PROJEKTY

YouTube

ATRIUM
STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

Konsumencki Lider Jakości 2014 · 2015 · 2016 · 2017 · 2018 · 2019 · 2020

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE · FAKRO · Termo Organika · HÖRMANN

alfabetyczny

spis projektów

ADAM II	10
ALBERTO	44
ARTURO	8
AURELIA	9
AURORA II SZ	53
AURORA MAXI II SZ	65
AURORA MIDI SZ	39
AURORA MIDI III BIS	36
BARI	88
BERGAMO III	21
BERGAMO IV	18
BOSFOR	24
BOSTON	79
BURSZTYN V SZ	41
BURSZTYN PLUS	37
BURSZTYN PLUS MAXI	46
CZAJKA	71
CZAJKA III	22
CZAPLA	23
DOUBLE HOUSE VI	11
DROPS II	55
FELIX V	84
GUSTAW II	58
IBIS II	68
IBIS II SZ	20
JOWISZ	91
JUPITER V BIS	86
KAJA	40
KOLIBA NEW	13
KOS II	64
KOS III	63
KOS V	66
KOS MAXI	77
KOS MINI II SZ	56
KRASKA	51
LOPEZ II	17
LORENZO III	15
LORENZO SZ	14
MADERA II	72
MALBEC	90
MARIN	26
MARS II	70
MARSYLIA	27
MERIDA II	49
MINORKA II	74
MODERN HOUSE	93
MODEST II	25
MORGAN II	57
OLIMP II	47
OSTOJA PLUS II	69
PELIKAN SLIM II	38
PELIKAN SLIM V	43
PELIKAN SLIM VII	48
PLESZKA II SZ	19
PLISZKA V BIS	54
PLISZKA VIII	67
PLISZKA IX	52
RICARDO VI	82
RICARDO X LIFT	31
RICARDO XI	32
ROBERTO	34
ROBERTO II SZ	35
ROMANO	6
RONALDO IX	7
RONALDO X	5
RUMBA IV	80
RYŚ II	61
SALSA II	85
SAMBA XIV	81
SAMBA XV	16
SARDYNIA	50
SARDYNIA VI	75
SARDYNIA VII	73
SFINKS IV	62
SFINKS VI	42
SFINKS VII	60
SIGMA MAX	87
SOBÓTKA	76
TANDEM III	83
TENDA	4
TIP TOP IV	12
WILSON	89
WINONA II	45
WINSTON XVI SZ	59
ZORBA VIII SZ	33

WYJAŚNIENIE OZNACZEŃ ZASTOSOWANYCH W KATALOGU

ENERGO-OSZCZĘDNY	Projekty domów które według klasyfikacji energetycznej Stowarzyszenia na Rzecz równoważonego Rozwoju mieszczą się w przedziale budynków energooszczędnych.
WJAZD OD POŁUDNIA	Projekty domów przygotowane z myślą o działkach z wjazdem od południa.
KOTŁOWNIA NA PALIWO STAŁE	Projekty domów z kotłownią na paliwo stałe lub takie w których po niewielkich modyfikacjach można kotłownię na paliwo stałe wykonać.
WĄSKA DZIAŁKA	Projekty domów do realizacji na wąskich działkach. Założyliśmy że są to działki o szerokości nie większej niż 18 m.
ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY	Projekty domów dostępne od ręki lub na zamówienie również w technologii szkieletowej.
ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ	Projekty domów dostępne od ręki lub na zamówienie również w technologii murowanej.
DWU-LOKALOWY	Projekty domów z dwoma niezależnymi mieszkaniami.

Wydawca, projekt i skład:

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

Tytuł i koncepcja opracowania graficznego katalogu chroniona prawami autorskimi. Żadna część niniejszej publikacji nie może być reprodukowana lub przedrukowywana bez pisemnej zgody Studia Atrium. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Siedziba pracowni projektowej STUDIO ATRIUM:
43-300 Bielsko-Biała, ul. Malczewskiego 1
Dział sprzedaży:
tel. 33 810 66 54, 33 822 94 96,
kom. 602 303 160, tel. konsultanta 33 816 40 69
http://www.studioatrium.pl
e-mail: atrium@studioatrium.pl
Dział reklamy:
kom. 602 303 160,
e-mail: mirek@studioatrium.pl

Dział techniczny:
tel./fax 33 816 60 17
e-mail: piotr@studioatrium.pl
Oddziały:
Raszyn k. Warszawy, Aleja Krakowska 31,
tel. 661 530 298,
e-mail: warszawa@studioatrium.pl
42-500 Będzin, ul. Małobądzka 101,
tel. 509 748 672,
e-mail: bedzin@studioatrium.pl

3x3 - MNOŻYMY
KORZYŚCI W PAKIECIE

Ciesz się komfortem mieszkania na poddaszu niezależnie od temperatury panującej za oknem. Zastosuj pakiet **superTrio** składający się z:

1. okna 3-szybowego,
2. kołnierza Thermo z dodatkową izolacją,
3. markizy zewnętrznej.

Stosując pakiet **superTrio** zyskujesz:
- ciepło i niższe rachunki za ogrzewanie dzięki oknom dachowym wyposażonym w pakiet 3-szybowy,
- trwałość oraz jeszcze większe oszczędności energii dzięki kołnierzowi Thermo,
- komfortową temperaturę na poddaszu w trakcie upałów dzięki markizie chroniącej poddasze przed nagrzewaniem.

Nabywając okna 3-szybowe, mamy możliwość wyboru oblachowania okna w 3 kolorach bez dodatkowych dopłat, a także wybór okna w 3 technologiach wykończenia drewna - w ramach oferty 3x3 - mnożymy korzyści w pakiecie.

FAKRO®
www.fakro.pl

Termo Organika

Myśl: Ciepło

Tomasz Kuchar
& Termo Organika

NUMER 1 W POLSCE

JAKOŚĆ · OSZCZĘDNOŚĆ · EFEKT · CZAS

Termo Organika
Myśl: Ciepło

Kompletny System Ociepleń Termo Organika to ciepły, oszczędny dom i szybki zwrot pieniędzy zainwestowanych w termoizolację

KOMPLETNY SYSTEM OCIEPLEŃ!

STYROPIAN • TYNKI • FARBY • KLEJE

Wychodząc naprzeciw rozmaitym potrzebom inwestorów w zakresie wyboru materiału izolacyjnego i wykończenia elewacji Termo Organika rekomenduje Kompletny System Ociepleń.

Kompletny System Ociepleń Termo Organika to zestaw elementów potrzebnych do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych. Wszystkie składniki są produkowane w oparciu o nowoczesne technologie i surowce najwyższej jakości, dzięki temu produkty Termo Organiki posiadają doskonałe parametry cieplne i właściwości użytkowe.
Produkty Termo Organiki od lat cieszą się pozytywną opinią ekspertów, czego dowodem są liczne i prestiżowe nagrody. Ponadto posiadają krajowe (AT) lub europejskie (ETA) oceny techniczne oraz rekomendacje techniczne Instytutu Techniki Budowlanej.

- NIEZAWODNOŚĆ
- ENERGOOSZCZĘDNOŚĆ
- EFEKTYWNOŚĆ
- RÓŻNORODNOŚĆ

TYNKI

- Odporne na działanie warunków atmosferycznych i promieniowanie UV. Tynk silikonowy GOLD posiada dodatkowo efekty samoczyszczenia

KLEJE

- Cechują się bardzo dobrą przyczepnością, wysoką trwałością i odpornością na warunki atmosferyczne

GRUNTY

- Służą do przygotowania i wzmocnienia powierzchni

SIATKI

- Wykonane z wysokiej jakości włókien szklanych, służą do wzmocnienia warstwy zbrojonej

FARBY ELEWACYJNE

- Charakteryzują się wysoką siłą krycia, odpornością na ścieranie i korozję biologiczną

STYROPIANY

- Dedykowane szczególnie dla domów pasywnych i energooszczędnych

Dowiedz się więcej na www.termoorganika.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 71,10 m²

Tenda

Tenda to oryginalny w formie projekt domu parterowego, przykryty dwuspadowym dachem krytym dachówką typu Tegalit. W odróżnieniu od większości typowych domów parterowych posiada skosy, które nadają wnętrzu klimat i niepowtarzalny charakter. Pomieszczenia są doświetlone zarówno tradycyjnymi otworami okiennymi, jak i oknami w połaci dachu. Przestrzeń podzielono na strefę dzienną i nocną. W tej pierwszej centralnym punktem jest kominek, który stanowi jedyną przegrodę pomiędzy kuchnią a pokojem dziennym. Część nocna obejmuje dwie sypialnie oraz mieszczącą się pomiędzy nimi łazienkę, w której zainstalowano niewielki piec gazowy. Uwagę zwraca starannie zaprojektowana elewacja, na której dominuje grafit i drewno z dodatkiem bieli przy wejściu i na obrzeżach ścian szczytowych. Tenda to dom całoroczny, który ze względu na niewielkie gabaryty i charakter może również pełnić funkcję domu letniskowego. Zaprojektowany układ funkcjonalny zapewni komfort użytkowania trzyosobowej rodzinie.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**71,10 m²**
pow. netto parteru	83,40 m²
pow. całkowita	104,00 m²
pow. zabudowy	104,00 m²
kubatura	393,90 m³
wysokość budynku	6,12 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	135,40 m²
wielkość działki	18,45 x 17,60 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	104 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,50
2. hall	9,05
3. pokój	10,60
4. łazienka z piecem c.o.	4,80
5. pokój	15,00
6. pokój dzienny	16,85
7. kuchnia z jadalnią	10,30
RAZEM [m²]	**71,10**

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 72,35 m²

Ronaldo X

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**72,35 m²**
pow. netto parteru	72,35 m²
pow. całkowita	94,35 m²
pow. zabudowy	94,35 m²
kubatura	439,30 m³
wysokość budynku	6,23 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	139,90 m²
wielkość działki	18,38 x 16,98 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	105 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,65	6. łazienka	4,70
2. spiżarnia	1,70	7. pokój	8,95
3. kuchnia	10,95	8. hall	2,80
4. pokój dzienny z jadalnią	21,85	9. w.c. z piecem c.o.	2,45
5. pokój	13,30	**RAZEM [m²]**	**72,35**

Ronaldo X to kolejna odsłona w ramach popularnej rodziny małych, prostych w budowie i tanich domów parterowych. Bryłę budynku wieńczy dwuspadowy dach kryty grafitową dachówką typu tegalit. Biały tynk dobrze komponuje się z deskami w szarym kolorze, które nadają bryle nowoczesnego charakteru. Program użytkowy przygotowano z myślą o dwu lub trzyosobowej rodzinie. Ronaldo X może również pełnić funkcję domu rekreacyjnego. Sporej wielkości przedsionek dzieli budynek na dwie strefy - dzienną i sypialną. Ta pierwsza obejmuje kuchnię ze spiżarnią, pokój dzienny z jadalnią oraz w.c. z piecem gazowym. Natomiast strefa nocna mieści dwa pokoje oraz zaprojektowaną pomiędzy nimi łazienkę. Z pokoju dziennego i jednej sypialni zaprojektowano wyjście na taras. Dzięki niewielkiej powierzchni zabudowy Ronaldo X jest świetną propozycją dla właścicieli małych działek. Dom dobrze wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską przestrzeń.

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 72,50 m²

Romano

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**72,50 m²**
pow. netto parteru	76,55 m²
pow. całkowita	101,55 m²
pow. zabudowy	101,55 m²
kubatura	423,35 m³
wysokość budynku	5,71 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	154,60 m²
wielkość działki	19,30 x 16,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	106 tys. zł

Romano to niewielki dom parterowy zaprojektowany z myślą o trzyosobowej rodzinie. Elegancką bryłę przykrytą czterospadowym dachem wyróżniają zaprojektowane detale architektoniczne. Płaska dachówka typu Tegalit dobrze komponuje się z tynkiem w odcieniach bieli, a całości dopełniają drewniane i kamienne dodatki. Na drugiej wersji elewacji prezentuje się natomiast stylowa i ponadczasowa biel, która nadaje domowi zupełnie inny charakter. Na nieco ponad 70-metrowej powierzchni zaprojektowano klasyczną funkcję z podziałem na strefę dzienną i sypialną. W tej pierwszej umieszczono kuchnię z oknem narożnym oraz pokój dzienny z jadalnią i wyjściem na taras. Strefa nocna obejmuje dwie sypialnie i zaprojektowaną pomiędzy nimi łazienkę z oknem. Do dyspozycji mieszkańców jest również kotłownia, dostępna zarówno z przedsionka, jak i z kuchni, dzięki czemu może jednocześnie pełnić rolę spiżarni. Uwagę zwraca podcienie na elewacji frontowej, tworzące funkcjonalne zadaszenie wejścia oraz chroniące kuchnię przed przegrzaniem w upalne, słoneczne dni. Romano to dom komfortowy, pełen naturalnego światła wpadającego przez duże przeszklenia, które dodatkowo zdobią bryłę budynku. Jest to propozycja optymalna dla Inwestorów, ceniących spokojną, ale nietuzinkową architekturę. Dzięki niewielkim gabarytom budynek może być realizowany na niedużych działkach. Romano świetnie wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską przestrzeń.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,85
2. pokój dzienny z jadalnią	31,00
3. kuchnia	9,35
4. kotłownia	3,60
5. pokój	8,80
6. łazienka	4,55
7. pokój	11,35
RAZEM [m²]	**72,50**

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Ronaldo IX

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**77,95 m²**
+ garaż	18,90 m²
pow. netto parteru	107,40 m²
pow. całkowita	135,65 m²
pow. zabudowy	135,65 m²
kubatura	702,50 m³
wysokość budynku	6,73 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	196,20 m²
wielkość działki	21,05 x 18,92 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	127 tys. zł

Ronaldo IX to idealna propozycji dla niedużej dwu lub trzyosobowej rodziny. Zaprojektowaną na planie prostokąta bryłę wieńczy dwuspadowy dach, pokryty grafitową dachówką. Elewację wykonano w modnych szarościach z dodatkiem poziomo ułożonego deskowania. Znajdujący się pośrodku przedsionek dzieli budynek na strefę dzienną i sypialną. W tej pierwszej mamy kuchnię z przechodnią spiżarnią, dostępną również z przedsionka, pokój dzienny z jadalnią oraz w.c. z piecem gazowym. Z pokoju dziennego zaprojektowano wyjście na częściowo zadaszony taras. Strefa nocna obejmuje łazienkę oraz dwa pokoje, z których jeden posiada garderobę i wyjście na taras. W bryle głównej mieści się również garaż z niewielkim pomieszczeniem gospodarczym, które będzie idealnym miejscem na sprzęt, służący do pielęgnacji ogrodu. Prosta bryła, nieskomplikowany dach i lekki strop gwarantują, że koszty budowy i użytkowania nie będą wysokie. Niewielka powierzchnia zabudowy sprawia, że projekt jest ciekawa propozycja na nieduże działki a stonowana, ponadczasowa architektura sprawia, że dom dobrze wpisze się zarówno w miejską jak i podmiejską przestrzeń.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,75
2. spiżarnia	7,70
3. kuchnia	8,20
4. pokój dzienny z jadalnią	22,00
5. pokój	14,30
6. łazienka	5,30
7. pokój	9,70
8. hall	2,75
9. w.c. z piecem c.o.	2,65
10. garderoba	2,35
11. pomieszczenie gospodarcze	3,25
RAZEM [m²]	**77,95**
12. garaż	18,90

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 81,10 m²

Arturo

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**81,10 m²**
pow. netto parteru	85,15 m²
pow. całkowita	114,25 m²
pow. zabudowy	114,25 m²
kubatura	476,65 m³
wysokość budynku	5,71 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	171,10 m²
wielkość działki	19,70 x 16,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	118 tys. zł

Arturo to projekt niewielkiego, ale bardzo eleganckiego domu, którego bryłę wieńczy czterospadowy dach, kryty dachówką typu Tegalit. Biały i szary tynk zestawiono z drewnem i kamieniem, tworząc kompozycję o nietuzinkowym charakterze. Podcienie na elewacji frontowej tworzy funkcjonalne zadaszenie nad wejściem do budynku i chroni kuchnię przed przegrzaniem w upalne dni. Z przedsionka zaprojektowano przejście zarówno do holu, jak i do kotłowni, która dzięki zastosowaniu niewielkiego kotła gazowego, może pełnić również funkcję spiżarni. Program użytkowy budynku obejmuje strefę dzienną i sypialną. Do tej pierwszej należą kuchnia, jadalnia i pokój dzienny z kominkiem, który świetnie sprawdzi się w długie zimowe wieczory. Duże przeszklenie zapewnia dopływ naturalnego światła i otwiera pomieszczenia na strefę ogrodową. Strefa nocna obejmuje trzy sypialnie i łazienkę. Arturo będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny. Projekt doskonale się wpisze zarówno w miejską, jak i podmiejską przestrzeń.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,65	5. łazienka	5,85
2. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	30,10	6. pokój	10,25
3. kuchnia	9,25	7. pokój	10,10
4. kotłownia	3,50	8. pokój	8,40
		RAZEM [m²]	**81,10**

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 84,15 m²

Aurelia

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**84,15 m²**
pow. netto parteru	84,15 m²
pow. całkowita	112,65 m²
pow. zabudowy	112,65 m²
kubatura	507,75 m³
wysokość budynku	6,20 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	173,25 m²
wielkość działki	20,14 x 16,68 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	123 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,80
2. hall	6,85
3. pokój	7,85
4. pokój	11,45
5. pokój	12,75
6. łazienka	5,55
7. kotłownia	5,10
8. w.c.	1,45
9. pokój dzienny z jadalnią	20,80
10. kuchnia	7,65
11. spiżarka	0,90
RAZEM [m²]	**84,15**

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Aurelia to funkcjonalny dom parterowy, przykryty eleganckim czterospadowym dachem. Umiejętnie dobrane drewniane dodatki to świetny sposób na uzyskanie ładnej i nowoczesnej elewacji. Mimo niewielkiej powierzchni, bryła mieści bogaty program użytkowy przygotowany z myślą o czteroosobowej rodzinie. Pomiędzy strefą dzienną i nocną znajduje się część komunikacyjna, obejmująca przedsionek i hol. W części dziennej zaprojektowano kuchnię, jadalnię, pokój dzienny i w.c. Architekt uwzględnił również tak istotne pomieszczenia gospodarcze, jak funkcjonalna spiżarnia przy kuchni oraz duża kotłownia, która może także pełnić funkcję pralni. Strefa nocna obejmuje trzy sypialnie i łazienkę. Do dyspozycji mieszkańców będzie również duży taras na elewacji tylnej. Prosta, zwarta bryła gwarantuje niewysokie koszty budowy i późniejszego użytkowania. Stonowana, ponadczasowa architektura świetnie wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską przestrzeń.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 88,60 m²

Adam II

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**88,60 m²**
pow. netto parteru	91,05 m²
pow. całkowita	116,85 m²
pow. zabudowy	116,85 m²
kubatura	539,90 m³
wysokość budynku	6,10 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	135,00 m²
wielkość działki	17,20 x 20,70 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	129 tys. zł

Mały, funkcjonalny i klasyczny w formie budynek, którego nowoczesny charakter podkreśla przede wszystkim dwuspadowy dach bez okapów. Biały tynk świetnie komponuje się z blachą tytanowo-cynkową i drewnianymi dodatkami, tworząc harmonijną całość. Atutem projektu Adam II jest zwarta bryła, dzięki czemu nadaje się on do realizacji na niewielkich działkach. Program użytkowy stworzono z myślą o trzy lub czteroosobowej rodzinie, która będzie miała do dyspozycji kuchnię ulokowaną od frontu, duży pokój dzienny z wyjściem na boczny taras wypoczynkowy, trzy dodatkowe pokoje, łazienkę i w.c. Program uzupełniają przestronny przedsionek oraz kotłownia na gaz. Prosta bryła z lekkim stropem i dwuspadowym dachem to gwarancja, że koszty budowy i użytkowania nie będą wysokie. Adam II dobrze wpisze się w każdy rodzaj zabudowy, zarówno miejskiej, jak i podmiejskiej.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WĄSKA DZIAŁKA

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,30
2. pokój dzienny	28,45
3. kuchnia	8,25
4. pokój	7,90
5. pokój	14,45
6. pokój	12,55
7. łazienka	5,75
8. kotłownia	3,35
9. w.c.	1,60
RAZEM [m²]	**88,60**

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Double House VI

Dom bliźniaczy, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA jednego segmentu:	**95,80 m²**
+ garaż	18,50 m²
pow. netto parteru	61,15 m²
pow. netto poddasza	57,10 m²
pow. całkowita	152,30 m²
pow. zabudowy	76,15 m²
kubatura	519,60 m³
wysokość budynku	8,22 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	70,60 m²
wys. ścianki kolankowej	1,50 m
wielkość działki	24,58 x 17,35 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	- tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	2,50
2. w.c.	1,40
3. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	28,90
4. kuchnia	7,60
RAZEM [m²]	**40,40**
5. garaż	18,50

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	9,30
2. pokój	11,60
3. wnęka garderobiana	2,60
4. pokój	10,60
5. pokój	12,10
6. łazienka z piecem c.o.	9,20
RAZEM [m²]	**55,40**

ENERGO-OSZCZĘDNY

Kompaktowy dom w zabudowie bliźniaczej, z garażami w bryle, przeznaczony do realizacji na niewielkich działkach. Prosta bryła przykryta dwuspadowym dachem zyskuje nowoczesny charakter oraz dodatkową powierzchnię użytkową poprzez zastosowanie lukarn z płaskim dachem. Grafitowa dachówka typu tegalit dobrze komponuje się z biało-szarą elewacją oraz drewnianą stolarką w naturalnym kolorze. Program funkcjonalny przygotowano z myślą o czteroosobowej rodzinie. Na parterze umieszczono część dzienną, która poza kuchnią, jadalnią i pokojem dziennym obejmuje jeszcze w.c. i przedsionek z szafą na odzież wierzchnią. Poddasze to strefa nocna z trzema sypialniami, garderobą i łazienką z wyodrębnionym pomieszczeniem na piec gazowy i pralkę. Dzięki wspomnianym już lukarnom skosy na poddaszu są niewielkie, co w przypadku niewielkiego domu ma duże znaczenie. Double House VI dobrze wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę.

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 100,40 m²

Tip Top IV

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**100,40 m²**
+ garaż	20,15 m²
pow. netto parteru	120,55 m²
pow. całkowita	182,00 m²
pow. zabudowy	182,00 m²
kubatura	853,30 m³
wysokość budynku	7,14 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	płyta żelbetowa
pow. dachu	276,70 m²
wielkość działki	19,20 x 27,00 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	160 tys. zł

Tip Top IV to projekt domu parterowego, przeznaczonego dla czteroosobowej rodziny, poszukującej niewielkiego, ale funkcjonalnego lokum. Program użytkowy obejmuje strefę dzienną, którą tworzy kuchnia i pokój dzienny z jadalnią i kominkiem. Strefa nocna zawiera trzy sypialnie oraz dużą łazienkę z oknem. Uzupełnieniem programu jest przestronny przedsionek z szafą oraz w.c. i duża kotłownia na paliwo stałe. Od frontu wkomponowano jednostanowiskowy garaż, dzięki czemu bryła ma niewielką szerokość i można ją realizować na wąskich działkach. Atutem budynku są podcienia na elewacji frontowej i ogrodowej, tworzące zadaszenia nad strefą wejściową i tarasem. Elegancki, wielospadowy dach pokryto grafitową dachówką typu tegalit. Na ścianach zastosowano połączenie delikatnej szarości i drewna, co dało świetny efekt wizualny. Stonowana, ponadczasowa architektura budynku sprawia, że dom dobrze wpisze się zarówno tradycyjną, jak i nowoczesną zabudowę. Tip Top IV będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

KOTŁOWNIA NA PALIWO STAŁE

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,40
2. hall	9,85
3. kotłownia	8,25
4. pokój	10,30
5. łazienka	5,80
6. pokój	11,80
7. pokój	10,65
8. pokój dzienny z jadalnią	27,65
9. kuchnia	7,70
10. w.c.	3,00
RAZEM [m²]	**100,40**
11. garaż	20,15

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 102,80 m²

Koliba New

Koliba New to przykład udanego połączenia tradycji z nowoczesnością. Punktem wyjścia był w tym wypadku projekt domu Koliba, nawiązujący we wszystkich detalach do tradycyjnej zabudowy beskidzkiej. Nowa wersja projektu zakłada pozostawienie tak charakterystycznych dla tego typu architektury elementów jak przyczółki dachowe i lukarny, ale wychodzi naprzeciw współczesnym trendom proponując duże przeszklenia, inną wersję ganku oraz zastosowanie charakterystycznych dla nowoczesnej architektury materiałów wykończeniowych. Bryłę budynku zaprojektowaną na planie prostokąta wieńczy dwuspadowy dach z przyczółkami i lukarnami, kryty blachą tytanowo-cynkową. Na ścianach biały tynk przenika się z elementami drewnianymi i kamiennymi. Uwagę przykuwa szklana balustrada balkonu, które świetnie komponuje się z pozostałymi elementami. Dzięki zastosowaniu dużych okien mieszkańcy mają piękny widok na otaczający krajobraz, a pomieszczenia są wypełnione naturalnym światłem. Koliba New będzie optymalnym lokum dla trzyosobowej rodziny. Na parterze umieszczono przestronną strefę dzienną. W zaciszu od strony ogrodowej mieści się kuchnia, w środkowej części komfortowa jadalnia, a z boku pokój dzienny z wyjściem na taras. Program parteru uzupełniają spiżarnia przy kuchni oraz łazienka z piecem gazowym. Na poddaszu zaprojektowano sypialnię rodziców, pokój dziecka oraz łazienkę. Przestrzeń skosów wykorzystano na szafy, więc mieszkańcy mają dużo miejsca na przechowywanie. Dzięki przenikaniu się stylów Koliba New dobrze wpisze się nie tylko w przestrzeń górską i leśną.

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**102,80 m²**
pow. netto parteru	66,10 m²
pow. netto poddasza	62,60 m²
pow. całkowita	167,95 m²
pow. zabudowy	84,30 m²
kubatura	484,55 m³
wysokość budynku	7,51 m
kąt nachylenia dachu	42°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	187,00 m²
wys. ścianki kolankowej	0,81 m
wielkość działki	20,40 x 14,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	146 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,60
2. pokój dzienny	24,85
3. jadalnia z komunikacją	14,35
4. kuchnia	9,75
5. w.c. z piecem c.o.	4,85
6. spiżarka	4,55
RAZEM [m²]	**61,95**

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	5,50
2. pokój	13,45
3. łazienka	5,15
4. pokój	16,75
RAZEM [m²]	**40,85**

ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Lorenzo SZ

Lorenzo SZ to projekt eleganckiego domu w technologii szkieletowej, którego bryła nawiązuje do zdobywającej coraz większą popularność stylistyki „stodoły". Podstawę tworzy prostokąt, przykryty dwuspadowym dachem. Ta prosta forma zestawiona z dużymi przeszkleniami oraz modnymi drewnianymi i kamiennymi dodatkami tworzy bryłę o nowoczesnym charakterze. Biały tynk dobrze komponuje się z grafitową dachówką typu tegalit, ale niezwykle istotnym dopełnieniem tej kompozycji są wertykalnie ułożone deski, podkreślające kształt i charakter budynku. Program użytkowy domu zapewni wysoki komfort czteroosobowej rodzinie. Do dyspozycji jest przestronny przedsionek z miejscem na szafę, zaprojektowana w otwartej przestrzeni część dzienna, sypialnia rodziców z własną łazienką, dwa pokoje dziecięce, ogólnodostępna łazienka oraz kotłownia. Na szczególną uwagę zasługuje strefa dzienna, którą tworzą kuchnia z wyspą, pokój dzienny z kominkiem oraz jadalnia, w której nie zabraknie miejsca na duży stół, sprzyjający integracji domowników i ich gości. W cieplejsze dni do dyspozycji są trzy tarasy - na elewacji frontowej i bocznej, dostępne z jadalni oraz na elewacji tylnej, na który można wyjść z sypialni rodziców. Lokalizacja pokoju dziennego czyni Lorenzo SZ ciekawą propozycją na działki z wjazdem od południa. Dodatkowo ze względu na niewielką szerokość elewacji frontowej projekt można zrealizować na wąskiej działce. Połączenie klasyki z nowoczesnością czyni ten dom uniwersalną propozycją, która dobrze wpisze się w przestrzeń o zróżnicowanej zabudowie.

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**110,80 m²**
pow. netto parteru	141,90 m²
pow. całkowita	167,40 m²
pow. zabudowy	167,40 m²
kubatura	829,60 m³
wysokość budynku	6,96 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	192,80 m²
wielkość działki	21,00 x 29,55 m

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,35
2. hall	11,35
3. pokój dzienny z kuchnią	40,35
4. pokój	21,10
5. łazienka	7,90
6. pokój	8,15
7. pokój	8,10
8. łazienka	3,85
9. kotłownia	4,65
RAZEM [m²]	**110,80**

ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 113,55 m²

Lorenzo III

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**113,55 m²**
+ garaż	42,60 m²
pow. netto parteru	171,45 m²
pow. całkowita	207,85 m²
pow. zabudowy	211,00 m²
kubatura	992,30 m³
wysokość budynku	6,82 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	248,00 m²
wielkość działki	18,00 x 31,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	195 tys. zł

Nowoczesny budynek zaprojektowany w modnej stylistyce „stodoły" z dwustanowiskowym garażem od frontu. Bryłę domu wieńczy dwuspadowy dach kryty blachą tytanowo-cynkową, którą zastosowano również na części ścian elewacyjnych. Chłodną kolorystykę przełamują drewniane pionowo ułożone deski a duże przeszklenia otwierają wnętrze na ogród i doświetlają je naturalnym światłem. Program użytkowy spełni oczekiwania czteroosobowej rodziny. Kuchnia, jadalnia i salon, stanowią jedną przestrzeń, co sprzyja integracji domowników. Uwagę zwraca przestronny przedsionek, w którym można wygodnie zdjąć odzienie wierzchnie, ale również zaprojektować dużo miejsca do jego przechowywania. Do dyspozycji rodziców jest duża sypialnia w własną łazienką i wyjściem na taras w tylnej części domu. Z kolei dwa mniejsze pokoje świetnie sprawdzą się jako sypialnie dzieci. Program uzupełnia ogólnodostępna łazienka oraz przestrzeń gospodarcza, czyli kotłownia oraz wnęka w garażu, która świetnie sprawdzi się do przechowywania sprzętu do pielęgnacji ogrodu. Lorenzo III to prosty w formie budynek, o którego charakterze decydują nietuzinkowe rozwiązania wykończeniowe elewacji. Zainteresuje Inwestorów posiadających wąską działkę oraz lubiących oryginalną, nowoczesną i zarazem elegancką architekturę.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	11,65
2. hall	10,60
3. pokój dzienny z kuchnią	38,90
4. pokój	21,00
5. łazienka	7,40
6. pokój	7,95
7. pokój	7,95
8. łazienka	3,55
9. kotłownia	4,55
RAZEM [m²]	**113,55**
10. garaż	42,60

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 115,95 m²

Samba XV

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**115,95 m²**
+ garaż	28,00 m²
pow. netto parteru	94,05 m²
pow. netto poddasza	71,95 m²
pow. całkowita	234,90 m²
pow. zabudowy	136,05 m²
kubatura	723,60 m³
wysokość budynku	7,93 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	148,50 m²
wys. ścianki kolankowej	1,02 m
wielkość działki	22,60 x 19,30 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	184 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,35
2. hall z komunikacją	3,15
3. spiżarka	1,80
4. kuchnia	8,00
5. pokój dzienny z jadalnią	27,05
6. pokój	8,15
7. łazienka	3,10
8. kotłownia	7,75
RAZEM [m²]	**62,35**
9. garaż	28,00

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	6,15
2. pokój	9,65
3. pokój	9,20
4. pokój	12,15
5. pokój	9,60
6. łazienka	6,85
RAZEM [m²]	**53,60**

Samba XV to projekt eleganckiego domu parterowego z użytkowym poddaszem. Bryłę domu wieńczy dwuspadowy dach kryty grafitową dachówką typu Tegalit. Dekoracyjny ganek mimo tradycyjnego rodowodu dobrze komponuje się z nowoczesną bryłą budynku i stanowi funkcjonalne zadaszenie nad wejściem do budynku. Nad garażem zaprojektowano taras, dostępny z jednej z sypialni poddasza. Program użytkowy budynku spełni oczekiwania pięcioosobowej rodziny. Na parterze mieści się strefa dzienna, której największym atutem jest przestronny salon połączony z jadalnią. Duże przeszklenie gwarantuje, że mieszkańcy będą cieszyć się naturalnym światłem, a przy okazji wyjście na ogród jest na wyciągnięcie ręki. Oryginalny ryzalit, który na poziomie parteru nie jest zabudowany ścianami, tworzy zadaszenie nad częścią tarasu. Strefa parteru mieści również kuchnię, łazienkę oraz gabinet, z którego zaprojektowano wyjście na obszerny taras. Program tej kondygnacji uzupełniają przedsionek z pojemną szafą na odzież wierzchnią oraz tak potrzebne w każdym domu pomieszczenia gospodarcze, jak spiżarnia przy kuchni oraz duża kotłownia, w której z powodzeniem zafunkcjonuje pralnio/suszarnia. Na poddaszu zaprojektowano cztery sypialnie, z których trzy posiadają okna francuskie a jedna wyjście na taras nad garażem. Sypialnia rodziców zaprojektowana w ryzalicie ma znacznie mniejsze skosy niż pozostałe pomieszczenia, dzięki czemu jej powierzchnia użytkowa jest większa. Poddasze mieści również komfortową łazienkę, doświetloną oknem połaciowym. Samba XV to projekt o ponadczasowym charakterze, który dobrze wkomponuje się w każdy rodzaj zabudowy - zarówno tradycyjnej, jak i nowoczesnej.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Lopez II

Dom jednorodzinny,
parterowy ze strychem

POW. UŻYTKOWA	**118,90 m²**
+ poddasze (strych)	30,90 m²
+ garaż	41,00 m²
pow. netto parteru	164,55 m²
pow. netto poddasza (strychu)	74,10 m²
pow. całkowita	336,10 m²
pow. zabudowy	210,00 m²
kubatura	913,80 m³
wysokość budynku	7,27 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	177,00 m²
wielkość działki	25,40 x 23,00 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	218 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,20
2. kotłownia	4,50
3. pokój	9,25
4. kuchnia	13,60
5. spiżarka	1,85
6. pokój dzienny z komunikacją	46,10
7. pokój	16,55
8. łazienka	7,15
9. łazienka	4,20
10. pokój	9,50
RAZEM [m²]	**118,90**
11. garaż	41,00

RZUT PODDASZA

1. strych	9,25
2. strych	12,35
3. strych	9,30
RAZEM [m²]	**30,90**

Samba XV to projekt eleganckiego domu parterowego z użytkowym poddaszem. Bryłę domu wieńczy dwuspadowy dach kryty grafitową dachówką typu Tegalit. Dekoracyjny ganek mimo tradycyjnego rodowodu dobrze komponuje się z nowoczesną bryłą budynku i stanowi funkcjonalne zadaszenie nad wejściem do budynku. Nad garażem zaprojektowano taras, dostępny z jednej z sypialni poddasza. Program użytkowy budynku spełni oczekiwania pięcioosobowej rodziny. Na parterze mieści się strefa dzienna, której największym atutem jest przestronny salon połączony z jadalnią. Duże przeszklenie gwarantuje, że mieszkańcy będą cieszyć się naturalnym światłem, a przy okazji wyjście na ogród jest na wyciągnięcie ręki. Oryginalny ryzalit, który na poziomie parteru nie jest zabudowany ścianami, tworzy zadaszenie nad częścią tarasu. Strefa parteru mieści również kuchnię, łazienkę oraz gabinet, z którego zaprojektowano wyjście na obszerny taras. Program tej kondygnacji uzupełniają przedsionek z pojemną szafą na odzież wierzchnią oraz tak potrzebne w każdym domu pomieszczenia gospodarcze, jak spiżarnia przy kuchni oraz duża kotłownia, w której z powodzeniem zafunkcjonuje pralnio/suszarnia. Na poddaszu zaprojektowano cztery sypialnie, z których trzy posiadają okna francuskie a jedna wyjście na taras nad garażem. Sypialnia rodziców zaprojektowana w ryzalicie ma znacznie mniejsze skosy niż pozostałe pomieszczenia, dzięki czemu jej powierzchnia użytkowa jest większa. Poddasze mieści również komfortową łazienkę, doświetloną oknem połaciowym. Samba XV to projekt o ponadczasowym charakterze, który dobrze wkomponuje się w każdy rodzaj zabudowy - zarówno tradycyjnej, jak i nowoczesnej.

ENERGO-
OSZCZĘDNY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Bergamo IV

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,30
2. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	36,90
3. kuchnia	7,25
4. kotłownia	9,00
5. łazienka	3,80
RAZEM [m²]	**63,25**

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	14,35
2. pokój	10,00
3. pokój	10,10
4. łazienka	5,65
5. sypialnia z garderobą	17,15
RAZEM [m²]	**57,25**

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**120,50 m²**
pow. netto parteru	68,75 m²
pow. netto poddasza	66,35 m²
pow. całkowita	176,05 m²
pow. zabudowy	88,00 m²
kubatura	555,70 m³
wysokość budynku	8,04 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	144,60 m²
wys. ścianki kolankowej	1,52 m
wielkość działki	14,15 x 18,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	172 tys. zł

ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

WĄSKA DZIAŁKA

Kolejna odsłona projektu Bergamo, przeznaczona na działki z wjazdem od południa. Prostą bryłę przykryto dwuspadowym dachem, uzyskując projekt, którego koszty budowy i eksploatacji nie będą wysokie. Podcienie na elewacji frontowej tworzy zadaszenie nad wejściem do budynku. Parter mieści wygodny przedsionek, dużą kuchnię z jadalnią, pokój dzienny, łazienkę oraz kotłownię, która ze względu na swoją wielkość może pełnić również funkcję spiżarni. Schowek pod schodami oraz szafa w niewielkim pomieszczeniu między przedsionkiem a łazienką, to bardzo przydatne miejsca do przechowywania. Na poddaszu zaprojektowano sypialnię rodziców z garderobą, dwa pokoje dziecięce, łazienkę oraz mini garderobę. Wszystkie sypialnie posiadają okna francuskie, dzięki czemu są bardzo dobrze doświetlone. Do dyspozycji mieszkańców jest również duży hol, który można wykorzystać na wiele sposobów w zależności od potrzeb i wyobraźni. Prosta architektura wymaga odpowiedniej oprawy, która nadaje bryle charakter. W projekcie Bergamo IV zastosowano sprawdzone zestawienie bieli i szarości, ocieplone drewnianymi elementami. Dach przykryto nowoczesną dachówką typu Tegalit. Bergamo IV będzie komfortowym lokum dla czteroosobowej rodziny. Ponadczasowa architektura i niewielkie gabaryty sprawiają, że dom świetnie wkomponuje się zarówno w działki miejskie, jak i podmiejskie, również te o niewielkiej powierzchni i/lub wąskie.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 121,10 m²

Pleszka II SZ

Dom jednorodzinny, parterowy
ze strychem do adaptacji

POW. UŻYTKOWA	**121,10 m²**
+ poddasze (strych)	61,50 m²
+ garaż	45,95 m²
pow. netto parteru	188,35 m²
pow. netto poddasza (strychu)	117,70 m²
pow. całkowita	370,65 m²
pow. zabudowy	219,50 m²
kubatura	1134,80 m³
wysokość budynku	7,67 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	341,00 m²
wielkość działki	32,30 x 23,45 m

Przedstawiamy kolejną propozycję z serii Pleszka w technologii szkieletowej. Zarówno bryłę główną budynku, jak i część garażową wieńczy dwuspadowy dach pokryty grafitową dachówką typu tegalit. Elewacja to udane połączenie bieli i grafitu oraz drewna i dużych przeszkleń, które nadają bryle nowoczesny charakter. Pleszka II SZ to z racji usytuowania pomieszczeń idealny projekt na działkę z wjazdem od południa lub zachodu. Program użytkowy zakłada podział na strefę dzienną od frontu i sypialną w tylnej części domu. Część dzienna obejmuje duży przedsionek, kuchnię, pokój dzienny z jadalnią oraz ogólnodostępną łazienkę. Strefa sypialna zawiera trzy sypialnie i dodatkową łazienkę. Z sypialni rodziców zaprojektowano wyjście na taras a w pokojach dziecięcych mamy okna typu francuskiego. Program parteru uzupełnia duża kotłownia z pralnią, zlokalizowana pomiędzy częścią mieszkalną a garażem. Do dyspozycji mieszkańców jest również strych, dostępny przez jednobiegowe schody, zaprojektowane wzdłuż ściany oddzielającej pokój dzienny od holu. Strych to idealna przestrzeń zarówno na przechowywanie, jak również na pomieszczenia dla gości lub hobby dla domowników. Wartością dodaną jest przestronny, zadaszony taras, stanowiący idealne miejsce do organizacji życia rodzinnego i towarzyskiego przy bardziej sprzyjającej aurze. Pleszka II SZ to budynek, łączący w sobie elementy tradycyjne i nowoczesne, więc dobrze wpisze się w każdy rodzaj zabudowy. Będzie idealnym lokum dla czteroosobowej rodziny, prowadzącej dom otwarty, w którym zawsze znajdzie się miejsce dla gości.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	10,10	7. łazienka	6,80
2. hall	13,10	8. pokój	10,10
3. kuchnia	10,65	9. pokój	10,85
4. łazienka	4,55	10. kotłownia	6,20
5. pokój dzienny z jadalnią	32,45	**RAZEM [m²]**	**121,10**
6. pokój z garderobą	16,30	11. garaż	45,95

RZUT PODDASZA

1. strych	34,70
2. strych	26,80
RAZEM [m²]	**61,50**

ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 124,95 m²

Ibis II SZ

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**124,95 m²**
+ garaż	35,25 m²
pow. netto parteru	180,50 m²
pow. całkowita	211,90 m²
pow. zabudowy	211,90 m²
kubatura	1049,65 m³
wysokość budynku	6,91 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	304,00 m²
wielkość działki	22,95 x 32,80 m

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,85	6. garderoba	3,55	11. łazienka	2,60
2. hall	13,35	7. pokój	11,10	12. pralnia	2,75
3. kuchnia	9,10	8. łazienka	6,40	13. kotłownia	4,60
4. pokój dzienny z jadalnią	31,45	9. pokój	9,00	**RAZEM [m²]**	**124,95**
5. pokój	12,70	10. pokój	11,50	14. garaż	35,25

Ibis II SZ to ujmujący prostotą i elegancją dom parterowy z dwustanowiskowym garażem. Dzięki usytuowaniu garażu od frontu budynek nadaje się do realizacji na wąskich i długich działkach. Mimo niewielkiej powierzchni Ibis II SZ ma bardzo bogaty program użytkowy, który zapewni komfort użytkowania nawet pięcioosobowej rodzinie. Strefa dzienna jest wyraźnie oddzielona od sypialnej. Tę pierwszą tworzą kuchnia, jadalnia, spory pokój dzienny i łazienka. W salonie zaprojektowano kominek, który będzie ozdobą wnętrza a duże przeszklenie sprawi, że pomieszczenia strefy dziennej będą jasne i przestronne. Przedłużeniem pokoju dziennego jest częściowo zadaszony taras zaprojektowany w podcieniu. Strefa nocna obejmuje cztery sypialnie, w tym jedną z garderobą oraz łazienkę. W budynku znajdują się również pomieszczenia gospodarcze: pralnia oraz dostępna z garażu i z zewnątrz kotłownia na gaz. Atutem projektu Ibis II SZ jest prosta bryła, którą wieńczy dwuspadowy dach, pokryty grafitową dachówką typu tegalit. Drewno i jasny tynk to sprawdzone zestawienie, zapewniające ponadczasowy charakter budynku. Taka architektura dobrze wpisze się w każdą przestrzeń, ale szczególnie dobrze sprawdzi się na długich i wąskich podmiejskich działkach.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 125,75 m²

Bergamo III

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**125,75 m²**
pow. netto parteru	68,95 m²
pow. netto poddasza	66,60 m²
pow. całkowita	176,05 m²
pow. zabudowy	88,00 m²
kubatura	555,70 m³
wysokość budynku	8,04 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	144,50 m²
wys. ścianki kolankowej	1,50 m
wielkość działki	15,75 x 18,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	179 tys. zł

Kolejna odsłona projektu Bergamo ze zmodyfikowanym układem pomieszczeń. Ten prosty w formie, minimalistyczny budynek stanowi ciekawą propozycję na wąskie działki. Bryłę budynku wieńczy dwuspadowy dach, pokryty grafitową dachówką typu Tegalit. Na elewacji zastosowano biel i grafit, które oddzielają poziom parteru od poziomu poddasza. Drewniane deski stanowią dodatek wprowadzający ożywienie na elewacji, utrzymanej w chłodnej kolorystyce. Program użytkowy budynku obejmuje strefę dzienną na parterze oraz nocną na poddaszu. W centralnej części bryły mieszczą się schody, wokół których zaprojektowano przemyślany układ pomieszczeń. Obszerny przedsionek i hol z szafą wnękową to ważny element strefy wejściowej, w której nie zabraknie miejsca na przechowywanie wierzchniej odzieży. Kuchnia z jadalnią mieszczą się od frontu i są otwarte na pokój dzienny zlokalizowany w tylnej części domu. Do dyspozycji mieszkańców jest również łazienka z oknem oraz pomieszczenie gospodarcze, które pełni funkcję kotłowni i spiżarni. Do wykorzystania jest także przestrzeń pod schodami, która jest dostępna z kotłowni. Na poddaszu zaprojektowano trzy sypialnie, w tym jedną z garderobą, oraz ogólnodostępną garderobę i łazienkę. Wszystkie pokoje poddasza mają okna typu portfenetr. Efektem zastosowania dość wysokiej ściany kolankowej (1,52m) są niewielkie skosy na poddaszu, dzięki czemu pomieszczenia są bardziej ustawne i funkcjonalne. Atutem Bergamo III jest nieskomplikowana bryła, co gwarantuje niewysokie koszty budowy i późniejszej eksploatacji. Projekt dobrze wpisze się w każdy rodzaj zabudowy i będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny.

ENERGO-OSZCZĘDNY

WĄSKA DZIAŁKA

RZUT PARTERU

1. przedsionek	11,10
2. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	35,80
3. kuchnia	6,50
4. kotłownia	7,80
5. łazienka	5,35
RAZEM [m²]	**66,55**

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	10,80
2. pokój	10,25
3. pokój	11,70
4. łazienka	8,80
5. sypialnia z garderobą	14,20
6. garderoba	3,45
RAZEM [m²]	**59,20**

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 133,25 m²

Czajka III

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**133,25 m²**
+ garaż	35,65 m²
pow. netto parteru	192,60 m²
pow. całkowita	234,45 m²
pow. zabudowy	234,45 m²
kubatura	1134,10 m³
wysokość budynku	6,84 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	332,00 m²
wielkość działki	30,50 x 18,95 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	219 tys. zł

Czajka III to projekt idealny na działki z wjazdem od południa lub zachodu. Pokój dzienny i częściowo zadaszony taras zlokalizowano od frontu, aby jak najlepiej wykorzystać naturalne oświetlenie na tego typu parcelach. Jest to również optymalna propozycja na działki szerokie od frontu, ale dość płytkie. Program użytkowy tego niewielkiego domu uwzględnia aż cztery sypialnie, więc może stanowić wygodne lokum nawet dla pięcioosobowej rodziny. Wejście do budynku oraz wjazd do garażu są osłonięte przez podcienie. Z dużego przedsionka wchodzimy do strefy mieszkalnej oraz do pralni, umiejscowionej w części garażowej. Strefę dzienną stanowią zaprojektowane w otwartej przestrzeni kuchnia i pokój dzienny z kominkiem. W części nocnej mamy do dyspozycji cztery sypialnie, w tym jedną z garderobą oraz dwie łazienki. Kotłownia na paliwo stałe jest oddzielona od części mieszkalnej i jest dostępna z garażu oraz z zewnątrz. Zarówno bryłę domu, jak i bryłę garażu wieńczy dwuspadowy dach pokryty grafitową dachówką typu tegalit. Na ścianach zastosowano biały i szary kolor tynku, co dało świetny efekt wizualny. Na uwagę zasługuje zadaszony taras, dający schronienie przed nadmiarem słońca, ale również stanowiący ciekawy element architektoniczny. Czajka III to projekt o ponadczasowej architekturze, który dobrze wpisze się w podmiejską przestrzeń.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,70	6. wnęka garderobiana	3,25	11. łazienka	2,95
2. hall	15,20	7. pokój	10,60	12. pralnia	8,65
3. kuchnia	8,40	8. łazienka	5,60	13. kotłownia	7,15
4. pokój dzienny z jadalnią	29,50	9. pokój	11,00	**RAZEM [m²]**	**133,25**
5. pokój	12,25	10. pokój	12,00	14. garaż	35,65

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WJAZD OD POŁUDNIA

KOTŁOWNIA NA PALIWO STAŁE

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 147,30 m²

Czapla

RZUT PODDASZA

1. strych i antresola	24,20
2. strych	16,45
3. strych	15,25
RAZEM [m²]	**55,90**

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,40
2. w.c.	1,75
3. kuchnia	9,90
4. pokój dzienny z jadalnią	49,80
5. korytarz	14,15
6. pokój z garderobą	20,20
7. łazienka	6,85
8. pokój	12,50
9. pokój	12,50
10. łazienka	6,90
11. pralnia	3,00
12. kotłownia	3,35
RAZEM [m²]	**147,30**
13. garaż	43,85

ENERGO-OSZCZĘDNY

Dom jednorodzinny, parterowy
ze strychem do adaptacji

POW. UŻYTKOWA	**147,30 m²**
+ garaż	43,85 m²
+ strych	55,90 m²
pow. netto parteru	222,25 m²
pow. netto poddasza	112,05 m²
pow. całkowita	467,50 m²
pow. zabudowy	266,10 m²
kubatura	1400,30 m³
wysokość budynku	7,71 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	400,90 m²
wielkość działki	19,45 x 33,34 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	278 tys. zł

Kolejna propozycja na wąskie i długie działki. Stonowana, elegancka bryła została przykryta dwuspadowym dachem. Czapla to projekt domu parterowego ze strychem do dowolnej aranżacji. Parter budynku zawiera kompletny program użytkowy, obejmujący część dzienną i sypialną. W strefie dziennej uwagę zwraca przede wszystkim duży pokój dzienny z miejscem na jadalnię i duży stół oraz narożnym kominkiem. Duże przeszklenie zapewnia dostęp naturalnego światła i otwiera wnętrze na strefę ogrodową. W części dziennej mamy również kuchnię z eleganckim narożnym oknem, wygodny przedsionek, wc, oraz dużą łazienkę z oknem. Nie brakuje również tak potrzebnej w każdym domu przestrzeni gospodarczej, którą tworzą pralnia z suszarnią oraz kotłownia. W strefie nocnej mieszczą się trzy sypialnie, w tym pokój rodziców z własną garderobą i łazienką oraz dwa pokoje dla dzieci. Na strych prowadzą efektowne spiralne schody, które w zestawieniu z otwartą przestrzenią stanowią dodatkowy atut pokoju dziennego, dając wiele możliwości na nietuzinkową aranżację wnętrza. Powierzchnia strychu została podzielona na kilka pomieszczeń, które mogą być wykorzystane w różnoraki sposób. Największe pomieszczenie z oknem można przeznaczyć na miejsce do pracy lub pokój gościnny. Pozostałe pomieszczenia to idealna przestrzeń do przechowywania lub pokój rekreacyjny typu siłownia. Bryłę domu uzupełnia dwustanowiskowy garaż zaprojektowany od frontu. Czapla świetnie wpisze się w podmiejską zabudowę, gdzie łatwiej można znaleźć duże działki. Ten prosty w formie, elegancki budynek, zainteresuje inwestorów ceniących architekturę czerpiącą z klasycznych rozwiązań, ale jednocześnie niepozbawionej elementów nowoczesnych.

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Bosfor

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 151,50 m²

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,40
2. hall z komunikacją	13,45
3. pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	50,20
4. spiżarka	1,00
5. w.c.	3,50
6. pokój z garderobą	17,00
7. łazienka	5,45
RAZEM [m²]	**94,00**

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	9,40
2. pokój	19,95
3. pokój	24,35
4. łazienka	3,80
RAZEM [m²]	**57,50**

RZUT PIWNIC

1. przedsionek	6,40
2. hall z komunikacją	23,30
3. pomieszczenie rekreacyjne	20,30
4. kotłownia	5,40
5. w.c.	3,10
6. łazienka	3,50
7. sauna	5,30
RAZEM [m²]	**67,30**
8. garaż	38,20

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	**151,50 m²**
+ piwnice	67,30 m²
+ garaż	38,20 m²
pow. netto piwnic	128,75 m²
pow. netto parteru	123,85 m²
pow. netto poddasza	81,40 m²
pow. całkowita	420,50 m²
pow. zabudowy	168,25 m²
kubatura	1305,00 m³
wysokość budynku	10,87 m
kąt nachylenia dachu	38°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	205,00 m²
wys. ścianki kolankowej	0,79 m
wielkość działki	19,80 x 24,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	309 tys. zł

Bosfor to trzykondygnacyjny budynek, zaprojektowany na działki o dużym nachyleniu terenu. Zaprojektowaną na planie prostokąta bryłę wieńczy dwuspadowy dach. O nietuzinkowym charakterze tego budynku decydują przede wszystkim detale i zastosowane materiały wykończeniowe. Architekt zaproponował dwie wersje elewacji. W pierwszej zastosowano kontrastowe zestawienie bieli i grafitu. Jasny tynk zderzono z ciemnymi, wertykalnie ułożonymi deskami. W drugiej wersji zastosowano pionowe deskowanie na całym budynku. Elementami wspólnymi dla obu wersji są grafitowy dach pokryty dachówką typu tegalit, stolarka okienna w kolorze czerwonym oraz kamień na murach oporowych wokół piwnicy. Program użytkowy zapewni wysoki komfort użytkowania czteroosobowej rodzinie. Do jej dyspozycji jest przyziemie, w którym mieści się nie tylko dwustanowiskowy garaż i pomieszczenia gospodarcze, takie jak kotłownia i pralnia. Kondygnacja ta obejmuje również strefę rekreacyjną, na którą składają się sauna i pomieszczenia, w których można zrelaksować się po dniu pracy. Parter mieści zarówno strefę dzienną, jak i sypialnię rodziców (master bedroom) z własną łazienką, garderobą i wyjściem na taras. W części dziennej uwagę przykuwa duża kuchnia ze spiżarnią, połączona z jadalnią, w której mieści się duży stół, stanowiący idealne miejsce na spotkania w dużym gronie rodziny i przyjaciół. Atutami pokoju dziennego są kominek oraz otwarta przestrzeń, stwarzająca wiele możliwości na ciekawą aranżację wnętrza. Program parteru uzupełniają przedsionek z szafą na odzież wierzchnią oraz w.c. Na poddaszu zaprojektowano dwie duże sypialnie i łazienkę. Bryłę domu uzupełnia przestronny taras otoczony szklaną balustradą, na który można wyjść zarówno z jadalni i pokoju dziennego, jak również z sypialni rodziców. Efektowna, narożna pergola tworzy funkcjonalne zadaszenie nad częścią tarasu. Bosfor to efektowny budynek, który świetnie wpisze się w podmiejskie działki z dużym spadkiem terenu.

ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE · FAKRO · Termo Organika · HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 156,30 m²

Modest II

Dom jednorodzinny, parterowy
z garażem wolnostojącym

Dom jednorodzinny

POW. UŻYTKOWA	**156,30 m²**
pow. netto parteru	171,60 m²
pow. całkowita	206,10 m²
pow. zabudowy	270,40 m²
kubatura	1233,50 m³
wysokość budynku	7,99 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	295,00 m²

Garaż wolnostojący

POW. UŻYTKOWA	**41,60 m²**
pow. netto parteru	41,60 m²
pow. całkowita	53,05 m²
pow. zabudowy	64,20 m²
kubatura	289,90 m³
wysokość budynku	6,94 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	89,00 m²

wielkość działki dla domu z garażem	36,30 x 23,09 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	228 tys. zł

Modest II to komfortowy dom parterowy dla trzyosobowej rodziny. Tuż obok budynku mieszkalnego znajduje się dwustanowiskowy garaż, który nie jest połączony z bryłą domu. Zarówno bryłę domu, jak i bryłę garażu przykryto dwuspadowym dachem pokrytym grafitową dachówką typu tegalit. Na elewacji zastosowano połączenie białego tynku i drewna, co w połączeniu z pergolami umiejscowionymi od frontu i ogrodu, tworzy ciekawy efekt wizualny. Duże przeszklenia nadają klasycznej bryle nowoczesny charakter i pięknie doświetlają wnętrze domu. Program użytkowy podzielono na strefę dzienną i sypialną. Sercem tej pierwszej są zaprojektowane w otwartej przestrzeni kuchnia, jadalnia i pokój dzienny. W kuchni przewidziano wyspę, która oddziela ją od strefy jadalnej z miejscem duży stół. Atutami pokoju dziennego są kominek oraz wyjście na duży, zadaszony taras. Przy kuchni zaprojektowano spiżarnię, dzięki czemu nie zabraknie miejsca na przechowywanie przetworów i większych zakupów. Ponadto w strefie dziennej przewidziano przestronny przedsionek oraz kotłownię, w której poza piecem gazowym można umieścić pralkę. Część sypialna obejmuje pokój rodziców z własną łazienką i wyjściem na taras, pokój dziecka oraz ogólnodostępną garderobę i łazienkę. W holu stanowiącym komunikację do większości pomieszczeń strefy nocnej nie zabraknie miejsca na dużą szafę, co z pewnością ułatwi utrzymanie porządku w domu. Modest II to budynek, który dobrze wpisze się w dużą podmiejską działkę i będzie ciekawą propozycją dla wymagających Inwestorów, poszukujących średniej wielkości, ale bardzo komfortowego domu.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

RZUT PARTERU

1. przedsionek	7,20	4. spiżarka	2,95	8. pokój	11,65
2. hall	19,80	5. pokój	21,00	9. łazienka	5,90
3. pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	66,75	6. łazienka	8,95	10. kotłownia	5,45
		7. garderoba	6,65	**RAZEM [m²]**	**156,30**
				11. garaż	41,60

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Marin

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,95	5. pokój	13,60
2. hall z komunikacją	11,85	6. pokój	18,55
3. pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	51,70	7. łazienka	7,45
4. spiżarka	3,00	8. łazienka	4,05
		RAZEM [m²]	**115,15**

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	18,90
2. garderoba	5,35
3. pokój	19,95
4. łazienka	5,65
RAZEM [m²]	**49,85**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 165,00 m²

Marin to przykuwający wzrok dom w stylu „stodoły". Uzyskany efekt wizualny tworzy połączenie prostej bryły i wyszukanych materiałów wykończeniowych. Na elewacji dominuje grafit z dodatkiem drewna. Zarówno ściany, jak i dach, pokryto płytami włóknocementowymi. W podcieniach oraz wokół okien i wjazdu do garażu zastosowano olejowane, wertykalnie ułożone deski, które świetnie komponują się z dodatkami z blachy tytanowo-cynkowej i szklanymi balustradami tarasów. Program użytkowy mieści się na trzech kondygnacjach - piwnicy, parterze i poddaszu użytkowym. Piwnicę zaprojektowano pod częścią budynku, tworząc tam miejsce na dwustanowiskowy garaż, kotłownię i pomieszczenie gospodarcze. Parter obejmuje zarówno część dzienną, jak i nocną. Kuchnia, jadalnia i salon tworzą wspólną przestrzeń w kształcie litery „L", dzięki czemu możliwe jest zachowanie odrębności poszczególnych pomieszczeń. Przegrodę pomiędzy strefą kuchenną a jadalnianą tworzy wyspa, która z jednej strony rozdziela, a z drugiej spaja te dwa pomieszczenia. Przy kuchni zaprojektowano funkcjonalną spiżarnię, dzięki czemu w domu nie zabraknie miejsca na przechowywanie. Duży stół w jadalni to idealne miejsce na spotkania w gronie rodziny i przyjaciół, a pokój dzienny z kominkiem zapewni mieszkańcom komfortowy odpoczynek po dniu pracy. Parter mieści również wygodną sypialnię rodziców z własną łazienką oraz gabinet, niezależną łazienkę i przedsionek z szafą na odzież wierzchnią. Niemal wszystkie pomieszczenia parteru są połączone ze strefą ogrodową poprzez wyjścia na taras. W szczytach budynku mieszczą się dwa zadaszone tarasy - jeden z wyjściem z kuchni i jadalni, a drugi z sypialni rodziców. Na elewacji tylnej umieszczono taras z wyjściem z pokoju dziennego, jadalni i gabinetu. Duże przeszklenia sprzyjają również wzajemnemu przenikaniu się strefy domowej i ogrodowej, tworząc niezwykły klimat we wnętrzu. Na poddaszu zaprojektowano pokój z widokiem na strefę dzienną, który będzie idealnym miejscem na pomieszczenie do pracy lub domową bibliotekę. Oprócz tego poddasze mieści pokój sypialny, garderobę i łazienkę. Marin to przykład udanego połączenia tradycyjnej bryły, przykrytej dwuspadowym dachem z nowoczesnością, którą tworzą zastosowane detale i materiały wykończeniowe.

ENERGO-OSZCZĘDNY

RZUT PIWNIC

1. przedsionek	3,80
2. hall z komunikacją	12,20
3. kotłownia	11,95
4. pomieszczenie gospodarcze	14,40
RAZEM [m²]	**42,35**
5. garaż	35,80

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	**165,00 m²**
+ piwnice	42,35 m²
+ garaż	35,80 m²
pow. netto piwnic	89,00 m²
pow. netto parteru	160,50 m²
pow. netto poddasza	85,70 m²
pow. całkowita	452,40 m²
pow. zabudowy	225,15 m²
kubatura	1402,50 m³
wysokość budynku	10,16 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	243,00 m²
wys. ścianki kolankowej	0,42 m
wielkość działki	30,60 x 20,30 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	310 tys. zł

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 244,85 m²

Marsylia

RZUT PARTERU

1. przedsionek	9,20	6. gabinet	11,85
2. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	47,95	7. pomieszczenie techniczne	6,65
3. kuchnia	15,25	8. pomieszczenie gospodarcze	7,95
4. aneks telewizyjny	12,05	9. łazienka	4,00
5. korytarz	3,80	10. sauna	5,40
		RAZEM [m²]	**124,10**

RZUT PIĘTRA

1. hall z komunikacją	14,15
2. pokój	12,50
3. pokój	13,20
4. pokój	14,05
5. pokój	12,05
6. łazienka	13,00
7. pokój	22,85
8. łazienka	7,05
9. garderoba	11,90
RAZEM [m²]	**120,75**

Dom jednorodzinny, piętrowy

ENERGO-OSZCZĘDNY

POW. UŻYTKOWA	**244,85 m²**
pow. netto parteru	127,90 m²
pow. netto piętra	120,80 m²
pow. całkowita	326,40 m²
pow. zabudowy	164,20 m²
kubatura	1223,10 m³
wysokość budynku	8,95 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	337,00 m²
wielkość działki	23,85 x 20,30 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	350 tys. zł

Piękna i elegancka willa dla wymagających Inwestorów, ceniących klasykę z nutą nowoczesności. Zaproponowany program użytkowy zapewni komfort użytkowania nawet pięcio- lub sześcioosobowej rodzinie. W projekcie Marsylia zastosowano klasyczny dla budynków dwukondygnacyjnych podział na strefę dzienną na parterze oraz sypialną na piętrze. Parter głównej bryły budynku to przestronna część dzienna, którą tworzą znajdująca się w zaciszu kuchnia, stanowiące jedną przestrzeń jadalnia i pokój dzienny oraz odseparowany szklanymi drzwiami aneks telewizyjny. Na uwagę zasługuje przestronny przedsionek, w którym można zaprojektować szafy na odzież wierzchnią. W bocznym trakcie budynku mieści się gabinet, sauna z niewielką łazienką obok oraz kotłownia i pomieszczenie gospodarcze z wyjściem na zewnątrz. To ostatnie będzie idealnym miejscem na przechowywanie rowerów, nart a także kosiarki do trawy. Na piętrze zaprojektowano pięć sypialni i pokój kąpielowy, w którym nie zabranie miejsca na wszystko, co sprzyja relaksowi po intensywnym dniu pracy. Sypialnia rodziców to typowy master bedroom: posiada własną garderobę i łazienkę. Architektura budynku przywodzi na myśl wille w stylu włoskim, ale oryginalności dodaje mu obejmujące cały budynek zadaszenie, które na elewacji wyznacza granicę pomiędzy kondygnacjami. Projekt Marsylia świetnie wpisze się w przestrzeń, w której dominuje podmiejska, willowa zabudowa.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

FAKRO | INNOVIEW

Ekskluzywna stolarka fasadowa

FAKRO INNOVIEW

Budynki, w których mieszkamy i pracujemy, powinny być nie tylko funkcjonalne, ale też trwałe i estetyczne.
Aby skutecznie realizować to założenie, potrzebujemy niezawodnych produktów współgrających ze sobą zarówno pod względem użytkowym, jak i wizualnym.

Kojarzona dotychczas głównie z rozwiązaniami stosowanymi na poddaszach firma **FAKRO,** wykorzystała lata doświadczeń do opracowania wysokiej klasy okien fasadowych **INNOVIEW** oraz, uzupełniających komplet stolarki pionowej, produktów **INNOVIEW LINE**.

Ekskluzywna linia FAKRO INNOVIEW dopełniła ofertę firmy, pozwalając na doprowadzenie budynku do stanu zamkniętego w oparciu o produkty jednego producenta.

Drewniano-aluminiowe okna FAKRO INNOVIEW to produkty najwyższej klasy. Drewno to materiał ponadczasowy, a odpowiednio zabezpieczony może służyć przez wiele lat. Profile okien, wykonane z drewna tworzą klasyczny i naturalny klimat wnętrz.
Z zewnątrz są one skutecznie chronione przez aluminiową okładzinę, która stanowi solidne i stylowe wykończenie produktu. Profile drewniane i aluminiowe dostępne są w wielu kolorach, co pozwala na nadanie każdemu pionowemu przeszkleniu indywidualnego charakteru.

www.**fakro.pl**

Drzwi tarasowe HST Sky

Flagowym produktem marki FAKRO INNOVIEW są drzwi tarasowe **HST Sky**, w których pakiet szybowy części nieotwieranej osadzony jest bezpośrednio w progu i ościeżnicy drzwi przesuwnych, zwiększając znacząco powierzchnię przeszklenia i ilość światła wpadającego do wnętrza pomieszczenia. Takie rozwiązanie zapewnia niezrównaną estetykę oraz sprawia, że granica między wnętrzem a otoczeniem zanika.

Rozwiązania **INNOVIEW** zapewniają doskonałe parametry techniczne. Są też kompatybilne z inteligentnym systemem zarządzania domem **FAKRO smartHome**, co dodatkowo zwiększa ich funkcjonalność.

Markizy do okien fasadowych

Markizy VMZ serii INNOVIEW LINE to bardzo praktyczne rozwiązanie, zapewniające użytkownikom ochronę przed nadmiernym nagrzewaniem wnętrz w czasie upałów. Co ważne, gwarantują jednocześnie dopływ naturalnego światła do pomieszczenia. Dodatkowo, w wersjach Z-Wave i Solar, dzięki bocznym prowadnicom, w pełni opuszczone markizy pełnią funkcję moskitiery.

Drzwi wejściowe

Gama INNOVIEW LINE obejmuje również wysokiej klasy drzwi wejściowe. Solidna, drewniano-aluminiowa konstrukcja zapewnia wysoką termoizolacyjność oraz trwałość na wiele lat. Antywłamaniowe rozwiązania zapewniają poczucie bezpieczeństwa, a możliwość wyposażenia drzwi w czytnik linii papilarnych oraz w specjalny zamek do zdalnego sterowania Z-Wave zwiększa praktyczność produktu oraz wygodę użytkowania.

Bramy garażowe

Bramy garażowe FAKRO INNOVIEW LINE wykonane są z najwyższej jakości materiałów. Estetyka ich wykonania, szeroka oferta modeli, od klasycznych po nowoczesne, oraz kolorów dodatków i automatyki pozwalają dopasować bramę do indywidualnych preferencji klientów. Systemy bezpieczeństwa i systemy antywłamaniowe zapewniają spokój o mienie i ochronę domowników.

Produkty FAKRO INNOVIEW i FAKRO INNOVIEW LINE stanowią doskonałe wykończenie domu. Ich wyjątkowa estetyka sprawi, że budynek będzie prezentował się bardzo atrakcyjnie. Natomiast funkcjonalność, bezpieczeństwo i trwałość produktów zadowolą nawet najbardziej wymagających klientów.

FAKRO | INNOVIEW LINE

Piękny design, komfort i bezpieczeństwo

Drzwi wejściowe z aluminium i stali nierdzewnej firmy Hörmann

Chcesz oryginalnie zaaranżować wejście do swojego domu? Marzą Ci się eleganckie, stabilne i wytrzymałe drzwi wejściowe z najlepszym wyposażeniem przeciwwłamaniowym? Firma Hörmann ma dla Ciebie nowe drzwi z aluminium i stali nierdzewnej – ThermoPlan Hybrid i ThermoSafe Hybrid.

To drzwi, które doskonale pasują do szerokich reprezentacyjnych wejść i świetnie komponują się z modną minimalistyczną architekturą. Niektóre modele dobrze wpisują się także w tradycyjne budownictwo. Bardzo bogaty wybór wzorów i kolorów, a także naświetli bocznych i górnych oraz opcjonalnych uchwytów, zamków i przeszkleń pozwala na indywidualne zaaranżowanie wejścia do domu. Spośród 12 eleganckich wzorów drzwi ThemoPlan Hybrid i ponad 70 modeli drzwi ThermoSafe Hybrid każdy znajdzie coś dla siebie.

Piękne skrzydło

Oba typy drzwi wyróżnia skrzydło z niewidocznym profilem. Jego powierzchnia wraz z ościeżnicą tworzy zlicowaną płaszczyznę z wewnętrznej, a w drzwiach ThermoPlan Hybrid także z zewnętrznej, strony. Najbardziej wymagającym za dopłatą producent oferuje drzwi z ukrytymi zawiasami, wtedy harmonii jednolitej dużej powierzchni nie zakłóca żaden zbędny detal. Dzięki temu całe wejście sprawia wrażenie większego i staje się jeszcze bardziej eleganckie. Od zewnątrz takie drzwi stanowią efektowną wizytówkę naszego domu, od środka natomiast idealnie komponują się z domowym wnętrzem.

Aluminium jak ze stali

Poza atrakcyjnym designem drzwi ThermoPlan Hybrid i ThermoSafe Hybrid o zlicowanej powierzchni ościeżnicy i płyty drzwiowej cechuje duża wytrzymałość, sztywność i stabilność. To efekt ich specjalnej konstrukcji powstałej z połączenia aluminium i stali nierdzewnej. Dzięki zastosowaniu po zewnętrznej stronie skrzydła malowanej proszkowo blachy ze stali nierdzewnej są one odporne na działanie czynników atmosferycznych i nie odkształcają się nawet pod wpływem dużych różnic temperatur panujących wewnątrz i na zewnątrz domu, czyli np. podczas upalnego lata lub mroźnej zimy.

Bez strat energii i mostków termicznych

Drzwi z aluminium i stali nierdzewnej oznaczają też prawdziwą energooszczędność. To konsekwencja budowy skrzydła drzwiowego, które wykonane jest z aluminium i wypełnione twardą pianką poliuretanową. W drzwiach ThermoPlan Hybrid ma ono grubość 82 mm, a w drzwiach ThermoSafe Hybrid – 73 mm. Zarówno jedne, jak i drugie drzwi mają aluminiowy profil skrzydła z przegrodą termiczną, aluminiową ościeżnicę o grubości 82 mm z przegrodą termiczną oraz potrójne uszczelnienie. Współczynnik przenikania ciepła U_D drzwi ThermoSafe Hybrid może wynosić ok. 0,87 W/(m^{2}K), a drzwi ThermoPlan Hybrid nawet ok. 0,78 W/(m^{2}K). Jedne i drugie nadają się do montażu w domach energooszczędnych.

Prawdziwe bezpieczeństwo

Taka konstrukcja drzwi sprawia, że nie będziemy obawiać się nieproszonych gości. Na straży naszego bezpieczeństwa przede wszystkim stoi tu świetne wyposażenie przeciwwłamaniowe. Drzwi ThermoSafe Hybrid standardowo we wzorach z pełną płytą oferowane są w klasie przeciwwłamaniowej RC 4, a we wzorach z przeszkleniem – w klasie RC 3. Natomiast wszystkie drzwi ThermoPlan Hybrid w standardzie mają wyposażenie przeciwwłamaniowe w klasie RC 3. Drzwi w klasie RC 3 i RC 4 to dla potencjalnego włamywacza bardzo poważna bariera.

Budujesz dom – pomyśl o dzieciach w Afryce. Adopcja Serca – dzięki temu programowi tysiące ubogich afrykańskich dzieci uczęszcza do szkoły. Koszt pomocy to 360 zł na semestr. Dołóż swoją cegiełkę do programu i umieść ją w ścianie swojego budynku. Jak to zrobić? Czytaj o programie Adopcja Serca Ruchu MAITRI na **www.maitri.pl**

ADOPCJA SERCA Obejmij patronatem znane z nazwiska i imienia dziecko – daj mu szansę na naukę.

STOWARZYSZENIE RUCHU MAITRI – Organizacja Pożytku Publicznego
ul. ks. Zator - Przytockiego 3,
80 – 245 Gdańsk
tel. 58 520 30 50
email: **adopcja@maitri.pl**

Konto bankowe:
34 1240 1255 1111 0010 4395 6330

1% **KRS 0000364214**

Drzwi w pełnej harmonii z wnętrzem

- **BaseLine – ponadczasowa elegancja**

- **DesignLine Concepto – nowoczesność i fantazja**

- **ClassicLine – stylowa klasyka**

www.hormann.pl • 801 500 100
Opłata za połączenie zgodna z taryfą operatora

HÖRMANN
Bramy • Drzwi • Napędy

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 70,00 m²

Ricardo X Lift

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,70
2. pokój dzienny z jadalnią	30,00
3. kuchnia	8,70
4. kotłownia	3,45
5. pokój	8,65
6. łazienka	4,35
7. pokój	11,15
RAZEM [m²]	**70,00**

RZUT PODDASZA

1. strych	23,75 m²

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem

POW. UŻYTKOWA	**70,00 m²**
+ strych	23,75 m²
pow. netto parteru	75,10 m²
pow. netto strychu	68,40 m²
pow. całkowita	201,15 m²
pow. zabudowy	100,75 m²
kubatura	507,55 m³
wysokość budynku	7,09 m
kąt nachylenia dachu	38°
rodzaj stropu	drewniany
pow. dachu	160,70 m²
wielkość działki	19,38 x 16,98 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	119 tys. zł

Ricardo X Lift to propozycja dla inwestorów, którym nie jest obojętne, w jakiej przestrzeni przyjdzie im spędzać czas w domowym zaciszu. I choć bryła tego domu jest zwarta i prosta, to wnętrze otwiera wiele możliwości nieszablonowej aranżacji. Uwagę przykuwają piękne kręcone schody, oddzielające wizualnie pokój dzienny i jadalnię od kuchni, wznoszące się na strych. Stamtąd też widoczna jest ażurowa przestrzeń utworzona z oryginalnych elementów belkowych, łącząca we fragmencie dwie kondygnacje. Parter jest przytulny a równocześnie nietuzinkowy, dla inwestorów z wizją. Strych to optymalna przestrzeń na strefę sypialną dla gości lub miejsce zabaw dla dzieci. Przy niewielkiej modyfikacji projektu istnieje możliwość dobudowy garażu do bocznej ściany budynku.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Ricardo XI

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 72,90 m²

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**72,90 m²**
pow. netto parteru	82,15 m²
pow. całkowita	103,15 m²
pow. zabudowy	103,35 m²
kubatura	469.75 m³
wysokość budynku	6,20 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	149,00 m²
wielkość działki	19,30 x 17,78 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	106 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,05
2. pokój dzienny z jadalnią	31,00
3. kuchnia	9,35
4. kotłownia	3,80
5. pokój	8,80
6. łazienka	4,55
7. pokój	11,35
RAZEM [m²]	**72,90**

Stylowe elementy wykończenia klasycznej bryły sprawiają niezwykłe wrażenie estetyczne w tym małym parterowym domku. Duży i przestronny pokój dzienny stanowi bijące serce domu, w którym przy kominku będzie wypoczywać cała rodzina, a w ciepłe dni relaks w kontakcie z naturą zapewni taras dostępny z salonu oraz głównej sypialni. Dwie sypialnie, łazienka oraz reprezentacyjna przestrzeń dzienna tworzą komfortowe w użytkowaniu wnętrze dla trzyosobowej rodziny.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 79,70 m²

Zorba VIII SZ

Zorba VIII Sz to prosty w formie parterowy **budynek w technologii szkieletowej**. Zaprojektowana na planie prostokąta bryła została przykryta dwuspadowym dachem, pokrytym dachówką. Przedłużony dach na elewacji frontowej tworzy praktyczne zadaszenie nad wejściem do budynku. Wnętrze podzielono na część dzienną, którą stanowią zaprojektowane w otwartej przestrzeni kuchnia i pokój dzienny oraz sypialną, zawierającą trzy pokoje i łazienkę. Z salonu zaprojektowano wyjście na taras, który częściowo zadaszono poprzez wysunięcie dachu i oparcie go na drewnianych filarach. Uzupełnieniem programu użytkowego są kotłownia, w której zaprojektowano piec gazowy oraz przedsionek z miejscem na pojemną szafę. Bryła zewnętrzna prezentuje się efektownie za sprawą harmonijnego połączenia jasnego tynku, grafitowej dachówki i drewnianych dodatków w ciepłym odcieniu. Dzięki niewielkiej powierzchni zabudowy dom można realizować nawet na niewielkich działkach. Zorba VIII Sz będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny.

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**79,70 m²**
pow. netto parteru	84,95 m²
pow. całkowita	102,30 m²
pow. zabudowy	102,30 m²
kubatura	441,00 m³
wysokość budynku	5,46 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	146,80 m²
wielkość działki	22,40 x 20,15 m

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,95
2. kotłownia	2,90
3. kuchnia	7,15
4. pokój dzienny z jadalnią	22,90
5. łazienka	6,55
6. pokój	12,25
7. pokój	10,60
8. pokój	7,10
9. hall	6,30
RAZEM [m²]	**79,70**

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 81,70 m²

Roberto

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**81,70 m²**
pow. netto parteru	91,60 m²
pow. całkowita	116,50 m²
pow. zabudowy	116,50 m²
kubatura	493,05 m³
wysokość budynku	5,63 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	159,50 m²
wielkość działki	18,70 x 17,88 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	119 tys. zł

Roberto to ciekawa propozycja dla osób poszukujących niewielkiego, ale pełnego uroku projektu domu parterowego. Prostą bryłę wzbogacają modne detale elewacyjne imitujące deski oraz kamień. Dwuspadowy dach przykryto blachą ocynkowaną w kolorze grafitowym. Na planie budynku znajdują się trzy sypialnie i spora łazienka w części nocnej, oraz mocno przeszklony salon z jadalnią, kuchnia i kotłownia w części dziennej. Z salonu i sypialni rodziców można wyjść na częściowo zadaszony taras zaprojektowany na całej szerokości elewacji ogrodowej. Dom będzie wygodnym, przytulnym i tanim w eksploatacji lokum dla czteroosobowej rodziny.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,85
2. pokój dzienny z jadalnią	30,00
3. kuchnia	9,25
4. kotłownia	3,70
5. łazienka	6,05
6. pokój	10,30
7. pokój	10,15
8. pokój	8,40
RAZEM [m²]	**81,70**

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Roberto II SZ

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**83,20 m²**
+ garaż	26,00 m²
pow. netto parteru	118,50 m²
pow. całkowita	142,70 m²
pow. zabudowy	142,70 m²
kubatura	601,20 m³
wysokość budynku	5,65 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	197,50 m²
wielkość działki	27,32 x 20,68 m

Roberto II Sz to projekt niewielkiego, ale bardzo funkcjonalnego domu **w technologii szkieletowej**. Bryłę budynku wieńczy dwuspadowy dach, kryty blachą tytanowo-cynkową lub dachówką. Zderzenie bieli, szarości i drewna na elewacji sprawia, że budynek prezentuje się bardzo elegancko i nowocześnie. Uskok na elewacji frontowej tworzy funkcjonalne zadaszenie nad wejściem do budynku. W przedsionku, z którego możemy wejść zarówno do holu, jak i do kotłowni a następnie do kuchni, zaprojektowano szafę na wierzchnie ubrania i buty. Program użytkowy obejmuje strefę dzienną, do której przynależą kuchnia, jadalnia i pokój dzienny oraz nocną, obejmującą trzy sypialnie i łazienkę. Część dzienna jest pełna naturalnego światła za sprawą dużych przeszkleń, w tym okien narożnych w kuchni i salonie połączonym z jadalnią. Na całej szerokości bryły domu zaprojektowano obszerny taras, który jest częściowo zadaszony poprzez wysunięcie dachu i oparcie go na drewnianych filarach. Do budynku dostawiono jednostanowiskowy garaż, który również przykryto dwuspadowym dachem. Roberto II Sz będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ

RZUT PARTERU		5. łazienka	6,20
1. przedsionek	3,95	6. pokój	10,50
2. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	30,45	7. pokój	10,35
		8. pokój	8,60
3. kuchnia	9,35	**RAZEM [m²]**	**83,20**
4. kotłownia	3,80	9. garaż	26,00

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 84,40 m²

Aurora Midi III Bis

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,50
2. hall	7,35
3. pokój	8,20
4. pokój	10,85
5. pokój	12,75
6. łazienka	5,55
7. kotłownia	4,70
8. w.c.	1,50
9. pokój dzienny z jadalnią	21,10
10. kuchnia	7,45
11. spiżarka	1,45
RAZEM [m²]	**84,40**

RZUT PODDASZA

1. strych	26,70 m²

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem

POW. UŻYTKOWA	**84,40 m²**
+ strych	26,70 m²
pow. netto parteru	85,70 m²
pow. netto strychu	73,80 m²
pow. całkowita	226,35 m²
pow. zabudowy	122,40 m²
kubatura	598,85 m³
wysokość budynku	7,05 m
kąt nachylenia dachu	38°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	154,00 m²
wielkość działki	22,10 x 16,68 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	139 tys. zł

Efektowna wizualnie nowoczesna stodoła, zaprojektowana na rzucie popularnego projektu Aurora Midi III. O charakterze budynku decydują zestawione ze sobą materiały wykończeniowe. Bezokapowy dach przykryty blachą tytanowo-cynkową świetnie komponuje się z elewacją, w której przenikają się wzajemnie elementy drewniane i stalowe. Duże przeszklenia podkreślają styl, w jakim jest utrzymana bryła oraz doświetlają wnętrze naturalnym światłem. Przestrzeń w środku obejmuje parter, podzielony na pomieszczenia dzienne i nocne oraz strych do dowolnej adaptacji. Można tam urządzić pracownię, pomieszczenie gospodarcze lub przeznaczyć na pomieszczenia dla gości. W części dziennej mieszczą się kuchnia ze spiżarnią, salon z jadalnią, w.c. i kotłownia/pralnia, z której zaprojektowano wyjście na zewnątrz. Strefa nocna obejmuje trzy pokoje i łazienkę. Na drugą kondygnację prowadzą ażurowe, spiralne schody, które poza aspektem funkcjonalnym, pełnią również rolę dekoracyjną. Atutem są także częściowo odsłonięte belki stropowe nad salonem, które nie tylko zdobią wnętrze, ale też optycznie je powiększają. Aurora Midi III Bis to projekt dla Inwestorów, którzy cenią prostotę i nowoczesność. Projekt będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 87,40 m²

Bursztyn Plus

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**87,40 m²**
+ garaż	35,05 m²
pow. netto parteru	140,05 m²
pow. całkowita	178,40 m²
pow. zabudowy	178,40 m²
kubatura	866,50 m³
wysokość budynku	7,27 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	269,00 m²
wielkość działki	19,73 x 24,69 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	151 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,30
2. hall	6,45
3. kuchnia	8,85
4. pokój dzienny	25,90
5. pokój	10,35
6. pokój	9,30
7. łazienka	4,50
8. pokój	10,25
9. łazienka	2,60
10. kotłownia	4,90
RAZEM [m²]	**87,40**
11. garaż	35,05

Mały i bardzo funkcjonalny, a przez to popularny projekt parterowego domu Bursztyn rozbudowano o dwustanowiskowy garaż, który izoluje część mieszkalną budynku od ulicy. Z garażu przejdziemy do kotłowni, w której bez problemu urządzimy również małą pralnię. Zadaszony taras z tyłu domu dostępny jest zarówno z pokoju dziennego, jak i jednej z sypialni, pozwalając na bliski kontakt domowników z naturą. Duży salon wyposażono w rogowy kominek, który podkreśli urokliwy charakter domu. Zwolenników praktycznych rozwiązań cieszyć będą dwie niezależne i w pełni funkcjonalne łazienki, które sprawdzą się zarówno w momencie odwiedzin gości, jak i w przypadku większej ilości domowników. Budynek mieści także otwartą kuchnię z aneksem jadalnym oraz trzy niezależne pokoje, dzięki czemu komfortowe warunki znajdzie w nim czteroosobowa rodzina. Tradycja z nutką nowoczesności i elegancji dzięki zastosowaniu drewnianych elementów elewacji sprawią, że dom idealnie wpasuje się w dowolne otoczenie.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 89,90 m²

Pelikan Slim II

Dyskretny urok elegancji

ENERGO-OSZCZĘDNY

WĄSKA DZIAŁKA

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**89,90 m²**
+ garaż	26,40 m²
pow. netto parteru	136,20 m²
pow. całkowita	167,65 m²
pow. zabudowy	167,65 m²
kubatura	782,40 m³
wysokość budynku	6,43 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	244,00 m²
wielkość działki	17,50 x 27,00
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	149 tys. zł

Parterowy dom z dwuspadowym dachem oraz garażem. W stosunku do pierwotnej wersji Slim, budynek został poszerzony o 0,5 m co pozwoliło na zwiększenie powierzchni niektórych pomieszczeń w części nocnej, czyli sypialni rodziców i łazienki oraz części garażowej łącznie z kotłownią. Salon z jadalnią zaś są nieco mniejsze, gdyż budynek jednocześnie skrócono o 1 m. Dom doskonale wpisze się nawet w bardzo wąskie działki, a jego konstrukcja nie sprawi kłopotów podczas budowy. Będzie przytulnym i wygodnym miejscem do życia dla czteroosobowej rodziny.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,15
2. hall	7,30
3. kuchnia	6,60
4. pokój dzienny z jadalnią	28,70
5. pokój z garderobą	14,45
6. łazienka	5,60
7. pokój	8,00
8. pokój	8,00
9. w.c.	1,65
10. kotłownia	4,45
RAZEM [m²]	**89,90**
11. garaż	26,40

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Aurora Midi SZ

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 90,15 m²

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ

Funkcjonalna parterówka zaprojektowana na planie prostokąta przykrytego dwuspadowym dachem. Atutem budynku jest zgrabnie zaplanowane wnętrze mieszczące bogaty program użytkowy. Strefa komunikacyjna dzieli przestrzeń na część dzienną i nocną. Kuchnia ze spiżarnią, salon, duża kotłownia oraz w.c. przynależą do strefy dziennej, natomiast część nocną stanowią trzy sypialnie i łazienka. Do dyspozycji mieszkańców jest sporej wielkości taras umożliwiający relaks na świeżym powietrzu. Dom będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny.

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**90,15 m²**
pow. netto parteru	90,15 m²
pow. całkowita	110,50 m²
pow. zabudowy	110,50 m²
kubatura	516,40 m³
wysokość budynku	6,18 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	164,60 m²
wielkość działki	23,54 x 20,58 m

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	4,10
2. hall	7,30
3. pokój	8,80
4. pokój	12,00
5. pokój	13,40
6. łazienka	6,05
7. kotłownia	5,70
8. w.c.	1,60
9. pokój dzienny z jadalnią	21,40
10. kuchnia	8,25
11. spiżarka	1,55
RAZEM [m²]	**90,15**

ATRIUM STUDIO PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 91,40 m²

Kaja

Dom jednorodzinny, parterowy, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	**91,40 m²**
+ piwnice	61,30 m²
+ garaż	30,70 m²
pow. netto piwnic	95,80 m²
pow. netto parteru	95,15 m²
pow. całkowita	249,35 m²
pow. zabudowy	134,50 m²
kubatura	984,75 m³
wysokość budynku	6,53 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	184,80 m²
wielkość działki	20,15 x 25,40 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	209 tys. zł

RZUT PIWNIC

1. hall z komunikacją	15,90
2. piwnica	13,70
3. kotłownia	18,95
4. piwnica	13,10
RAZEM [m²]	**61,65**
5. garaż	30,70

Mały parterowy domek w dworkowym stylu, któremu odświeżono wygląd elewacji, nadając mu bardziej nowoczesny charakter. Duże bezszprosowe okna w kolorze szarym, idealnie kontrastują z bielą tynku i dachówką typu Tegalit. Na stosunkowo niewielkiej przestrzeni zaprojektowano trzy niezależne sypialnie, wygodną łazienkę oraz otwartą część dzienną, stanowiącą połączenie dużej kuchni z jadalnią i pokojem dziennym. Spędzanie ciepłych dni na świeżym powietrzu umożliwi taras zaplanowany w części ogrodowej, natomiast w porze chłodów domowników ogrzeje znajdujący się w salonie kominek. Dzięki podpiwniczeniu budynek zyskał dodatkową powierzchnię gospodarczą oraz miejsce na garaż bez powiększania obszaru zabudowy. Duża kotłownia w piwnicy pomieści piec gazowy oraz pozwoli na zorganizowanie praktycznej pralni. Jeżeli na działce nie ma dostępu do sieci gazowej, bez problemu nada się również na kocioł na paliwo stałe. Dobre parametry energetyczne budynku pozwolą na obniżenie kosztów użytkowania. To ciekawa propozycja dla czteroosobowej rodziny.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,00
2. hall z komunikacją	13,35
3. kuchnia	10,55
4. salon z jadalnią	22,55
5. łazienka	6,40
6. pokój	10,85
7. pokój	12,60
8. pokój	11,10
RAZEM [m²]	**91,40**

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Bursztyn V SZ

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **94,35 m²**

Niewielki, ale bardzo funkcjonalny dom parterowy w technologii szkieletowej. Bryłę budynku przykryto prostym i tanim w budowie dwuspadowym dachem. Od frontu do bryły doprojektowano dwustanowiskowy garaż z podcieniem, które stanowi funkcjonalne zadaszenie strefy wejściowej. Program użytkowy przygotowano z myślą o potrzebach czteroosobowej rodziny. Kuchnia jest otwarta na salon, w którym zaprojektowano kominek i z którego prowadzi wyjście na zadaszony taras, mieszczący się w podcieniu. Taras jest również dostępny z jednej z trzech sypialni. Program użytkowy obejmuje ponadto dwie łazienki, przedsionek z szafą wnękową oraz kotłownię, dostępną z garażu. Ponadczasowa bryła budynku świetnie wpisze się w każdy krajobraz, a starannie przemyślany układ funkcjonalny zapewni komfort użytkowania mieszkańcom tego domu.

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**94,35 m²**
+ garaż	37,50 m²
pow. netto parteru	149,25 m²
pow. całkowita	178,40 m²
pow. zabudowy	178,40 m²
kubatura	932,20 m³
wysokość budynku	7,32 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	263,00 m²
wielkość działki	23,65 x 28,65 m

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,75
2. hall	9,10
3. kuchnia	8,55
4. pokój dzienny	26,65
5. pokój	10,75
6. pokój	10,00
7. łazienka	5,25
8. pokój	11,25
9. łazienka	2,70
10. kotłownia	5,35
RAZEM [m²]	**94,35**
11. garaż	37,50

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 94,85 m²

Sfinks VI

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**94,85 m²**
+ garaż	19,30 m²
pow. netto parteru	133,75 m²
pow. całkowita	163,15 m²
pow. zabudowy	163,15 m²
kubatura	763,60 m³
wysokość budynku	6,76 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	241,00 m²
wielkość działki	18,00 x 24,80 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	152 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	7,50
2. kuchnia	8,00
3. spiżarka	0,70
4. jadalnia	13,20
5. pokój dzienny	20,75
6. korytarz	8,10
7. pokój	14,55
8. łazienka	6,00
9. pokój	9,75
10. kotłownia	4,35
11. w.c.	1,95
RAZEM [m²]	**94,85**
12. garaż	19,30

Mały, ale komfortowy dom parterowy, przykryty eleganckim, czterospadowym dachem. Niewielka szerokość elewacji frontowej sprawia, że budynek nadaje się do realizacji nawet na wąskich działkach. Charakterystyczne podcienie przy wejściu jest bardzo praktycznym rozwiązaniem. W przestronnym przedsionku, który stanowi pomieszczenie komunikacyjne pomiędzy częścią mieszkalną i garażem, zmieszczą się meble na odzież wierzchnią. W części dziennej zaprojektowano kuchnię z dostępem do spiżarni, jadalnię oraz salon z wyjściem na zadaszony taras. Do dyspozycji mieszkańców jest również kotłownia, która może pełnić również funkcję pralni, oraz toaleta. Wyraźnie wyodrębniona strefa sypialna zawiera pokój dziecięcy, łazienkę i sypialnię rodziców z wyjściem na taras. Duże przeszklenia nie tylko zdobią bryłę budynku, ale również świetnie doświetlają wnętrze, otwierając je na ogród. Dom jest optymalny dla trzyosobowej rodziny.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WĄSKA DZIAŁKA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 95,25 m²

Pelikan Slim V

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**95,25 m²**
pow. netto parteru	107,10 m²
pow. całkowita	133,50 m²
pow. zabudowy	133,50 m²
kubatura	659,50 m³
wysokość budynku	6,91 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	165,00 m²
wielkość działki	17,50 x 22,05 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	139 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,30
2. hall	7,30
3. kuchnia	6,60
4. pokój dzienny z jadalnią	28,70
5. pokój z garderobą	14,45
6. łazienka	5,60
7. pokój	8,00
8. pokój	8,00
9. w.c.	1,65
10. kotłownia	8,65
RAZEM [m²]	**95,25**

Prosty, funkcjonalny dom bez garażu przykryty dwuspadowym dachem. Ciekawy efekt wizualny uzyskano w tym wypadku przede wszystkim poprzez starannie dobrane materiały wykończeniowe, które zestawione ze sobą tworzą harmonijną całość. Biel i grafit nadają bryle nowoczesnego charakteru, natomiast drewniane elementy przełamują nieco ten surowy styl. Atutem budynku jest niewielka szerokość elewacji frontowej, co sprawia, że nadaje się on do realizacji na wąskich działkach (już od 17,5 m szerokości). Program użytkowy został skrojony pod potrzeby czteroosobowej rodziny, do której dyspozycji są kuchnia z jadalnią i przestronny salon, trzy ustawne sypialnie, łazienka, w.c., przedsionek i duża kotłownia, w której z powodzeniem będzie mógł również zafunkcjonować kocioł na paliwo stałe. Przedłużeniem części dziennej jest zadaszony taras, który będzie idealnym miejscem na spędzanie czasu w cieplejszych porach roku, a nawet w nieco deszczowe dni. Z kolei zimą wypoczynek umili kominek w pokoju dziennym. Pelikan Slim V to dom nowoczesny, świetnie oddający aktualne trendy w architekturze, który świetnie wpisze się zarówno w miejski, jak i podmiejski krajobraz.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WĄSKA DZIAŁKA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 95,60 m²

Alberto

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**95,60 m²**
pow. netto parteru	108,00 m²
pow. całkowita	138,10 m²
pow. zabudowy	138,10 m²
kubatura	596,90 m³
wysokość budynku	5,54 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	193,00 m²
wielkość działki	22,48 x 18,15 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	139 tys. zł

Urokliwy dom parterowy o przemyślanym programie użytkowym, w którego skład wchodzą aż cztery pokoje sypialne. Uzupełnieniem strefy nocnej jest duża łazienka z oknem. Część dzienną stanowią kuchnia z salonem, w.c. dla gości oraz kotłownia. Uwagę przykuwa starannie dobrany detal, stanowiący istotny element wykończenia bryły budynku. Horyzontalnie ułożone deskowanie wokół okien świetnie komponuje się z zastosowanym kamieniem elewacyjnym. Przedłużenie dachu na elewacji frontowej i ogrodowej tworzy praktyczne zadaszenie strefy wejściowej oraz tarasu, gdzie domownicy mogą zrelaksować się po dniu pełnym zajęć i obowiązków. Mimo niewielkiej powierzchni użytkowej dom będzie wygodnym lokum nawet dla pięcioosobowej rodziny.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,35
2. hall	11,40
3. kotłownia	2,95
4. kuchnia	7,90
5. pokój dzienny z jadalnią	20,30
6. łazienka	5,90
7. pokój	10,85
8. pokój	11,80
9. pokój	10,10
10. pokój	9,05
11. w.c.	2,00
RAZEM [m²]	**95,60**

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 99,50 m²

Winona II

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**99,50 m²**
+ garaż	33,90 m²
pow. netto parteru	140,60 m²
pow. całkowita	174,10 m²
pow. zabudowy	174,10 m²
kubatura	773,45 m³
wysokość budynku	6,13 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	257,00 m²
wielkość działki	19,63 x 25,13 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	168 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,85
2. spiżarka	0,40
3. kuchnia	8,55
4. pokój dzienny z jadalnią	28,35
5. hall	10,65
6. pokój	11,05
7. garderoba	3,25
8. pokój	9,45
9. łazienka	5,90
10. pokój	10,35
11. w.c.	2,50
12. kotłownia	4,20
RAZEM [m²]	**99,50**
13. garaż	33,90

Niewielki ale komfortowy dom parterowy z dwustanowiskowym garażem. Część sypialna w skład której wchodzą trzy pokoje, garderoba i łazienka, została wyraźnie oddzielona od strefy dziennej obejmującej kuchnię, spiżarnię i salon. Kotłownia z piecem na gaz jest pomieszczeniem przechodnim pomiędzy częścią mieszkalną a garażem. Stonowana kolorystyka elewacji, dachu i okien została przełamana drewnianymi elementami wykończenia ścian i tarasu. Przemyślana funkcja daje gwarancję że Winona II będzie wygodnym lokum dla czeroosobowej rodziny.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 99,60 m²

Bursztyn Plus Maxi

Przedstawiamy najnowszą, powiększoną wersję bardzo funkcjonalnego projektu Bursztyn Plus. Uzupełnieniem strefy mieszkalnej jest zlokalizowany od frontu dwustanowiskowy garaż. Zaprojektowane wzdłuż garażu podcienie tworzy zadaszenie strefy wejściowej. Program użytkowy spełni potrzeby czteroosobowej rodziny, która poza strefą dzienną, obejmującą kuchnię z salonem, ma do dyspozycji trzy sypialnie, dwie łazienki i kotłownię. Poprzez podcienie tworzące zadaszony taras, strefa dzienna zyskuje dodatkową przestrzeń wypoczynkową, umożliwiającą relaks na świeżym powietrzu nawet przy mniej sprzyjającej aurze. Elegancka, ponadczasowa bryła przykryta wielospadowym dachem, świetnie wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę.

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**99,60 m²**
+ garaż	35,05 m²
pow. netto parteru	153,85 m²
pow. całkowita	194,10 m²
pow. zabudowy	194,10 m²
kubatura	951,25 m³
wysokość budynku	7,27 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	290,00 m²
wielkość działki	19,65 x 26,00 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	169 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,25
2. hall	6,95
3. kuchnia	10,35
4. pokój dzienny	27,75
5. pokój	12,25
6. pokój	11,00
7. łazienka	4,70
8. pokój	11,25
9. łazienka	3,55
10. kotłownia	6,55
RAZEM [m²]	**99,60**
11. garaż	35,05

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 99,90 m²

Olimp II

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**99,90 m²**
pow. netto parteru	105,70 m²
pow. całkowita	134,80 m²
pow. zabudowy	134,80 m²
kubatura	610,20 m³
wysokość budynku	5,84 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	199,00 m²
wielkość działki	16,00 x 23,85 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	146 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	5,25
2. hall	10,50
3. pokój dzienny z aneksem kuchennym	30,85
4. spiżarka	4,20
5. w.c.	1,40
6. pokój	10,80
7. pokój	15,55
8. pokój	10,85
9. łazienka	6,15
10. kotłownia	4,35
RAZEM [m²]	**99,90**

Kolejna odsłona projektu, tym razem dla inwestorów, poszukujących domu o powierzchni nie przekraczającej 100 m². Prosta bryła przykryta dwuspadowym dachem szczególnie zainteresuje posiadaczy wąskich działek z wjazdem od strony południowej lub zachodniej. Od frontu zaprojektowano podcienie tworzące funkcjonalne zadaszenie wejścia do budynku i stanowiące ciekawy akcent w tej prostej bryle. W wygodnym przedsionku, z którego wchodzimy wprost do pokoju dziennego, przewidziano sporo miejsca na szafy, w których zmieszczą się wierzchnie ubrania i buty. Świetne doświetlenie salonu zapewni duże narożne przeszklenie, a kominek będzie umilał mieszkańcom i ich gościom chłodne jesienne i zimowe wieczory. Kuchnia jest otwarta na salon, co sprzyja integracji domowników. Do części nocnej, mieszczącej trzy sypialnie i wygodną łazienkę prowadzi korytarz, który stanowi również komunikację do kotłowni, pralni, w.c. i spiżarni. Prosta bryła zyskuje niebanalny efekt wizualny poprzez zderzenie białego tynku z grafitową dachówką i drewnianymi elementami w ciepłym odcieniu. Prosta i zwarta bryła gwarantuje również niższe koszty budowy i użytkowania. Olimp II dobrze wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę i będzie wygodnym miejscem do życia dla czteroosobowej rodziny.

ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

WĄSKA DZIAŁKA

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

Pelikan Slim VII

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 100,10 m²

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WĄSKA DZIAŁKA

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**100,10 m²**
+ garaż	45,45 m²
pow. netto parteru	161,65 m²
pow. całkowita	197,75 m²
pow. zabudowy	197,75 m²
kubatura	980,30 m³
wysokość budynku	7,17 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	309,00 m²
wielkość działki	18,00 x 30,35 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	177 tys. zł

Pelikan Slim VII to idealny dom dla czteroosobowej rodziny. Niewielka powierzchnia użytkowa i prosta bryła gwarantują bezproblemową realizację i niskie koszty budowy. Dom należy do grupy parterówek, został przykryty dwuspadowym dachem, a jego linie wyróżnia dwustanowiskowy garaż w przedniej części i zadaszony taras na tyłach. Stolarka okienno drzwiowa, elementy dekoracyjne i minimalistyczny detal nadają całości bardzo nowoczesny i ponadczasowy wygląd. Program funkcjonalny został zaprojektowany w oparciu na podział na dwie strefy. W dziennej mamy pokój dzienny z dostępem do tarasu i otwartą na salon kuchnię, w części wypoczynkowej przewidziano sypialnię rodziców oddzielona od pozostałych dwóch sypialni wygodną łazienką z dostępem do okna. Ponadto wygospodarowano niezwykle użyteczny w.c. i kotłownię. Warto zwrócić uwagę na zwiększony metraż garażu, gdzie udało się zmieścić dodatkową powierzchnię na sportowe czy ogrodnicze sprzęty. Także ta część posiada swoje własne okno. Pelikan Slim VII to znakomity dom, którego cechą charakterystyczną jest skromność i funkcjonalność idąca w parze ze schludnością, a także proporcjonalną linią. Dom będzie pasował na większość działek, a jego gabaryty – a zwłaszcza niewielka szerokość – preferują realizację na działkach wąskich.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,65
2. hall	8,50
3. kuchnia	7,90
4. pokój dzienny z jadalnią	32,55
5. pokój z garderobą	14,45
6. łazienka	5,60
7. pokój	9,00
8. pokój	9,05
9. w.c.	1,65
10. kotłownia	5,75
RAZEM [m²]	**100,10**
11. garaż	45,45

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 100,20 m²

Merida II

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**100,20 m²**
+ garaż	28,90 m²
pow. netto parteru	131,95 m²
pow. całkowita	170,85 m²
pow. zabudowy	170,85 m²
kubatura	723,35 m³
wysokość budynku	5,67 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	250,90 m²
wielkość działki	19,63 x 26,13 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	166 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,90
2. spiżarka	3,55
3. kuchnia	10,20
4. pokój dzienny z jadalnią	28,10
5. hall	10,15
6. pokój	10,85
7. garderoba	3,15
8. pokój	9,25
9. łazienka	5,80
10. pokój	9,55
11. kotłownia	4,70
RAZEM [m²]	**100,20**
12. garaż	28,90

Merida II to kolejna odsłona popularnego projektu, tym razem z lekkim stropem. Elegancka bryła z jednostanowiskowym garażem została przykryta wielospadowym dachem o niewielkim kącie nachylenia połaci. Program użytkowy skrojono pod potrzeby czteroosobowej rodziny, która ma do dyspozycji kuchnię z jadalnią i salonem, trzy sypialnie i łazienkę. Komfort użytkowania podnoszą pomieszczenia gospodarcze, czyli spiżarnia, kotłownia oraz garderoba. Dodatkową przestrzeń na przechowywanie rowerów, nart czy kosiarki, wygospodarowano w części garażu. Lokalizacja pokoju dziennego i tarasu umożliwia zastosowanie projektu na działkach z wjazdem od strony południowej lub zachodniej. Nowoczesny charakter budynku podkreślają panoramiczne, narożne okna, dzięki którym wnętrze jest pełne naturalnego światła. Dużą rolę odgrywa też kolorystyka elewacji - grafitowa dachówka dobrze komponuje się z białym tynkiem oraz drewnianymi deskami w ciepłym odcieniu. Merida II to projekt o ponadczasowej bryle, który dobrze wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę.

ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 100,65 m²

Sardynia

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**100,65 m²**
+ garaż	19,45 m²
pow. netto parteru	159,50 m²
pow. całkowita	191,70 m²
pow. zabudowy	229,10 m²
kubatura	851,90 m³
wysokość budynku	6,77 m
kąt nachylenia dachu	22°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	223,00 m²
wielkość działki	21,39 x 27,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	168 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,20
2. hall	10,85
3. kuchnia	10,00
4. spiżarka	0,75
5. pokój dzienny z jadalnią	28,75
6. pokój z garderobą	16,80
7. łazienka	6,45
8. pokój	8,00
9. pokój	8,00
10. łazienka	2,15
11. kotłownia	3,70
RAZEM [m²]	**100,65**
12. garaż	19,45

Elegancka i nowoczesna bryła, nakryta dachem kopertowym o niskim stopniu nachylenia. Oryginalna konstrukcja pergoli wokół tarasu podkreśla nowoczesny charakter budynku i doskonale komponuje się z zadaszeniem garażu i wejścia. Jednocześnie zapewnia zacienienie przestrzeni wypoczynkowej w upalne dni. Wnętrze projektu – choć stosunkowo niewielkie – również prezentuje się imponująco. Trzy sypialnie, dwie łazienki oraz otwarta kompozycja przestrzeni dziennej zapewnią komfort użytkowania czteroosobowej rodzinie. Zwolenników praktycznych rozwiązań z całą pewnością zadowoli natomiast mała spiżarka przy kuchni, w której będzie można pod ręką przechowywać zapasy i przetwory spożywcze, wygodna wnęka w przedsionku, w której bez problemu zamontujemy szafę w zabudowie oraz garderoba w największej sypialni, dyskretnie schowana za przesuwnymi drzwiami. Jak określić Sardynię w dwóch słowach? Funkcjonalność i nowoczesność!

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 102,95 m²

Kraska

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**102,95 m²**
+ garaż	20,90 m²
pow. netto parteru	154,95 m²
pow. całkowita	187,30 m²
pow. zabudowy	187,30 m²
kubatura	822,00 m³
wysokość budynku	6,81 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	265,00 m²
wielkość działki	19,53 x 25,33 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	165 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,70
2. hall	10,65
3. kuchnia	8,30
4. spiżarka	0,65
5. pokój dzienny z jadalnią	29,65
6. pokój z garderobą	16,70
7. łazienka	5,85
8. pokój	10,00
9. pokój	10,00
10. łazienka	2,40
11. kotłownia	3,05
RAZEM [m²]	**102,95**
12. garaż	20,90

Kraska to jeden z najbarwniejszych polskich ptaków. Nazwa zobowiązuje dlatego staraliśmy się oddać tę charakterystykę w naszym projekcie. Zgrabna, harmonijna bryła przykryta została czterospadowym dachem, a nowoczesny detal podkreśla dyskretnie walory domu wpisując się w obowiązujące trendy. Mamy tutaj zadaszone wejście do budynku i zadaszony, spory taras wypoczynkowy na jego tyłach. Stolarka okienna nadaje sporej dynamiki i oczywiście solidnie doświetla wnętrze. Dość duża swoboda w wyborze zarówno charakteru, jak i samych materiałów wykończeniowych, pozwalają na indywidualne podejście do tematu. Kraska jest domem parterowym przeznaczonym dla czteroosobowej rodziny i to zadanie wypełnia znakomicie. Wchodzimy do niego poprzez przedsionek, gdzie zmieszczono szafy garderobiane i skąd możemy także dostać się do kotłowni i dalej do wkomponowanego w bryłę garażu. Przedsionek otwiera nam widok na część dzienną z salonem i jadalnią oraz kuchnią z własną, niewielką, ale przydatną, spiżarką. Salon wyróżniają przeszklenia i wspomniany przyległy, zadaszony taras. Do części nocnej prowadzi hall również wyposażony w garderobiane szafy. Stąd łatwo dostać się do trzech sypialni i dwóch niezależnych łazienek. Sypialnia rodziców także posiada dostęp do tarasu. Kraska to świetna propozycja architektoniczna, która wpisze się idealnie w każdy rodzaj zabudowy, a jej zaplanowana różnorodność cieszyć będzie oko przechodniów i zapewni wygodę mieszkańców.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 102,95 m²

Pliszka IX

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**102,95 m²**
+ garaż	20,90 m²
pow. netto parteru	154,95 m²
pow. całkowita	187,30 m²
pow. zabudowy	187,30 m²
kubatura	876,10 m³
wysokość budynku	6,71 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	272,00 m²
wielkość działki	19,53 x 25,33 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	165 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,70
2. hall	10,65
3. kuchnia	8,30
4. spiżarka	0,65
5. pokój dzienny z jadalnią	29,65
6. pokój z garderobą	16,70
7. łazienka	5,85
8. pokój	10,00
9. pokój	10,00
10. łazienka	2,40
11. kotłownia	3,05
RAZEM [m²]	**102,95**
12. garaż	20,90

Przedstawiamy kolejną odsłonę projektu Pliszka – nowoczesnego projektu domu o prostej konstrukcji i starannie przemyślanej funkcji. Pliszka IX to optymalna propozycja dla czteroosobowej rodziny. Strefa sypialna została wyraźnie oddzielona od części dziennej. Duży przedsionek z szafą wnękową, łazienka, kotłownia, kuchnia ze spiżarnią i przestronny salon z kominkiem to pomieszczenia strefy dziennej. Poprzez duże przeszklenia salon otwiera się na część ogrodową, dzięki czemu domownicy mają zapewnioną odpowiednią ilość naturalnego światła i relaksujący widok na zadbany ogród. Zaprojektowany w podcieniu spory zadaszony taras będzie idealnym miejscem odpoczynku w gronie rodziny i przyjaciół, który świetnie sprawdzi się nawet przy nieco gorszej pogodzie. Strefa sypialna mieści trzy pokoje, w tym jeden z garderobą, oraz dużą łazienkę. Z sypialni rodziców zaprojektowano wyjście na taras, natomiast pokoje dziecięce mają okna typu portfenetr. Od strony bryłę budynku uzupełnia jednostanowiskowy garaż, przykryty dwuspadowym dachem. Podcienie wzdłuż garażu tworzy funkcjonalne zadaszenie wejścia do budynku. Architekt zadbał również o wizualną stronę projektu. Świetne proporcje, wyważona kolorystyka i detale wykończeniowe spełnią oczekiwania nawet najbardziej wymagających Inwestorów.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Aurora II SZ

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**103,00 m²**
pow. netto parteru	103,00 m²
pow. całkowita	125,95 m²
pow. zabudowy	125,95 m²
kubatura	623,90 m³
wysokość budynku	6,79 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	193,00 m²
wielkość działki	24,69 x 20,98 m

Tani w budowie dom parterowy **w technologii szkieletowej**, idealny dla czteroosobowej rodziny. Poza prostą bryłą, atutem budynku jest przemyślany program użytkowy. Przedsionek i hol dzielą bryłę budynku na dwie strefy. Część dzienna obejmuje kuchnię ze spiżarnią oraz pokój dzienny z kominkiem. Duża kotłownia może równolegle pełnić rolę pralni, a w razie potrzeby można w niej zainstalować piec na paliwo stałe. W strefie nocnej zaprojektowano trzy sypialnie oraz łazienkę. Optymalny projekt dla Inwestorów ceniących proste i sprawdzone rozwiązania architektoniczne.

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	5,00
2. hall	8,80
3. pokój	8,45
4. pokój	14,05
5. pokój	14,05
6. łazienka	5,65
7. kotłownia	5,90
8. w.c.	1,70
9. pokój dzienny z jadalnią	26,55
10. kuchnia	10,20
11. spiżarka	2,65
RAZEM [m²]	**103,00**

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 103,90 m²

Pliszka V Bis

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**103,90 m²**
+ garaż	35,65 m²
pow. netto parteru	139,55 m²
pow. całkowita	201,50 m²
pow. zabudowy	201,50 m²
kubatura	937,00 m³
wysokość budynku	6,71 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	231,60 m²
wielkość działki	27,03 x 19,53 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	176 tys. zł

Parterowy dom jednorodzinny na wąskie działki z wysuniętym garażem dwustanowiskowym przed front budynku. Jest to wersja popularnego projektu Pliszka V, w której zlikwidowano okapy, dodając bryle nowoczesnego wyglądu. Na planie domu w części dziennej znajduje się usytuowana od frontu kuchnia połączona z jadalnią i salonem, z którego prowadzi wyjście na piękny, duży, zadaszony taras. W części dziennej zaprojektowano trzy sypialnie (małżeńską z garderobą i dwie mniejsze). W tej części ulokowano również dwie łazienki (większą z wanną i miejscem na pralkę oraz mniejszą z kabiną prysznicową). Za wspomnianym wcześniej garażem znalazło się miejsce na kotłownię. Sprawdzona funkcja z pewnością przypadnie do gustu rodzinom 2+2 również w tej nowoczesnej odsłonie.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,20
2. hall	10,65
3. kuchnia	8,30
4. spiżarka	0,65
5. pokój dzienny z jadalnią	29,65
6. pokój z garderobą	16,70
7. łazienka	5,85
8. pokój	10,00
9. pokój	10,00
10. łazienka	2,60
11. kotłownia	4,30
RAZEM [m²]	**103,90**
12. garaż	35,65

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 105,45 m²

Drops II

Najważniejsze jest, by gdzieś istniało to, czym się żyło: i zwyczaje, i święta rodzinne. I dom pełen wspomnień. Najważniejsze jest, by żyć dla powrotu.

Antoine de Saint-Exupéry

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**105,45 m²**
pow. netto parteru	106,60 m²
pow. całkowita	139,30 m²
pow. zabudowy	139,30 m²
kubatura	637,90 m³
wysokość budynku	5,81 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	199,15 m²
wielkość działki	25,03 x 16,24
szacunkowy koszt netto stanu surowego	154 tys. zł

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,20
2. hall	2,60
3. łazienka z pralnią	6,55
4. pokój dzienny z jadalnią	25,20
5. kuchnia	10,60
6. spiżarka	3,45
7. kotłownia	2,75
8. pokój	10,00
9. pokój	10,00
10. łazienka	3,10
11. pokój	10,00
12. pokój	10,00
13. hall	6,00
RAZEM [m²]	**105,45**

Jeśli szukasz domu taniego w budowie i eksploatacji, który dodatkowo posiada cztery odrębne sypialnie to właśnie znalazłeś! Ta parterówka przykryta dwuspadowym dachem posiada wszystko co niezbędne: nowoczesny detal architektoniczny, funkcjonalność pozwalającą swobodnie mieszkać pięcioosobowej rodzinie oraz dyskretny urok małego domostwa. Przestrzeń w domu została wyraźnie rozdzielona na część z czterema sypialniami oraz strefę dzienną z kuchnią i jadalnią. Do tego dwie łazienki (w tym jedna z pralnią), kotłownia i nawet spiżarka. Przed Państwem idealna propozycja dla wymagających inwestorów nie dysponujących pokaźnym portfelem.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 105,70 m²

Kos Mini II SZ

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**105,70 m²**
+ garaż	42,80 m²
pow. netto parteru	122,30 m²
pow. całkowita	195,40 m²
pow. zabudowy	195,40 m²
kubatura	930,85 m³
wysokość budynku	6,63 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	284,50 m²
wielkość działki	32,30 x 21,95 m

RZUT PARTERU			
1. przedsionek	9,65	7. łazienka	6,20
2. hall	11,10	8. pokój	9,05
3. kuchnia	7,65	9. pokój	9,70
4. spiżarka	0,70	10. łazienka	3,75
5. pokój dzienny z jadalnią	27,85	11. kotłownia	5,75
6. pokój	14,30	**RAZEM [m²]**	**105,70**
		12. garaż	42,80

Kos Mini II SZ to projekt niewielkiego domu parterowego **w technologii szkieletowej**, idealny na działki z wjazdem od południa i zachodu. Bryłę budynku wieńczy dwuspadowy dach, kryty płaską dachówką typu Tegalit. Uwagę przykuwa elewacja, w której umiejętnie zestawiono ze sobą materiały o różnych kolorach i fakturach. Biel i szarość świetnie komponują się z drewnem w ciepłym odcieniu, tworząc harmonijną, przyjemną dla oka całość. Na niewielkiej powierzchni udało się zaprojektować komfortowe wnętrze dla czteroosobowej rodziny. W dużym przedsionku znajdzie się miejsce na pojemną szafę na wierzchnią odzież. Od frontu mieszczą się zaprojektowane w otwartej przestrzeni kuchnia z jadalnią i pokojem dziennym, w którym zaprojektowano narożny kominek. Do dyspozycji mieszkańców są również trzy sypialnie i dwie łazienki, z których jedna posiada okno. Uzupełnieniem programu użytkowego są spiżarnia przy kuchni i kotłownia, dostępna z przedsionka. Atutem jest duży, częściowo zadaszony taras, będący idealnym miejscem odpoczynku, ale również wzbogacający architekturę budynku. Bryłę domu uzupełnia dwustanowiskowy garaż. Stonowana i ponadczasowa forma budynku sprawią, że dom doskonale wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę.

ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 107,05 m²

Morgan II

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**107,05 m²**
+ garaż	34,05 m²
pow. netto parteru	165,10 m²
pow. całkowita	200,95 m²
pow. zabudowy	200,95 m²
kubatura	913,00 m³
wysokość budynku	6,84 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	291,80 m²
wielkość działki	19,03 x 27,88 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	180 tys. zł

Elegancki dom parterowy, z dwustanowiskowym garażem, przykryty czterospadowym dachem. Program użytkowy został skrojony pod potrzeby czteroosobowej rodziny, do której dyspozycji są kuchnia, pokój dzienny, sypialnia rodziców z garderobą, dwie sypialnie dziecięce oraz łazienka i w.c. Atutem jest przemyślana przestrzeń gospodarcza, którą tworzą kotłownia na gaz, pralnia oraz niewielka spiżarnia. Podcienia na elewacjach frontowej i ogrodowej stanowią funkcjonalne zadaszenia nad wejściem i tarasem. Duże narożne okno w salonie optycznie powiększa przestrzeń tego pomieszczenia i pięknie je doświetla. Bryłę budynku cechuje stonowana elegancja, będąca wypadkową świetnych proporcji i trafnie dobranej kolorystyki elewacji.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,30
2. hall	9,05
3. kuchnia	7,20
4. pokój dzienny z jadalnią	33,85
5. pokój z garderobą	16,65
6. łazienka	6,00
7. pokój	9,90
8. pokój	9,90
9. w.c.	1,60
10. pralnia	2,80
11. kotłownia	4,20
12. spiżarka	0,60
RAZEM [m²]	**107,05**
13. garaż	34,05

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Gustaw II

Dom jednorodzinny, parterowy, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	**107,20 m²**
+ piwnice	74,30 m²
+ garaż	39,70 m²
pow. netto piwnic	115,60 m²
pow. netto parteru	111,05 m²
pow. całkowita	283,20 m²
pow. zabudowy	149,95 m²
kubatura	1035,40 m³
wysokość budynku	6,16 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	226,00 m²
wielkość działki	21,50 x 28,45 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	249 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	2,05
2. łazienka	6,00
3. pokój	11,20
4. pokój	19,90
5. hall	12,10
6. pokój	17,10
7. pokój dzienny z jadalnią	31,85
8. kuchnia	7,00
RAZEM [m²]	**107,20**

RZUT PIWNIC

1. hall z komunikacją	10,70
2. piwnica	14,45
3. piwnica	45,40
4. kotłownia	3,75
RAZEM [m²]	**74,30**
5. garaż	39,70

ENERGO-OSZCZĘDNY

Gustaw II to kolejna odsłona popularnego projektu, który z pewnością zainteresuje zwolenników stonowanej, współczesnej architektury. Ten parterowy dom z piwnicą świetnie sprawdzi się na działkach z dużym spadkiem terenu. Najniższa kondygnacja obejmuje dwustanowiskowy garaż, kotłownię oraz dwa duże pomieszczenia gospodarcze do dowolnej aranżacji. Parter dzieli się na dwie strefy - dzienną i nocną. Centralnym miejscem części dziennej jest salon z kominkiem, otwarty na jadalnię zaprojektowaną w ryzalicie. Od strony frontowej umieszczono kuchnię, która również jest otwarta na jadalnię. Część nocna obejmuje trzy sypialnie i łazienkę z oknem. Bryłę budynku wieńczy elegancki wielospadowy dach w grafitowym kolorze, który świetnie koresponduje z kolorem stolarki okiennej. Przeciwwagą jest biel tynków na elewacji i drewniana podbitka w ciepłym odcieniu. Uwagę zwraca również duży, częściowo zadaszony taras. Gustaw II będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodzinny. Klasyczna bryła o ponadczasowej formie dobrze wpisze się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie działki.

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 110,00 m²

Winston XVI SZ

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**110,00 m²**
+ garaż	34,05 m²
pow. netto parteru	152,75 m²
pow. całkowita	181,85 m²
pow. zabudowy	181,85 m²
kubatura	882,55 m³
wysokość budynku	6,13 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	267,90 m²
wielkość działki	23,35 x 30,35 m

RZUT PARTERU

1. przedsionek	7,95
2. spiżarka	0,50
3. kuchnia	8,60
4. pokój dzienny z jadalnią	28,20
5. hall	11,05
6. pokój	10,80
7. garderoba	3,65
8. pokój	9,20
9. łazienka	5,90
10. pokój	10,70
11. łazienka	4,30
12. kotłownia	9,15
RAZEM [m²]	**110,00**
13. garaż	34,05

Ta wersja popularnej serii parterówek Winston, została zaprojektowana w technologii szkieletowej i jest najbardziej zbliżona do projektu Winston X, niemniej jednak jest dłuższa o ponad metr. Garaże projektu wysunięto bowiem całkowicie przed bryłę budynku dzięki czemu uzyskano całkiem duże pomieszczenie gospodarcze, pełniące równocześnie funkcję kotłowni. Pojawiła się zatem alternatywa na utworzenie w tym miejscu kotłowni na paliwo stałe dla tych, którzy na swojej działce nie posiadają dostępu do gazu. Ponadto zwiększyła się dodatkowa łazienka. Pozostała funkcja bez zmian: w części dziennej kuchnia z jadalnią oraz spory salon, a w części nocnej trzy sypialnie oraz główna łazienka.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 111,15 m²

Sfinks VII

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**111,15 m²**
+ garaż	37,90 m²
pow. netto parteru	169,30 m²
pow. całkowita	208,85 m²
pow. zabudowy	208,85 m²
kubatura	1029,50 m³
wysokość budynku	6,76 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	302,00 m²
wielkość działki	18,00 x 30,45 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	188 tys. zł

Prosty w budowie dom parterowy zaprojektowany z myślą o długich i wąskich działkach. Od frontu do bryły budynku doprojektowano dwustanowiskowy garaż z wygodnym przedsionkiem, w którym przewidziano miejsce na pojemne szafy. Niewielkie podcienie tworzy funkcjonalne zadaszenie strefy wejściowej. Przez środek budynku biegnie długi hol, który rozdziela strefę dzienną od sypialnej. Część dzienną tworzą kuchnia ze spiżarnią i przestronny salon z jadalnią, z którego zaprojektowano wyjście na zadaszony taras. Strefa nocna obejmuje trzy sypialnie i przestronną łazienkę. Program użytkowy uzupełniają w.c. i duża kotłownia, która może również pełnić funkcję pralni. Długa i wąska bryła budynku została zwieńczona prostym i tanim w budowie dwuspadowym dachem. Sfinks VII będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny.

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	6,20
2. w.c.	1,90
3. kuchnia	9,50
4. spiżarka	1,50
5. pokój dzienny z jadalnią	31,80
6. korytarz	12,75
7. pokój	14,30
8. łazienka	6,65
9. pokój	9,55
10. pokój	9,55
11. kotłownia	7,45
RAZEM [m²]	**111,15**
12. garaż	37,90

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WĄSKA DZIAŁKA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 111,60 m²

Ryś II

RZUT PODDASZA

1. strych i antresola	10,85
2. strych	10,65
3. strych	13,35
RAZEM [m²]	**34,85**

RZUT PARTERU

1. przedsionek	9,50
2. hall	11,25
3. kuchnia	10,95
4. spiżarka	0,85
5. pokój dzienny z jadalnią	30,00
6. pokój z garderobą	15,90
7. łazienka	7,35
8. pokój	10,90
9. pokój	12,65
10. łazienka	2,25
RAZEM [m²]	**111,60**

RZUT PIWNIC

1. hall z komunikacją	9,20
2. kotłownia z pralnią	17,40
3. piwnica	28,85
4. piwnica	13,15
RAZEM [m²]	**68,60**
5. garaż	29,90

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	**111,60 m²**
+ piwnice	68,60 m²
+ garaż	29,90 m²
+ strych	34,85 m²
pow. netto piwnic	101,55 m²
pow. netto parteru	130,20 m²
pow. netto strychu	123,65 m²
pow. całkowita	445,40 m²
pow. zabudowy	166,35 m²
kubatura	1145,95 m³
wysokość budynku	7,95 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	232,10 m²
wielkość działki	19,45 x 22,00 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	268 tys. zł

Prosty w formie dom parterowy z piwnicą i strychem, idealny na działki o dużym nachyleniu terenu. Zaprojektowana na planie prostokąta bryła została przykryta dwuspadowym dachem, pod którym poza strefą mieszkalną mieści się również podcienie, tworzące zadaszony taras. Budynek ma trzy kondygnacje. Najniższa to piwnica, w której poza kotłownią na gaz oraz pomieszczeniami gospodarczymi znajduje się jednostanowiskowy garaż. Z piwnicy do obszernego przedsionka na parterze prowadzą schody zabiegowe. Od frontu mieści się kuchnia ze spiżarnią a za nią pokój dzienny z kominkiem i wyjściem na taras. W wyraźnie oddzielonej strefie sypialnej zaprojektowano trzy sypialnie i dwie łazienki. Do dyspozycji mieszkańców jest również strych, który mogą wykorzystać stosownie do swoich potrzeb. Ostatnia kondygnacja jest dostępna poprzez schody spiralne zaprojektowane w salonie. Wraz z odkrytymi, drewnianymi belkami stropowymi tworzą one ciekawy element wnętrza nadając mu oryginalny charakter. Prosta bryła odznacza się starannie przemyślaną elewacją, w której biały tynk, grafitowa dachówka oraz drewniane deski tworzą harmonijną całość. Duże okna podkreślają nowoczesny charakter bryły i dobrze doświetlają wnętrze. Żelbetowa płyta przy wejściu do budynku z powodzeniem może również pełnić funkcję tarasu. Ryś II to komfortowe lokum dla czteroosobowej rodziny, która dzięki przestrzeni na strychu może prowadzić dom otwarty, w którym każdy znajdzie kąt dla siebie.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Sfinks IV

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**113,25 m²**
+ garaż	37,00 m²
pow. netto parteru	170,15 m²
pow. całkowita	205,75 m²
pow. zabudowy	205,75 m²
kubatura	967,30 m³
wysokość budynku	6,76 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	300,00 m²
wielkość działki	18,00 x 30,05 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	191 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,45
2. w.c.	2,15
3. kuchnia	8,60
4. spiżarka	0,75
5. jadalnia	13,20
6. pokój dzienny	20,70
7. korytarz	12,90
8. pokój	14,55
9. łazienka	6,85
10. pokój	9,70
11. pokój	9,70
12. kotłownia	7,70
RAZEM [m²]	**113,25**
13. garaż	37,00

Parterowy dom dla czteroosobowej rodziny odpowiedni także na wąskie działki. We frontowej części budynku zaprojektowano duży garaż z bezpośrednim wejściem do domu oraz kuchnię z przydatną w każdym domu spiżarką. Ukryte z tyłu domu sypialnie oraz pokój dzienny pozwalają na spokojny wypoczynek w komfortowych warunkach.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WĄSKA DZIAŁKA

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Kos III

Przestronny, ze strychem i antresolą

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 116,50 m²

RZUT PARTERU

1. przedsionek	8,65	7. łazienka	7,40
2. hall	11,30	8. pokój	10,90
3. kuchnia	8,30	9. pokój	10,30
4. spiżarka	0,75	10. łazienka	2,40
5. pokój dzienny z jadalnią	30,00	11. kotłownia	10,60
6. pokój z garderobą	15,90	**RAZEM [m²]**	**116,50**
		12. garaż	19,10

RZUT PODDASZA

1. strych i antresola	11,00
2. strych	10,65
3. strych	11,05
RAZEM [m²]	**32,70**

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem

POW. UŻYTKOWA	116,50 m²
+ strych	32,70 m²
+ garaż	19,10 m²
pow. netto parteru	161,55 m²
pow. netto strychu	89,00 m
pow. całkowita	332,90 m²
pow. zabudowy	197,90 m²
kubatura	955,60 m³
wysokość budynku	6,90 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	288,40 m²
wielkość działki	25,88 x 19,53 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	201 tys. zł

Urokliwy dom parterowy z prostym dwuspadowym dachem i przytulnym, zadaszonym tarasem, zaprojektowany głównie dla posiadaczy działek z wjazdem od południa. Do bryły doklejono część garażowo-gospodarczą, w której znajduje się miejsce na jeden samochód oraz spora kotłownia połączona z pralnią. W samym budynku, od frontu ulokowano część dzienną z kuchnią, jadalnią i salonem.
W wyraźnie oddzielonej części nocnej znajdują się trzy ustawne sypialnie, łazienka i niewielkie w.c. z kabiną prysznicową. Niewątpliwym atutem budynku jest strych z antresolą widoczną z poziomu parteru, na który prowadzą niewielkie kręcone schody umiejscowione na styku salonu i części nocnej.
Na tej kondygnacji zaprojektowano dwa pomieszczenia strychowe, które po adaptacji mogą pełnić funkcję pomieszczeń użytkowych.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WJAZD OD POŁUDNIA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 116,90 m²

Kos II

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**116,90 m²**
+ garaż	37,15 m²
pow. netto parteru	184,65 m²
pow. całkowita	223,00 m²
pow. zabudowy	223,00 m²
kubatura	961,70 m³
wysokość budynku	6,08 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	308,00 m²
wielkość działki	29,88 x 19,53 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	196 tys. zł

Prosta, nakryta dwuspadowym dachem bryła zyskuje wyjątkowy charakter dzięki panoramicznym oknom i drewnianym wykończeniom elewacji. Duże powierzchnie przeszklone świetnie doświetlają obszerny salon połączony z jadalnią, dużo światła wpada także do wnętrza kuchni poprzez narożne okno we frontowej części budynku. Oddzielona od przestrzeni dziennej strefa sypialna mieści trzy niezależne pokoje, w tym jeden z wyjściem na taras oraz dwie łazienki. Warto także zwrócić uwagę na wkomponowany w całość projektu dwustanowiskowy garaż, z którego przez dużą kotłownię możemy przejść do części mieszkalnej budynku. Układ pokoju dziennego i tarasu predysponuje ten dom głównie na działki z wjazdem od południa lub zachodu, ale jest on również ciekawą propozycją na posesje z wjazdem od wschodu. Kos II będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny.

ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

RZUT PARTERU

1. przedsionek	8,00	5. pokój dzienny z jadalnią	30,00	9. pokój	10,65
2. hall	12,65	6. pokój z garderobą	15,90	10. łazienka	2,45
3. kuchnia	8,25	7. łazienka	7,55	11. kotłownia	9,65
4. spiżarka	0,70	8. pokój	11,10	**RAZEM [m²]**	**116,90**
				12. garaż	37,15

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 117,30 m²

Aurora Maxi II SZ

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O WERSJĘ MUROWANĄ

KOTŁOWNIA NA PALIWO STAŁE

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**117,30 m²**
pow. netto parteru	132,20 m²
pow. całkowita	156,50 m²
pow. zabudowy	156,50 m²
kubatura	748,40 m³
wysokość budynku	6,79 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	235,80 m²
wielkość działki	21,90 x 14,90 m

Aurora Maxi II SZ to projekt jednorodzinnego domu **w technologii szkieletowej** na planie prostokąta, z optymalnie wykorzystaną przestrzenią, którą podzielono na strefę dzienną i sypialną. Część dzienną stanowią zaprojektowane w otwartej przestrzeni kuchnia, jadalnia i pokój dzienny, z którego zaprojektowano wyjście na zadaszony taras. Program uzupełniają w.c. oraz tak potrzebne w każdym domu pomieszczenia gospodarcze, takie jak spiżarnia i duża kotłownia z wyjściem na zewnątrz. Część nocna obejmuje cztery sypialnie i dużą łazienkę z oknem. Atutem domu jest prosta bryła, przykryta dwuspadowym dachem, prezentująca się znakomicie dzięki starannie zaprojektowanej elewacji, w której współgrają ze sobą biel, grafit i ciepły odcień drewna. Ze względu na ilość pomieszczeń Aurora Maxi II SZ jest ciekawą propozycją dla dużej rodziny, zainteresowanej niewielkim oraz tanim w budowie i eksploatacji domem. Stonowana, ponadczasowa architektura budynku sprawi, że dom dobrze wpisze się w każdy rodzaj zabudowy, zarówno miejskiej, jak i podmiejskiej.

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	4,90
2. hall	11,90
3. łazienka	5,50
4. pokój	9,90
5. pokój	13,10
6. pokój	14,60
7. pokój	10,60
8. kotłownia	6,50
9. w.c.	1,70
10. pokój dzienny z jadalnią	26,30
11. kuchnia	9,50
12. spiżarka	2,80
RAZEM [m²]	**117,30**

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 118,05 m²

Kos V

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**118,05 m²**
+ garaż	43,95 m²
pow. netto parteru	180,70 m²
pow. całkowita	219,50 m²
pow. zabudowy	219,50 m²
kubatura	945,55 m³
wysokość budynku	6,08 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	308,20 m²
wielkość działki	28,80 x 19,45 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	202 tys. zł

Kolejna odsłona tego prostego, ale jakże urokliwego parterowego domu, zaprojektowanego na działki z wjazdem od południa. W tej wersji proponujemy dwustanowiskowy garaż ulokowany idealnie na środku względem ściany szczytowej budynku. Ta zmiana spowodowała zwiększenie przedsionka, dodatkowej łazienki oraz jednej z trzech sypialni. Nieco zmniejszyła się kotłownia, lecz ciągle posiada możliwość zastosowania kotła na paliwo stałe. Cała część dzienna, czyli kuchnia wraz z praktyczną małą spiżarką oraz salon z jadalnią pozostają bez zmian: 30 metrów kwadratowych w połączeniu ze sporymi przeszkleniami dadzą w rezultacie piękne, przestronne i urokliwe miejsce, które z całą pewnością będzie stanowić tętniące życiem serce domu. W zimowe wieczory dodatkowo ubogacone blaskiem płonącego kominka. Niewątpliwym atutem tego domu pozostaje również zadaszony taras, na który z łatwością dostaniemy się z pokoju dziennego. Ten prosty architektonicznie, tani w budowie i eksploatacji, a przede wszystkim wygodny i funkcjonalny dom dla czteroosobowej rodziny, znajdzie swoich miłośników chcących wybudować go zarówno w mieście, jak i w podmiejskich miejscowościach. Ponadczasowy wygląd doskonale wpisze się w każdym miejscu.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	9,75	5. pokój dzienny z jadalnią	30,00	9. pokój	11,70
2. hall	12,30	6. pokój z garderobą	15,90	10. łazienka	4,05
3. kuchnia	8,25	7. łazienka	7,55	11. kotłownia	6,75
4. spiżarka	0,70	8. pokój	11,10	**RAZEM [m²]**	**118,05**
				12. garaż	43,95

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WJAZD OD POŁUDNIA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 118,10 m²

Pliszka VIII

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem

POW. UŻYTKOWA	**118,10 m²**
+ strych	58,30 m²
+ garaż	36,00 m²
pow. netto parteru	177,80 m²
pow. netto strychu	146,30 m²
pow. całkowita	384,10 m²
pow. zabudowy	212,95 m²
kubatura	1058,00 m³
wysokość budynku	7,02 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	308,00 m²
wys. ścianki kolankowej	0,30 m
wielkość działki	19,45 x 27,95 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	233 tys. zł

Pliszka VIII to kolejna propozycja z popularnej rodziny projektów. Charakterystyczna, prosta bryła przykryta dwuspadowym dachem z garażem wysuniętym do przodu budynku, idealnie wpasuje się w wąskie działki. Strych podnosi walory użytkowe budynku czyniąc z niego atrakcyjną propozycję dla cztero-pięcioosobowej rodziny. W programie parteru można wyróżnić strefę dzienną z kuchnią otwartą na salon i zewnętrznym, zadaszonym tarasem. Warto dodać, że kuchnia posiada niewielką spiżarkę, która powinna ucieszyć gotujących w domu. Z tej strefy dostajemy się do strefy wypoczynku, mijając po drodze ogólnodostępną łazienkę. W tej części mamy trzy sypialnie obsługiwane przez dodatkową łazienkę oraz schody prowadzące na blisko sześćdziesięciometrowy strych, który można przysposobić do preferowanej funkcji. Ponadto w budynku przewidziano dwustanowiskowy garaż i kotłownię. Pliszka VIII to świetny przykład projektu wygodnego i taniego w budowie, zachowującego przy tym nowoczesny i ponadczasowy charakter.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,90
2. hall z komunikacją	15,50
3. kuchnia	8,95
4. spiżarka	0,85
5. pokój dzienny z jadalnią	38,65
6. pokój z garderobą	16,40
7. łazienka	4,90
8. pokój	9,85
9. pokój	9,90
10. łazienka	3,30
11. kotłownia	3,90
RAZEM [m²]	**118,10**
12. garaż	36,00

RZUT PODDASZA

1. strych	58,30 m²

ENERGO-OSZCZĘDNY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Ibis II

Energooszczędny dom parterowy nawiązujący do skandynawskiej stylistyki. Kuchnię, jadalnię i salon zaprojektowano w otwartej przestrzeni. Strefa nocna z czterema sypialniami jest dostępna dopiero po przejściu hallu, co gwarantuje domownikom prywatność. W hallu tym znajdzie się miejsce na szafy w zabudowie. Łącznikiem domu z otaczającą przestrzenią jest częściowo zadaszony taras, w którego zaciszu czeka na domowników upragniony wypoczynek. Na taras można wyjść prosto z przestronnego, jasnego salonu wyposażonego w kominek, który umili domownikom spędzanie zimowych wieczorów, bądź z pokoju/sypialni usytuowanej z tyłu domu i wzbogaconej o praktyczną garderobę. Jako, że architekt postawił w tym projekcie na funkcjonalność, nie mogło zabraknąć również pralni, przez którą można przejść do domu suchą nogą wprost z dwustanowiskowego garażu wysuniętego gustownie przed bryłę budynku. Spora kotłownia z osobnym wyjściem świetnie sprawdzi się również jako domowy schowek, nawet na ogrodowe narzędzia. Dwie w pełni funkcjonalne łazienki zadowolą zarówno domowników większej rodziny, jak i odwiedzających ich gości. Wszystkie te cechy rozkładu pomieszczeń wraz z nowoczesną bryłą oraz drewnianymi elementami elewacji sprawiają, że to dom ponadczasowy.

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**119,60 m²**
+ garaż	34,05 m²
pow. netto parteru	174,00 m²
pow. całkowita	211,90 m²
pow. zabudowy	211,90 m²
kubatura	1053,80 m³
wysokość budynku	6,84 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	300,00 m²
wielkość działki	19,03 x 28,88 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	198 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,40
2. hall	13,50
3. kuchnia	8,85
4. pokój dzienny z jadalnią	29,65
5. pokój	12,25
6. garderoba	3,25
7. pokój	10,60
8. łazienka	6,00
9. pokój	8,75
10. pokój	11,05
11. łazienka	2,40
12. pralnia	2,65
13. kotłownia	4,25
RAZEM [m²]	**119,60**
14. garaż	34,05

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Ostoja Plus II

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 124,15 m²

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,45
2. hall	16,35
3. w.c.	3,05
4. kotłownia	9,60
5. pokój	12,60
6. łazienka	6,10
7. pokój	13,45
8. pokój	13,40
9. pokój dzienny z jadalnią	34,25
10. kuchnia	10,90
RAZEM [m²]	**124,15**
11. garaż	34,20

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**124,15 m²**
+ garaż	34,20 m²
pow. netto parteru	182,85 m²
pow. całkowita	221,10 m²
pow. zabudowy	221,10 m²
kubatura	1111,70 m³
wysokość budynku	7,60 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	325,50 m²
wielkość działki	20,20 x 27,75 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	205 tys. zł

Atrakcyjny dom parterowy, przeznaczony dla czteroosobowej rodziny. Prosta bryła z charakterystycznym garażem dwustanowiskowym w przedniej części, została przykryta lubianym przez wielu Inwestorów czterospadowym dachem. Zadaszone wejście i zadaszony taras urozmaicają linię budynku. Nowoczesna forma stolarki okienno-drzwiowej nadaje całości współczesny charakter. Dużym atutem Ostoi jest znakomita funkcja. Dom podzielono na trzy części. Gospodarcza - z garażem, dużą kotłownią z odrębnym wejściem i łazienką - znajduje się po lewej stronie. Za nią zaprojektowano część wypoczynkową z trzema sypialniami i dodatkową łazienką. Sypialnia rodziców posiada dostęp do wspomnianego tarasu. Po prawej stronie króluje część dzienna z salonem połączonym z jadalnią i otwartą kuchnią. Ostoja Plus II to wyśmienita propozycja dla tradycyjnie usposobionych Inwestorów, dla których rozsądne koszty budowy i eksploatacji stanowią ważną kwestię. Dom idealnie wpisze się w miejskie oraz podmiejskie działki, szczególnie ujawniając swoje atuty w otoczeniu zieleni.

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Mars II

Z kominkiem w sercu domu

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**128,30 m²**
+ garaż	33,35 m²
pow. netto parteru	161,65 m²
pow. całkowita	201,00 m²
pow. zabudowy	201,00 m²
kubatura	983,00 m³
wysokość budynku	6,63 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	291,00 m²
wielkość działki	28,23 x 17,88 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	210 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,60
2. hall	8,05
3. pokój	9,75
4. łazienka	2,80
5. pralnia	4,55
6. pokój	13,50
7. pokój dzienny	21,20
8. hall	4,80
9. pokój	12,15
10. łazienka	7,05
11. pokój	12,15
12. kuchnia z jadalnią	15,95
13. kotłownia	11,75
RAZEM [m²]	**128,30**
14. garaż	33,35

Prosta w formie parterówka o niebanalnej funkcji. W samym centrum domu zaprojektowano kominek, który stanowi jedyną przegrodę pomiędzy kuchnią i jadalnią a salonem. W narożnikach budynku znajdują się 4 pokoje. Ponadto w programie budynku 2 łazienki oraz pralnia. Z boku zaprojektowano wygodny dwustanowiskowy garaż, a w jego tylnej części dużą kotłownię na paliwo stałe. Ciekawa propozycja dla rodziny 2+3.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

KOTŁOWNIA NA PALIWO STAŁE

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **128,60 m²**

Czajka

Dom jednorodzinny, parterowy

Czajka to ciekawa propozycja dla inwestorów poszukujących niewielkiego domu z bogatym programem użytkowym, do realizacji na działce z wjazdem od południa. Na niespełna 130 m² architekt zmieścił kuchnię z przestronnym salonem, cztery sypialnie, w tym jedną z garderobą, dwie łazienki, ale także przedsionek, hol z pojemnymi szafami, pralnię i kotłownię. Na elewacji bocznej zaprojektowano dwustanowiskowy garaż z zadaszeniem nad wjazdem i wejściem do budynku. Szczególną uwagę zwraca strefa wypoczynkowa, czyli pokój dzienny z kominkiem, umilającym domownikom jesienne i zimowe wieczory oraz wyjściem na zadaszony taras, zaprojektowany w podcieniu. Prosta bryła budynku, przykryta dwuspadowym dachem jest utrzymana w chłodnych odcieniach bieli i szarości. Dom będzie wygodnym lokum nawet dla pięcioosobowej rodziny i dobrze wpisze się zarówno w miejską, jak i podmiejską zabudowę.

POW. UŻYTKOWA	**128,60 m²**
+ garaż	35,65 m²
pow. netto parteru	186,35 m²
pow. całkowita	226,10 m²
pow. zabudowy	226,10 m²
kubatura	1120,30 m³
wysokość budynku	6,84 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	320,00 m²
wielkość działki	29,50 x 18,95 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	212 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,75
2. hall	14,40
3. kuchnia	8,40
4. pokój dzienny z jadalnią	29,65
5. pokój	12,25
6. garderoba	3,25
7. pokój	10,60
8. łazienka	6,00
9. pokój	12,35
10. pokój	12,60
11. łazienka	2,50
12. pralnia	5,65
13. kotłownia	4,20
RAZEM [m²]	**128,60**
14. garaż	35,65

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WJAZD OD POŁUDNIA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 132,20 m²

Madera II

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**132,20 m²**
+ garaż	37,85 m²
pow. netto parteru	188,75 m²
pow. całkowita	228,30 m²
pow. zabudowy	275,20 m²
kubatura	1196,00 m³
wysokość budynku	7,65 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	348,00 m²
wielkość działki	31,55 x 21,29 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	219 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	7,10
2. hall	15,70
3. kuchnia	10,55
4. pokój dzienny z jadalnią	38,45
5. pokój	12,55
6. łazienka	6,25
7. garderoba	2,25
8. pokój	9,85
9. pokój	9,85
10. pokój	9,85
11. łazienka	5,20
12. kotłownia	4,60
RAZEM [m²]	**132,20**
13. garaż	37,85

Przed Państwem efektowna parterówka przykryta czterospadowym dachem z charakterystyczną pergolą ocieniającą zadaszony taras i część otwartą tarasu. Drewniane elementy wsparte zostały na metalowej konstrukcji, która nadaje budynkowi nowoczesny charakter. Ta nowoczesność widoczna jest także w formie stolarki okienno-drzwiowej i strefie wejściowej do domu, gdzie powtórzono element pergoli akcentując tym samym podwójne drzwi garażowe. Domostwo przeznaczono dla pięcioosobowej rodziny, a jego funkcję podzielono na strefy. W części dziennej mamy duży salon z jadalnią i otwartą kuchnię. Stąd też zaplanowano swobodny dostęp do wspomnianego powyżej tarasu i podcieni. Strefa nocna to sypialnia rodziców z własną łazienką i trzy sypialnie do dyspozycji których powstała druga łazienka. Dwustanowiskowy garaż posiada dostęp do domu za pośrednictwem drzwi w wiatrołapie. ponadto na jego tyłach zaprojektowano kotłownię z własnymi drzwiami prowadzącymi na zewnątrz. Nowoczesny charakter budynku i znakomita funkcja sprawiają, że dom ten będzie idealną propozycją dla rodzin ceniących sobie dyskretną nowoczesność z tradycyjnym duchem.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WJAZD OD POŁUDNIA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 132,20 m²

Sardynia VII

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**132,20 m²**
+ garaż	34,90 m²
pow. netto parteru	203,80 m²
pow. całkowita	243,70 m²
pow. zabudowy	283,90 m²
kubatura	1118,90 m³
wysokość budynku	6,77 m
kąt nachylenia dachu	22°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	261,00 m²
wielkość działki	21,39 x 33,15 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	217 tys. zł

Nowoczesny dom o dużych, panoramicznych oknach, które nie tylko doświetlają wnętrze, ale także otwierają je na otoczenie. Powierzchnia użytkowa wraz z zadaszoną częścią tarasu została zaprojektowana na rzucie prostokąta z długim hallem wewnątrz oddzielającym strefę dzienną od nocnej. W budynku znajdziemy aż cztery sypialnie, w tym jedną z własną garderobą oraz łazienką. Doskonały wybór dla pięcioosobowej, zmotoryzowanej rodziny dzięki garażowi z dwoma stanowiskami dobudowanemu we frontowej części domu.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	7,10	8. pokój	9,85
2. hall	15,70	9. pokój	9,85
3. kuchnia	10,55	10. pokój	9,85
4. pokój dzienny z jadalnią	38,45	11. łazienka	5,20
5. pokój	12,55	12. kotłownia	4,60
6. łazienka	6,25	**RAZEM [m²]**	**132,20**
7. garderoba	2,25	13. garaż	34,90

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 132,80 m²

Minorka II

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**132,80 m²**
pow. netto parteru	132,80 m²
pow. całkowita	169,85 m²
pow. zabudowy	169,85 m²
kubatura	892,50 m³
wysokość budynku	7,05 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	198,00 m²
wielkość działki	22,90 x 19,40 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	194 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	7,85
2. kuchnia z jadalnią	17,90
3. spiżarka	0,85
4. w.c.	1,35
5. kotłownia	3,35
6. pokoj dzienny	25,45
7. hall	11,60
8. sypialnia z garderobą	14,10
9. pokój	11,30
10. łazienka	4,80
11. pokój	10,95
12. łazienka	5,30
13. pokój	18,00
RAZEM [m²]	**132,80**

Kolejna odsłona projektu Minorka, tym razem w wersji bez okapów. Nowoczesny charakter bryły podkreśla starannie zaprojektowana elewacja, w której biel przenika się z szarością i ciepłym odcieniem drewna. Zaproponowany układ pomieszczeń gwarantuje komfort użytkowania cztero- lub pięcioosobowej rodzinie. W projekcie widać wyraźny podział na część dzienną i sypialną. Zaprojektowane w otwartej przestrzeni kuchnia, jadalnia i salon są dobrze doświetlone poprzez duże przeszklenia, w tym dwa efektowne okna narożne. Z salonu dostępny jest przestronny taras z widokiem na ogród. W programie strefy dziennej znajdują się również duży przedsionek, spiżarnia, w.c. oraz kotłownia. W części sypialnej zaprojektowano łazienkę i cztery pokoje, w tym sypialnię rodziców z własną garderobą i łazienką. Minorka II to idealna propozycja dla tych Inwestorów dla których liczy się przede wszystkim prostota i funkcjonalność.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Sardynia VI

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**137,20 m²**
+ garaż	23,00 m²
pow. netto parteru	234,60 m²
pow. całkowita	273,00 m²
pow. zabudowy	313,20 m²
kubatura	1110,00 m³
wysokość budynku	4,52 m
dach płaski	
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	232,00 m²
wielkość działki	26,65 x 30,65 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	216 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,20
2. hall	13,30
3. kuchnia	12,20
4. spiżarka	1,65
5. pokój dzienny z jadalnią	41,30
6. pokój z garderobą	17,45
7. łazienka	7,65
8. pokój	12,40
9. łazienka	7,45
10. pokój	12,75
11. łazienka	2,15
12. kotłownia	3,70
RAZEM [m²]	**137,20**
13. garaż	23,00

Zgrabny, parterowy dom jednorodzinny utrzymany w modernistycznej stylistyce, z płaskim dachem i nowoczesnym podcieniem, zachwyca nie tylko szlachetnością kształtów, ale i reprezentacyjnym wnętrzem. Główna sypialnia będzie azylem rodziców dzięki własnej garderobie i dużej łazience, a bezpośrednie wyjście na taras pozwoli na przywitanie dnia w otoczeniu zieleni. Do dyspozycji pozostałych domowników i gości pozostają dwie łazienki oraz dwa niezależne pokoje usytuowane w tej samej części domu. Po lewej stronie od wejścia znajdziemy komfortową przestrzeń dzienną z salonem, kuchnią i jadalnią.

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Sobótka

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA	**138,40 m²**
+ piwnice	78,70 m²
pow. netto piwnic	156,35 m²
pow. netto parteru	81,70 m²
pow. netto poddasza	78,55 m²
pow. całkowita	405,10 m²
pow. zabudowy	196,40 m²
kubatura	1261,80 m³
wysokość budynku	10,92 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	235,00 m²
wys. ścianki kolankowej	1,02 m
wielkość działki	22,80 x 22,49 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	269 tys. zł

Sobótka to dom przeznaczony dla 4-5 osobowej rodziny ceniącej sobie wygodę i tradycję. Bryła budynku z charakterystyczną lukarną, przyczółkami i tarasem nad częścią piwniczną wykończona oryginalną kamienną elewacją, nawiązuje do architektury beskidzkiej. Dom świetnie wpisze się w podgórski i górski krajobraz, ale również w każdy zalesiony teren. W piwnicy Sobótki oprócz części typowo gospodarczej zawierającej kotłownię usytuowano także cześć rekreacyjną, z sauną, łazienką i w.c. Parter to strefa dzienna. Z wygodnego przedsionka wchodzimy do hallu z komunikacją. Po lewej stronie znajduje się łazienka i kuchnia z obszerną spiżarką. Na wprost, w lukarnie, przewidziano jadalnię z dużym rodzinnym stołem. Po prawej znajduje się pokój dzienny z kominkiem i dodatkowy pokój, z powodzeniem pełniący funkcję gabinetu lub pokoju gościnnego. Na poddaszu możemy delektować się wspaniałymi widokami roztaczającymi się z okien i wypoczywać po całym dniu. Pomogą nam w tym trzy duże sypialnie i spora, wygodna łazienka. Dodatkowo zaprojektowano także schowek z własnym oknem. Sobótka to idealny dom dla ludzi ceniących sobie wiejskie klimaty i harmonię z naturą. Jego charakterystyczna bryła jest miła dla oka i zawsze kojarzyć się będzie z przytulna przystanią dla całej rodziny.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 138,40 m²

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,40
2. hall z komunikacją	7,70
3. pokój	10,40
4. pokój dzienny z jadalnią	31,80
5. kuchnia	12,35
6. spiżarka	5,50
7. łazienka	3,55
RAZEM [m²]	**77,70**

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	8,25
2. łazienka	8,65
3. pokój	9,65
4. pokój	14,25
5. pokoj	16,55
6. schowek	3,35
RAZEM [m²]	**60,70**

RZUT PIWNIC

1. hall z komunikacją	9,60
2. wnęka gospodarcza	6,60
3. kotłownia	7,00
4. w.c.	1,80
5. pomieszczenie rekreacyjne	32,40
6. łazienka	11,25
7. sauna	10,05
RAZEM [m²]	**78,70**

ENERGO-OSZCZĘDNY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN
Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Kos Maxi

Dom jednorodzinny, parterowy

POW. UŻYTKOWA	**156,75 m²**
+ garaż	37,15 m²
pow. netto parteru	187,35 m²
pow. całkowita	268,70 m²
pow. zabudowy	268,75 m²
kubatura	1165,15 m³
wysokość budynku	6,08 m
kąt nachylenia dachu	25°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	366,10 m²
wielkość działki	32,88 x 19,53 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	254 tys. zł

Średniej wielkości dom o klasycznej bryle i komfortowej funkcji, optymalny na działki z wjazdem od południa lub zachodu. Całość programu użytkowego została zaprojektowana na jednej kondygnacji. W części dziennej mamy kuchnię z efektownym, narożnym oknem i funkcjonalną spiżarnią oraz przestronny salon z aneksem jadalnym i kominkiem. Przedłużeniem strefy wypoczynkowej jest zadaszony taras zaprojektowany w podcieniu, będący idealnym miejscem na relaks w gronie rodzinnym. Część nocna zawiera sypialnię rodziców z miejscem na wygodną garderobę, dwie sypialnie dziecięce i dużą łazienkę. Dodatkowo do dyspozycji mieszkańców jest dostępny z przedsionka pokój, który może pełnić funkcję gabinetu oraz łazienka. Uzupełnieniem części mieszkalnej są tak potrzebne w domu pomieszczenia gospodarcze, jak pralnia z suszarnią oraz duża kotłownia, stanowiąca łącznik pomiędzy częścią mieszkalną a dwustanowiskowym garażem. Dom będzie komfortowym lokum dla czteroosobowej rodziny.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	10,30	8. pralnia	6,05
2. hall	16,45	9. pokój	10,70
3. kuchnia	10,35	10. pokój	10,70
4. spiżarka	1,15	11. pokój	8,50
5. pokój dzienny z jadalnią	46,00	12. łazienka	3,90
6. pokój z garderobą	15,90	13. kotłownia	9,65
7. łazienka	7,10	**RAZEM [m²]**	**156,75**
		14. garaż	37,15

ENERGO-OSZCZĘDNY

ZAPYTAJ O SZKIELET DREWNIANY

WJAZD OD POŁUDNIA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF FAKRO Termo Organika HÖRMANN

projekty inspirowane tradycją regionu Beskidów

www.domybeskidzkie.pl

Domy Beskidzkie to serwis poświęcony projektom domów inspirowanych tradycyjną, regionalną zabudową Beskidu Żywieckiego i Śląskiego. Znajdą tutaj Państwo kilkanaście projektów idealnie wpisujących się w pejzaż gór i pogórza. Wszystkie detale architektoniczne, zaakcentowanie wejścia, ganki, charakterystyczny układ dachu, z pewnością zachwycą każdego miłośnika gór.

tel. 33 810 66 54

43-300 Bielsko-Biała, ul. Malczewskiego 1 • e-mail: atrium@studioatrium.pl • www.studioatrium.pl

ALUPROF
ALUMINIUM SYSTEMS

Twój dom z widokiem na przyszłość

ALUMINIUM PREMIUM SOLUTIONS

OKNA • DRZWI • ROLETY • ŻALUZJE FASADOWE

ALUPROF PREMIUM PARTNER

Partnerzy Aluprof dostępni są na stronie
www.dom.aluprof.eu/distribution

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 100,50 m²

Boston

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**100,50 m²**
pow. netto parteru	64,10 m²
pow. netto poddasza	54,85 m²
pow. całkowita	174,70 m²
pow. zabudowy	87,35 m²
kubatura	523,10 m³
wysokość budynku	7,93 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	151,30 m²
wys. ścianki kolankowej	1,05 m
wielkość działki	15,80 x 19,20 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	143 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,35
2. hall z komunikacją	4,25
3. kuchnia	5,50
4. pokój dzienny z jadalnią	24,85
5. pokój	8,00
6. łazienka	3,00
7. kotłownia	7,55
RAZEM [m²]	**58,50**

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	7,10
2. pokój	9,50
3. pokój	9,15
4. pokój	9,50
5. łazienka	6,75
RAZEM [m²]	**42,00**

ENERGO-OSZCZĘDNY

WJAZD OD POŁUDNIA

WĄSKA DZIAŁKA

Prosty w formie, bardzo elegancki budynek z użytkowym poddaszem, przykryty dwuspadowym dachem. Dzięki niewielkiej szerokości elewacji frontowej dom jest ciekawą propozycją na wąskie działki o szerokości mniejszej niż 16 m. Projekt zainteresuje również właścicieli działek z wjazdem od południa lub zachodu, ponieważ zarówno pokój dzienny jak i taras zaprojektowano od strony frontowej. Dom podzielono na dwie strefy - dzienną na parterze i nocną na poddaszu. Parter obejmuje duży przedsionek z szafami na wierzchnie ubrania i buty, kuchnię z jadalnią, pokój dzienny z kominkiem, gabinet, łazienkę oraz kotłownię, która pełni również funkcję pralni. Poddasze mieści trzy sypialnie i łazienkę. Atutem jest pustka nad salonem, tworząca niepowtarzalny klimat we wnętrzu i dająca ciekawe możliwości jego aranżacji. Prosta bryła przykryta dwuspadowym dachem zyskuje nietuzinkowy charakter poprzez zastosowanie odpowiednich detali architektonicznych. Uwagę zwraca narożne okno kuchenne, które świetnie komponuje się z podcieniem przy wejściu do budynku. Jasną elewację z grafitowym dachem i nowoczesną stolarką ze szklanymi balustradami dopełnia utrzymany w chłodnych szarościach taras. Przeciwwagą jest drewniana podbitka dachowa w ciepłym odcieniu. Projekt dobrze wkomponuje się zarówno w miejskie, jak i podmiejskie działki i będzie komfortowym miejscem do życia dla czteroosobowej rodziny.

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 112,75 m²

Rumba IV

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**112,75 m²**
+ garaż	19,55 m²
pow. netto parteru	99,75 m²
pow. netto poddasza	64,45 m²
pow. całkowita	212,20 m²
pow. zabudowy	125,00 m²
kubatura	640,35 m³
wysokość budynku	7,91 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	169,90 m²
wys. ścianki kolankowej	0,86 m
wielkość działki	21,75 x 18,50 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	174 tys. zł

ENERGO-
OSZCZĘDNY

Kolejna odsłona projektu Rumba, tym razem na działki z wjazdem od północy lub wschodu. Świetne proporcje oraz dbałość o detale wykończeniowe tworzą harmonijną, przyjemną dla oka całość. Atutem budynku jest również przemyślany układ funkcjonalny, dzięki czemu na niewielkiej przestrzeni powstało komfortowe wnętrze dla cztero - a nawet pięcioosobowej rodziny. Od strony frontowej zaprojektowano kuchnię z dekoracyjnym oknem narożnym oraz funkcjonalną spiżarnią. Salon i jadania to otwarte pomieszczenie z wyjściami na narożny taras z boku i z tyłu domu. Ponadto w programie parteru mamy dodatkowy pokój, łazienkę oraz kotłownię gazową, która pełni również rolę pralni. Poddasze to strefa typowo nocna, z trzema pokojami, łazienką i garderobą. Każda sypialnia posiada okno typu portfenetr. Uzupełnieniem bryły budynku jest jednostanowiskowy garaż, przykryty płaskim dachem.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,15
2. hall z komunikacją	6,40
3. spiżarka	3,00
4. kuchnia	9,85
5. pokój dzienny z jadalnią	24,80
6. pokój	8,65
7. łazienka	3,25
8. kotłownia	4,45
RAZEM [m²]	**64,55**
9. garaż	19,55

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	7,70
2. pokój	8,45
3. pokój	11,75
4. garderoba	2,00
5. pokój	10,40
6. łazienka	7,90
RAZEM [m²]	**48,20**

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Samba XIV

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 116,75 m²

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**116,75 m²**
+ garaż	39,50 m²
pow. netto parteru	110,35 m²
pow. netto poddasza	64,55 m²
pow. całkowita	236,75 m²
pow. zabudowy	199,80 m²
kubatura	748,20 m³
wysokość budynku	8,11 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	136,00 m²
wys. ścianki kolankowej	1,23 m
wielkość działki	23,20 x 25,40 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	193 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,00
2. hall z komunikacją	5,35
3. spiżarka	1,60
4. kuchnia	7,95
5. pokój dzienny z jadalnią	26,75
6. pokój	8,00
7. łazienka	3,00
8. kotłownia	7,55
RAZEM [m²]	**64,20**
9. garaż	39,50

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	6,55
2. pokój	10,50
3. pokój	14,15
4. garderoba	3,70
5. pokój	10,20
6. łazienka	7,45
RAZEM [m²]	**52,55**

ENERGO-OSZCZĘDNY

Samba XIV to świetna propozycja dla czteroosobowej rodziny. Wygodne domostwo z dwustanowiskowym garażem, sporym tarasem i dodatkowym gabinetem, gwarantuje udany wypoczynek i komfortowe życie codzienne. W zamyśle architektów miał powstać dom łączący tradycyjne cechy z nowoczesnym detalem i wykończeniem wpisującym się w obowiązujące trendy. Taka mieszanka gwarantuje ponadczasowość, jednocześnie intrygując ciekawymi rozwiązaniami. Charakterystyczne wejście do budynku zrealizowane za pomocą pergoli, zostało powtórzone na tyłach domu, gdzie również za pomocą tego elementu zacieniono przyległy taras. Takie rozwiązanie nadaje bardzo indywidualny rys całości. W związku z tym dwuspadowy dach oraz prosta bryła na planie prostokąta, zyskują wizualnie, ciągle zachowując perspektywę niewysokich kosztów realizacji. W programie parteru przewidziano otwartą część dzienną z jadalnią, pokojem dziennym i kuchnią oraz część gospodarczą z łazienką, dużą kotłownią i garażem. Dodatkowo na tej kondygnacji zaprojektowano gabinet, który z powodzeniem może pełnić funkcję pokoju gościnnego. Spore przeszklenia w salonie i jadalni prowadzą do wspomnianego wyżej tarasu zewnętrznego. Na poddaszu wydzielono trzy sypialnie - w tym jedną z własną garderobą - oraz komfortową łazienkę. Samba XIV to propozycja dla nowoczesnych rodzin ceniących jednocześnie elementy tradycji. Dom sprawdzi się w każdej okolicy, zarówno miejskiej, jak i podmiejskiej.

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 118,15 m²

Ricardo VI

Efektowny i efektywny

ENERGO-OSZCZĘDNY

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**118,15 m²**
pow. netto parteru	89,30 m²
pow. netto poddasza	83,00 m²
pow. całkowita	219,75 m²
pow. zabudowy	112,95 m²
kubatura	601,70 m³
wysokość budynku	7,33 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	173,20 m²
wys. ścianki kolankowej	0,53 m
wielkość działki	19,80 x 18,03 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	168 tys. zł

Niewielki, ale efektowny wizualnie projekt domu z użytkowym poddaszem. Podcienie na elewacji frontowej nie tylko ożywia bryłę, ale stanowi funkcjonalne zadaszenie wejścia. Drewniane i kamienne fragmenty elewacji utrzymane w ciepłej kolorystyce świetnie komponują się z dużymi oknami, pięknie doświetlającymi wnętrze budynku. Uwagę zwraca przejrzysty układ pomieszczeń oraz ekonomiczne wykorzystanie dostępnej powierzchni, czego przykładem jest chociażby wkomponowanie schodów na poddasze w przestrzeń pokoju. Częściowo zadaszony taras znajdujący się w części ogrodowej i dostępny zarówno z salonu, jak i z sypialni, będzie doskonałym miejscem relaksu dla całej rodziny. Na parterze poza strefą typowo dzienną mieszczą się dwa dodatkowe pokoje, które w zależności od potrzeb mogą pełnić funkcję sypialni i gabinetu. Poddasze stanowią kolejne dwa pokoje oraz garderoba i łazienka. Ten urokliwy dom będzie wygodnym lokum dla czteroosobowej rodziny.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,65
2. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	32,95
3. kuchnia	8,60
4. kotłownia	4,20
5. pokój	9,20
6. łazienka	4,30
7. pokój	10,00
RAZEM [m²]	**72,90**

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	4,75
2. pokój	15,40
3. pokój	13,10
4. łazienka	6,40
5. garderoba	5,60
RAZEM [m²]	**45,25**

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 120,50 m²

Tandem III

Podwójna przyjemność

Dom bliźniaczy, parterowy z poddaszem użytkowym, podpiwniczony

POW. UŻYTKOWA jednego segmentu:	**120,50 m²**
+ piwnice	18,30 m²
+ garaż	46,60 m²
pow. netto piwnic	67,70 m²
pow. netto parteru	61,05 m²
pow. netto poddasza	61,00 m²
pow. całkowita	241,00 m²
pow. zabudowy	80,35 m²
kubatura	799,50 m³
wysokość budynku	9,88 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	109,00 m²
wys. ścianki kolankowej	1,27 m
wielkość działki	20,73 x 25,52 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	232 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,25
2. hall	2,25
3. łazienka	2,50
4. pokój dzienny z aneksem kuchennym i komunikacją	41,20
5. pokój	11,85
RAZEM [m²]	**61,05**

RZUT PIWNIC

1. hall z komunikacją	10,35
2. kotłownia	7,95
RAZEM [m²]	**18,30**
3. garaż	46,60

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	8,05
2. pokój	9,35
3. pokój	14,90
4. łazienka	6,90
5. pokój	20,25
RAZEM [m²]	**59,45**

ENERGO-OSZCZĘDNY

WĄSKA DZIAŁKA

KOTŁOWNIA NA PALIWO STAŁE

Nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej, z użytkowym poddaszem i podpiwniczeniem. Prosta, przykryta dwuspadowym dachem bryła nabiera nowoczesnego charakteru poprzez lukarny z płaskim dachem, zaprojektowane zarówno na elewacji frontowej jak i ogrodowej. Poza ciekawym wyglądem lukarny powiększają przestrzeń poddasza, przez co jest ono bardziej funkcjonalne. Mimo niewielkiej powierzchni budynek ma bogaty program użytkowy. Na parterze poza kuchnią, salonem i łazienką mieści się jeszcze dodatkowy pokój, idealny na gabinet lub pokój dla gościa. Poddasze stanowią trzy sypialnie i łazienka. Do dyspozycji właścicieli jest również piwnica, w której zaprojektowano kotłownię, garaż na dwa samochody oraz przestrzeń na sprzęty takie jak rowery czy kosiarka. Dom będzie optymalnym lokum dla czteroosobowej rodziny.

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 121,10 m²

Felix V

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**121,10 m²**
+ garaż	20,10 m²
pow. netto parteru	92,90 m²
pow. netto poddasza	63,40 m²
pow. całkowita	210,55 m²
pow. zabudowy	122,80 m²
kubatura	658,60 m³
wysokość budynku	8,10 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	158,50 m²
wys. ścianki kolankowej	1,19 m
wielkość działki	19,68 x 19,25 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	186 tys. zł

ENERGO-
OSZCZĘDNY

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,35		
2. hall z komunikacją	9,50	7. łazienka	2,35
3. kuchnia	11,70	8. kotłownia	2,80
4. spiżarka	0,95	9. pomieszczenie gospodarcze	6,55
5. pokój dzienny z jadalnią	22,20	**RAZEM [m²]**	**70,30**
6. pokój	10,90	10. garaż	20,10

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	6,40
2. pokój	19,50
3. łazienka	4,80
4. pokój	9,50
5. pokój	10,60
RAZEM [m²]	**50,80**

Prosta forma i funkcjonalność to podstawowe atuty projektu Felix V. Zaprojektowana na planie prostokąta bryła została przykryta dwuspadowym dachem. Z boku wkomponowano jednostanowiskowy garaż z pomieszczeniem gospodarczym, przykryty płaskim dachem, który nadaje budynkowi nowoczesny charakter. Takie elementy jak duże okna, w tym dwa narożne, szklane balustrady balkonów oraz chłodna kolorystyka elewacji, w której dominują biele i szarości również wpisują się w nowoczesne trendy w architekturze. Budynek posiada dwie kondygnacje. Parter stanowi część dzienną, natomiast na poddaszu mieści się strefa sypialna. Centralną częścią parteru jest pokój dzienny z jadalnią i kominkiem. Z tego pomieszczenia zaprojektowano dwa wyjścia na przestronny, narożny taras. Duże przeszklenie gwarantuje dobre doświetlenie pomieszczeń naturalnym światłem i otwiera je na strefę ogrodową. Ponadto parter mieści kuchnię ze spiżarnią, gabinet, łazienkę i kotłownię. Na poddaszu zaprojektowano dużą sypialnię rodziców, dwa pokoje dziecięce i łazienkę. Każdy pokój ma okno typu portfenetr oraz okno połaciowe, które świetnie doświetla poddasze. Prosta, kompaktowa bryła gwarantuje, że zarówno koszty budowy, jak i późniejszej eksploatacji nie będą wygórowane. Felix V jest optymalną propozycją dla cztero- a nawet pięcioosobowej rodziny.

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Salsa II

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 128,45 m²

O domku wdzięczny, widok mnie twój krzepi,
Dobrze gdzie indziej, u ciebie najlepiej.

Ignacy Krasicki

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**128,45 m²**
+ garaż	35,95 m²
pow. netto parteru	121,80 m²
pow. netto poddasza	73,45 m²
pow. całkowita	247,90 m²
pow. zabudowy	149,60 m²
kubatura	744,85 m³
wysokość budynku	7,91 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	155,00 m²
wys. ścianki kolankowej	1,03 m
wielkość działki	25,15 x 18,60 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	207 tys. zł

Nowoczesny budynek dla inwestorów ceniących prostotę formy i klasyczną funkcję. Na parterze na pierwszy plan wysuwa się pełna naturalnego światła, otwarta przestrzeń pokoju dziennego połączonego z kuchnią i jadalnią. Program parteru uzupełniają gabinet, łazienka oraz duża kotłownia. Zaciszną strefę sypialną z czterema pokojami i łazienką przygotowano na poddaszu – cztery pokoje zapewnią komfort pięcioosobowej rodzinie. Prostą bryłę urozmaica przykryty dwuspadowym dachem ryzalit w części ogrodowej oraz dwustanowiskowy garaż z płaskim dachem.

RZUT PARTERU

1. przedsionek	3,40
2. hall z komunikacją	2,30
3. spiżarka	1,70
4. kuchnia	10,45
5. pokój dzienny z jadalnią	34,40
6. pokój	8,15
7. łazienka	3,10
8. kotłownia	7,75
RAZEM [m²]	**71,25**
9. garaż	35,95

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	6,70
2. pokój	11,60
3. pokój	8,95
4. pokój	13,90
5. pokoj	8,95
6. łazienka	7,10
RAZEM [m²]	**57,20**

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE
FAKRO
Termo Organika
HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 161,80 m²

Jupiter V Bis

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**161,80 m²**
+ garaż	35,35 m²
+ strych do adapt.	33,30 m²
pow. netto parteru	130,90 m²
pow. netto poddasza	126,75 m²
pow. całkowita	323,05 m²
pow. zabudowy	163,10 m²
kubatura	1053,00 m³
wysokość budynku	8,75 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	244,20 m²
wys. ścianki kolankowej	1,75 m
wielkość działki	23,40 x 19,40 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	277 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	6,20
2. hall z komunikacją	6,70
3. pokój	10,45
4. pokój dzienny z jadalnią	30,00
5. kuchnia	14,60
6. spiżarka	2,95
7. łącznik	2,25
8. łazienka	3,80
9. kotłownia	5,40
10. pom. gospodarcze	4,30
RAZEM [m²]	**86,65**
11. garaż	35,35

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	3,30
2. pokój	17,30
3. pokój	17,90
4. pokój	17,20
5. łazienka	10,70
6. garderoba	8,75
RAZEM [m²]	**75,15**
7. strych do adaptacji - pom. wielofunkcyjne	33,30

ENERGO-OSZCZĘDNY

Jupiter V Bis to propozycja dla czteroosobowej rodziny, dla której wygoda i przestrzeń stanowią absolutny priorytet. W osiągnięciu tego celu pomoże im doskonale zaplanowana funkcja projektu, gdzie znalazło się miejsce zarówno do wypoczynku jak i rekreacji. Parter budynku stanowi strefę dzienną. Składają się na nią obszerny salon połączony z jadalnią w ryzalicie i otwarta kuchnia z niezależną spiżarką. W drugiej części przewidziano gabinet, łazienkę oraz komunikację. Dwustanowiskowy garaż uzupełniono sporą kotłownią i dodatkowym pomieszczeniem gospodarczym. Poddasze to klasyczna strefa wypoczynkowa. Program wypełniają trzy sypialnie, w tym jedna z dostępem do wygodnej garderoby oraz pokój kąpielowy i pomieszczenie rekreacyjne usytuowane nad garażem. Warto zaznaczyć, że zaprojektowana konstrukcja dachu sprawia, iż skosy na poddaszu są minimalne. Bryła Jupitera nawiązuje do klasycznych rozwiązań, ale nadano jej bardzo nowoczesny wygląd, na który składają się detale utrzymane w minimalistycznym duchu. Budynek będzie świetnie się prezentował na wszystkich działkach, preferując - z racji swojej wielkości - działki nieco bardziej przestrzenne.

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Sigma Max

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**141,95 m²**
+ garaż	36,55 m²
pow. netto parteru	126,00 m²
pow. netto poddasza	84,05 m²
pow. całkowita	307,85 m²
pow. zabudowy	153,95 m²
kubatura	913,20 m³
wysokość budynku	7,81 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	187,90 m²
wys. ścianki kolankowej	0,97 m
wielkość działki	16,95 x 25,20 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	227 tys. zł

Sigma Max to parterowy dom z poddaszem w nowoczesnej oprawie. Szerokość budynku to niecałe 9 metrów co czyni go interesującą propozycją na wąskie działki. Nowoczesność przejawia się elegancką prostotą, zgrabną linią i proporcjami oraz aktualnymi detalami. Dwuspadowy dach idealnie podkreśla charakter Sigmy Max, czyniąc z niej jednocześnie dom tani w budowie. Wejście do budynku wkomponowano w niewielkie zadaszenie, które przełamuje geometryczne rysy całości. Na tyłach zaprojektowano spory taras otwierający dom na otaczającą naturę. Tuż obok głównego wejścia znajduje się brama wjazdowa do dwustanowiskowego garażu. Program parteru stanowi duża, otwarta przestrzeń, a w niej salon oraz kuchnia z jadalnią. Z tej właśnie części mamy swobodny dostęp do wspomnianego tarasu poprzez duże przeszklone drzwi. Warto odnotować, że nowoczesny charakter uwydatnia otwarta przestrzeń nad tą strefą. Ponadto na tej kondygnacji przewidziano wygodny gabinet, odrębną kotłownię i łazienkę. Przedsionek także nie należy do najmniejszych, co umożliwia zainstalowanie w nim szaf wnękowych. Poddasze to wypoczynkowy azyl. Znajdują się tutaj trzy pokoje – w tym sypialnia rodziców z odrębną łazienką, oraz łazienka dodatkowa mająca obsługiwać dwie pozostałe sypialnie. Sigma Max idealnie sprawdzi się zarówno w gęstej podmiejskiej zabudowie, jak i w bardziej otwartej przestrzeni.

ENERGO-OSZCZĘDNY

WĄSKA DZIAŁKA

RZUT PARTERU

1. przedsionek	8,15
2. hall z komunikacją	11,30
3. kotłownia	4,25
4. pokój	11,55
5. pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	40,10
6. łazienka	4,30
RAZEM [m²]	**79,65**
7. garaż	36,55

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	10,75
2. pokój	10,25
3. pokój	14,35
4. pokój	18,35
5. łazienka	4,90
6. łazienka	3,70
RAZEM [m²]	**62,30**

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Bari

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**143,70 m²**
pow. netto parteru	106,05 m²
pow. netto poddasza	91,40 m²
pow. całkowita	256,50 m²
pow. zabudowy	135,80 m²
kubatura	808,00 m³
wysokość budynku	7,92 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	161,30 m²
wys. ścianki kolankowej	1,61 m
wielkość działki	15,00 x 28,15 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	219 tys. zł

RZUT PARTERU	
1. przedsionek	5,05
2. hall z komunikacją	12,50
3. pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	46,80
4. kotłownia	2,80
5. łazienka	2,75
RAZEM [m²]	**69,90**
6. garaż	21,65

RZUT PODDASZA	
1. hall z komunikacją	8,25
2. łazienka	3,50
3. pokój	12,85
4. pokój	11,85
5. garderoba	2,85
6. garderoba	3,75
7. pokój	26,15
8. łazienka	4,60
RAZEM [m²]	**73,80**

Oryginalny dom z użytkowym poddaszem przykryty dwuspadowym dachem. Parter stanowi otwartą przestrzeń mieszczącą kuchnię, jadalnię i pokój dzienny, co sprzyja integracji domowników i ich gości, zachęcając do wspólnego przygotowywania posiłków i delektowania się nimi w doborowym towarzystwie. W tej przestrzeni mieszczą się również schody na poddasze, co stwarza wiele możliwości na ciekawą aranżację wnętrza. Program użytkowy parteru uzupełniają łazienka, kotłownia oraz funkcjonalny przedsionek, skomunikowany z garażem. Poddasze mieści trzy pokoje, w tym sypialnię rodziców z wygodną garderobą i łazienką oraz ogólnodostępną łazienkę i garderobę. Z każdej z sypialni zaprojektowano wyjście na taras. Dzięki wysunięciu garażu przed bryłę budynku udało się uzyskać dom o szerokości 7 m, który można wkomponować nawet w bardzo wąskie działki. Zastosowane detale architektoniczne, nietuzinkowa stolarka okienna oraz jasna kolorystyka elewacji sprawiają, że budynek utrzymany jest w stylu „stodoły", zdobywającej uznanie coraz szerszej grupy ludzi budujących domy. Projekt Bari zarówno pod względem wizualnym, jak i funkcjonalnym spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających Inwestorów.

ENERGO-OSZCZĘDNY

WĄSKA DZIAŁKA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Wilson

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**145,20 m²**
+ garaż	34,75 m²
pow. netto parteru	114,40 m²
pow. netto poddasza	88,70 m²
pow. całkowita	280,80 m²
pow. zabudowy	147,80 m²
kubatura	907,75 m³
wysokość budynku	8,62 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	214,00 m²
wys. ścianki kolankowej	1,03 m
wielkość działki	22,50 x 19,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	230 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,45
2. hall z komunikacją	10,15
3. pokój dzienny z jadalnią	28,65
4. kuchnia	10,55
5. łazienka	2,40
6. spiżarka	1,55
7. pokój	9,35
8. kotłownia	6,60
RAZEM [m²]	**73,70**
9. garaż	34,75

Z antresolą nad słonecznym salonem

ENERGO-
OSZCZĘDNY

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	8,85
2. antresola	12,90
3. pokój	13,20
4. pokój	9,90
5. pokój	14,55
6. łazienka	6,65
7. łazienka	5,45
RAZEM [m²]	**71,50**

Wilson to intrygująca propozycja dla zwolenników nietuzinkowych rozwiązań architektonicznych. W planie została uwzględniona antresola, na której zaplanowano domową bibliotekę. Aby powiększyć optycznie wnętrze, zostawiono otwartą przestrzeń nad salonem i zastosowano dodatkowe oświetlenie z górnych świetlików. W domu będzie dużo światła – również dzięki dużym, przeszklonym drzwiom, które prowadzą z pokoju dziennego wprost na rozległy taras. W projekcie uwzględniono również dwustanowiskowy garaż. W parterowej części wspólnej znajdują się także kuchnia, łazienka, praktyczna spiżarnia na domowe przetwory czy kuchenne akcesoria oraz dodatkowy pokój, który świetnie sprawdzi się jako pokój gościnny lub gabinet, czy domowa pracownia. W części sypialnej na poddaszu zaplanowano cztery pokoje, dwie łazienki i wspomnianą antresolę. Wilson to doskonała propozycja dla pięcio- lub sześcioosobowej rodziny.

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Malbec

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**157,05 m²**
+ garaż	39,50 m²
pow. netto parteru	115,35 m²
pow. netto poddasza	115,20 m²
pow. całkowita	293,60 m²
pow. zabudowy	148,20 m²
kubatura	910,90 m³
wysokość budynku	8,08 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	253,00 m²
wys. ścianki kolankowej	1,02 m
wielkość działki	23,06 x 18,52 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	250 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	5,80
2. kuchnia	8,75
3. spiżarka	1,90
4. pokój dzienny z jadalnią i komunikacją	38,40
5. pokój	7,70
6. łazienka	2,70
7. pom. gospodarcze	2,65
8. kotłownia	6,00
RAZEM [m²]	**73,90**
9. garaż	39,50

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	9,40
2. pokój	10,30
3. pokój	13,70
4. pokój	13,50
5. łazienka	6,55
6. hall	3,65

7. pralnia	3,10
8. pokój	14,30
9. garderoba	3,55
10. łazienka	5,10
RAZEM [m²]	**83,15**

W najlepszym gatunku

Malbec to przykład domu o wyważonych proporcjach, lekkiej architekturze oraz funkcjonalnym wnętrzu. Parter zawiera część dzienną z przestronnym salonem i jadalnią, które są otwarte na kuchnię. Dodatkowy pokój może pełnić rolę gabinetu lub pokoju dla gościa. Część mieszkalna jest skomunikowana z garażem, w którego części zaprojektowano dużą kotłownię oraz wnękę na różnego rodzaju sprzęty, niezbędne w każdym domu, jak chociażby kosiarka. Poddasze to strefa nocna przygotowana na potrzeby rodziny 2 plus 3. Sypialnia rodziców nad garażem posiada dostęp do własnej garderoby i łazienki. W bryle głównej budynku zaprojektowano trzy pokoje i łazienkę. Atutem budynku jest duża ilość pomieszczeń gospodarczych – spiżarni, pralni, kotłowni – co z pewnością podnosi komfort użytkowania. Odpowiednio dobrana stolarka okienna i drzwiowa, lekkie, minimalistyczne elementy balustrad i balkonów oraz stonowana kolorystka sprawiają, że bryła prezentuje się nowocześnie i elegancko.

ENERGO-OSZCZĘDNY

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW | WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Zapytaj konsultanta o dostępne i możliwe modyfikacje tego projektu | 33 816 40 69
www.studioatrium.pl

Jowisz

ENERGO-OSZCZĘDNY

RZUT PARTERU

1. przedsionek	7,40
2. hall z komunikacją	6,50
3. pokój	11,00
4. pokój dzienny z jadalnią	36,50
5. kuchnia	16,10
6. spiżarka	2,35
7. garderoba	2,10
8. łącznik	2,25
9. łazienka	3,80
10. kotłownia	5,25
RAZEM [m²]	**93,25**
11. garaż	39,80

RZUT PODDASZA

1. hall z komunikacją	15,20
2. pokój	20,60
3. pokój	20,95
4. garderoba	4,20
5. pokój	11,55
6. pralnia	6,15
7. łazienka	11,80
8. garderoba	2,40
9. pokój	18,85
10. garderoba	5,85
11. łazienka	6,60
RAZEM [m²]	**124,15**

Duży ale prosty w budowie dom z poddaszem i garażem na dwa samochody, wygodny nawet dla 5-6 osobowej rodziny. Od wejścia do budynku przekonujemy się, że w tym domu architekt postawił na komfort, wita nas bowiem obszerny przedsionek z dodatkową garderobą. Od frontu zaprojektowano sporą kuchnię z wyspą oraz spiżarką, a tuż za nią jadalnię, która łączy kuchnię z salonem, tworząc ponad 50-cio metrową przestrzeń. Na parterze znajduję się również gabinet oraz łazienka. Kotłownię zlokalizowano w garażu, do którego dostaniemy się przez klatkę schodową oraz łącznik. Poddasze praktycznie bez skosów sprawia, że każda z czterech sypialni jest bardzo wygodna i ustawna. Pokój rodziców znajduje się nad częścią garażową i posiada własną łazienkę oraz dwie garderoby. Dla pozostałych domowników zaprojektowano olbrzymią łazienkę, której oddzielona ścianką działową towarzyszy przydatna pralnia.

Dom jednorodzinny, parterowy
z poddaszem użytkowym

POW. UŻYTKOWA	**217,40 m²**
+ garaż	39,80 m²
pow. netto parteru	140,20 m²
pow. netto poddasza	138,00 m²
pow. całkowita	347,50 m²
pow. zabudowy	175,15 m²
kubatura	1166,65 m³
wysokość budynku	9,10 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	płyta żelbetowa
pow. dachu	264,00 m²
wys. ścianki kolankowej	1,75 m
wielkość działki	24,40 x 19,90 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego	337 tys. zł

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Panoramiczne drzwi przesuwne
z ukrytą ramą

MB-SKYLINE

- smukła konstrukcja wykonana z wąskich kształtowników
- niemal jednolite przeszklenie z delikatnymi liniami podziału
- komfortowe, bezprogowe przejście
- estetyczne połączenie wnętrza z otoczeniem zewnętrznym
- skrzydła o ciężarze do 750 kg i wysokości do 4 m

ALUPROF
SYSTEMY ALUMINIOWE

www.dom.aluprof.eu

FAKRO®
www.fakro.pl

Schody strychowe FAKRO -wygodne wejście na strych

Schody strychowe FAKRO wpływają na znaczną oszczędność energii cieplnej w domu. Oprócz schodów energooszczędnych dostępne są także schody termoizolacyjne szczególnie zalecane do domów energooszczędnych oraz pasywnych. W ofercie znajdują się także schody specjalistyczne **ognioodporne o odporności ogniowej 45-120 minut** (w zależności od modelu).

Dodatkowo montaż schodów strychowych jest bardzo szybki i prosty. System montażu pozwala na łatwe zamontowanie schodów przez dwie osoby oraz dopasowanie długości drabiny do wysokości pomieszczenia. Schody dostarczone są do klienta kompletnie zmontowane i nie wymagają żadnych czynności przedmontażowych.

W celu zwiększenia komfortu użytkowania oraz przyspieszenia montażu do schodów segmentowych FAKRO dostępne są akcesoria dodatkowe, takie jak listwy maskujące, dodatkowe stopnie, barierki zabezpieczające, poręcze, czy też zestawy izolacyjne i montażowe.

Schody strychowe umożliwiają łatwe i bezpieczne wyjście na poddasze nieużytkowe bez konieczności wykonywania kosztownych i zajmujących dużo miejsca schodów stacjonarnych. Spełniają wszelkie wymagania techniczne oraz wymogi bezpieczeństwa, a także zapewniają pełną wygodę użytkowania.

Firma FAKRO obecnie zajmuje pozycję wicelidera na światowym rynku schodów strychowych i posiada w swojej ofercie rożne ich modele, które pozwalają zaspokoić indywidualne potrzeby klientów. Wszystkie składane schody FAKRO zapewniają wysoką szczelność i termoizolacyjność.

W ofercie znajdują się schody segmentowe z drewnianą lub metalową drabinką, a także schody nożycowe. Wszystkie modele schodów strychowych FAKRO podczas składania i rozkładania drabinki nie wymagają dużej przestrzeni, a po złożeniu „chowają się" w stropie. Oszczędzają tym samym miejsce w pomieszczeniu, w którym zostały zamontowane.

Zastosowane w schodach innowacyjne rozwiązania zapewniają wysoki komfort użytkowania. Odpowiednia konstrukcja mechanizmu odciążającego klapę schodów, a w niektórych modelach również drabinkę, usprawnia ich obsługę. Dostarczany ze schodami drążek umożliwia wygodne otwieranie i zamykanie schodów.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 143,15 m²

Modern House

Dom jednorodzinny, piętrowy

POW. UŻYTKOWA	**143,15 m²**
+ garaż	19,45 m²
pow. netto parteru	91,50 m²
pow. netto piętra	82,70 m²
pow. całkowita	232,80 m²
pow. zabudowy	115,70 m²
kubatura	806,75 m³
wysokość budynku	7,03 m
dach płaski	
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	110,80 m²
wielkość działki	14,00 x 27,54 m
szacunkowy koszt netto stanu surowego zamkniętego	217 tys. zł

RZUT PARTERU

1. przedsionek	4,25
2. hall z komunikacją	12,30
3. w.c.	1,40
4. kotłownia	4,30
5. pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym	38,20
RAZEM [m²]	**60,45**
6. garaż	19,45

RZUT PIĘTRA

1. hall z komunikacją	13,15
2. pokój	23,45
3. garderoba	8,00
4. łazienka	8,05
5. łazienka	6,30
6. pokój	10,85
7. pokój	12,90
RAZEM [m²]	**82,70**

Modern House to jeden z najciekawszych, nowoczesnych domów piętrowych na bardzo wąską działkę. Zachwyca świeżością rozwiązania, starannym rozplanowaniem przestrzeni oraz niezwykłą dbałością o detale architektoniczne. Przemyślane usytuowanie klatki schodowej w tym wąskim domu pozwoliło nie tylko na naturalny podział stref, ale także na uzyskanie niezwykłego efektu zespolenia kilku brył geometrycznych, czyniąc to rozwiązanie niepowtarzalnym. Na parterze, od strony frontu zaprojektowano garaż, kotłownię i w.c. Dalej, po minięciu schodów widać otwartą przestrzeń z kuchnią, jadalnią i salonem, zakończoną atrakcyjnym przeszkleniem prowadzącym na taras. Piętro to strefa nocna – stanowiąca z jednej strony komfortową część z osobną łazienką dla rodziców, garderobą i podwójnym, wygodnym wyjściem na jeden z balkonów. Przeciwległa strona to raj dla dzieci, z dwiema sypialniami, dostępem na drugi balkon i kolejną łazienką. Przedstawiona propozycja to doskonałe rozwiązanie dla osób ceniących nieszablonowe modernistyczne rozwiązania architektoniczne.

ENERGO-OSZCZĘDNY

WĄSKA DZIAŁKA

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
ALUPROF SYSTEMY ALUMINIOWE FAKRO Termo Organika HÖRMANN

Aplikacja Studia Atrium

dla systemu Android

dla systemu Android

Aplikacja prezentująca projekty domów pracowni Studio Atrium. Poprzez aplikację można zakupić wybrane projekty i zapłacić za nie online.

https://play.google.com/store/apps/details?id=pl.studioatrium.studioatrium

ALUPROF
ALUMINIUM SYSTEMS

Postaw na harmonię światła i cienia

ŻALUZJE FASADOWE | SCREENY

- nowoczesna i skuteczna ochrona przed przegrzaniem pomieszczeń
- rozwiązania skrojone na miarę
- przemyślana konstrukcja detali w tym pełna integracja systemowa
- perfekcyjne dopasowanie kolorystyczne

www.rolety.aluprof.eu