek, który jest strefą komunikacyjną pomiędzy częścią mieszkalną, kotłownią i dwustanowiskowym garażem. Kuchnia jest otwarta na salon i posiada dostęp do niewielkiej, ale bardzo przydatnej spiżarni. Salon to najbardziej efektowne miejsce w domu, gdzie uwagę zwraca otwarta przestrzeń, która w zestawieniu z dużym przeszkleniem optycznie powiększa pomieszczenie. Narożny kominek i spiralne schody na strych również tworzą niepowtarzalny klimat, dając w efekcie oryginalne wnętrze sprzyjające wypoczynkowi i integracji domowników. Lokalizacja pokoju dziennego we frontowej części budynku czyni ten dom ciekawą propozycją na działki z wjazdem od południa i zachodu. W tylnej części domu zaprojektowano strefę sypialną, obejmującą trzy pokoje i dwie łazienki. Atutem jest zadaszony taras, zaprojektowany w podcieniu, które jest przedłużeniem salonu, więc w cieplejsze pory roku przy sprzyjającej pogodzie życie rodzinne będzie się koncentrować wokół tego kameralnego miejsca. Kos VIII jest optymalnym, bardzo komfortowym lokum dla czteroosobowej rodziny. Klasyczna bryła budynku czyni ten dom ponadczasową propozycją, która świetnie wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę.

RZUT PARTERU			
1. przedsiónek	9,75	7. łazienka	7,55
2. hall	10,70	8. pokój	11,10
3. kuchnia	9,10	9. pokój	11,70
4. spiżarka	0,70	10. łazienka	3,50
5. pokój dzienny z jadalnią	30,80	11. kotłownia	6,30
6. pokój z garderobą	15,90	RAZEM [m²]	117,10
		12. garaż	43,95



ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA



RZUT PODDASZA	
1. strych i antresola	12,70
2. strych	12,10
3. strych	12,50
RAZEM [m²]	37,30

Ricardo XIV

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	118,25 m²
+ garaż	26,65 m ²
pow. netto parteru	116,30 m ²
pow. netto poddasza	83,00 m ²
pow. całkowita	250,60 m ²
pow. zabudowy	143,80 m ²
kubatura	702,00 m ³
wysokość budynku	7,33 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	173,20 m ²
wys. ścianki kolankowej	0,53 m
wielkość działki	23,59 x 18,07 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	232 tys. zł

Zgrabny i nowoczesny dom parterowy z poddaszem użytkowym. Ten projekt to dowód na to, że mariaż tradycji z nowoczesnością może wyglądać niezwykle stylowo i elegancko. Ciemny kolor elewacji ciekawie kontrastuje z jasnym kamieniem ozdobnym, a obrazu całości dopełnia nakryty płaskim dachem jednostanowiskowy garaż. Przemyślane wnętrze tworzy komfortowe warunki dla cztero- lub pięcioosobowej rodziny. Letni dzień można przywitać z filiżanką kawy na tarasie lub zadaszonym ganku we frontowej części domu, sprzyjającą relaksowi atmosferę oferuje także przestrzeń dzienna na parterze, w której znalazło się miejsce na duży, rodzinny stół. W zimowe wieczory rozbłyśnie tam również centralnie usytuowany kominek. Do dyspozycji domowników będą również otwarta kuchnia, dwa dodatkowe pokoje na parterze oraz dwa duże pokoje na poddaszu. Tam również łazienka i praktyczna garderoba. Ten dom to zatem idealna propozycja dla miłośników funkcjonalnego wnętrza i tradycji, z nutą nowoczesności.

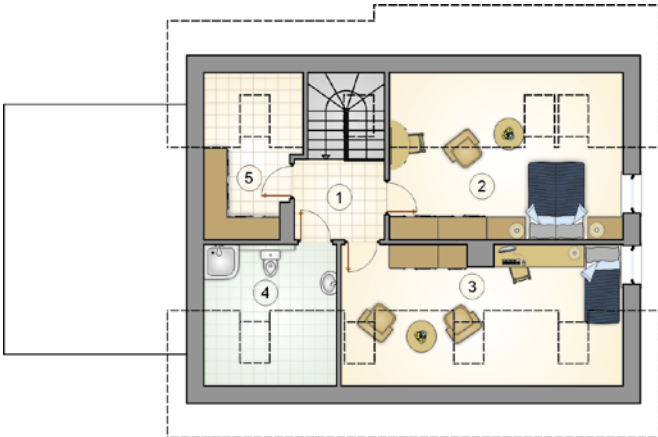
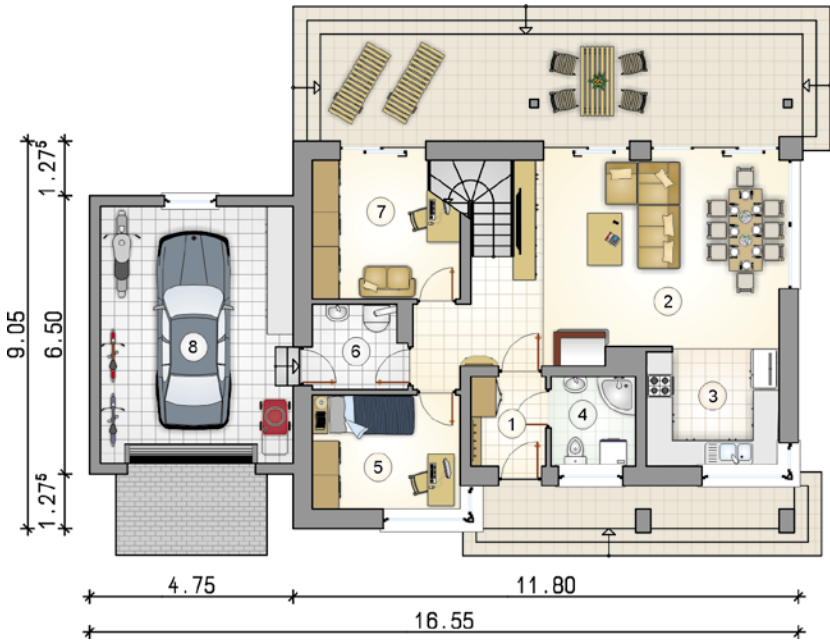


RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,70	5. pokój	9,20
2. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	33,05	6. kotłownia	4,20
3. kuchnia	8,60	7. pokój	10,00
4. łazienka	4,15	RAZEM [m²]	72,90
		9. garaż	26,65

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	4,75
2. pokój	15,40
3. pokój	13,25
4. łazienka	6,40
5. garderoba	5,55
RAZEM [m²]	45,35



ENERGO-
OSZCZĘDNY

Lopez II

Dom jednorodzinny, parterowy
ze strychem

POW. UŻYTKOWA	118,90 m²
+ poddasze (strych)	30,90 m²
+ garaż	41,00 m²
pow. netto parteru	164,55 m²
pow. netto poddasza (strychu)	74,10 m²
pow. całkowita	336,10 m²
pow. zabudowy	210,00 m²
kubatura	913,80 m³
wysokość budynku	7,27 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	177,00 m²
wielkość działki	25,40 x 23,00 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	275 tys. zł

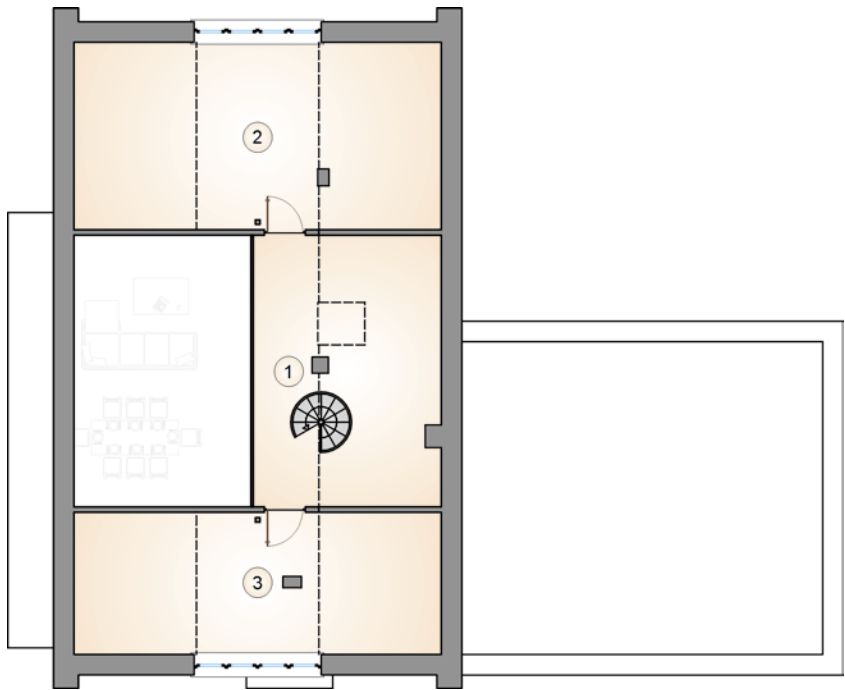


RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,20
2. kotłownia	4,50
3. pokój	9,25
4. kuchnia	13,60
5. spiżarka	1,85
6. pokój dzienny z komunikacją	46,10
7. pokój	16,55
8. łazienka	7,15
9. łazienka	4,20
10. pokój	9,50
RAZEM [m²]	118,90
11. garaż	41,00

RZUT PODDASZA

1. strych	9,25
2. strych	12,35
3. strych	9,30
RAZEM [m²]	30,90



Samba XV to projekt eleganckiego domu parterowego z użytkowym poddaszem. Bryłę domu wieńczy dwuspadowy dach kryty grafitową dachówką typu Tegalit. Dekoracyjny ganek mimo tradycyjnego rodowodu dobrze komponuje się z nowoczesną bryłą budynku i stanowi funkcjonalne zadaszenie nad wejściem do budynku. Nad garażem zaprojektowano taras, dostępny z jednej z sypialni poddasza. Program użytkowy budynku spełni oczekiwania pięcioosobowej rodziny. Na parterze mieści się strefa dzienna, której największym atutem jest przestronny salon połączony z jadalnią. Duże przeszklenie gwarantuje, że mieszkańcy będą cieszyć się naturalnym światłem, a przy okazji wyjście na ogród jest na wyciągnięcie ręki. Oryginalny ryzalit, który na poziomie parteru nie jest zabudowany ścianami, tworzy zadaszenie nad częścią tarasu. Strefa parteru mieści również kuchnię, łazienkę oraz gabinet, z którego zaprojektowano wyjście na obszerny taras. Program tej kondygnacji uzupełniają przedsionek z pojemną szafą na odzież wierzchnią oraz tak potrzebne w każdym domu pomieszczenia gospodarcze, jak spiżarnia przy kuchni oraz duża kotłownia, w której z powodzeniem zafunkcjonuje pralnia/suszarnia. Na poddaszu zaprojektowano cztery sypialnie, z których trzy posiadają okna francuskie a jedna wyjście na taras nad garażem. Sypialnia rodziców zaprojektowana w ryzalicie ma znacznie mniejsze skosy niż pozostałe pomieszczenia, dzięki czemu jej powierzchnia użytkowa jest większa. Poddasze mieści również komfortową łazienkę, doświetloną oknem połaciowym. Samba XV to projekt o ponadczasowym charakterze, który dobrze wkomponuje się w każdy rodzaj zabudowy - zarówno tradycyjnej, jak i nowoczesnej.



ENERGO-
OSZCZĘDNY

Kanon II Bis



Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	133,05 m²
+ garaż	17,60 m²
pow. netto parteru	89,20 m²
pow. netto poddasza	83,85 m²
pow. całkowita	221,70 m²
pow. zabudowy	111,10 m²
kubatura	760,30 m³
wysokość budynku	9,62 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	199,00 m²
wys. ścianki kolankowej	1,05 m
wielkość działki	15,30 x 20,45 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	250 tys. zł

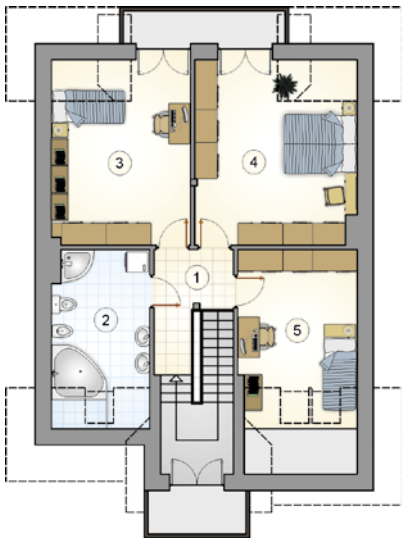
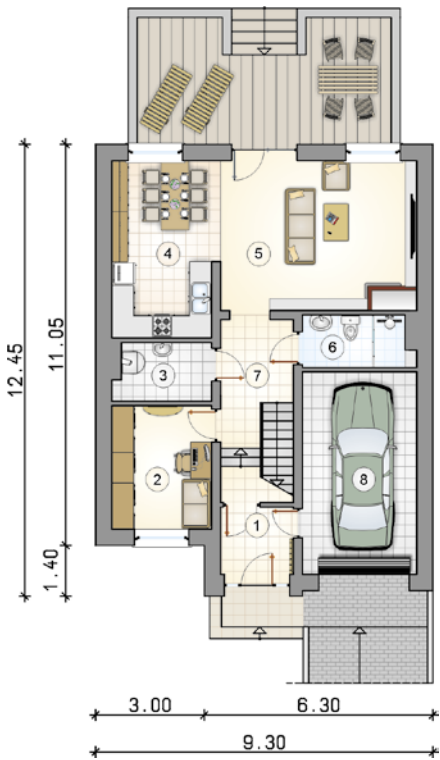


RZUT PARTERU	
1. przedsionek	3,70
2. pokój	9,35
3. kotłownia	4,20
4. kuchnia z jadalnią	13,75
5. pokój dzienny	22,80
6. łazienka	4,25
7. hall z komunikacją	7,60
RAZEM [m²]	65,65
8. garaż	17,60

RZUT PODDASZA	
1. hall z komunikacją	5,60
2. łazienka	10,65
3. pokój	17,50
4. pokój	20,50
5. pokój	13,15
RAZEM [m²]	67,40

ENERGO-
OSZCZĘDNY

Średniej wielkości dom o zwartej bryle, przykryty dwuspadowym dachem z dekoracyjnymi lukarnami, które powiększają przestrzeń użytkową poddasza. Dzięki niewielkiej szerokości elewacji frontowej oraz braku otworów okiennych i drzwiowych w ścianach bocznych, Kanon II Bis jest świetną propozycją na wąskie działki, a co najważniejsze nadaje się również do realizacji w zabudowie bliźniaczej lub szeregowej. Program użytkowy parteru tworzą kuchnia z pokojem dziennym, dodatkowy pokój z przeznaczeniem na gabinet, łazienka oraz kotłownia na piec gazowy. W bryle budynku mieści się jednostanowiskowy garaż, skomunikowany z częścią mieszkalną poprzez przedsionek. Zaraz za nim znajduje się hall z komunikacją prowadzącą na poddasze, w którym zaprojektowano wygodne dwubiegowe schody ze spocznikiem, z którego można wyjść na niewielki balkon. Na poddaszu umieszczono strefę nocną, która obejmuje trzy obszerne sypialnie oraz dużą łazienkę. Z dwóch sypialni zaprojektowano wyjście na balkon, znajdujący się od strony ogrodowej. Prostota formy w połączeniu z funkcjonalnie rozplanowanym wnętrzem czynią ten projekt ciekawą propozycją dla wymagających Inwestorów, posiadających niewielkie działki.



Wilson



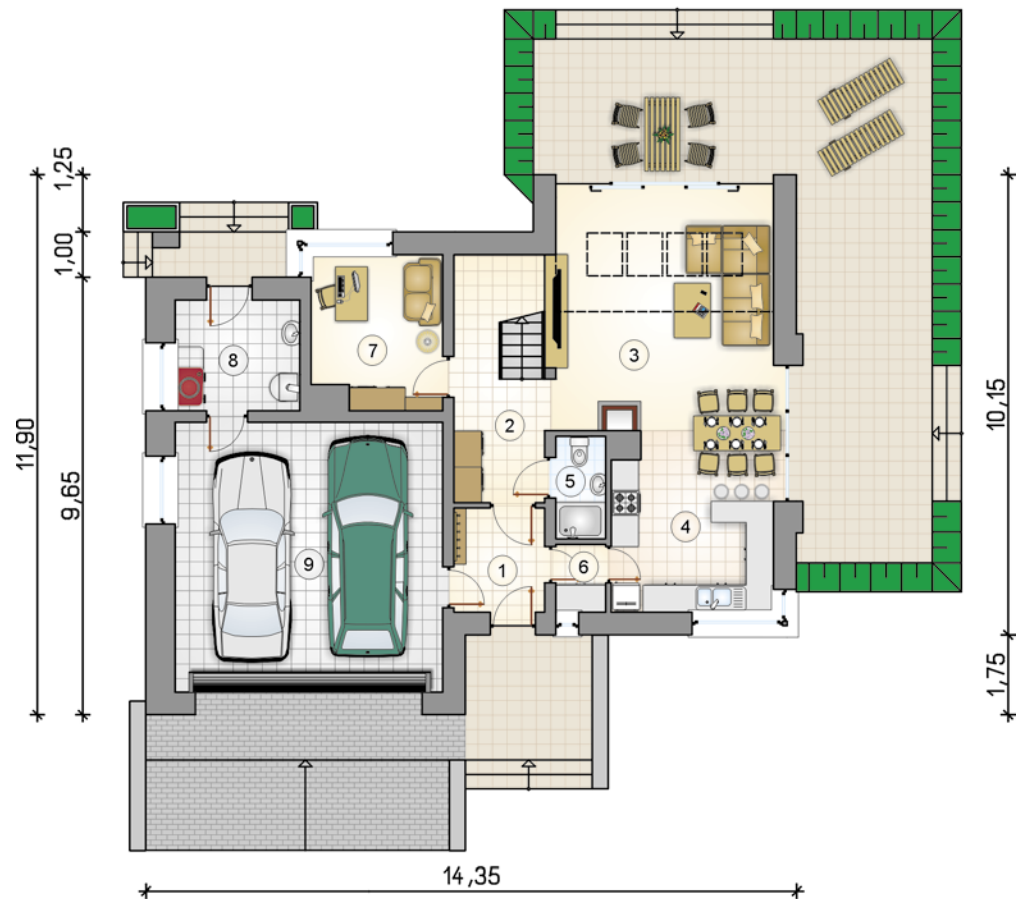
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 139,50 m²

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

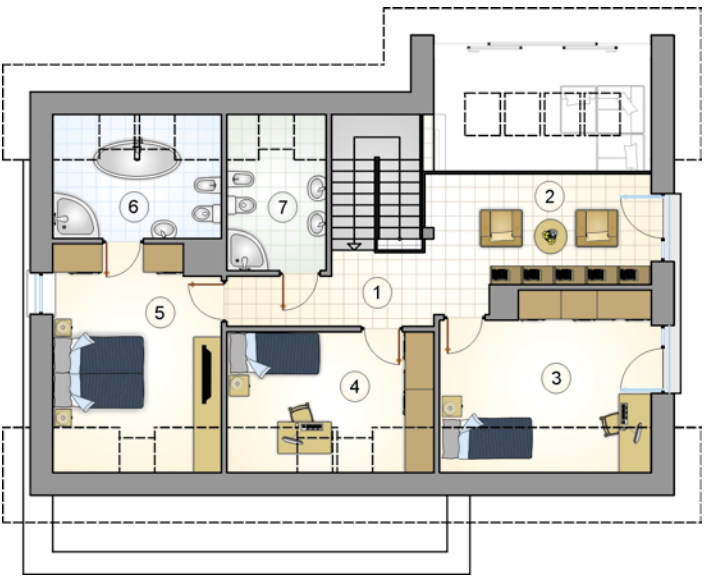
POW. UŻYTKOWA	139,50 m²
+ garaż	34,75 m ²
pow. netto parteru	114,40 m ²
pow. netto poddasza	88,70 m ²
pow. całkowita	280,80 m ²
pow. zabudowy	147,80 m ²
kubatura	907,75 m ³
wysokość budynku	8,62 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	214,00 m ²
wys. ścianki kolankowej	1,03 m
wielkość działki	22,50 x 19,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	277 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsiónek	4,45
2. hall z komunikacją	7,30
3. pokój dzienny z jadalnią	28,65
4. kuchnia	10,55
5. łazienka	2,40
6. spiżarnia	1,55
7. pokój	9,35
8. kotłownia	6,60
RAZEM [m²]	70,85
9. garaż	34,75



Z antresolą nad słonecznym salonem



RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	6,00
2. antresola	12,90
3. pokój	13,20
4. pokój	9,90
5. pokój	14,55
6. łazienka	6,65
7. łazienka	5,45
RAZEM [m²]	68,65



Wilson to intrygująca propozycja dla zwolenników nietuzinkowych rozwiązań architektonicznych. W planie została uwzględniona antresola, na której zaplanowano domową bibliotekę. Aby powiększyć optycznie wnętrze, zostawiono otwartą przestrzeń nad salonem i zastosowano dodatkowe oświetlenie z górnych świetlików. W domu będzie dużo światła – również dzięki dużym, przeszklonym drzwiom, które prowadzą z pokoju dziennego wprost na rozległy taras. W projekcie uwzględniono również dwustanowiskowy garaż. W parterowej części wspólnej znajdują się także kuchnia, łazienka, praktyczna spiżarnia na domowe przetwory czy kuchenne akcesoria oraz dodatkowy pokój, który świetnie sprawdzi się jako pokój gościnny lub gabinet, czy domowa pracownia. W części sypialnej na poddaszu zaplanowano cztery pokoje, dwie łazienki i wspomnianą antresolę. Wilson to doskonała propozycja dla pięcio- lub sześcioosobowej rodziny.

Bosfor

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 143,50 m²



Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	143,50 m²
+ piwnice	64,70 m ²
+ garaż	38,20 m ²
pow. netto piwnic	128,75 m ²
pow. netto parteru	123,85 m ²
pow. netto poddasza	81,40 m ²
pow. całkowita	420,50 m ²
pow. zabudowy	168,25 m ²
kubatura	1305,00 m ³
wysokość budynku	10,87 m
kąt nachylenia dachu	38°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	205,00 m ²
wys. ścianki kolankowej	0,79 m
wielkość działki	19,80 x 24,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	373 tys. zł



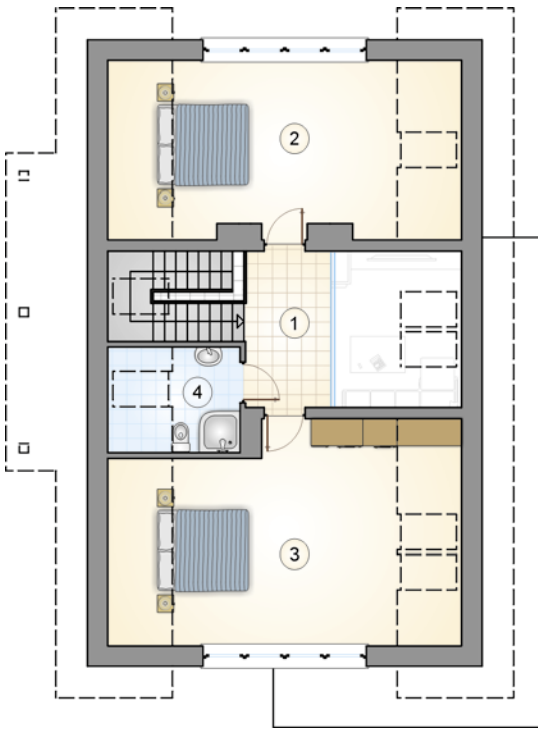
RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,40
2. hall z komunikacją	8,15
3. pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	50,20
4. spiżarka	1,00
5. w.c.	3,50
6. pokój z garderobą	17,00
7. łazienka	5,45
RAZEM [m²]	88,70



RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	6,70
2. pokój	19,95
3. pokój	24,35
4. łazienka	3,80
RAZEM [m²]	54,80



RZUT PIWNIC

1. przedsionek	6,40
2. hall z komunikacją	20,70
3. pomieszczenie rekreacyjne	20,30
4. kotłownia	5,40
5. w.c.	3,10
6. łazienka	3,50
7. sauna	5,30
RAZEM [m²]	64,70
8. garaż	38,20



ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

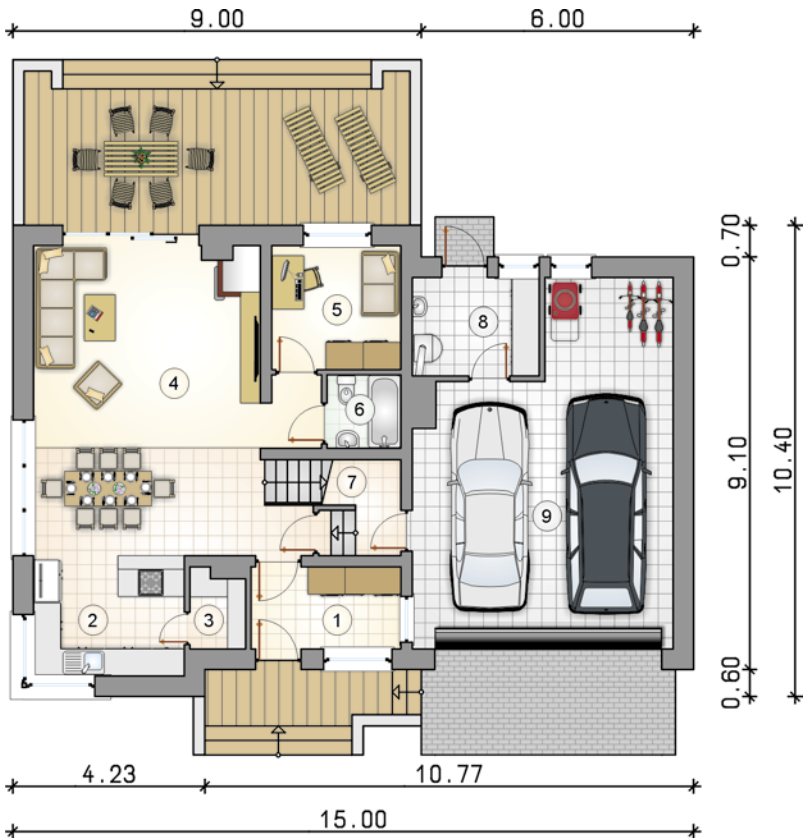
Malbec

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	152,30 m²
+ garaż	39,50 m ²
pow. netto parteru	115,35 m ²
pow. netto poddasza	115,20 m ²
pow. całkowita	293,60 m ²
pow. zabudowy	148,20 m ²
kubatura	910,90 m ³
wysokość budynku	8,08 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	253,00 m ²
wys. ścianki kolankowej	1,02 m
wielkość działki	23,06 x 18,52 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	304 tys. zł

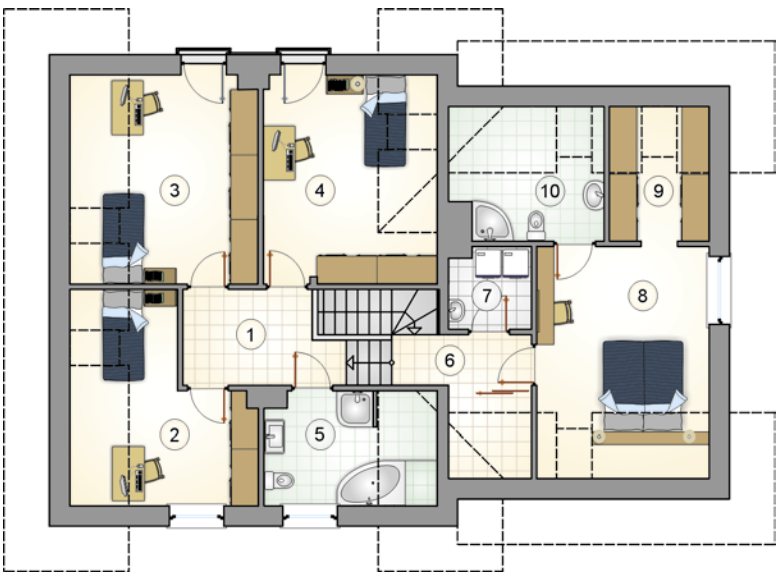


POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 152,30 m²



RZUT PARTERU	
1. przedsionek	5,80
2. kuchnia	8,75
3. spiżarka	1,90
4. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	36,95
5. pokój	7,70
6. łazienka	2,70
7. pom. gospodarcze	2,10
8. kotłownia	6,00
RAZEM [m²]	71,90
9. garaż	39,50

RZUT PODDASZA	
1. hall z komunikacją	6,65
2. pokój	10,30
3. pokój	13,70
4. pokój	13,50
5. łazienka	6,55
6. hall	3,65
7. pralnia	3,10
8. pokój	14,30
9. garderoba	3,55
10. łazienka	5,10
RAZEM [m²]	80,40



Malbec to przykład domu o wyważonych proporcjach, lekkiej architekturze oraz funkcjonalnym wnętrzu. Parter zawiera część dzienną z przestronnym salonem i jadalnią, które są otwarte na kuchnię. Dodatkowy pokój może pełnić rolę gabinetu lub pokoju dla gościa. Część mieszkalna jest skomunikowana z garażem, w którego części zaprojektowano dużą kotłownię oraz wnękę na różnego rodzaju sprzęty, niezbędne w każdym domu, jak chociażby kosiarka. Poddasze to strefa nocna przygotowana na potrzeby rodziny 2 plus 3. Sypialnia rodziców nad garażem posiada dostęp do własnej garderoby i łazienki. W bryle głównej budynku zaprojektowano trzy pokoje i łazienkę. Atutem budynku jest duża ilość pomieszczeń gospodarczych – spiżarni, pralni, kotłowni – co z pewnością podnosi komfort użytkowania. Odpowiednio dobrana stolarka okienna i drzwiowa, lekkie, minimalistyczne elementy balustrad i balkonów oraz stonowana kolorystka sprawiają, że bryła prezentuje się nowocześnie i elegancko.

Termo Organika

Myśl: Ciepło

KOMPLETNY SYSTEM OCIEPLEŃ



STYROPIAN • TYNKI • FARBY • KLEJE

Termo Organika

Myśl: Ciepło

Kompletny System Ociepleń Termo Organika
to ciepły, oszczędny dom i szybki zwrot
pieniędzy zainwestowanych w termoizolację.

KOMPLETNY SYSTEM OCIEPLEŃ!

STYROPIAN • TYNKI • FARBY • KLEJE

Wychodząc naprzeciw różnym potrzebom inwestorów w zakresie wyboru materiału izolacyjnego i wykończenia elewacji Termo Organika rekomenduje Kompletny System Ociepleń.

Kompletny System Ociepleń Termo Organika to zestaw elementów potrzebnych do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych. Wszystkie składniki są produkowane w oparciu o nowoczesne technologie i surowce najwyższej jakości, dzięki temu produkty Termo Organiki posiadają doskonałe parametry cieplne i właściwości użytkowe.

Produkty Termo Organiki od lat cieszą się pozytywną opinią ekspertów, czego dowodem są liczne i prestiżowe nagrody. Ponadto posiadają krajowe (AT) lub europejskie (ETA) oceny techniczne oraz rekomendacje techniczne Instytutu Techniki Budowlanej.



niezawodność



energooszczędność



efektywność



różnorodność

SIATKI

- Wykonane z wysokiej jakości włókien szklanych, służą do wzmocnienia warstwy zbrojonej

TYNKI

- Odporne na działanie warunków atmosferycznych i promieniowanie UV. Tynk silikonowy ma właściwości samoczyszczenia

KLEJE

- Cechują się bardzo dobrą przyczepnością, wysoką trwałością i odpornością na warunki atmosferyczne

FARBY ELEWACYJNE

- Charakteryzują się wysoką siłą krycia, odpornością na ścieranie i korozję biologiczną

GRUNTY

- Służą do przygotowania i wzmocnienia powierzchni

STYROPIANY

- Dedykowane szczególnie dla domów pasywnych i energooszczędnych



Dowiedz się więcej na www.termoorganika.pl



**Budujesz dom
– pomyśl o dzieciach
w Afryce.** Adopcja
Serca – dzięki temu
programowi tysiące
ubogich afrykańskich
dzieci uczęszcza do
szkoły. Koszt pomocy
to 360 zł na semestr.
Dołącz swoją cegielkę
do programu i umieść
ją w ścianie swojego
budynku. Jak to zro-
bić? Czytaj o progra-
mie Adopcja Serca
Ruchu MAITRI na
www.maitri.pl



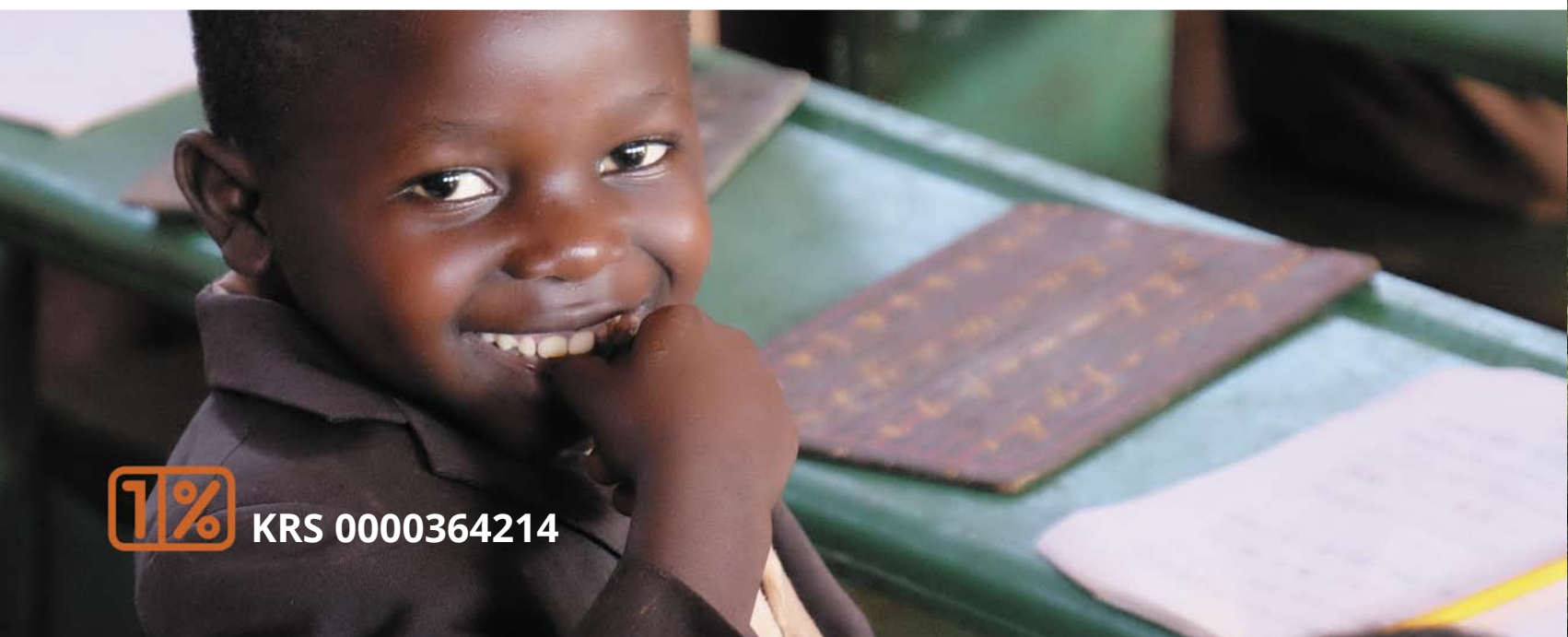
ADOPCJA SERCA Obejmij patronatem znane
z nazwiska i imienia dziecko – daj mu szansę na naukę.

STOWARZYSZENIE RUCHU MAITRI – Organizacja Pożytku Publicznego
ul. ks. Zator - Przytockiego 3,
80 – 245 Gdańsk
tel. 58 520 30 50
email: **adopcja@maitri.pl**

Konto bankowe:
34 1240 1255 1111 0010 4395 6330



KRS 0000364214



ALUPROF
SYSTEMY ALUMINIOWE

MB-79N / MB-86N
OKNA ENERGOOSZCZĘDNE

MB-77HS / MB-SKYLINE TYPE R
PANORAMICZNE DRZWI PRZESUWNE

OSŁONY PRZECIWSŁONECZNE
ŻALUZJE, ROLETY, SCREENY

MB-OPENSKY 120 / MB-OPENSKY 140
PERGOLA TARASOWA

**ALUPROF – TWÓJ DOM
Z WIDOKIEM NA PRZYSZŁOŚĆ**

aluprof.com

